



GIORNATA NAZIONALE DEGLI ALBERI 2024

# IL VERDE PUBBLICO: CONSISTENZA, VALORE, GESTIONE

22 novembre 2024, ore 15:00-17:30

Palazzo di Bagno, via P. Amedeo 32 - Mantova

Il valore del verde  
in ambito urbano e periurbano

Francesca Neonato  
Dott.ssa Agronomica e Paesaggista AIAPP  
Politecnico di Milano



## SERVIZI ECOSISTEMICI

Aria respirabile

Acqua potabile

Ciclo del carbonio

Bacche, funghi, selvaggina

Principi terapeutici

Materie prime: legno, fibre, ecc.

## SERVIZI ECOSISTEMICI

Sono "i benefici multipli forniti dagli ecosistemi al genere umano".

Il MEA descrive quattro categorie di servizi ecosistemici:

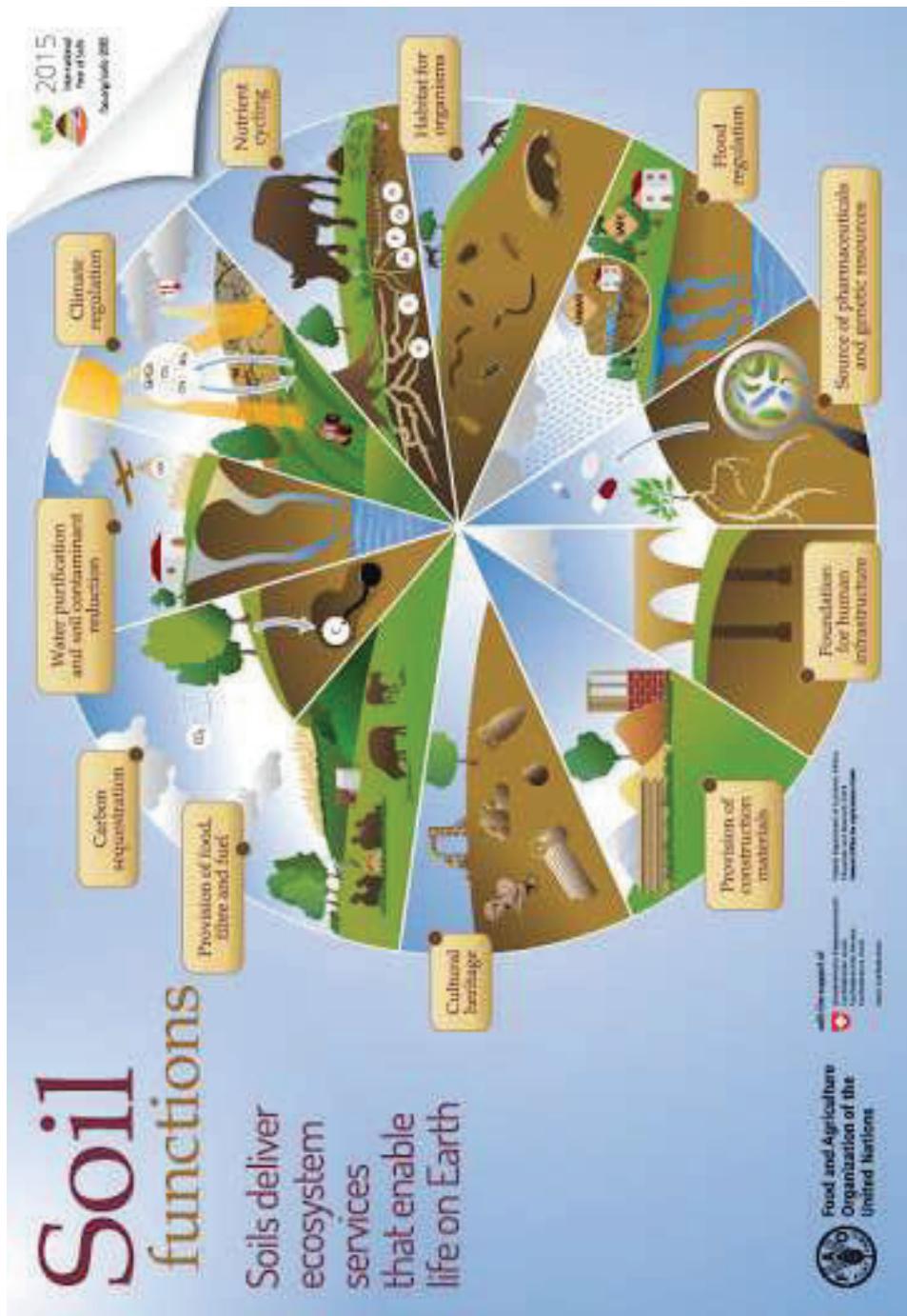
- **supporto alla vita** (come la fotosintesi, la formazione del suolo, il ciclo dei nutrienti e la produzione primaria di biomassa),
- **approvvigionamento** (come la produzione di cibo, acqua pura, fibre, combustibile, medicine),
- **regolazione** (come la regolazione del clima e delle maree, depurazione dell'acqua, impollinazione e controllo delle infestazioni),
- **valori culturali** (intesi come l'insieme dei benefici non materiali ottenuti dagli ecosistemi come il senso spirituale, etico, ricreativo, estetico, le relazioni sociali).



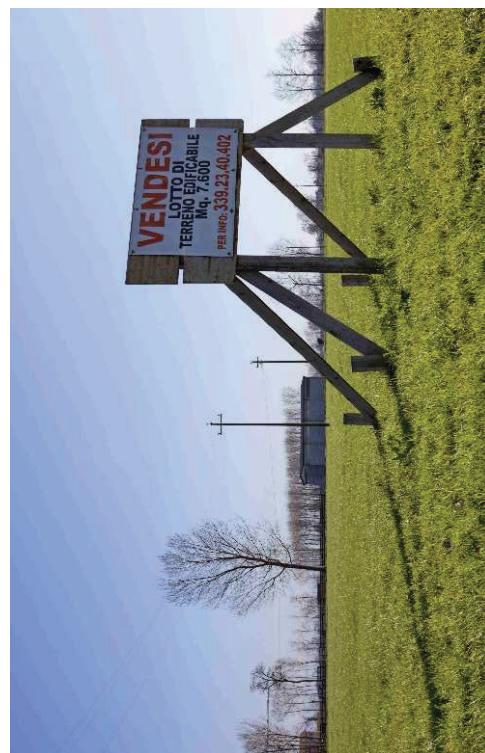
(Millennium Ecosystem Assessment (MA), 2005)

## E il suolo?

è sostegno in modo diretto o indiretto di tutti i viventi. È anche un serbatoio idrico ed un filtro chimico, gioca un ruolo essenziale nel ciclo del carbonio: è un grande immagazzinatore di anidride carbonica sotto forma di sostanza organica e svolge un ruolo fondamentale ai fini del contenimento dell'effetto serra.

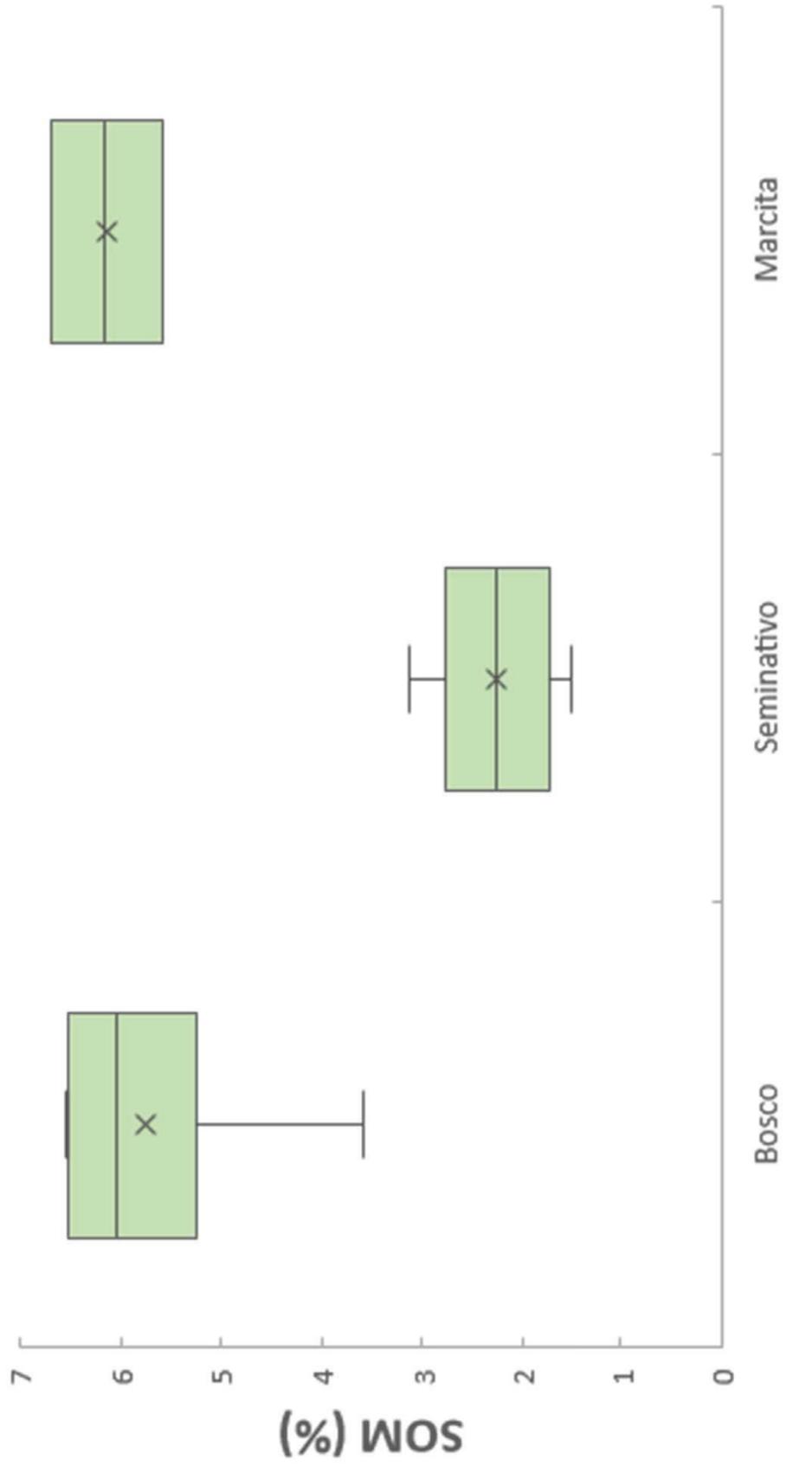


Negli ultimi 40 anni molti fattori hanno ridotto del 33% la quantità di suoli fertili nel mondo, tra cui principalmente l'erosione, forme di inquinamento, urbanizzazioni, infrastrutture, agricoltura industrializzata



# ValSOS

## Valorizzazione della Sostanza Organica del Suolo per la produzione agricola sostenibile

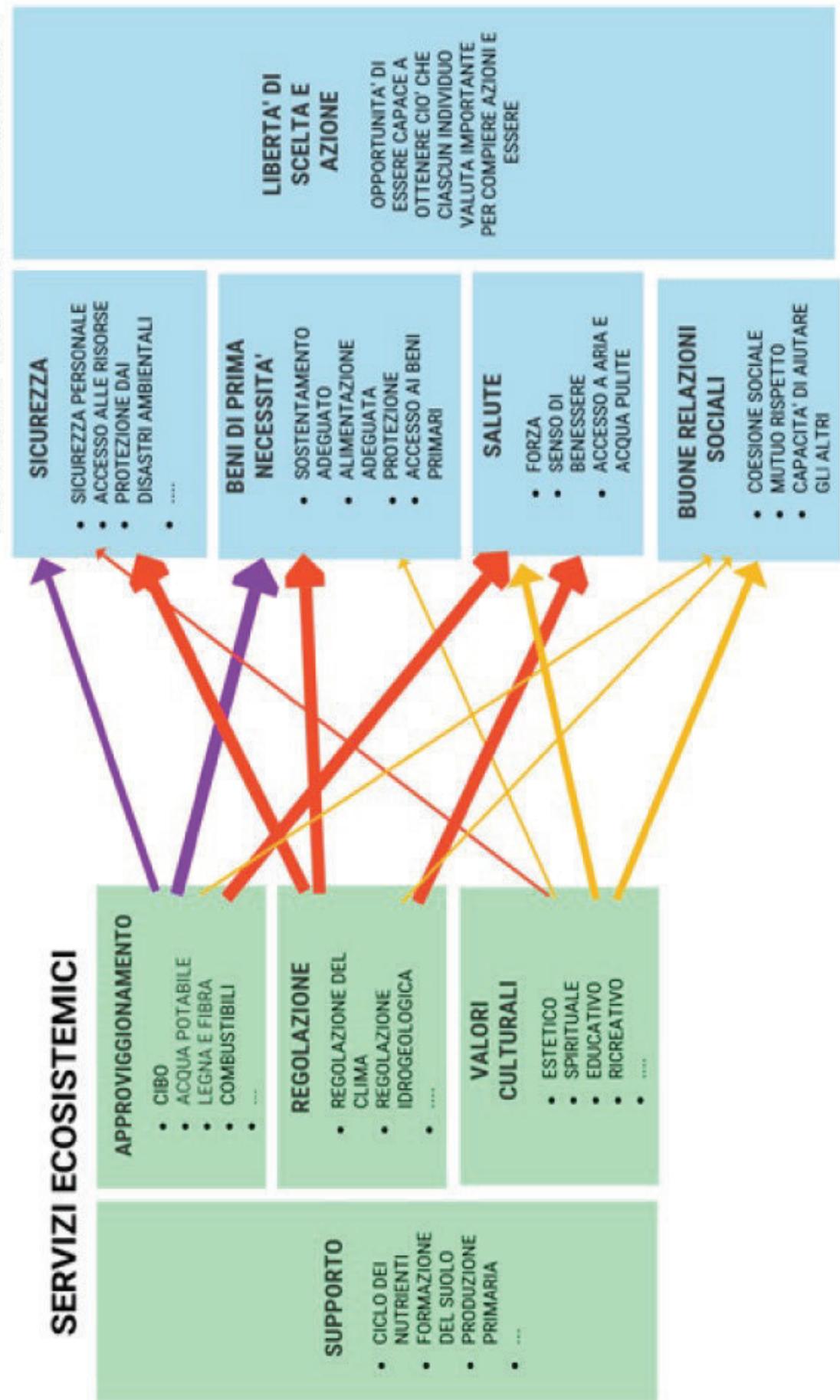


PIA “Biodistretto dei Navigli”, Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 (operazione 16.10.02)  
Operazione 1.2.01 “Progetti dimostrativi e azioni di informazione”

DISAT, Università di Milano Bicocca, PN Studio

Francesca Neonato

## COSTITUENTI DEL BENESSERE



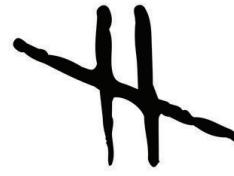
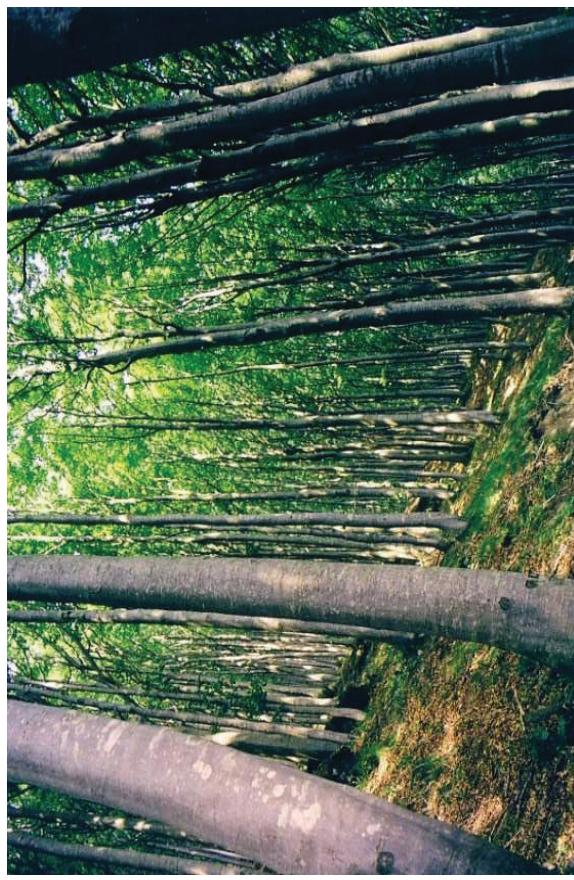
### COLORE DELLE FRECCE

Livello di influenza dei fattori socioeconomici nella relazione fra servizi ecosistemici e costituenti del benessere

I modelli artificiali come

- A – Verde pensile
- B – Verde verticale
- C – Verde d'interno, allestimenti temporanei

Sono soluzioni interessanti di mitigazione visiva e bioclimatiche  
ma **NON** compensative



**Non sono equivalenti!!!**

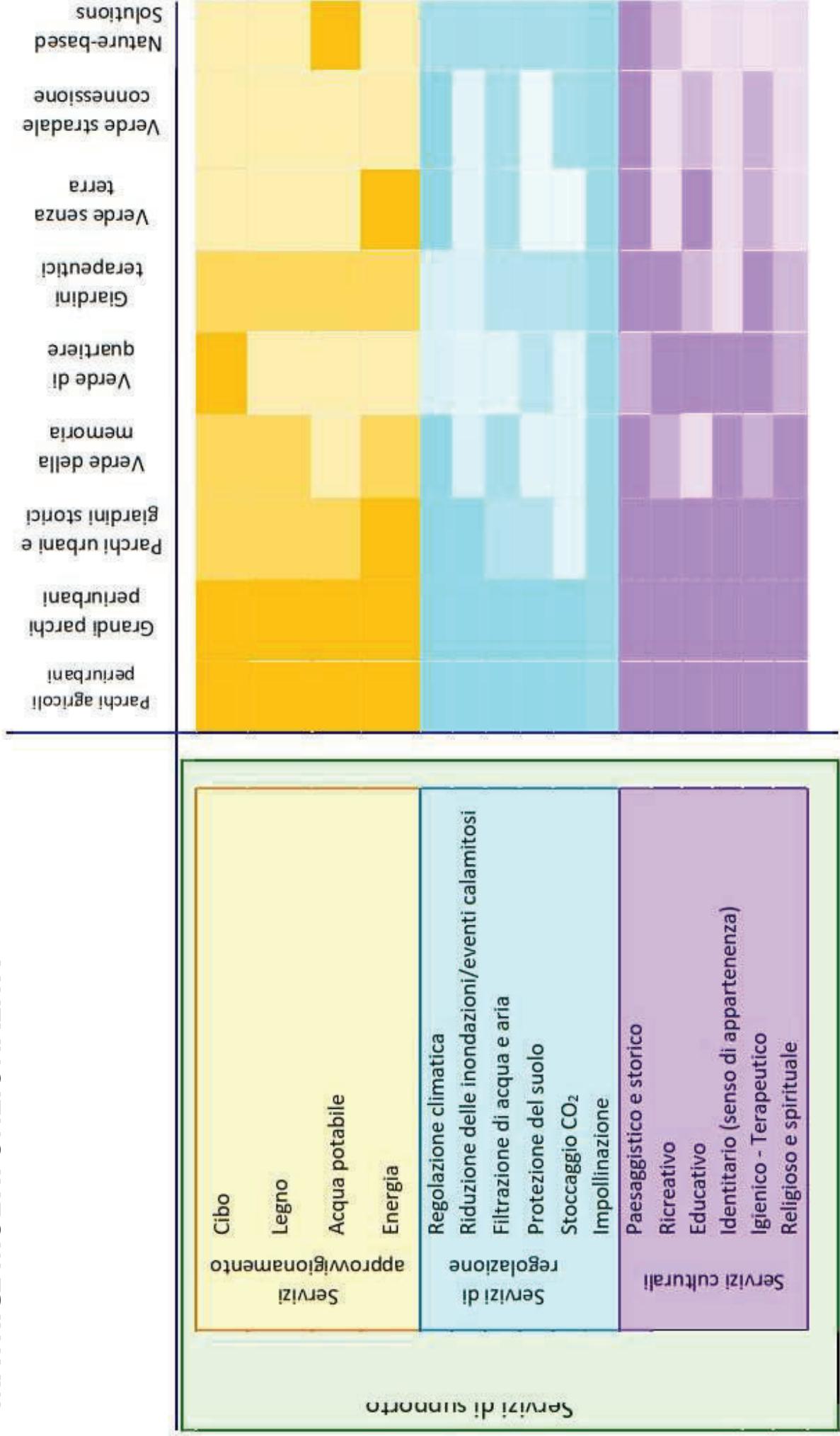
Biodiversità  
versus  
 ‘Scelta estetica’



**Non sono equivalenti!!!**

# TIPOLOGIE di VERDE e SERVIZI ECOSISTEMICI

## MATRICE MULTIFUNZIONALITÀ'



Pianificare e progettare città resilienti con strategie verdi. L'uso di NbSe SuDS, la consapevolezza dei servizi ecosistemici erogati da ciascuna tipologia di verde porta valore aggiunto alle città, potenzia la risposta alle sollecitazioni ambientali e climatiche, incrementa il benessere umano e la qualità della vita.

## KEYWORDS

- Nature-based Solutions e Sustainable Drainage System

- Multifunzionalità

- Servizi ecosistemici

- VET

- Costi di gestione

- Comparazione costi-benefici

Pianificazione per una resilienza socio-ecologica

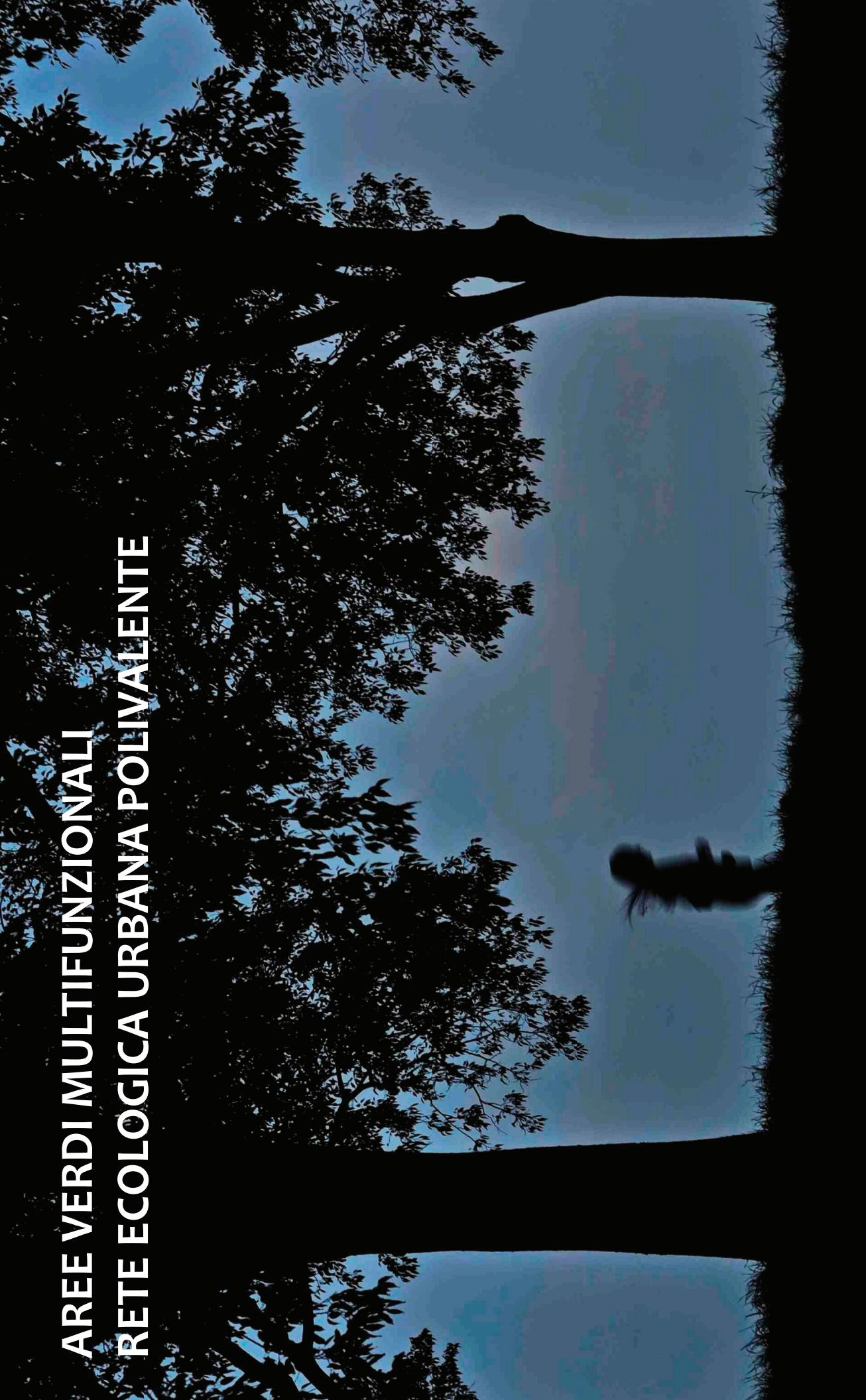


Città resiliente

Processo in transizione

Città vulnerabile

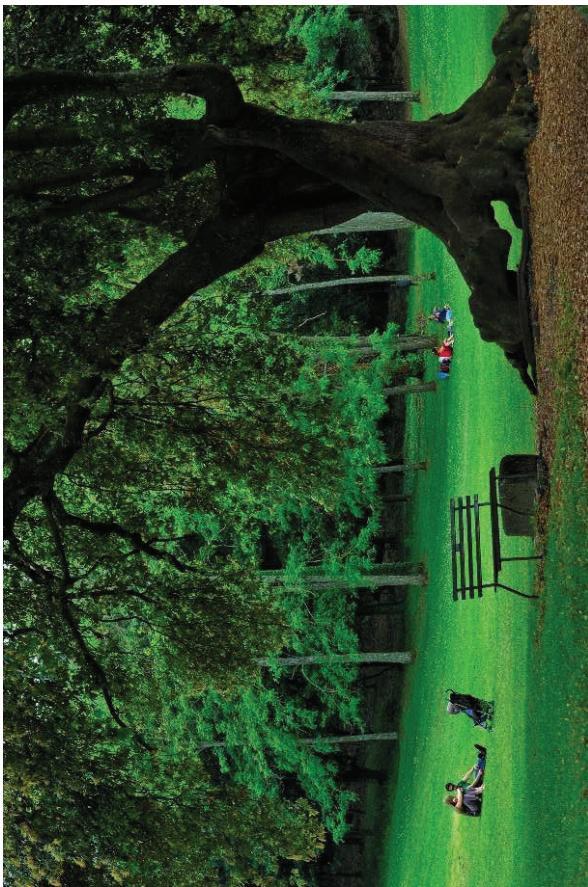
Quantità, qualità e diversità dei servizi ecosistemici



