

PROVINCIA DI MANTOVA

Determinazione n° **1120** del **12/12/2023**

AMBIENTE

AREA 3 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E DELLA NAVIGAZIONE – EDILIZIA -

Servizio energia parchi e natura VIA-VAS

ISTRUTTORE:

RIZZINI FRANCESCA

OGGETTO:

CONCESSIONE ALLA COLTIVAZIONE DI GIACIMENTO DI ACQUE TERMALI DENOMINATA "MUSSOLINA" CONTENENTE LA CAPTAZIONE COSTITUITA DAL POZZO "RODIGO 1" (E RELATIVE PERTINENZE): APPROVAZIONE ESITI DELLA PROCEDURA VALUTATIVA

IL DIRIGENTE DELL'AREA 3 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E DELLA NAVIGAZIONE - EDILIZIA - AMBIENTE

DECISIONE

Si approva l'esito della procedura valutativa della candidatura presentata dal soggetto interessato allo sfruttamento del giacimento di acque termali denominato "Mussolina" contenente la captazione costituita dal pozzo denominato "Rodigo 1".

CONTESTO DI RIFERIMENTO

PREMESSO che:

- le acque minerali e termali fanno parte del patrimonio indisponibile della Regione Lombardia ed il loro utilizzo è subordinato al rilascio di specifica concessione;
- la disciplina di riferimento per il rilascio di concessioni di acque minerali e termali è contenuta nel Regio Decreto n. 1443 del 29 luglio 1927, "*Norme di carattere legislativo per disciplinare la ricerca e la coltivazione delle miniere nel regno*" e nella L.R. n. 44 del 29 aprile 1980 "*Disciplina della ricerca, coltivazione ed utilizzo delle acque minerali e termali*";
- l'art. 2, c. 27, della L.R. 1/2000 ha disposto che siano delegate alle Provincie le funzioni amministrative in materia di ricerca, coltivazione e concessione di cui alla L.R. n. 44/1980, senza che tale delega abbia mutato la natura del bene concessionato;
- sul territorio provinciale è presente un giacimento di acque termali denominato "Mussolina", contenente la captazione costituita dal pozzo "Rodigo 1", già oggetto di sfruttamento in forza di concessione rilasciata alla Cooperativa Settefrati S.r.l. (Determinazione Dirigenziale n° 40-2005 del 10/01/05), concessionario dichiarato decaduto con Determinazione Dirigenziale n. 712 del 29/08/2023 in quanto ricorrevano i presupposti di cui all'art. 37 della L.R. n. 44/1980;

PREMESSO altresì che:

- con Decreto del Presidente della Provincia di Mantova n. 85 del 7/08/2023 è stato approvato l' "*Atto di indirizzo agli uffici provinciali competenti ai fini dell'utilizzo del giacimento di acqua termale denominato "Mussolina" in comune di Goito (MN) in maniera prevalente per scopi termali*" nel quale si è dato mandato ai competenti uffici provinciali di:
 1. condividere preventivamente con Regione Lombardia la scelta di garantire, nell'individuazione del nuovo concessionario della Concessione alla coltivazione di giacimento di acque termali denominato "Mussolina" presente sul territorio del Comune di Goito (MN), l'uso termale prevalente della risorsa, in quanto pregiata e ritenuta strategica per lo sviluppo socioeconomico dello stesso;
 2. di procedere, salvo diverse indicazioni di Regione Lombardia, alla predisposizione di tutti gli atti necessari all'individuazione di un nuovo concessionario della Concessione in oggetto, in accordo con i principi comunitari di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza;
- è stata condivisa con Regione Lombardia la scelta di procedere all'avvio dell'iter finalizzato al rilascio di nuova concessione per l'utilizzo termale della risorsa, non escludendo che la stessa risorsa possa, successivamente al rilascio della concessione termale, essere destinata in maniera minoritaria e residuale ad utilizzi geotermici, al fine di ottimizzarne lo sfruttamento;
- con Determinazione Dirigenziale n. 714 del 30/08/2023, in esecuzione dell'Atto di Indirizzo del Presidente della Provincia n. 85 del 7/08/2023, è stato approvato l' "*Avviso Pubblico per presentazione manifestazioni di interesse*" finalizzato a raccogliere le candidature di tutti i

soggetti interessati allo sfruttamento del giacimento di acque termali denominato "Mussolina" contenente la captazione costituita dal pozzo denominato "Rodigo 1" (e relative pertinenze);

- che il suddetto Avviso è stato pubblicato:

- per estratto sul BURL n.37 del 13/09/2023, nella Serie "Avvisi e Concorsi", sezione "Varie";
- integralmente sul sito della Provincia di Mantova nonché all'Albo on line dei Comuni di Goito, Rodigo e Gazoldo degli Ippoliti, in analogia a quanto previsto dall'art. 45 della L.R. n. 44/1980, dal giorno 13/09/2023 e per la durata di 40 gg;

ISTRUTTORIA

DATO ATTO che l'Avviso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 714 del 30/08/2023 ha fissato:

- il giorno 23 ottobre 2023 alle ore 12.00, come termine ultimo per la presentazione delle candidature,
- il giorno 25 ottobre 2023, alle ore 10.00, per la prima seduta pubblica per l'esame delle manifestazioni di interesse presentate da tenersi presso la sede della Provincia di Mantova – Ufficio Gare, in Mantova, Via Principe Amedeo n. 32;

PRESO ATTO che entro il suddetto termine delle ore 12.00 del 23 ottobre è pervenuta al P.G. n.60390 del 19/10/2023 n. 1 (una) manifestazione di interesse;

RICHIAMATO il Provvedimento dirigenziale PD/1779 del 24/10/2023 di nomina della Commissione Giudicatrice per la valutazione della manifestazione di interesse pervenuta nell'ambito della procedura di evidenza pubblica in oggetto;

VISTI:

- il verbale n. 1 (Allegato A) della seduta pubblica del 25/10/2023 delle ore 10:00, parte integrante del presente provvedimento, dal quale risulta che l'unico soggetto partecipante alla manifestazione d'interesse, la Società Parco Termale la Sorgente Srl, (P.I. 02687660205), avente sede legale in Goito (MN), Strada Goitese n. 207, è stato ammesso alla successiva fase di valutazione;
- il verbale n. 2 (Allegato B) della seduta riservata del 25/02/2023 delle ore 11:45, parte integrante del presente provvedimento, durante la quale si è proceduto alla valutazione della documentazione prodotta dalla Società Parco Termale la Sorgente Srl e all'assegnazione del punteggio complessivo di 60/100 punti;

PRESO ATTO che, in esito alla valutazione, così come da verbale n. 2 (Allegato B) della seduta del 25/10/2023, la Commissione giudicatrice ha proposto di individuare la Società Parco Termale la Sorgente Srl quale aggiudicatario della manifestazione d'interesse e di avviare la procedura per il conferimento della concessione in oggetto nei confronti della Società stessa;

PRESO ATTO che tale soggetto, in sede di presentazione della manifestazione d'interesse, ha dichiarato:

- di non trovarsi in condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non trovarsi in stato di liquidazione giudiziale o di liquidazione coatta o di concordato preventivo né di avere in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure;
- di non aver riportato condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo

444 del codice di procedura penale, per uno dei reati di cui all'art. 94, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che a seguito di apposita verifica dei requisiti di partecipazione di ordine generale è stata acquisita la seguente documentazione:

- A.N.A.C. - Certificati del casellario giudiziale, per i soggetti indicati nel comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;(UNICO DOC. ACQUISITO DA VIVIAN PER TUTTI I SOCI)
- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura;

MOTIVAZIONE DELLA SCELTA

RITENUTO:

- di prendere atto delle risultanze della procedura di valutazione della candidatura pervenuta, come da allegati verbali n. 1 e n. 2, e di approvarle;
- di prendere atto che sono stati acquisiti, come sopra indicato, i certificati per la verifica del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati dalla Società Parco Termale la Sorgente Srl, (P.I. 02687660205);
- di prendere atto che dalle certificazioni acquisite non risultano cause ostative alla individuazione della Società Parco Termale la Sorgente Srl quale soggetto aggiudicatario della manifestazione d'interesse, idoneo all'avvio dell'istruttoria finalizzata al rilascio della concessione per uso termale della risorsa;

RICHIAMATO infine quanto riportato nell'avviso pubblico ovvero che:

- una volta individuato l'assegnatario della concessione, in esito alla procedura ad evidenza pubblica, verrà avviato con lo stesso il procedimento per il conferimento della concessione;
- l'effettiva assegnazione della concessione sarà comunque subordinata all'accertamento, da parte dei competenti uffici provinciali, della rispondenza di quanto dichiarato dall'assegnatario nella documentazione presentata ai requisiti di capacità tecnica ed economica richiesti dalla normativa vigente, ed in particolare dalla L.R. n. 44/1980, per il rilascio della concessione;
- l'assegnatario sarà tenuto, nei tempi e con le modalità che verranno indicati dai competenti uffici provinciali, a produrre tutta la documentazione richiesta dall'art. 14 della L.R. n. 44/1980 per il rilascio della concessione, integrando quanto già presentato in sede di manifestazione di interesse;

