

PROVINCIA DI MANTOVA

Determinazione n° **193** del **01/03/2021**

Area 4 - Tutela e valorizzazione dell'ambiente

Servizio Energia parchi e natura VIA e VAS

ISTRUTTORE: RIZZINI FRANCESCA

OGGETTO:

SERVIZIO VERIFICA DI IMPIANTI TERMICI- MODIFICA DELLA NATURA GIURIDICA DELL'AFFIDAMENTO ALLA SOCIETÀ A.G.I.R.E. IN FORMA CONCESSORIA- APPROVAZIONE ATTO DI CONCESSIONE E RELATIVO DISCIPLINARE TECNICO, CON VALENZA DALLA STAGIONE TERMICA 2020-2021 E FINO ALLA SCADENZA DELLA STAGIONE TERMICA 2026-2027

IL DIRIGENTE DELL'AREA TUTELA E VALORIZZAZIONE DELL'AMBIENTE DOTT. MAURIZIO SACCHI

DECISIONE

Considerato che, con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19/2020 è stata ridefinita, in forma concessoria, la natura giuridica dell'affidamento del Servizio di Verifica Impianti Termici (di seguito V.I.T.) alla Società *A.G.I.R.E. - Agenzia per la Gestione Intelligente delle Risorse Energetiche Società a R.L.* - nel seguito Società, con il presente atto si approvano l'Atto di Concessione alla Società del Servizio V.I.T. sull'intero territorio provinciale ed il Disciplinare tecnico, a valere dalla stagione termica 2020-2021 fino al 31 luglio 2027, scadenza della stagione termica 2026-2027.

CONTESTO DI RIFERIMENTO

PREMESSO che:

- la Provincia è l'organo istituzionale incaricato da Regione Lombardia di far rispettare le norme in materia di Impianti Termici nel territorio provinciale (esclusi i Comuni con più di 40.000 abitanti), indispensabili per garantire un utilizzo razionale dell'energia e per promuovere la cultura del risparmio energetico.
- è strategico per questa amministrazione mantenere un presidio efficace ed efficiente di controllo sugli impianti di riscaldamento, al fine di monitorare la loro regolare manutenzione sia a fini strettamente ambientali (controllo delle emissioni) che della sicurezza degli impianti medesimi.

RICHIAMATO che:

- con Deliberazione del Consiglio provinciale n. 26 del 30/05/2017 veniva affidato alla Società il servizio V.I.T. per un periodo di 10 anni, fino al 31 luglio 2027, approvando il documento *"Valutazioni in merito all'affidamento del Servizio Verifica Impianti Termici alla società A.G.I.R.E. srl previa trasformazione della stessa a società in house providing"* e lo schema di contratto di servizio;
- con Determinazione dirigenziale n. 1039/2018 veniva approvato il contratto di servizio tra le parti, successivamente modificato con Determinazione dirigenziale n. 84/2019, fino alla scadenza del 31 luglio 2027;

ISTRUTTORIA

DATO ATTO che:

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18/2020 del 30 luglio 2020 veniva approvata la convenzione tra Comune di Mantova e Provincia per la gestione del Servizio V.I.T. sul territorio del comune capoluogo da parte della Provincia, per tramite della Società fino alla scadenza fissata al 31 luglio 2027;
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19/2020, medesima seduta, veniva ridefinita, in forma concessoria, la natura giuridica dell'affidamento del Servizio V.I.T. alla Società per le motivazioni ivi dettagliatamente illustrate, approvandone la relativa disciplina organizzativa e lo schema di contratto e confermando la scadenza già fissata al 31 luglio 2027;

MOTIVAZIONI

CONSIDERATO che:

- la Deliberazione 19/2020 succitata, al punto 6, demanda al Dirigente competente in materia l'adozione di tutti gli atti di gestione consequenziali, compresi i successivi aggiornamenti del contratto di concessione;
- la Deliberazione 19/2020 succitata, al punto 3, approva la disciplina organizzativa del servizio V.I.T., dando atto che il Dirigente competente in materia potrà apportare eventuali modifiche non ritenute significative e sostanziali allo schema di contratto allegato alla delibera stessa;

- la Deliberazione 19/2020 fissa i criteri per la determinazione dell'onere concessorio in capo alla concessionaria (Società A.G.I.R.E.), e che detti criteri sono correttamente riportati nell'Atto di Concessione, Allegato 1 alla presente determinazione, all'art. 4:
- l'onere è quantificando in funzione degli introiti da contributi incassati dalla Società nel corso di ogni singola campagna ispettiva, che inizia il 1° agosto e termina il 31 luglio dell'anno successivo, secondo il seguente schema:

Introiti da contributi incassati nel corso della singola Campagna ispettiva	Onere di Concessione
Fino a 400.000	30.000
Da 400.001 a 500.000	35.000
Da 500.001 a 600.000	40.000
Da 601.000 a 700.000	7,00%
Oltre 700.000	8,00%

- l'erogazione dell'onere concessorio avverrà con queste tempistiche:
 - 1^ tranche a inizio campagna ispettiva, entro il mese di agosto dell'anno in corso, per un importo pari a € 20.000,00;
 - 2^ tranche al termine della campagna ispettiva e non oltre il mese di novembre dell'anno successivo;
- le attività oggetto di concessione si qualificano quali attività di interesse pubblico, come meglio definite dalla Sentenza del TAR Lazio, Sez. II quater, 27/10/2010 n. 33046 e che, pertanto, restano fuori dal campo di applicazione dell'IVA per carenza del presupposto oggettivo di cui all'art. 3, comma 1, del d.P.R. 633 del 1972;
- la Deliberazione 19/2020 succitata al punto 7 prevede l'iscrizione nel Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, e successivi, di apposito capitolo di entrata in cui far confluire l'onere di concessione che la società dovrà versare a questo Ente.

ESAMINATO gli allegati schemi di:

- Atto di Concessione, per il seguito identificato come Allegato 1,
- Disciplinare tecnico, per il seguito identificato come Allegato 2;

RICORDATO che l'Atto di Concessione, Allegato 1 alla presente determinazione, apporta modifiche allo schema di contratto allegato alla Deliberazione 19/2020 succitata, perfezionandone la forma giuridica, senza modificarne il contenuto sostanziale;

RITENUTO necessario approvare e, conseguentemente procedere, alla sottoscrizione dell'Atto di Concessione e del relativo Disciplinare tecnico tra le parti, come rappresentati dall'Allegato 1 e dall'Allegato 2, parti integranti e sostanziale alla presente determinazione;

DATO ATTO, infine, della necessità di accertare la somma da introitare al bilancio di questo Ente, a titolo di onere concessorio, come regolato dall'art. 4 c.2 dell'approvando Atto di Concessione;

RIFERIMENTI NORMATIVI E ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

VISTI:

- l'art. 5. del D.Lgs. n. 50/2016 intitolato "Principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito del settore pubblico";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 50/2016 intitolato "regime speciale degli affidamenti in house";
- l'art. 164 e seguenti del Dlgs n. 50/2016 relativi alla disciplina dei contratti di concessione;

- il D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, ove alle definizioni, contenute all’art. 2 e la specifica disciplina della governance della società in house portata dall’art. 16, dispone che:

«controllo analogo»: la situazione in cui l'amministrazione esercita su una società un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi, esercitando un'influenza determinante sia sugli obiettivi strategici che sulle decisioni significative della società controllata.

«società in house»: le società sulle quali un'amministrazione esercita il controllo analogo o più amministrazioni esercitano il controllo analogo congiunto;

- art. 16 del D. Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, intitolato “Società in house”;
- l’art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
- l’art. 179 del D. Lgs n. 267/2000, “Accertamento”;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del Consiglio provinciale n. 46 del 30/11/2020 avente ad oggetto “Bilancio di previsione 2021/2023”, ai sensi dell’art. 1, comma 55 della legge 7 aprile 2014 n. 56;
- il Decreto del Presidente n. 159 del 17/12/2020 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2021-2023 parte finanziaria;
- il provvedimento prot. n. 2019/ 69567 del 29/11/2019, di attribuzione dell’incarico alla Dott.ssa Francesca Rizzini della Posizione Organizzativa denominata “Servizio Energia, parchi e natura, VIA VAS”, incarico prorogato al 30/06/2021 con provvedimento prot. n. 67847 del 21/12/2020;
- l’Atto Prot. n. 43318 del 08/09/2020 di nomina dell’incarico dirigenziale al Dott. Maurizio Sacchi di Dirigente ad interim dell’Area Tutela e Valorizzazione dell’Ambiente;

PARERI

DATO ATTO che:

- è stato acquisito il parere favorevole sulla regolarità istruttoria da parte del Responsabile del procedimento Dott.ssa Francesca Rizzini;
- per il presente procedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al Dirigente, al Responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare eventuali pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali (art.6 bis L. n. 241/90 come introdotto dall’art.1 comma 41 della L.190/2012”).

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. *di APPROVARE*, per le motivazioni esposte in premessa, gli allegati schemi di:

- Atto di Concessione - Allegato 1
- Disciplinare tecnico – Allegato 2;

2. *di DARE ATTO* che, per le motivazioni espresse in premessa, il canone concessorio non è soggetto a IVA;

3. *di DISPORRE* che la somma complessiva di € 20.000,00, quale 1^a trance dell’onere concessorio per la stagione termica in corso 2020-2021 sia versata dalla Società entro 30 gg dalla sottoscrizione dell’Atto di concessione;

4. *di ACCERTARE*, considerato quanto disposto sulle modalità di calcolo dell’onere concessorio in capo alla Società, la somma complessiva di € 50.000,00, di cui € 20.000,00 come 1^a trance della stagione termica 2020-2021 al cap. 3606 acc.to 20/840 Peg 2021 e d € 30.000,00 quale canone minimo previsto per la stagione termica in corso 2021-2022 al capitolo 3606 del Peg 2021, dando mandato alla responsabile P.O. del Servizio Energia per gli aggiornamenti sui futuri bilanci;

5. di *DISPORRE* la trasmissione della presente determinazione al Settore Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

6. di *RENDERE NOTO* che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 giorni dalla data di notifica o di piena conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla richiamata data di notifica.

Mantova, 01/03/2021

Il Dirigente AD INTERIM dell'Area
(Dott. Maurizio Sacchi)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni