

PROVINCIA DI MANTOVA

DETERMINAZIONE n° 3.010 - 2010

SETTORE PIANIF TERRIT.PROGRAMMAZ. ASSETTO DEL TERRITORIO

Proponente:

DIR.SETT.PIANIF.TERR.ASS.TERR.ARCH. GIANCARLO LEONI

OGGETTO:

COMUNE DI VILLIMPENTA -AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 E SMI ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA RINNOVABILI (FOTOVOLTAICO) IN COMUNE DI VILLIMPENTA



PROVINCIA DI MANTOVA

IO SOTTOSCRITTO/A MATEO VILLAGGIOSI FUNZIONARIO
DEL SERVIZIO ENSI-GIA DEL SETT. PIANIF. TERR. ASS. TERR. ARCH. 1014
IN DATA 23/11/10 ALLE ORE 12:20 PROVEDE A NOTIFICARE
NELLE MANI DEL SIG. ARMANDO ANTONI, LEGALE
RAPPRESENTANTE DELLA DITTA IN OGGETTO / SUO DELEGATO,
N. 1 COPIA CONFORME DELL'AUTORIZZAZIONE PROT. N. 3210/2010
DEL 13/11/2010

IL RICEVENTE (

IL FUNZIONARIO



IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PROGRAMMAZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 “Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell’energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell’elettricità”;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” ed in particolare il Titolo V;
- il D.M. 19 febbraio 2007 “Criteri e modalità per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell’articolo 7 del D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387.”
- la L. 7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli enti locali”, in particolare l’art. 31, comma 2, lett. b), l’art. 83, comma 1, lett. o);
- il D.Lgs. 16 marzo 1999, n. 79 “Attuazione della direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell’energia elettrica”;
- il D.P.C.M. 22 dicembre 2000 “Trasferimento dei beni e delle risorse finanziarie, umane, strumentali e organizzative per l’esercizio delle funzioni conferite dal D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, alla regione Lombardia ed agli enti locali della regione”;
- la L. 23 agosto 2004 n. 239 “Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia”;
- la L.R. 16 agosto 1982, n. 52 “Norme in materia di opere concernenti linee ed impianti elettrici fino a 150.000 volt”;
- la L.R. 5 gennaio 2000 n. 1: “Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia. Attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59;
- la L.R. 3 aprile 2001 n. 6: “Modifiche alla legislazione per l’attuazione degli indirizzi contenuti nel documento di programmazione economico-finanziaria regionale”;
- la L.R. 12 dicembre 2003, n. 26 “Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche”, ed in particolare l’art. 28;
- la D.G.R. VII/5761 del 27.07.01 e Decreto Direttore Generale Opere Pubbliche, Politiche per la casa e Protezione Civile n. 18596 del 01.08.01: “Modalità attuative dell’art. 3 comma 82 della L.R. 05.01.00 n. 1 recante disposizioni inerenti alle deleghe alle province delle funzioni amministrative previste dalla L.R. 52/82 relative all’istruttoria ed al rilascio delle autorizzazioni per la realizzazione di linee ed impianti elettrici fino a 150 kV, nell’ambito del riordino del sistema delle autonomie in Lombardia – attuazione del D.Lgs. 31 marzo 98, n. 112.”;

RICHIAMATO l’art. 12 del D.Lgs. 387/03 comma 3 il quale prevede “...*La costruzione e l’esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e*

riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla regione o altro soggetto istituzionale delegato dalla regione, nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico-artistico..." e il comma 4 dello stesso articolo "...Il rilascio dell'autorizzazione costituisce titolo a costruire ed esercire l'impianto in conformità al progetto approvato e deve contenere, l'obbligo alla rimessa in pristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto esercente a seguito della dismissione dell'impianto....";

VISTA l'istanza, in atti provinciali n. 30761 del 29.05.2010, con cui il Sig. Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, con sede in via Roma, 26 – 46039 Villimpenta (MN) P.IVA 00389360207, ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 499,80 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Villimpenta, in un'area classificata dal PRGC vigente come zona omogenea "D5 – Ambiti di espansione produttiva", su una superficie di 8.978 mq individuata al Foglio 6 – mappale 74;

VISTA la domanda, assunta al prot. n. 42093 del 15.07.2010, corredata di relazione tecnica e disegno, con la quale Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, con sede in via Roma, 26 – 46039 Villimpenta (MN), ha chiesto ai sensi dell'art. 7 della l.r. 16 agosto 1982, n. 52 l'autorizzazione alla costruzione di una linea MT a 15 kV da volturare ad ENEL Distribuzione Spa in cavo interrato di lunghezza pari a mt 42 e delle relative opere accessorie per allacciare la nuova cabina di consegna n. 53941 collegata in antenna con O.d.M. lungo la linea MT esistente "N83 OSTIGLIA UNO", necessaria alla connessione alla rete dell'impianto fotovoltaico da 499,80 kWp di proprietà del Comune di Villimpenta.

CONSIDERATO che Poletti Traiano, con dichiarazione contenuta nella domanda, ai sensi dell'art. 7 della l.r. 16 agosto 1982, n. 52, precisa di aver ottenuto il parere favorevole delle amministrazioni pubbliche competenti e si obbliga ad accettare le eventuali condizioni da stabilirsi nella presente autorizzazione a tutela di pubblici e privati interessi;

VISTO l'esito della Conferenza di Servizi tenutasi il 24.08.2010 come riportato nell'allegata scheda tecnica;

VISTO l'esito positivo dell'istruttoria compiuta dai competenti Servizio Energia e Servizio Assetto del Territorio della Provincia per quanto attiene gli aspetti tecnico-impiantistici e di compatibilità con il PTCP, come emerge dal documento tecnico allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, denominato "allegato tecnico";

CONSIDERATO che è necessario attendere l'aggiornamento delle Linee guida regionali, conseguente all'entrata in vigore delle linee guida ministeriali per lo svolgimento del procedimento istruttorio previste dal comma 10 dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e successive modificazioni, per richiedere il rilascio di una garanzia bancaria

fidejssoria o assicurativa di importo parametrato ai costi di dismissione dell'impianto e delle opere di rimessa in pristino dei luoghi e che, pertanto, la suddetta garanzia verrà coerentemente richiesta in futuro;

RITENUTA propria la competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

FATTI SALVI gli eventuali diritti di terzi e le autorizzazioni e/o nulla-osta di competenza di altri Enti;

D E T E R M I N A

1. Di autorizzare Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, con sede in via Roma, 26 – 46039 Villimpenta (MN) P.IVA 00389360207, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Villimpenta, in un'area classificata dal PRGC vigente come zona omogenea "D5 – Ambiti di espansione produttiva", su una superficie di 8.978 mq individuata al Foglio 6 – mappale 74 e avente una potenzialità elettrica complessiva pari a 499,80 kWp
2. Di obbligare Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, con sede in via Roma, 26 – 46039 Villimpenta (MN), a seguito di aggiornamento delle Linee guida regionali, conseguente all'entrata in vigore delle linee guida ministeriali per lo svolgimento del procedimento istruttorio previste dal comma 10 dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e successive modificazioni, al rispetto di tutte le prescrizioni e/o condizioni che verranno ad uopo stabilite in materia di garanzia fidejssoria bancaria o assicurativa di importo parametrato ai costi di dismissione dell'impianto e delle opere di rimessa in pristino dei luoghi.
3. Di stabilire che:
 - a) La costruzione e l'esercizio dell'impianto devono avvenire nel rispetto del progetto approvato in sede di Conferenza di Servizi, come da allegato cd-rom, e nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute nell'Allegato Tecnico, parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione;
 - b) ogni modifica alla configurazione dell'impianto o di sue componenti oggetto del presente atto deve essere autorizzata dalla Provincia di Mantova su istanza del richiedente Poletti Traiano;
 - c) Poletti Traiano, almeno 15 giorni prima di dare inizio alla "messa in esercizio" degli impianti deve darne comunicazione alla Provincia di Mantova, al comune di Villimpenta, ad A.R.P.A. della Lombardia dipartimento di Mantova, alla A.S.L.;
 - d) relativamente alla costruzione e all'esercizio della linea MT e della cabina elettrica asservita all'impianto in oggetto:
 - Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta è autorizzato a costruire ed a posare le opere elettriche di cui all'istanza presentata;
 - le opere dovranno essere costruite in conformità alle disposizioni di cui al regolamento di esecuzione della legge 28 giugno 1986, n. 339 approvato con

D.M. in data 21 marzo 1988 ed alle normative vigenti secondo le modalità tecniche previste nel progetto allegato all'istanza di cui sopra e dovranno essere collaudate a termini di legge;

- Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta viene ad assumere la piena responsabilità per quanto riguarda i diritti dei terzi in questione, sollevando la Provincia da qualsiasi pretesa o molestia da parte di terzi che si ritenessero danneggiati;
 - Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, resta obbligato ad eseguire durante la costruzione degli impianti tutte quelle opere nuove o modifiche che, a norma di legge, venissero prescritte per la tutela dei pubblici e privati interessi entro i termini che saranno all'uopo stabiliti, con le comminatorie di legge in caso di inadempienza;
 - Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, è tenuto ad adottare sotto la propria responsabilità tutte le misure di sicurezza stabilite in materia dalle norme vigenti e ha l'obbligo di effettuare la verifica prima della messa in tensione dell'impianto ai sensi dell'art. 9 della L.R. 52/82;
 - di rammentare a Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, che:
 - è tenuto, una volta ultimati i lavori, ad ottenere dal Ministero dello Sviluppo Economico – Comunicazioni, Ispettorato Territoriale Lombardia il nulla osta all'esercizio dell'impianto elettrico;
 - dopo un anno di regolare funzionamento dello stesso, richiedere alla Provincia di Mantova di voler procedere alle operazioni di collaudo;
 - tutte le spese inerenti alla autorizzazione rilasciata ai sensi della L.R. 52/82 sono a carico del sig. Poletti Traiano;
 - la presente autorizzazione alla costruzione ed alla posa dell'opera, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 52/82, dovrà essere successivamente volturata ad ENEL Distribuzione Spa per l'ottenimento dell'autorizzazione all'esercizio della stessa.
- e) il soggetto esercente, a seguito della dismissione dell'impianto dovrà provvedere alla rimessa in pristino dello stato dei luoghi;
- f) sono fatte salve le autorizzazioni e le prescrizioni stabilite da altre normative, nonché le disposizioni e le direttive vigenti per quanto non previsto dal presente atto;
- g) il presente atto venga notificato al sig. Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, e venga trasmessa copia dello stesso all'A.R.P.A. della Lombardia, alla A.S.L. della Provincia di Mantova, alla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia, alla Regione Lombardia – Direzione Generale Servizi di Pubblica utilità – U.O. Risorse Energetiche e reti tecnologiche, al GSE Gestore Servizi energetici, alla Agenzia delle Entrate – Ufficio U.T.F., al Ministero dello Sviluppo Economico Comunicazioni – Ispettorato Territoriale Lombardia;
- h) l'efficacia della presente autorizzazione decorra dalla data di notifica;
- i) le opere devono essere realizzate, per quanto non previsto dal presente atto, in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 380/2001 nonché agli strumenti urbanistici approvati ed a quelli adottati, al regolamento edilizio vigente, alle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- j) ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90, contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60

(sessanta) giorni dalla data di notifica dello stesso, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla suddetta data di notifica.

Mantova, 19 novembre 2010

IL DIRIGENTE
(Arch. Giancarlo Leoni)

A circular official stamp is partially visible, containing the text "COMUNE DI MANTOVA" and a central emblem. A handwritten signature in black ink is written over the stamp, extending to the right.



Settore Pianificazione
Territoriale,
Programmazione
Assetto del Territorio
Servizio energia



ALLEGATO TECNICO

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 499,80 kWp SITO IN COMUNE DI VILLIMPENTA – COMUNE DI VILLIMPENTA – VIA ROMA, 26 - 46039 VILLIMPENTA

RICHIEDENTE:	Sig. Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta
SEDE:	Villimpenta, Via Roma, 26
INSEDIAMENTO PRODUTTIVO:	zona omogenea "D5 – Ambiti di espansione produttiva – Foglio 6 - mappale 74 - Villimpenta (MN)
ATTIVITA':	Produzione energia elettrica
INTEGRAZIONI PROGETTUALI/ CHIARIMENTI	Integrazioni pervenute in data 15.07.2010 prot. n. 42093, in data 27.10.2010 prot. n. 64031

ISTANZA

Con nota prot. n. 30761 del 29.05.2010 il Sig. Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 499,80 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Villimpenta, in un'area classificata dal PRGC vigente come zona omogenea "D5 – Ambiti di espansione produttiva", su una superficie di 8.978 mq individuata al Foglio 6 – mappale 74;

Con nota prot. 31102 del 31.05.2010 il servizio Energia ha avviato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del d.lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in oggetto ed ha richiesto al Comune di Villimpenta della documentazione integrativa per poter procedere all'indizione della Conferenza dei servizi.

Con nota prot. 39228 del 05.07.2010 il servizio Energia ha comunicato i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza ai sensi dell'art. 10-bis della L. 241/1990 in quanto il comune di Villimpenta non ha presentato la documentazione richiesta entro il termine di legge di giorni 30 e ne ha assegnati ulteriori 10 al termine dei quali sarebbe scaturito un provvedimento negativo;

In data 15.07.2010 con nota di accompagnamento prot. 42093 è stato consegnato al protocollo generale plico contenente tutta la documentazione integrativa richiesta.

Con domanda, contenuta nella documentazione integrativa pervenuta al prot. n. 42093 del 15.07.2010, corredata di relazione tecnica e disegno, Poletti Traiano, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Villimpenta, con sede in via Roma, 26 –

46039 Villimpenta (MN), ha chiesto ai sensi dell'art. 7 della l.r. 16 agosto 1982, n. 52 l'autorizzazione alla costruzione di una linea MT a 15 kV da volturare ad ENEL Distribuzione Spa in cavo interrato di lunghezza pari a mt 42 e delle relative opere accessorie per allacciare la nuova cabina di consegna n. 53941 collegata in antenna con O.d.M. lungo la linea MT esistente "N83 OSTIGLIA UNO", necessaria alla connessione alla rete dell'impianto fotovoltaico da 499,80 kWp di proprietà del Comune di Villimpenta.;

In seguito alle integrazioni pervenute (prot. n. 42093 del 15.07.2010 della Provincia), il servizio Energia ha convocato la conferenza di servizi (nota prot. 43093 del 21.07.2010) ai sensi dell'art. 12, comma 3 del d.lgs. 387/2003 e s.m.i., per il giorno 24.08.2010 alle ore 9.30.

In data 24.108.2010 si è tenuta la seduta della Conferenza di servizi che, preso atto di quanto emerso in sede di discussione, esprime a maggioranza parere favorevole con prescrizioni e considera conclusi i lavori.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'impianto è realizzato sul mappale n. 74 parte del foglio catastale n. 6 del Comune di Villimpenta, in un'area classificata dal PRGC vigente come zona omogenea "D5 – Ambiti di espansione produttiva", per una superficie occupata di 8.978 mq.

VINCOLI

Dalla documentazione di progetto presentata dal Sig. Poletti Traiano nonché dal CDU, risulta che l'area interessata dall'attività di produzione di energia in oggetto non è soggetta ad alcun vincolo di legge.

DISPONIBILITA' AREA

Il Sig. Poletti Traiano ha inserito tra la documentazione pervenuta in data 29.05.2010 l'autocertificazione attestante la disponibilità dell'area interessata ed ha allegato la Promessa di compravendita sottoscritta con il sig. Pezzi Rocco, proprietario del mappale n. 74 parte del foglio catastale n. 6 del Comune di Villimpenta.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO – Caratteristiche indicate dalla Società

L'impianto sarà di tipo non integrato secondo la definizione dell'art.2 comma b1 del D.M.19/02/2007. Il campo fotovoltaico sarà costituito da n. 2040 moduli fotovoltaici HELIENE, tipo HEE215MAG7 in silicio monocristallino, montati su una struttura metallica in acciaio infissa direttamente nel terreno tramite pali. I pannelli hanno una potenza nominale di 245W e sono collegati in serie e parallelo a formare n. 102 stringhe da 20 moduli, suddivise in due sottocampi, di cui uno da 333,20 kW e uno da 166,60 kW.

Per il trasferimento della potenza dal campo fotovoltaico alla rete del distributore, saranno impiegati n.2 inverter ASTRID Copernico tipo 150kW TL e 350 kWTL, collocati in una cabina prefabbricata contenente anche il trasformatore BT/MT posizionata a nord est dell'area di intervento sul mappale 74 foglio 6 di Villimpenta.

Una volta effettuata la trasformazione, con nuova linea MT interrata che collega suddetta cabina con l'elettrodotto esistente " N83 OSTIGLIA UNO ", l'energia sarà immessa nella rete.

AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA ALTRI ENTI:

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MANTOVA

Con nota del 27.07.2010 (assunta al P.G. 46314 del 06.08.2010 della Provincia), il Comando provinciale dei vigili del fuoco comunica che l'attività in oggetto non è soggetta al controllo del medesimo Comando e pertanto ritiene di non partecipare alla conferenza di servizi 24.08.2010.

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA-DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE MINERARE ED ENERGETICHE

Con nota pervenuta al protocollo generale della Provincia n. 62642 del 10.11.2010 esprime il nulla osta alla esecuzione ed esercizio della linea elettrica MT.

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER LE COMUNICAZIONI –ISPETTORATO TERRITORIALE PER LA LOMBARDIA

Con nota del 13.09.2010, pervenuta in data 28.09.2010 prot. n. 54784, esprime il nulla osta alla esecuzione ed esercizio della linea elettrica MT.

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI

Con nota del 23.08.2010 ha comunicato *“...parere di massima favorevole a condizione che in corrispondenza dei lavori comportanti movimento di terra l'area sia preventivamente spaleata alla presenza di un operatore di scavo archeologico, il cui nominativo dovrà essere preventivamente sottoposto a questa Soprintendenza.”*

A.R.P.A. LOMBARDIA

Con nota consegnata in conferenza di servizi esprime parere di massima favorevole con le seguenti prescrizioni per tematica:

Rumore ed inquinamento acustico

“si dovrà produrre uno studio dell'impatto acustico dell'impianto (DGR n.7/8313 del 08/03/02 art.4), e delle opere accessorie e le relative influenze sugli obiettivi sensibili, redatto da professionista abilitato. Lo stesso professionista potrà valutare (art.5, 4° comma della LR13/01) se l'attività in oggetto valutata nel suo contesto territoriale rientra nella casistica soggetta ad autocertificazione con produzione di documentazione semplificata. Si dovrà valutare inoltre la fase di cantiere con particolare attenzione agli orari di attività, alle attrezzature impiegate ed ai livelli di rumore generati prevedendo la richiesta di eventuali deroghe in funzione dei limiti di zona.”

Campi elettromagnetici

Non risulta descritto in maniera dettagliata sugli elaborati il percorso delle linee BT e/o MT e le relative portate di correnti in servizio nominale; dall'esame degli elaborati in ogni caso non si evince la presenza di persone in vicinanza dell'area di realizzazione dell'opera. Il gestore dell'impianto dovrà dichiarare l'eventuale presenza prolungata di personale o popolazione all'interno dell'area ed inibire, nel caso, la sosta prolungata in corrispondenza dei percorsi delle linee a frequenza di rete e della cabina MT.

Suolo

per quanto riguarda i campionamenti e le indagini svolte sul sito finalizzate a verificare la qualità dei terreni, si prende atto delle determinazioni analitiche effettuate dal laboratorio Ricerca di S. Biagio di Bagnolo S. Vito (MN) che attestano, relativamente ai parametri ricercati, il non superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) previste dalla normativa vigente per siti ad uso commerciale e industriale (...). Tuttavia si

chiede al Comune di valutare, sulla base di planimetrie storiche antecedenti la demolizione oppure per conoscenza diretta dell'attività dimessa, l'opportunità di effettuare ulteriori accertamenti, eventualmente avvalendosi del supporto di questa Agenzia, in relazione alla presenza di potenziali centri di pericolo non contemplati dell'indagine eseguita, come ad esempio serbatoi interrati contenenti idrocarburi per riscaldamento o autotrazione, coperture in cemento-amianto, cabine di trasformazione, ecc.

Infine si demanda al Comune la verifica dell'effettiva destinazione d'uso dell'area ricordando che per i siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale la normativa prevede valori di CSC più restrittivi.

Rifiuti

Con riferimento alla relazione "Indagine geochimica su terreni interessati ad un progetto di impianto fotovoltaico in comune di Villimpenta", maggio 2010, redatto dal Dr. Rosario Spagnolo su incarico del Comune, si ritiene opportuno evidenziare che nelle foto n.2 e 3 del documento in questione è visibile sul terreno una notevole quantità di materiali provenienti dalla demolizione degli edifici preesistenti. Si fa presente che tali materiali sono rifiuti classificabili con il codice CER 17 09 04 e che, prima del loro riutilizzo, avrebbero dovuto essere trattati in un apposito impianto di macinazione inerti.

Si chiede pertanto al Comune per la tematica Rifiuti, attraverso i competenti servizi di:

- valutare la sussistenza di ipotesi di reato conseguenti al riutilizzo di rifiuti senza la prescritta autorizzazione;
- ordinare ai soggetti ritenuti responsabili la completa rimozione dei rifiuti speciali inerti non pericolosi e al loro smaltimento in idoneo impianto di trattamento/smaltimento debitamente autorizzato ai sensi della normativa vigente in materia di rifiuti, acquisendo altresì la quarta copia dei formulari di trasporto attestanti i conferimenti effettuati. Questa Agenzia si riserva la facoltà di effettuare specifici controlli per verificare l'effettiva rimozione e smaltimento dei suddetti rifiuti.

ASL MANTOVA

Con nota prot. 7221 pervenuta in data 27.09.2010 esprime parere favorevole per gli aspetti igienico sanitari di competenza a condizione che sia dato seguito a quanto sotto riportato:

- il sistema antintrusione, costituito da barriera a microonde, dovrà essere segnalato in modo efficace in vari punti;
- si dovrà produrre una valutazione dei campi elettromagnetici post opera;
- tenuto conto che gli impianti a pannelli fotovoltaici possono produrre rumore, sotto forma di un ronzio o di un suono sordo che può essere udito attorno a trasformatori elettrici, si ritiene opportuno venga prevista una valutazione dell'impatto acustico post opera;
- ad impianto installato dovrà essere rilasciata copia della dichiarazione di conformità ed il progetto esecutivo, come previsto dal DM 37/08;
- dovranno essere redatte apposite planimetrie, da tenere a disposizione degli enti di controllo, sulla quale indicare la dislocazione dei cavidotti interrati e la natura dei relativi manufatti;
- dovrà essere mantenuto a disposizione degli enti di controllo copia del piano di manutenzione e gestione dell'impianto che dovrà contenere il Manuale d'uso, Manuale di manutenzione e il Programma di Manutenzione.

CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi del 24.08.2010 ha concluso i propri lavori esprimendo parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in oggetto, subordinatamente all'acquisizione dei pareri mancanti.

In data 22.10.2010 prot. GN 64031 il Comune di Villimpenta ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

In data 17.11.2010 prot. 63962 ARPA ha trasmesso il parere favorevole, viste le integrazioni presentate con le seguenti osservazioni:

Tematica Rumore ed inquinamento acustico

- la documentazione revisionale di impatto acustico dell'opera risulta presente e descrive correttamente le caratteristiche dell'opera.

Tematica campi elettromagnetici

- si dichiara che ".. nell'area interessata dall'impianto non è prevista la presenza prolungata di personale..".Pertanto visto le caratteristiche progettuali non si ritengono superabili i limiti previsti dalla normativa per l'esposizione ai campi elettromagnetici.

Tematica Suolo e rifiuti

- si prende atto della dichiarazione del Comune che "...l'esame della documentazione esistente presso questo Comune, nonché per conoscenza diretta dell'attività dimessa, è possibile attestare che sull'area interessata dalla costruzione dell'impianto non sono presenti centri di pericolo non contemplati nell'indagine eseguita..." Per quanto attiene alla tematica rifiuti, si precisa che il presente parere resta subordinato allo smaltimento a norma di legge di tutti i rifiuti inerti giacenti sull'area in esame, nonché alla successiva trasmissione della quarta copia dei formulari di trasporto dei medesimi ed alla verifica in sito, da parte di persona di questa Agenzia, per la verifica della corretta asportazione dei rifiuti, con eventuale prelievo di alcuni punti di "fondo scavo" per la verifica del rispetto delle norme vigenti in tema di qualità dei terreni.

OSSERVAZIONI E PARERE SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA

Valutati la documentazione integrativa presentata dal comune di Villimpenta, così come richiesto in sede di conferenza di servizi, ed il parere ARPA pervenuto il 17.11.2010;

RITENUTO che l'intervento, trattandosi di impianto energetico alimentato da fonte rinnovabile (radiazione solare), risulti conforme agli indirizzi di politica energetica individuati dalla Regione Lombardia (D.C.R. 674 del 03/12/2002) nonché agli obiettivi individuati nel Piano Energetico Regionale (approvato con D.G.R. n. 12467 del 21/03/03) e agli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con D.C.P. n.3 del 08/02/2010);

Lo scrivente Servizio esprime parere favorevole al rilascio della richiesta autorizzazione, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

PRESCRIZIONI

1. L'impianto deve essere realizzato conformemente agli elaborati grafici relativi al progetto definitivo trasmessi dal sig. Poletti Traiano con nota prot. n. 30761 del 29.05.2010, con nota prot. n. 42093 del 15.07.2010 e con nota prot. n. 64031 del 27.10.2010;
2. preliminarmente all'inizio dei lavori dovranno essere concordate con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia le modalità di effettuazione degli interventi di scavo;

3. dovrà essere integrato il filare esistente sul lato sud-est del comparto, con essenze autoctone arbustive e/o medio fusto, distribuite in modo vario e "naturale" in base alle esigenze di irraggiamento dell'impianto;
4. i lavori di realizzazione dell'impianto dovranno iniziare entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione e terminare entro 3 anni dall'inizio dei lavori;
5. la costruzione e la gestione dell'impianto deve avvenire osservando le seguenti modalità:
 - deve essere evitato ogni danno e pericolo per la salute, l'incolumità, il benessere e la sicurezza della collettività, dei singoli e degli addetti;
 - deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento;
 - devono essere salvaguardate la fauna e la flora e deve essere evitato ogni degrado dell'ambiente e del paesaggio;
6. in fase di cantiere il sig. Poletti Traiano dovrà garantire il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e l'adozione di tutte le cautele idonee a mitigare gli impatti conseguenti (acustico, emissione polveri etc...);
7. il sig. Poletti Traiano, con una relazione annuale da trasmettersi alla Provincia di Mantova, dovrà documentare l'andamento dell'energia prodotta;
8. la dismissione dell'impianto deve essere preliminarmente comunicata alla Provincia di Mantova e deve prevedere la rimessa in pristino dello stato dei luoghi (aree ripristinate allo stato originario) a carico del soggetto esercente ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003;
9. l'impianto dovrà essere costruito nel rispetto della normativa antisismica (L.R. 46/85 e O.P.C.M. 3074 del 20/03/03 s.m.i.) per quanto applicabile.

Il Tecnico Istruttore
(ing. Matteo Millagrossi)



Il Dirigente del Settore
Pianificazione Territoriale
(arch. Giancarlo Leoni)