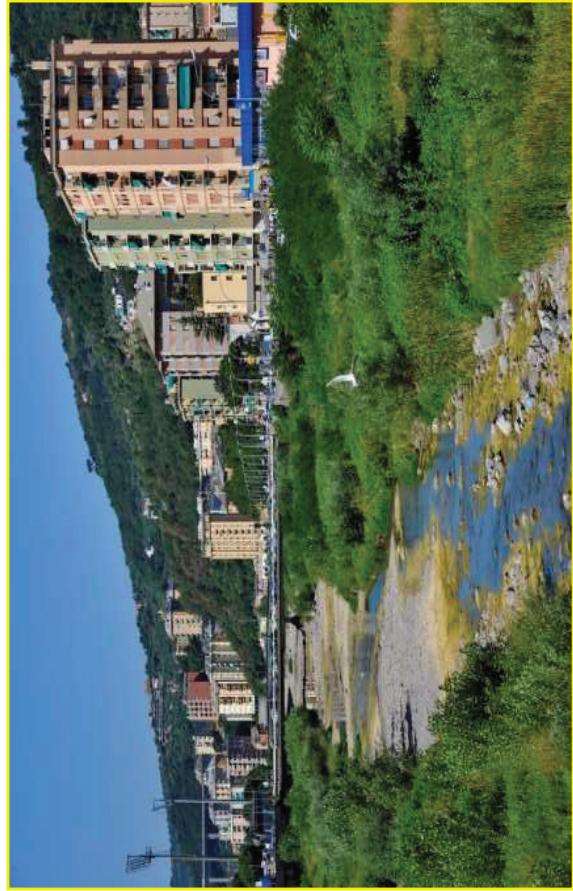
# AREE VERDI MULTIFUNZIONALI RETE ECOLOGICA URBANA POLIVALENTE

Francesca Neonato

## GLI SPAZI VERDI URBANI COME ELEMENTI DI UNA RETE POLIVALENTE

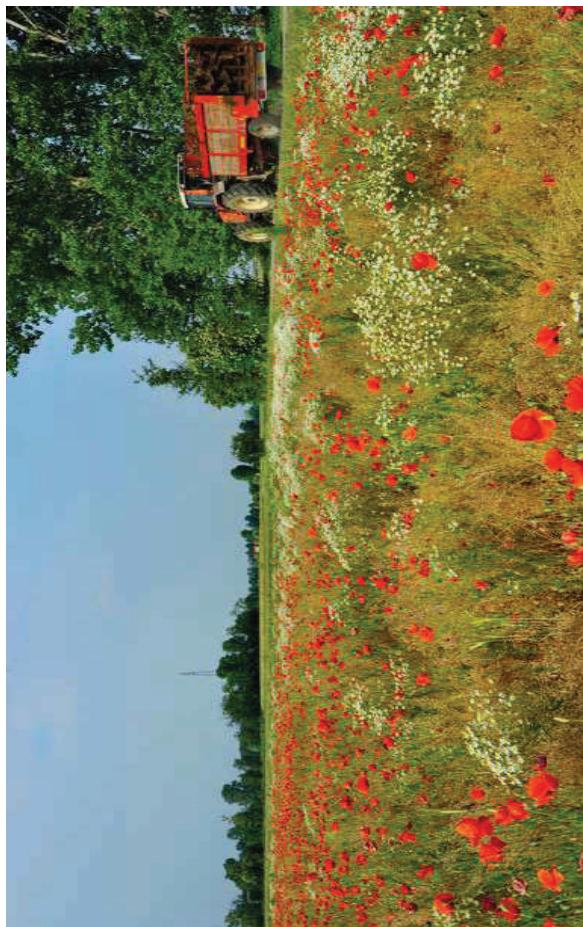


Parco urbano, Villa Borghese, Roma

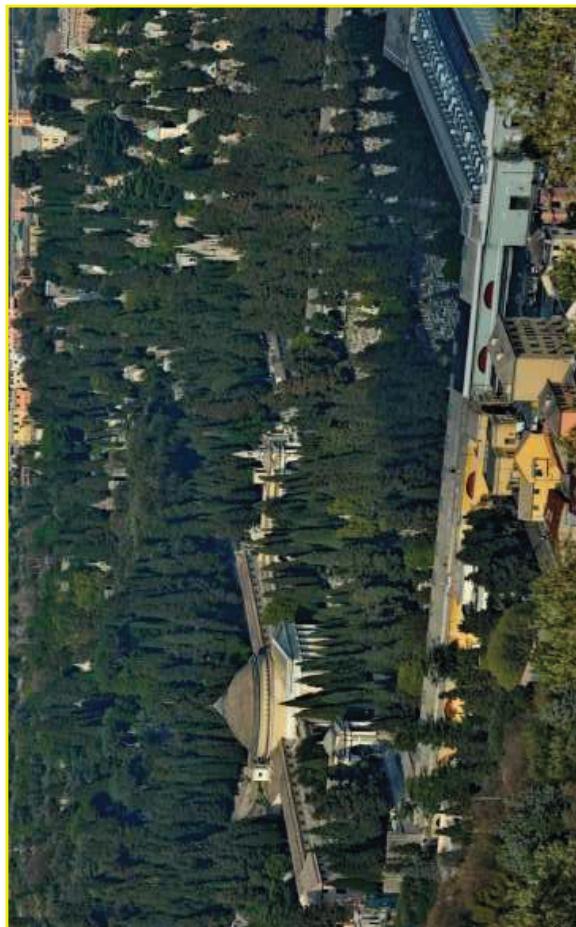


Corsi d'acqua stagionali, Torrente Bisagno, Genova

Francesca Neonato



Parco agricolo Sud Milano

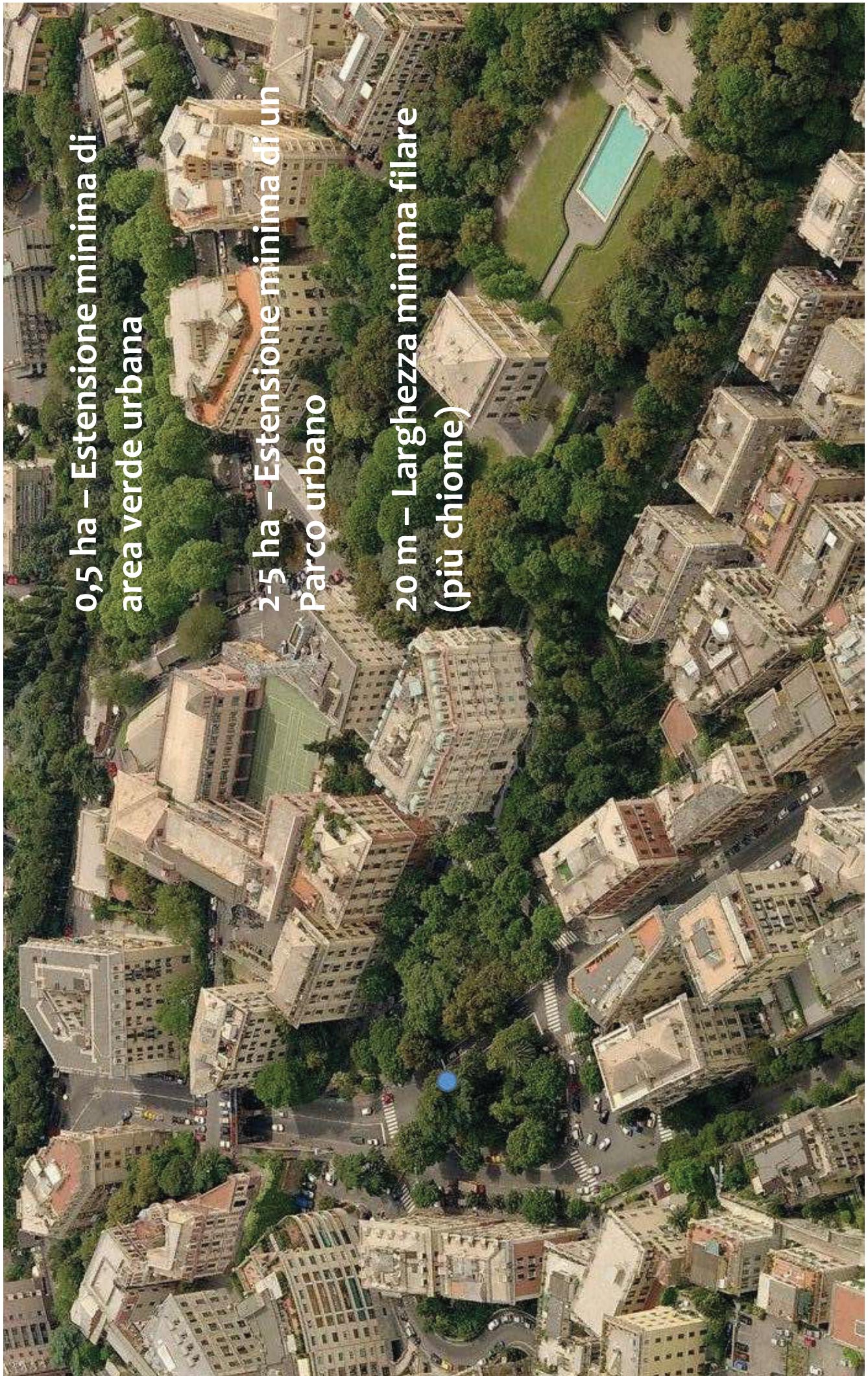


Verde della memoria, Cimitero Staglieno, Genova

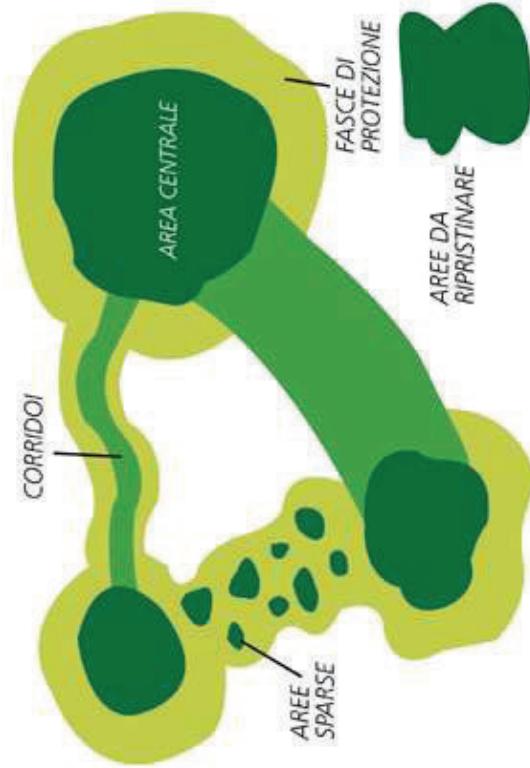
## CITTÀ' RESILIENTI, strategia basata su un approccio ecosistemico:

- Visione di insieme di **costruito** e **aree a verde**, costituite da un complesso di elementi diversificati: alberi, fasce boscate, siepi, prati, ecc.
- **Conoscenza dettagliata delle potenzialità del verde**, secondo parametri di multifunzionalità e di produzione di servizi ecosistemici
- **Regolamento comunale del verde**, regola i rapporti tra privati e AP
- **Piano di gestione e manutenzione del verde**
- **Piano del verde**, con precisi obiettivi, scale temporali e risorse dedicate per incrementare il valore complessivo dei benefici, aumentare la resilienza urbana e attrezzarla per i cambiamenti climatici.  
→ progettazione della **rete ecologica polivalente**, intesa non solo come strategia per la conservazione della biodiversità urbana, ma come strumento alla pianificazione a scala comunale e territoriale.

DIMENSIONI MINIME DEGLI SPAZI VERDI IN CITTÀ  
PER UNA VALENZA ECOLOGICA



Francesca Neonato

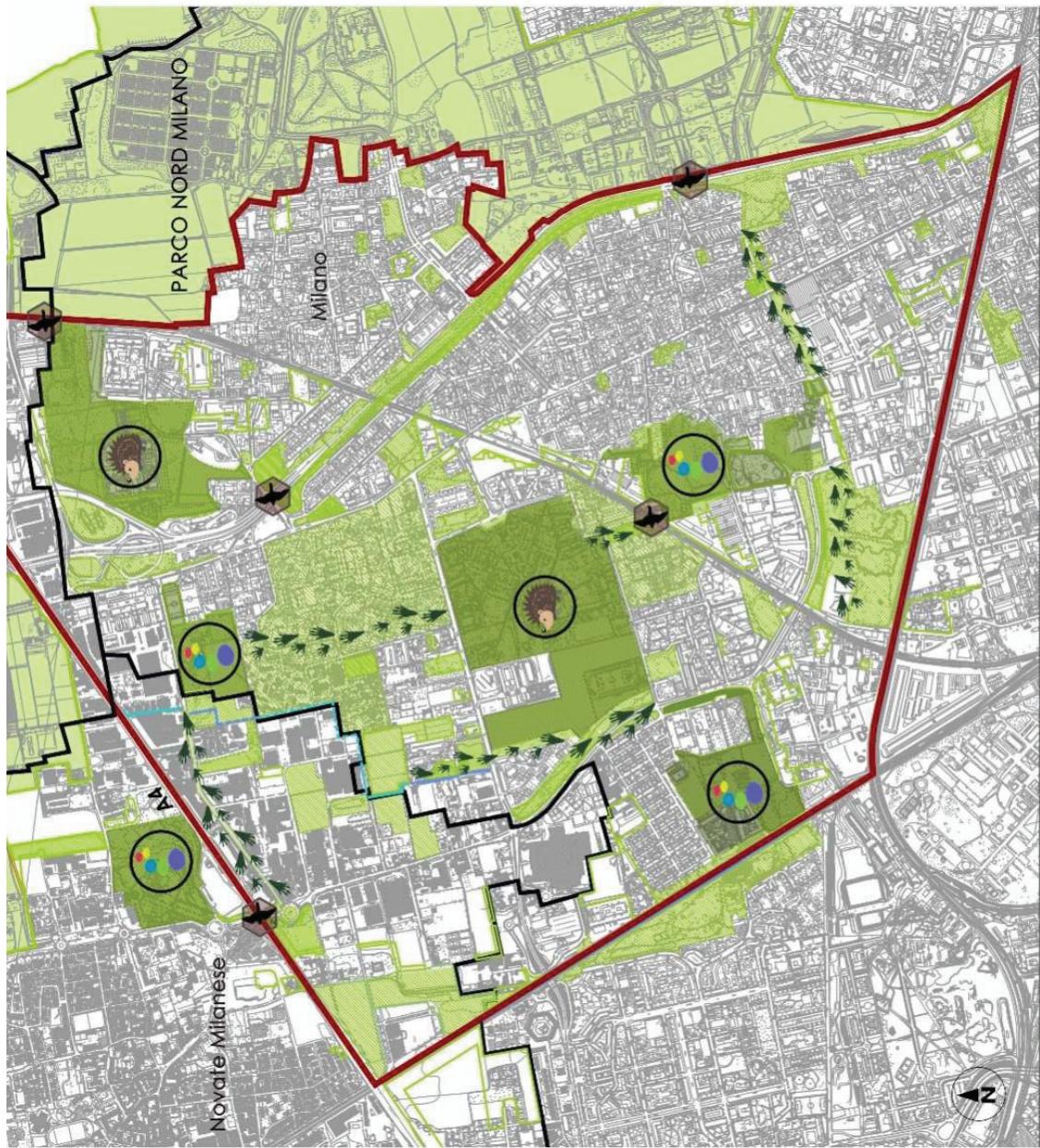


Strategia di tutela della  
**biodiversità e del paesaggio**  
basata sul **collegamento**  
**funzionale** di aree di interesse  
ambientale e paesaggistico in  
una rete continua.

PROGETTO RICONNETTI-MI

Rete ecologica urbana a Milano

Francesca Neonato



Elementi della Rete Ecolologica Locale in progetto



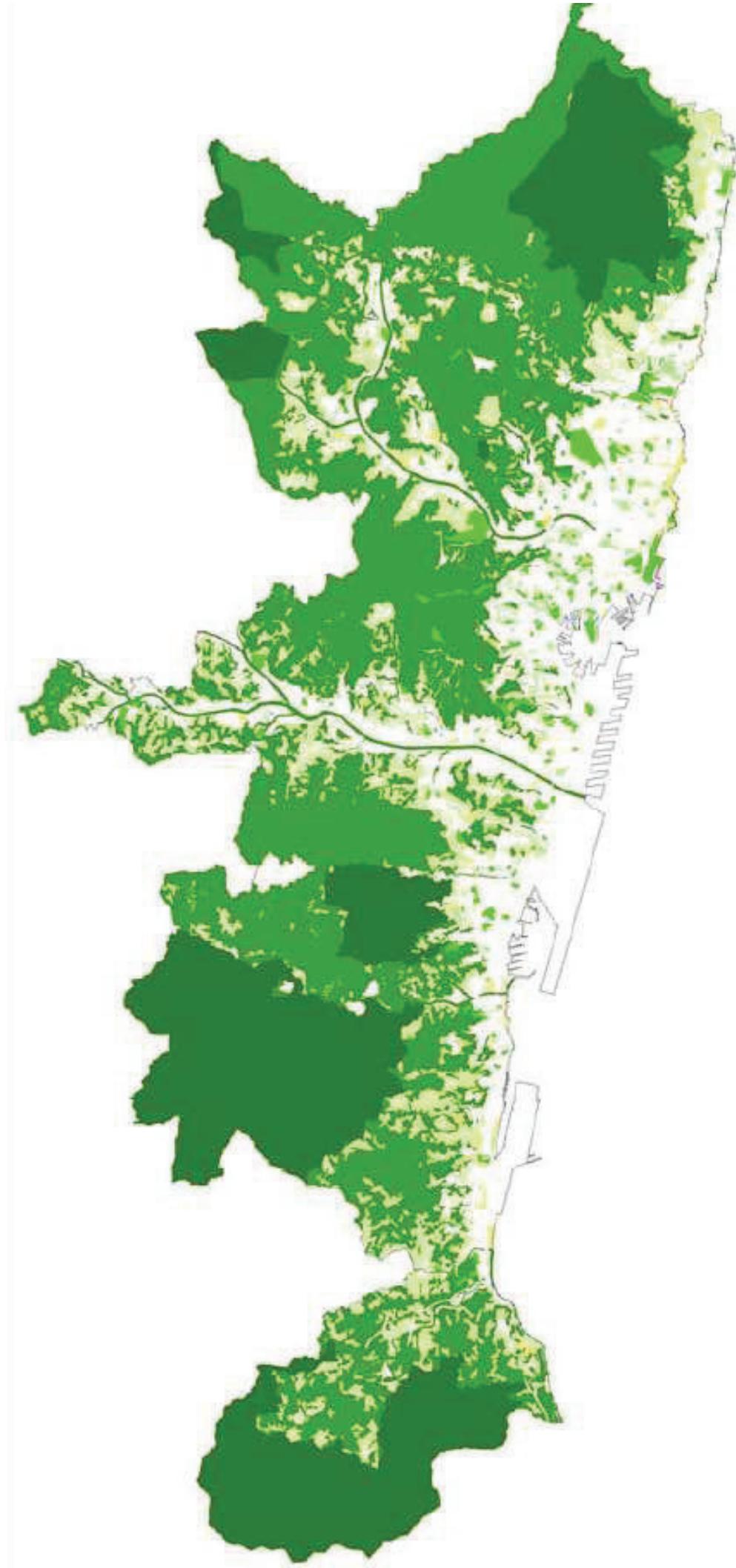
Picchio verde... SI'!



Cornacchia grigia... NO!

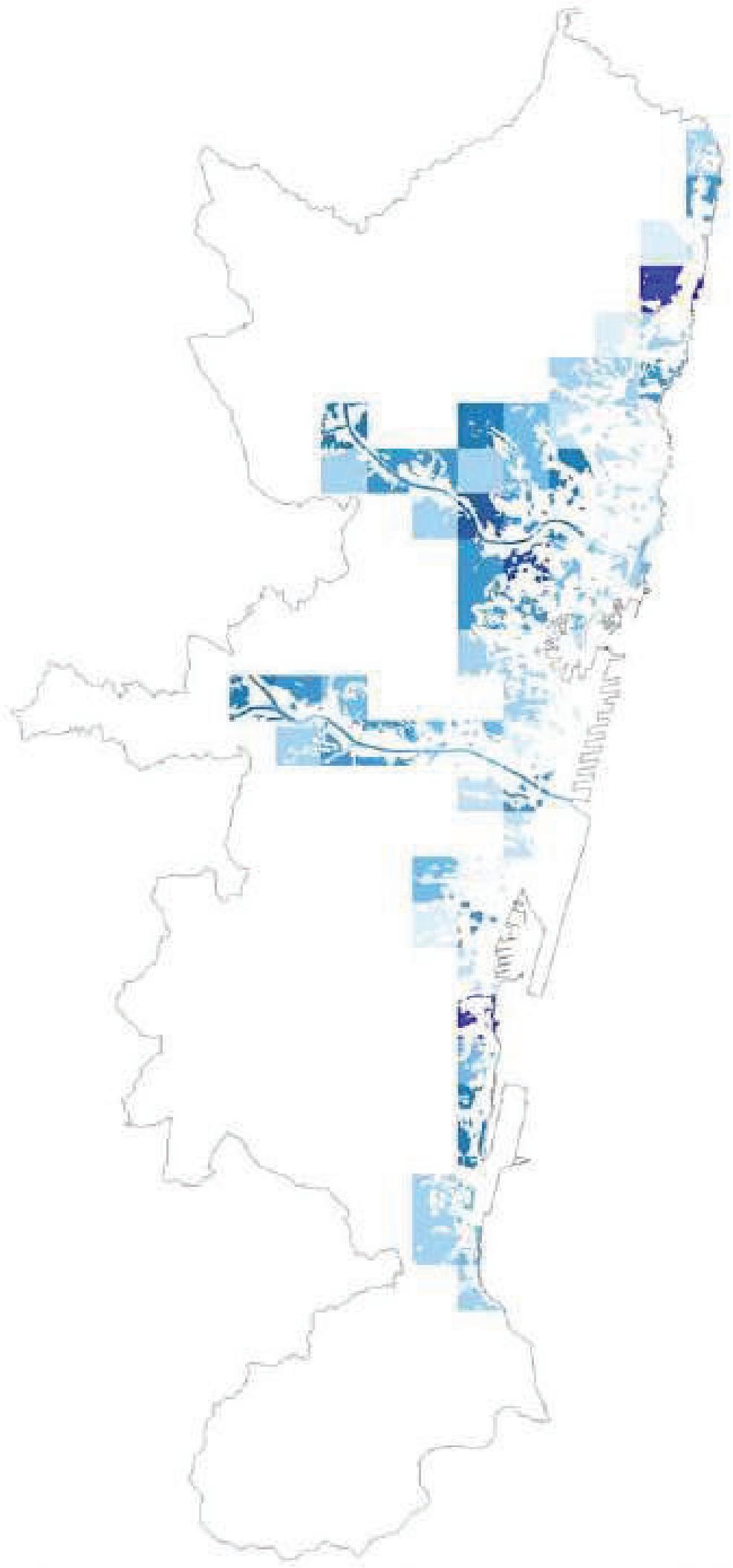
**Ritratto del bioindicatore ideale**

Esigente, non troppo elusivo, riconoscibile, presente tutto l'anno



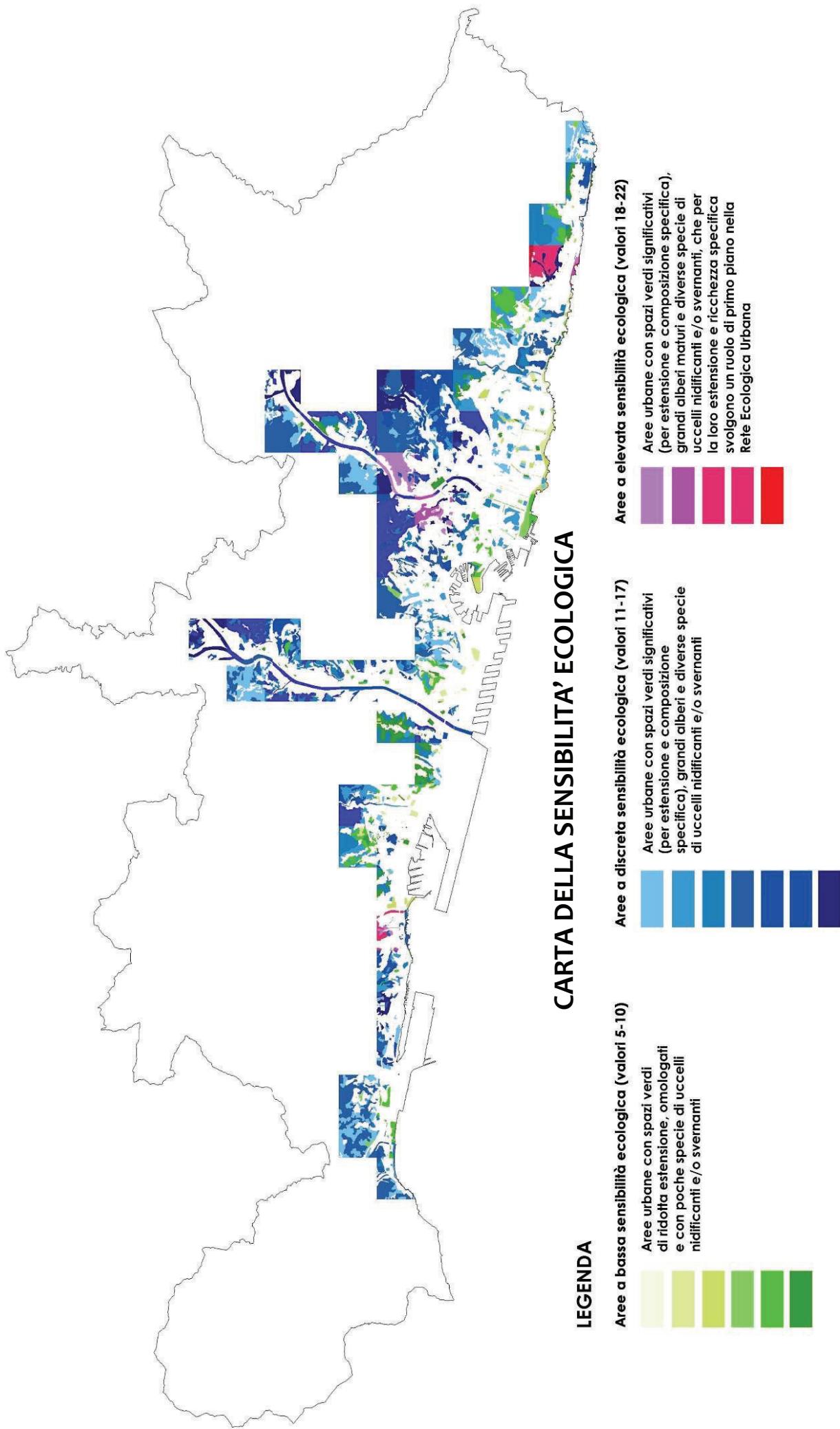
**CARTA DELLA MULTIFUNZIONALITA' delle aree verdi**

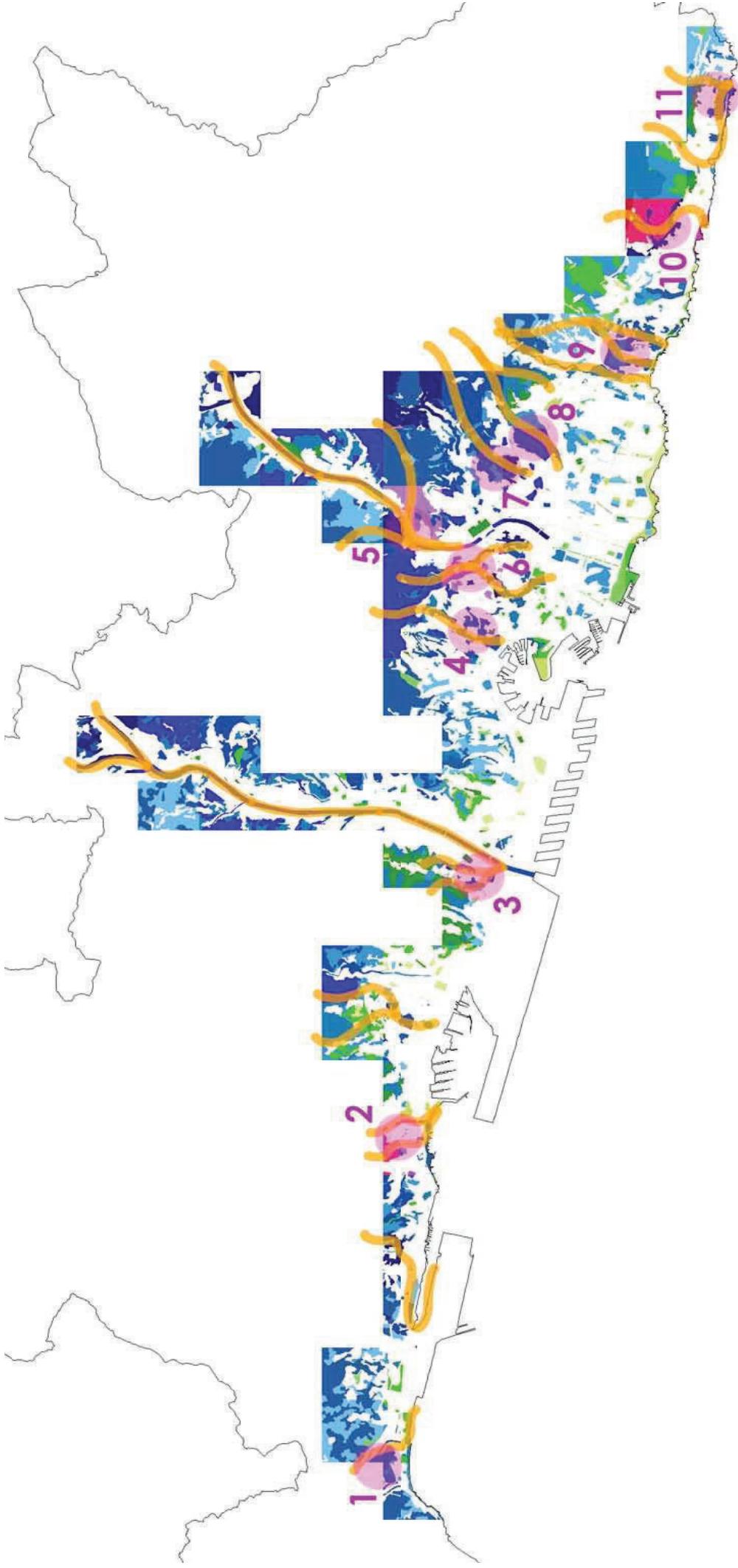
Ricavata dal Sistema del Verde del Comune di Genova, con revisioni e integrazioni (PN Studio, 2012)



### CARTA DELLA BIODIVERSITA' URBANA

Ricavata dai dati dell'Atlante ornitologico urbano della città Genova – 2006 , con integrazioni (PN Studio, 2012)

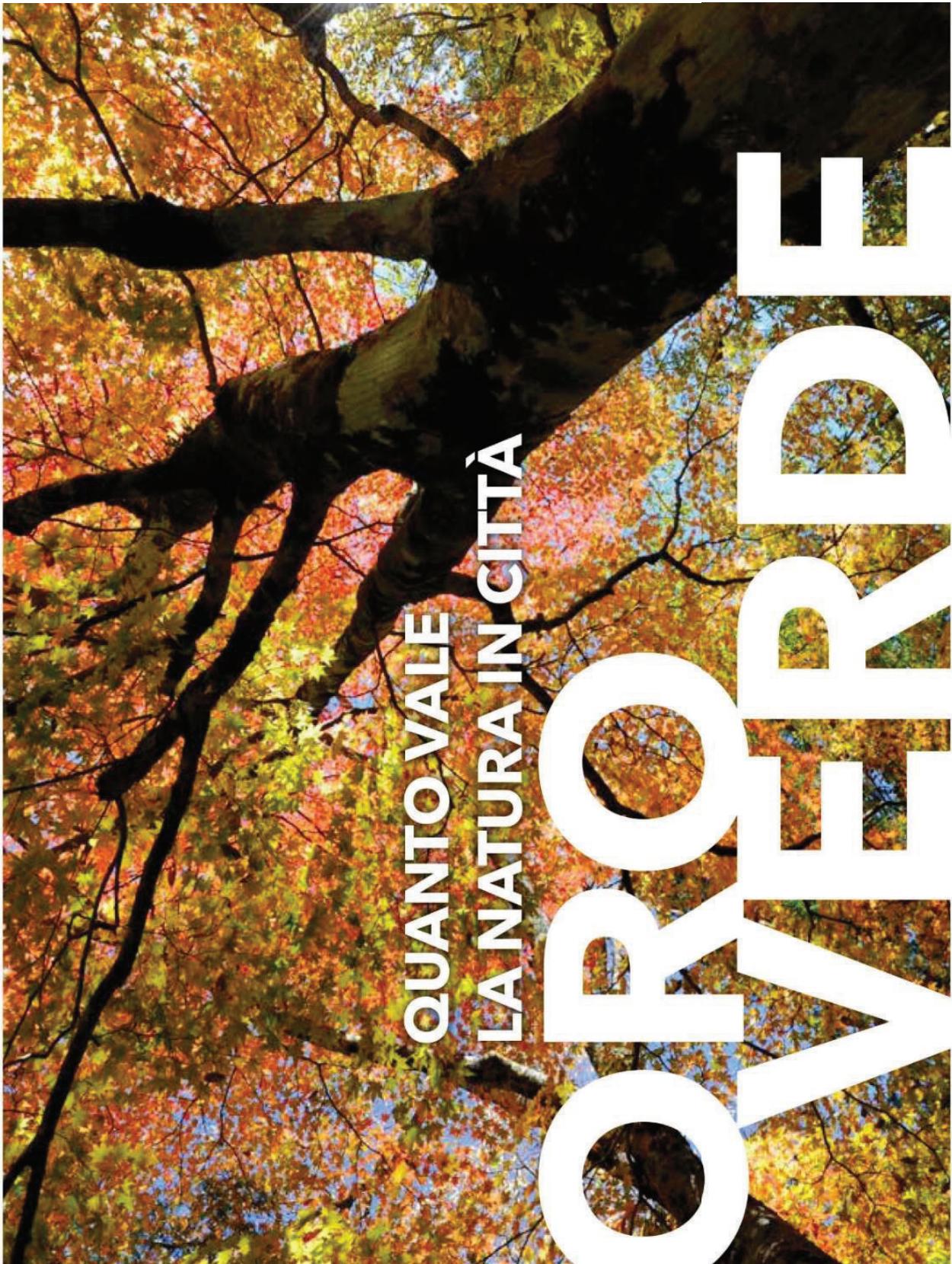




### CARTA DELLE CONNESSIONI ECOLOGICHE E DELLE AREE NODALI IN AMBITO URBANO

1. Voltri, 2. Varenna-villa Pallavicini, 3. foce del Polcevera, 4. Circonvallazione a monte-Centro, 5. Staglieno-bassa val Bisagno,
6. Parco delle Mura-Oregina, 7. S. Fruttuoso-Camaldoli, 8. S. Martino, 9. t. Stura-ex O.P.-ville Quarto, 10. rio S. Pietro Quinto, 11. Nervi

Francesca Neonato



## BENI AMBIENTALI

Irreversibilità,  
incertezza,  
unicità.



## MERCATO

Pubblici => di nessuno



## Distorsioni del mercato

I Beni Ambientali ed i servizi ecosistemici che forniscono non sono valutabili.

## VET

= valore di uso + valore di non uso

valore di uso = valore di uso diretto + valore d'uso indiretto + valore di opzione d'uso

valore di non uso = valore di esistenza + valore ereditario

Stima antropocentrica e parziale

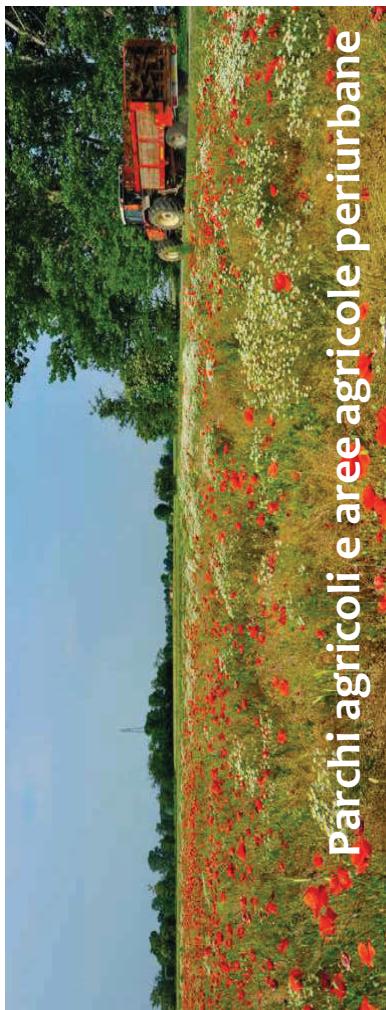
## Valutazione delle preferenze degli individui e non al valore intrinseco delle risorse ambientali.

Alla base delle diverse stime del VET vi è la diversa disponibilità delle persone a pagare per un bene o per un servizio ambientale.

La stima del valore delle funzioni ecosistemiche è basata sull'analisi della bibliografia, per tipologie vegetazionali urbane simili. Data la grande variabilità di stime individuate, si è deciso di definire un valore minimo e uno massimo.

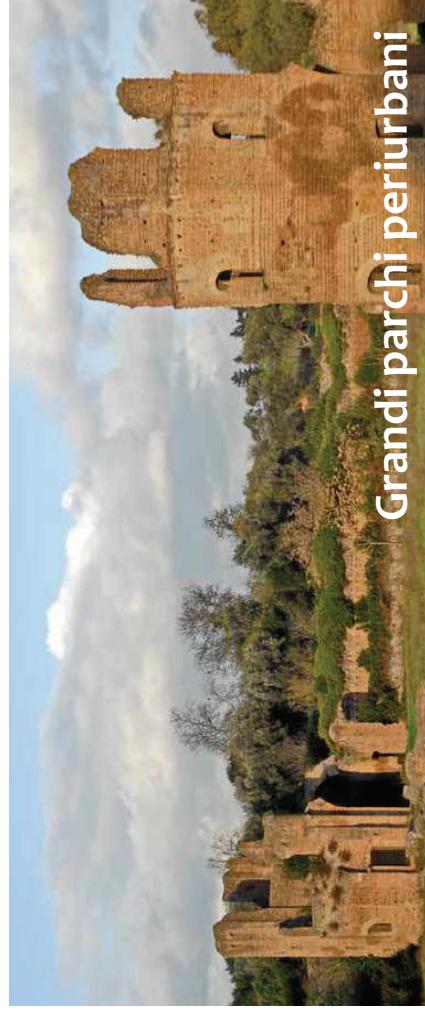
## ORO VERDE. Quanto vale la natura in città

## TIPOLOGIE DI VERDE MULTIFUNZIONALE E VET



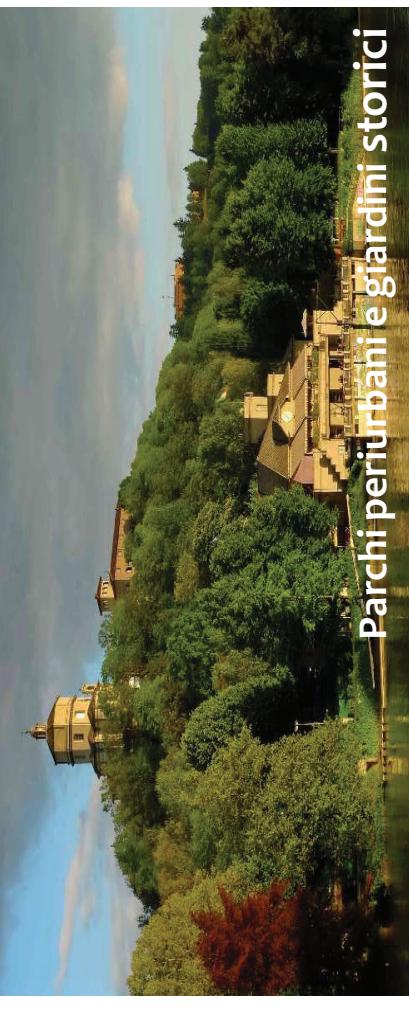
Parchi agricoli e aree agricole periurbane

VET 13.113,32 - 59.428,40 €/ha/anno



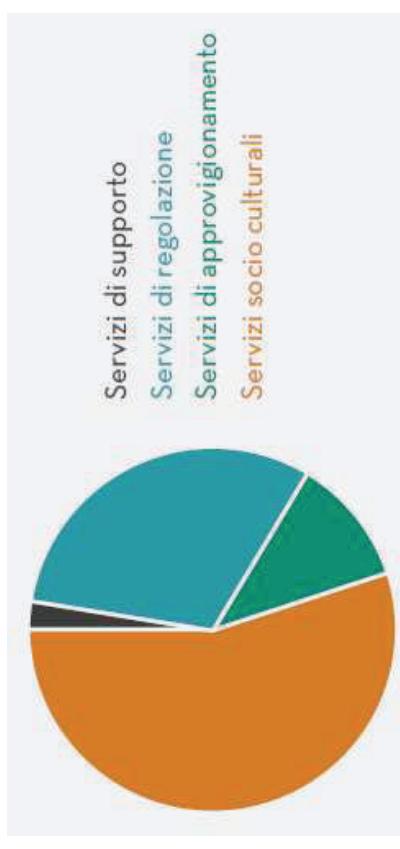
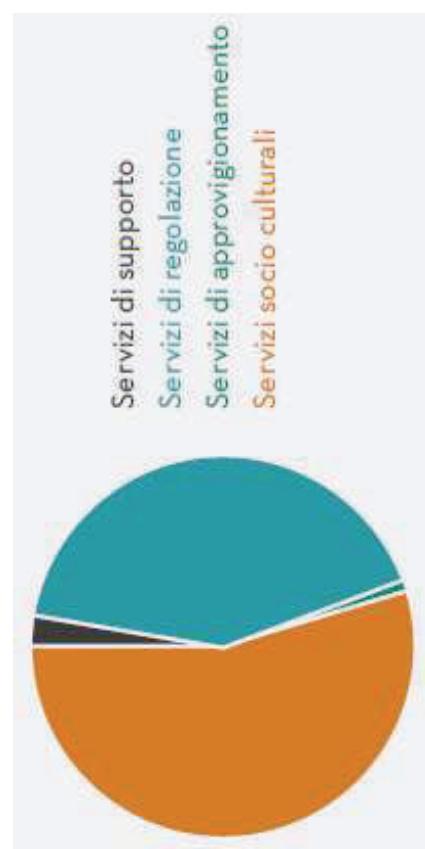
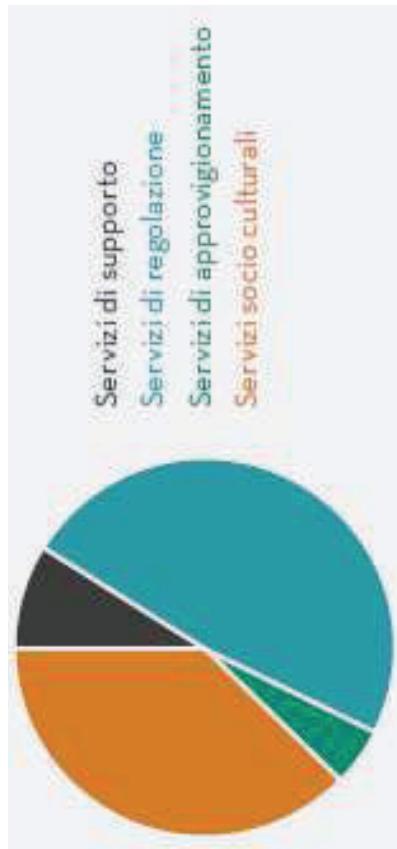
Grandi parchi periurbani

VET 20.699,41 - 78.708,10 €/ha/anno



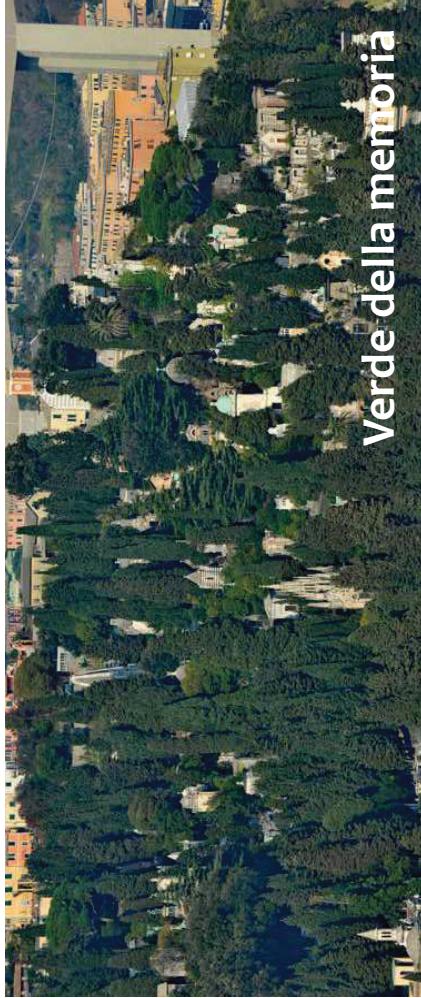
Parchi periurbani e giardini storici

Francesca Neonato  
VET 21.359,92,86 - 69.416,09 €/ha/anno



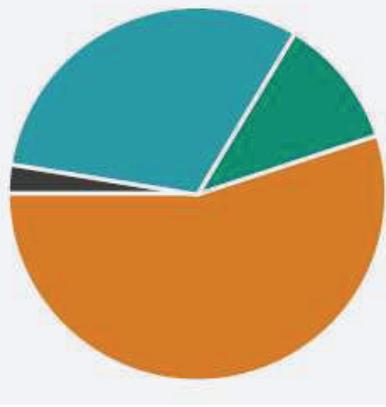
## ORO VERDE. Quanto vale la natura in città

## Strutture verdi urbane multifunzionali



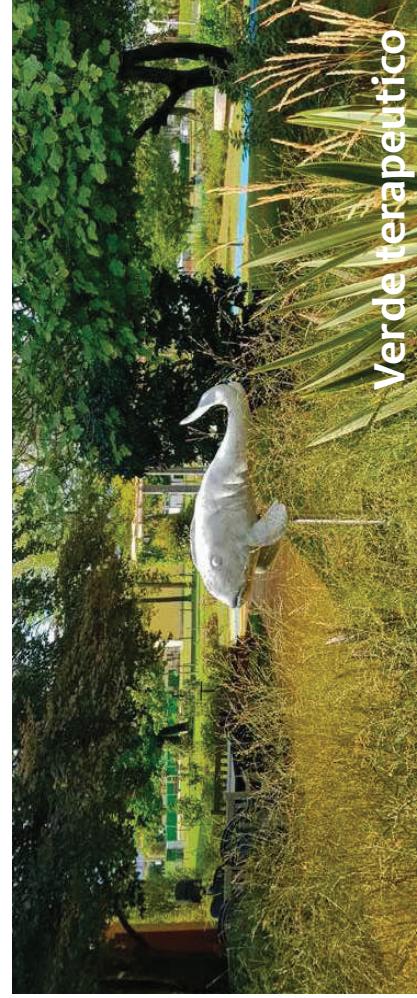
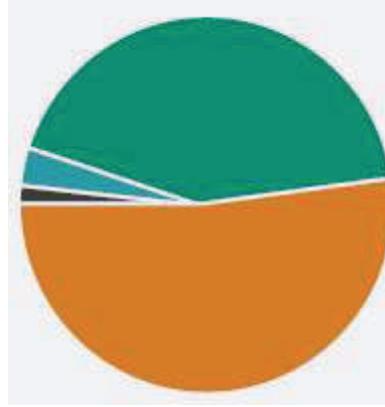
**VET 2,14 – 6,9 €/m<sup>2</sup>/anno**

- Servizi di supporto
- Servizi di regolazione
- Servizi di approvvigionamento**
- Servizi socio culturali



**VET 2,62- 6,97 €/m<sup>2</sup>/anno**

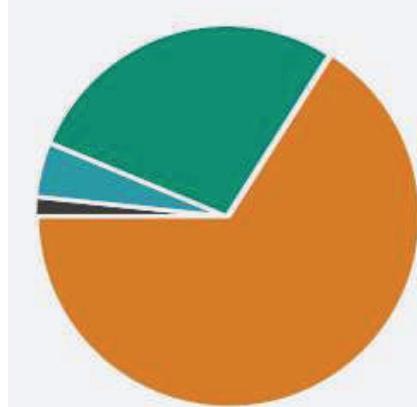
- Servizi di supporto
- Servizi di regolazione
- Servizi di approvvigionamento
- Servizi socio culturali**



**Francesca Neonato**

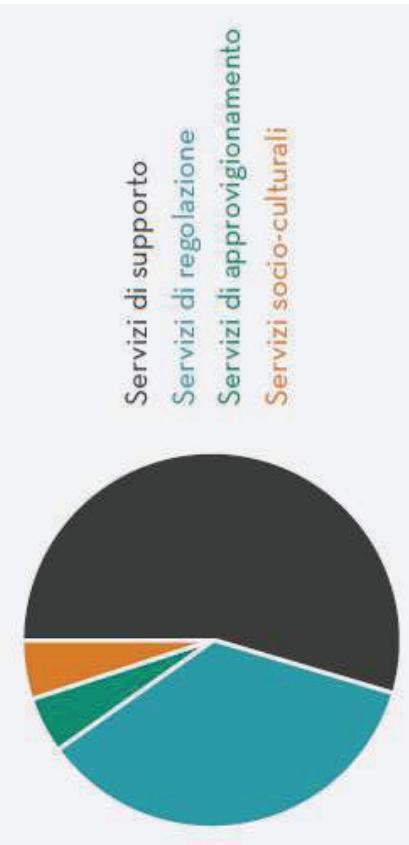
**VET 2,08-5,50 euro/m<sup>2</sup>/anno**

- Servizi di supporto
- Servizi di regolazione
- Servizi di approvvigionamento
- Servizi socio culturali**

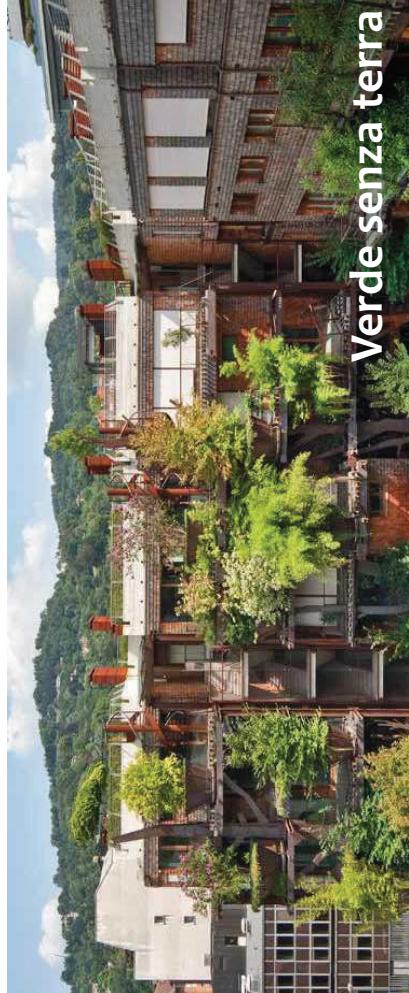


## ORO VERDE. Quanto vale la natura in città

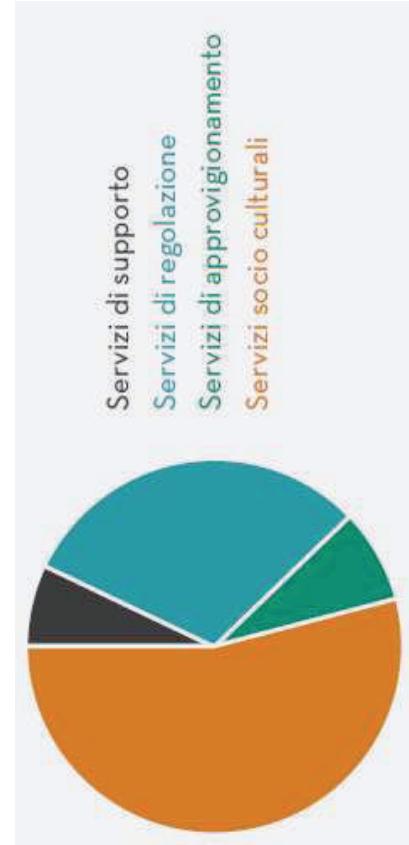
## TIPOLOGIE DI VERDE MULTIFUNZIONALE E VET