PRESO ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012”);

RIFERIMENTI NORMATIVI ED ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

VISTI:

- Regio Decreto n. 1443 del 29 luglio 1927, "Norme di carattere legislativo per disciplinare la ricerca e la coltivazione delle miniere nel regno"
- L.R. n. 44 del 29 aprile 1980 "Disciplina della ricerca, coltivazione ed utilizzo delle acque minerali e termali";
- art. 2, c. 27, della L.R. 1/2000 che ha disposto la delega alle Province delle funzioni amministrative in materia di ricerca, coltivazione e concessione di cui alla L.R. n. 44/1980;
- Direttiva 2006/123/CE del 12 dicembre 2006, relativa ai servizi nel mercato interno;

- Decreto Legislativo 26 marzo 2010, n. 59 “Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno”;
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 “Codice dei contratti pubblici” con riferimento alle sole norme richiamate nell’Avviso;
- l’art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000 “funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- il provvedimento del Dirigente prot. n. 53827 del 19/10/2021, come modificato dal provvedimento prot. n. 69227 del 22/12/2022, di attribuzione alla Dott.ssa Francesca Rizzini dell’incarico di Elevata Qualificazione denominata “Energia, Parchi e natura, VIA VAS”;
- i provvedimenti prot. n. 45908 del 10/08/2022 e successivo prot. n. 62532 del 30/10/2023, con i quali è stato conferito l’incarico dirigenziale dell’Area 3 – Pianificazione territoriale e della navigazione - Edilizia – Ambiente all’Ing. Alessandro Gatti;

PARERI

ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità istruttoria espresso dalla Dott.ssa Francesca Rizzini, Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) DI APPROVARE il verbale n. 1 (Allegato A) della seduta pubblica del 25/10/2023 ed il verbale n. 2 (Allegato B) della seduta riservata del 25/02/2023, allegati alla presente determinazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, contenenti gli esiti della procedura di valutazione della candidatura pervenuta da parte della Società Parco Termale la Sorgente Srl, (P.I. 02687660205), avente sede legale in Goito (MN), Strada Goitese n. 207, a seguito dell’ “*Avviso Pubblico per presentazione manifestazioni di interesse*” finalizzato a raccogliere le candidature di tutti i soggetti interessati allo sfruttamento del giacimento di acque termali denominato “Mussolina” contenente la captazione costituita dal pozzo denominato “Rodigo 1” ;

3) DI INDIVIDUARE la suddetta Società Parco Termale la Sorgente Srl quale soggetto aggiudicatario della manifestazione d’interesse, finalizzata al rilascio della concessione alla coltivazione di giacimento di acque termali denominata “Mussolina” contenente la captazione costituita dal pozzo denominato “Rodigo 1”

4) DI DARE ATTO che:

- sono stati acquisiti tutti i certificati richiesti ai fini della verifica del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati dalla Società;
- dalle certificazioni acquisite non risultano cause ostative all’individuazione della Società Parco Termale la Sorgente Srl quale soggetto assegnatario della manifestazione d’interesse, idoneo all’avvio dell’istruttoria finalizzata al rilascio della concessione per uso termale della risorsa;

5) DI DISPORRE che con la Società Parco Termale la Sorgente Srl sia avviato il procedimento per il conferimento della concessione alla coltivazione di giacimento di acque termali denominata “Mussolina” contenente la captazione costituita dal pozzo denominato “Rodigo 1”;

6) DI DARE ATTO che, sulla base di quanto previsto nell’Avviso pubblico pubblicato:

- l’effettiva assegnazione della concessione sarà comunque subordinata all’accertamento, da parte dei competenti uffici provinciali, della rispondenza di quanto dichiarato dalla Società Parco Termale la Sorgente Srl nella documentazione presentata ai requisiti di

capacità tecnica ed economica richiesti dalla normativa vigente, ed in particolare dalla L.R. n. 44/1980, per il rilascio della concessione;

- la Società Parco Termale la Sorgente Srl è tenuta, nei tempi e con le modalità che verranno indicati dai competenti uffici provinciali, a produrre tutta la documentazione richiesta dall'art. 14 della L.R. n. 44/1980 per il rilascio della concessione, integrando quanto già presentato in sede di manifestazione di interesse;

7) DI DARE ATTO infine che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

Mantova, li 11/12/2023

IL DIRIGENTE

Ing. Alessandro Gatti

Allegati:

A - Verbale n. 1 della seduta pubblica del 25/10/2023;

B - Verbale n. 2 della seduta riservata del 25/10/2023;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni