



## PROVINCIA DI MANTOVA

### Area Lavori Pubblici

Servizio unico espropri, concessioni e pubblicità stradali, autoparco  
Ufficio concessioni

## AVVISO PUBBLICO

### PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL VERDE DELLE ROTATORIE DI PROPRIETA' PROVINCIALE, MEDIANTE CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE.

In attuazione della determinazione dirigenziale n. 777 del 01/10/2024 la Provincia di Mantova intende affidare a soggetti pubblici o privati, mediante il ricorso alla sponsorizzazione "tecnica", la valorizzazione e la manutenzione pluriennale delle aree a verde poste all'interno di alcune rotatorie stradali, elencate nell'allegato "A", riconoscendo allo "sponsor" un ritorno di immagine mediante le forme di cui all'art. 6 del presente avviso.

#### ARTICOLO 1 - Oggetto

Finalità del presente avviso è individuare soggetti (Sponsor) interessati alla manutenzione di spazi verdi presenti in una o più rotatorie e spartitraffico inerbiti, situati sulle strade provinciali da svolgere in forma diretta o tramite azienda specializzata. Il rapporto tra la Provincia (Sponsee) e lo Sponsor sarà regolato da apposito contratto di sponsorizzazione, il cui schema è parte integrante e sostanziale del presente Avviso (**Allegato B**).

Dopo la sottoscrizione del contratto di sponsorizzazione, lo Sponsor, presa visione e conoscenza delle caratteristiche generali e tecniche dello spazio assegnato, può presentare un progetto di sistemazione dell'area. I lavori potranno essere realizzati solo dopo l'approvazione del progetto da parte della Provincia (ufficio concessioni), che rilascerà apposita autorizzazione.

#### ARTICOLO 2 – Rotatorie a verde pubblico

Le rotatorie oggetto del presente avviso sono indicate nell'elenco allegato (**Allegato A**), parte integrante e sostanziale del presente avviso.

#### ARTICOLO 3 – Soggetti ammessi

Possono partecipare tutti i soggetti (persone fisiche e giuridiche), gli enti di diritto pubblico, le associazioni senza fini di lucro, per i quali non sussistano i motivi di esclusione di cui all'artt. 94-95-96 del D.Lgs 36/2023. Nei casi in cui lo Sponsor affidi la manutenzione della/e rotatoria/e a terzi, questi ultimi dovranno essere in possesso dei medesimi requisiti.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse da parte di organizzazioni di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa finalizzate a sponsorizzarne le rispettive attività. E' possibile presentare proposte di sponsorizzazione per una o più delle rotatorie di cui all'allegato A.

E' possibile che più soggetti presentino congiuntamente manifestazione di interesse per la stessa rotatoria; in tal caso eleggeranno un unico soggetto quale sottoscrittore del contratto mentre ciascun impianto di comunicazione potrà essere assegnato a un diverso soggetto.

La manifestazione di interesse alla sponsorizzazione di una sola rotatoria, può essere presentata anche da più soggetti.

#### ARTICOLO 4 – Durata e revoca

Il contratto di sponsorizzazione (Allegato B) avrà la durata di 5 (cinque) anni solari ed è eventualmente rinnovabile, previa richiesta da presentare almeno tre mesi prima della scadenza.

La Provincia, per motivate esigenze di pubblico interesse, può revocare il contratto di sponsorizzazione in essere o non aderire alla richiesta di rinnovo.

#### **ARTICOLO 5 – Obblighi dello sponsor**

Le attività di manutenzione dovranno svolgersi secondo quanto previsto nel Disciplinare Tecnico (allegato C)

In particolare, lo sponsor:

- si impegna alla realizzazione, a propria cura e spese, degli interventi di manutenzione degli spazi verdi presenti all'interno delle rotatorie stradali e aiuole spartitraffico, per tutta la durata del contratto di sponsorizzazione;
- è responsabile per danni a cose e/o persone imputabili a difetti di gestione o errata manutenzione del verde assegnato;
- è l'unico destinatario di ogni obbligo derivante dal rispetto della normativa di sicurezza sul lavoro del personale e dei collaboratori utilizzati per gli interventi di manutenzione e/o sistemazione del verde, sollevando la Provincia di Mantova da ogni responsabilità al riguardo;
- avrà cura di stipulare idonea polizza assicurativa a garanzia dei danni causati a cose o persone dal proprio personale durante l'esecuzione dei lavori e della manutenzione.

La Provincia resta estranea al rapporto intercorrente fra l'assegnatario della rotatoria (sponsor) e le ditte specializzate di cui questi si avvale per le manutenzioni delle rotatorie pertanto l'assegnatario-sponsor resta l'unico responsabile nei confronti della Provincia della buona e puntuale gestione e manutenzione della rotatoria assegnata. Le ditte di cui lo Sponsor si avvarrà per le attività di manutenzione dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023, iscrizione alla CCIAA nel settore oggetto dei lavori/servizi, possesso delle risorse umane e tecniche e dell'esperienza necessari per eseguire gli interventi previsti.

#### **ARTICOLO 6 – Obblighi della Provincia (Sponsee)**

La Provincia di Mantova, in qualità di Sponsee, si impegna a consentire che l'attività di valorizzazione e manutenzione della/e rotatoria/e posta in essere dallo Sponsor venga comunicata attraverso posizionamento di pannelli di comunicazione.

Le caratteristiche tecniche dei pannelli di comunicazione, previste dalla D.G.P. n.227 del 15/09/2005, come modificata e integrata dalla D.G.P. n. 135 del 7/10/2010, sono descritte nel disciplinare tecnico (**Allegato C**), parte integrante e sostanziale del presente avviso.

La Provincia di Mantova si impegna a rilasciare l'autorizzazione al posizionamento dei pannelli di comunicazione conformi alle predette specifiche tecniche. Contestualmente al rilascio dell'autorizzazione per l'impianto di comunicazione, la Provincia potrà autorizzare eventuali opere da realizzarsi all'interno della rotatoria che non consistano nei semplici mantenimento e cura del tappeto erboso (iscrizioni tramite composizioni floreali, sistemazioni all'interno della rotatoria di particolari elementi di arredo, ecc.), previa presentazione di apposito progetto e sulla base della valutazione discrezionale-tecnica dell'Ufficio Concessioni. Per le tipologie di tali opere si rimanda all'art. 2 del Disciplinare tecnico (Allegato C).

#### **ARTICOLO 7- Pannelli di Comunicazione**

Il numero massimo di pannelli di comunicazione autorizzabile all'interno della singola rotatoria corrisponderà al numero delle strade che immettono alla rotatoria medesima. (Art. 4 Disciplinare Tecnico).

La Provincia di Mantova, tramite il proprio Ufficio Concessioni e Pubblicità, autorizzerà il posizionamento di detti pannelli solo a fronte di presentazione da parte dello Sponsor di bozzetto predisposto secondo lo schema allegato (**Allegato D**), parte integrante e sostanziale del presente avviso.

#### **ARTICOLO 8 – Valore della sponsorizzazione - disciplina fiscale**

Il valore del contratto di sponsorizzazione è stabilito in € 12.200,00, di cui € 10.000,00 per corrispettivo ed € 2.200,00 per I.V.A.

Lo Sponsor provvederà a fatturare annualmente alla Provincia di Mantova la spesa per gli interventi di manutenzione ordinaria o di valorizzazione dell'area verde ubicata all'interno della

rotatoria in oggetto che risultano pari ad € 2.440,00, di cui € 2.000,00 per corrispettivo ed € 440,00 per I.V.A. La Provincia di Mantova, al ricevimento della fattura da parte dello Sponsor, provvederà ad emettere fattura per il valore della prestazione resa a titolo di sponsorizzazione pari ad un importo corrispondente a quello fatturato dallo Sponsor.

Per effetto della normativa sulla scissione dei pagamenti (Art. 17ter D.P.R. 633/1972) lo Sponsor dovrà corrispondere alla Provincia di Mantova l'importo dell'I.V.A., mentre la Provincia di Mantova dovrà riconoscere l'I.V.A. all'Agenzia delle Entrate, con le modalità di legge descritte all'Art. 7 dello schema di contratto (Allegato B).

Il corrispettivo per la sponsorizzazione non sostituisce né il canone COSAP, in quanto l'area interna alla rotatoria non viene data in concessione allo Sponsor, né il corrispettivo per la pubblicità, in quanto i pannelli di comunicazione, per le caratteristiche che rivestono e per i contenuti vincolati, non sono da considerarsi impianti pubblicitari a norma del C.d.S.

### **ARTICOLO 9 – Modalità di presentazione delle proposte di sponsorizzazione**

I soggetti interessati alla sponsorizzazione di una o più rotatorie dovranno far pervenire, per ciascuna rotatoria di cui all'allegato A del presente avviso, **entro le ore 12 del giorno 31 ottobre 2024** la manifestazione di interesse-proposta di sponsorizzazione, redatta seguendo lo schema predisposto dalla Provincia (**Allegato E**), debitamente compilata e sottoscritta dal concorrente, se persona fisica, o dal legale rappresentante, se persona giuridica, unitamente alla copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del concorrente o legale rappresentante.

La proposta di sponsorizzazione dovrà pervenire tramite posta certificata all'indirizzo [provincia.mantova@legalmail.it](mailto:provincia.mantova@legalmail.it) oppure mediante consegna a mano, in busta chiusa, all'U.R.P. della Provincia di Mantova sito in Via Principe Amedeo n. 30/32 (orari di apertura al pubblico dal Lunedì al Venerdì dalle 8.30 alle 12.30) indirizzata a Provincia di Mantova – Area Lavori Pubblici – Ufficio Concessioni recante la dicitura **“AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SPONSOR PER LA MANUTENZIONE DI ROTATORIE”**.

La modulistica è disponibile sul sito della Provincia di Mantova al seguente Avviso pubblici - link:

[https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch\\_bandi.jsp?ID\\_LINK=918&area=6&id\\_schema=2&COL0001=38%20%E2%80%93%20Bandi%20%E2%80%93%20Avvisi%20Pubblici](https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch_bandi.jsp?ID_LINK=918&area=6&id_schema=2&COL0001=38%20%E2%80%93%20Bandi%20%E2%80%93%20Avvisi%20Pubblici)

[https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch\\_modul.jsp?area=40&ID\\_LINK=279&page=2&IDCTX=1527&id\\_context=1527&COL0002=12](https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch_modul.jsp?area=40&ID_LINK=279&page=2&IDCTX=1527&id_context=1527&COL0002=12)

### **Articolo 10 - Metodo di individuazione dello sponsor**

La selezione degli sponsor avverrà sulla base del criterio della vicinanza alla rotatoria della sede operativa della ditta richiedente. In subordine, nel caso in cui le ditte siano entrambe vicine alla rotatoria, l'assegnazione avverrà sulla base dell'ordine cronologico di presentazione della manifestazione di interesse al Protocollo dell'Ente.

L'apertura delle buste contenenti le proposte di sponsorizzazione avverrà in seduta pubblica il giorno **Martedì 5 novembre 2024 alle ore 10.00** presso la Sala Corazzieri della Provincia di Mantova in Via Principe Amedeo 32.

Per le rotatorie non assegnate per carenza di specifiche domande si potrà procedere, successivamente, a trattativa diretta con gli eventuali soggetti privati interessati ritenuti idonei, fatto salvo la possibilità di prorogare la validità del presente avviso limitatamente alle rotatorie rimaste libere o di pubblicare nuove iniziative.

### **Articolo 11 - Vincolo dell'avviso**

Il presente avviso non obbliga la Provincia di Mantova alla stipula del contratto di sponsorizzazione

### **Articolo 12 – Richiesta chiarimenti e informazioni**

Eventuali chiarimenti di qualsiasi natura in relazione al presente avviso possono essere richiesti telefonicamente o mediante posta elettronica a:

Dr. Andrea Flora 0376 204.734

Geom. Cinzia Cicola 0376.204215 – [cinzia.cicola@provincia.mantova.it](mailto:cinzia.cicola@provincia.mantova.it)

### **Articolo 13 - Trattamento dati personali**

Ai sensi del combinato disposto del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016, applicabile a far data dal 25/05/2018) e del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (tuttora in vigore per le parti non in contrasto con il suddetto Regolamento), si comunica quanto segue:

- il trattamento dei dati è necessario per l'espletamento del presente avviso e la partecipazione ad esso, ai sensi dell'art. 7 del citato Regolamento UE, comporta da parte dei concorrenti la prestazione del consenso al trattamento dei propri dati personali;
- i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e potranno essere comunicati:
  - al personale dell'Ufficio concessione che cura il procedimento o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinenti;
  - a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza in ordine al procedimento in oggetto;
  - ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla normativa vigente;

Ai concorrenti, in qualità di interessati, vengono riconosciuti i diritti previsti dal citato Regolamento UE nonché dall'art.7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

La Provincia di Mantova consentirà l'accesso ai documenti in base ai principi e con le modalità previsti dalle norme vigenti.

Titolare del trattamento è la Provincia di Mantova, in qualità di Stazione Appaltante, con sede in Mantova, Via Principe Amedeo n. 30-32.

### **Articolo 14 - Controversie**

Eventuali controversie relative al presente avviso oppure relative all'interpretazione, esecuzione o risoluzione contrattuale è sottoposta al competente Foro Territoriale.

Mantova, 02/10/2024

*Io sottoscritto Ing. Antonio Covino, Dirigente dell'Area 5 - Lavori Pubblici, attesto che il contenuto dell'Avviso pubblico sopra riportato e dei relativi allegati, pubblicati sul sito istituzionale della Provincia di Mantova, sono conformi al testo originale conservato nel fascicolo istruttorio presso il Settore di competenza.*

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Antonio Covino)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs n° 82/2005 e s.m.ii.*

**Allegato A: ELENCO ROTATORIE**

**Allegato B: Schema contratto di sponsorizzazione**

**Allegato C: Disciplinare Tecnico**

**Allegato D: Bozzetto pannello di comunicazione**

**Allegato E: Manifestazione interesse - Proposta di Sponsorizzazione**