VET 6,23- 85,69 €/m<sup>2</sup>/anno



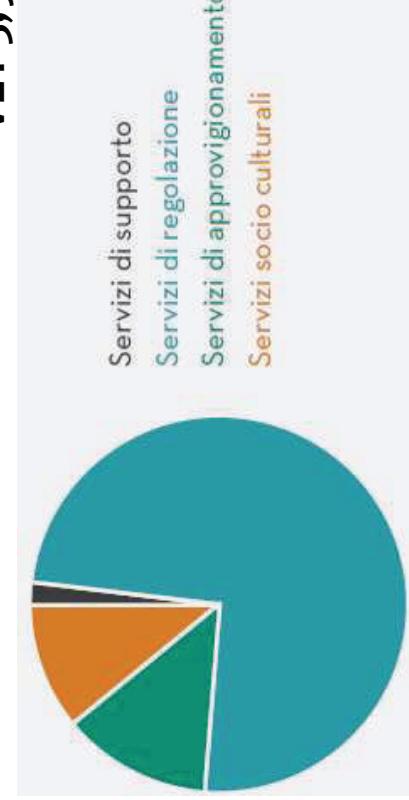
Verde senza terra



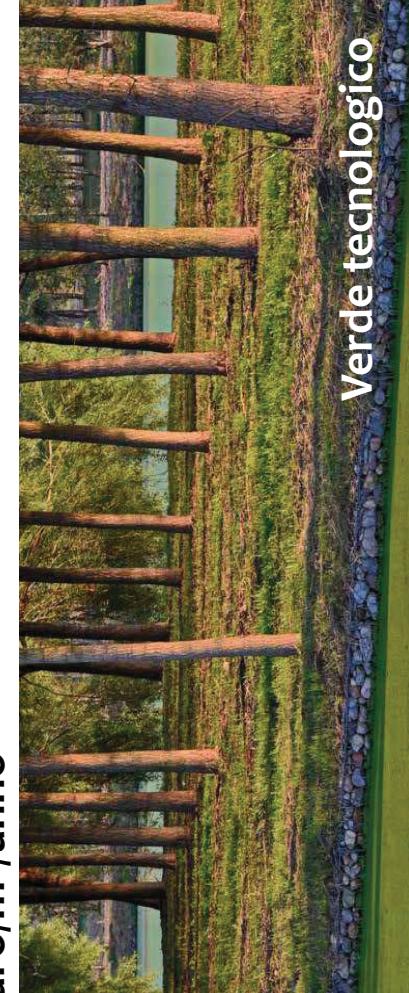
VET 3,99 - 8,20 euro/m<sup>2</sup>/anno



Verde stradale e di connessione



Verde tecnologico



Francesca Neonato

VET 0,50 - 14,92 €/m<sup>2</sup>/anno

## BILANCIO VET - COSTI

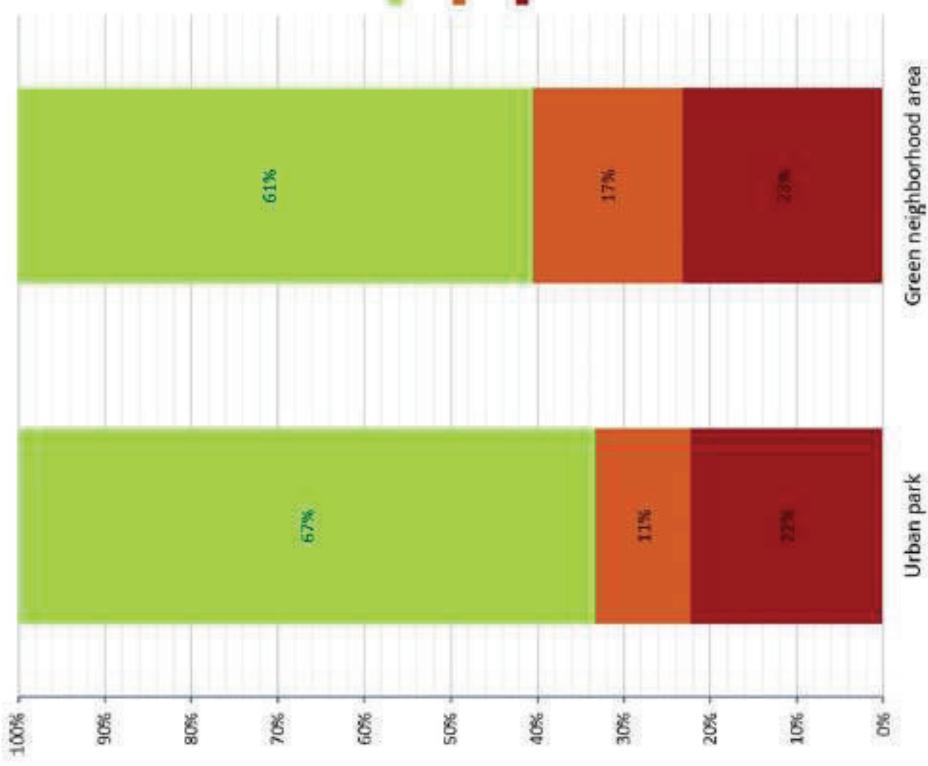


Table 18.1. Comparison between Urban Park and Green Neighborhood Area Total Economic Value (TEV).

	TEV (€/m <sup>2</sup> /y)	Maintenance Costs (€/m <sup>2</sup> /y)	Amortization of Construction Costs (€/m <sup>2</sup> /y)	TEV Net (€/m <sup>2</sup> /y)
Urban park	3–6	0.50	1.00	1.50–4.50
Green neighborhood area	2.50–4.50	0.60	0.80	1.1–3.1

Fig. 18.1. Comparison between Urban Park and Green Neighborhood Area Total Economic Value (TEV), Maintenance Costs, and Amortization of Construction Costs.

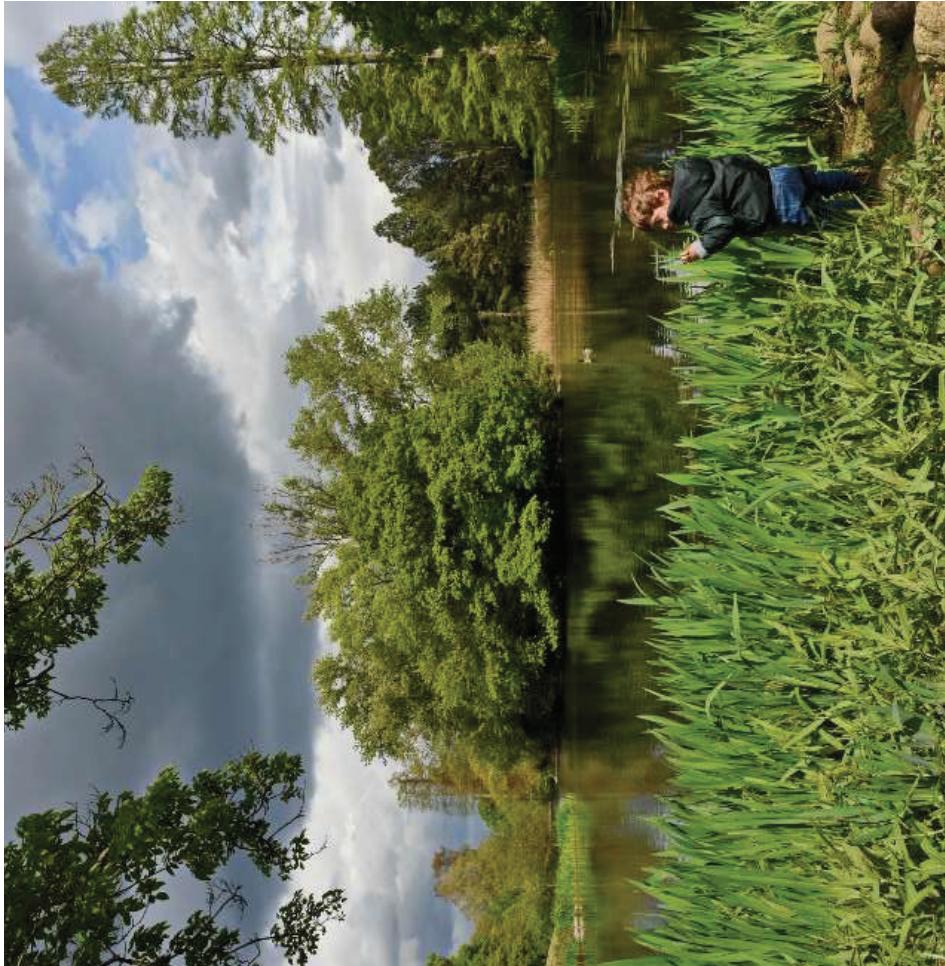
Neonato, F., Colaninno, B., Tomasinelli, F. (2018). *Urban Green Ecosystem services: TEV as tool for managing environmental problems in urban areas. Economics and Policy of Energy and the Environment*, 2018/2 (LX), 85-111.

## the All London Green Grid Londra

Per ogni Sterlina spesa in parchi pubblici =  
27 £ in servizi ecosistemici

Totali benefici = stima di 3 miliardi di  
sterline/anno = 9 £/ m<sup>2</sup> /anno

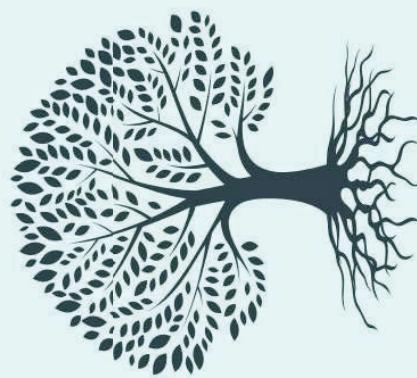
Evitati 950.000.000 £ in spese mediche  
(60% fisica, 40% mentale)  
= 20% dei VET dei parchi di Londra



Francesca Neonato



21 NOVEMBRE  
GIORNATA  
NAZIONALE  
DELL'ALBERO



**ALBERI,  
RADICI  
DEL  
FUTURO**

Progetto a cura  
dell'Ordine dei Dottori  
Agronomi e dei Dottori  
Forestali di Milano



**Ancora una volta il mondo sembra essere relazione, prima che oggetti.**

(Carlo Rovelli, 2014)