



“Finanziato dall'Unione Europea –
NextGenerationEU”

PROVINCIA DI MANTOVA

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

STAZIONE APPALTANTE
PROVINCIA DI MANTOVA
SEGRETERIA GENERALE - SERVIZIO UNICO APPALTI E CONTRATTI
CENTRALE DI COMMITTENZA
Via P. Amedeo n.32 – 46100 Mantova

Prot. n. 2023/23914

Mantova, li 27/04/2023

A V V I S O

PNRR: M5.C2.I2.1
PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU

AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) D.L n. 76/2020 CONVERTITO CON L. n. 120/2020 come modificato con D.L. n. 77/2021 CONVERTITO CON L. n. 108/2021, PER L'APPALTO RELATIVO A “REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO”

PREMESSO che la Provincia di Mantova e il Comune di Porto Mantovano hanno sottoscritto la “Convenzione per l'affidamento alla Provincia di Mantova delle funzioni di stazione appaltante”, approvata rispettivamente per la Provincia di Mantova con DCP n. 34 del 04/06/2013 e successiva determinazione dirigenziale n. 649 del 06/08/2013 e per il Comune di Porto Mantovano con DCC n. 51 del 16/07/2013;

CONSIDERATO che, in base alla suddetta Convenzione, il Comune di Porto Mantovano può avvalersi della Provincia di Mantova quale stazione appaltante per l'affidamento di lavori, servizi e forniture; la Provincia di Mantova espleta pertanto, su delega del Comune di Porto Mantovano ed in nome e per conto di quest'ultimo, la presente procedura di affidamento in oggetto sino alla predisposizione del contratto di affidamento all'aggiudicatario che verrà sottoscritto dal Comune di Porto Mantovano, ente committente dei lavori;

RICHAMATA la Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Porto Mantovano n° 211 del 21/04/2023;

ATTESO che la Provincia di Mantova, in esecuzione della citata Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Porto Mantovano n° 211 del 21/04/2023, con Determinazione del Dirigente del Servizio Unico Appalti e Contratti Centrale di Committenza della Provincia di Mantova n° 313 del 27/04/2023 ha disposto di avviare procedura negoziata per all'affidamento denominato “Realizzazione di parco inclusivo alla Ca' Rossa di Porto Mantovano”;

CONSIDERATO che il suddetto intervento è finanziato a valere sul “Piano nazionale di ripresa e resilienza” (PNRR) e nello specifico **Missione 5 “Inclusione e Coesione”**; **Componente 2: “Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e terzo settore”**; **Investimento 2.1: “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”**;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTO l'art. 52 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021, che modificando il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni dalla L. n. 55/2019, ha disposto che nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dall' art. 37, c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso le unioni di comuni, **le province**, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia”;

VISTO il D.L. n.76/2020 (c.d. *Decreto Semplificazioni*), convertito con L. 11 settembre 2020 n. 120 successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 (c.d. *Decreto Semplificazioni bis*) convertito con L. 29 luglio 2021 n. 108;

VISTO l'art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020 (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020, modificato con il citato D.L. n. 77/2021 (c.d. *Decreto Semplificazioni bis*) convertito con L. n. 108/2021, che prevede che *“... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori ... di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

...b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro ”;

CONSIDERATO che, ai sensi del richiamato art. 1, c.2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020 *“Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate ... tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento ... contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati”;*

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare risulta essere compreso negli importi previsti dal citato art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021, si procederà all'affidamento dei lavori mediante *procedura negoziata* previa consultazione di almeno n. 5 (*cinque*) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento;

CONSIDERATO, inoltre, che, per la successiva procedura negoziata avente ad oggetto l'affidamento dei suddetti lavori, si ricorrerà al sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato *“SINTEL”* ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it;

Tutto ciò premesso

viene pubblicato il presente AVVISO al fine di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto denominato *“Realizzazione di parco inclusivo alla Ca' Rossa di Porto Mantovano”* finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

Gli operatori economici, in possesso dei necessari requisiti di partecipazione e interessati alla successiva procedura di affidamento dei suddetti lavori, qualora non iscritti, potranno iscriversi alla piattaforma SINTEL, per poter concorrere alla selezione di almeno **n. 5 (cinque)** operatori economici che verranno invitati a presentare offerta.

Il presente AVVISO rimane pubblicato per quindici giorni sul sito internet della stazione appaltante: <https://www.provincia.mantova.it> nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* - *“Bandi di gara e contratti”* - *“Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni*

procedura” - “Procedure negoziate” e sul sito internet del Comune committente <https://www.comune.porto-mantovano.mn.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al “Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare”.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.ariaspa.it nella sezione Help&Faq: “Guide e Manuali” e “Domande Frequenti degli Operatori Economici”.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo e-mail supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Denominazione dell'appalto

REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO (MN)

Descrizione/oggetto dell'appalto

Il progetto prevede di realizzare, all'interno del vasto parco Ca' Rossa, un'area giochi inclusiva, dotata di attrezzature ludiche capaci di attrarre tutti i bambini al di là delle diverse abilità, distribuite all'interno di un'area disegnata a forma di fiore, con n. 5 petali corrispondenti alle aree tematiche dell'avventura, dei sensi, dei sogni e della dinamicità.

Sono previste opere per la fornitura e posa di attrezzature ludiche e arredo, realizzazione di pavimentazioni antitrauma, di invarianza idraulica, di integrazione dell'impianto di illuminazione, di un nuovo impianto di videosorveglianza, opere a verde e irrigazione.

L'area dedicata al parco inclusivo è localizzata lungo strada Dosso ed in prossimità degli impianti sportivi “F. Merlinò” di via dei Bersaglieri in Porto Mantovano (MN).

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal progetto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo-esecutivo con i relativi allegati.

Disposizioni particolari per l'esecuzione dell'appalto

L'appaltatore deve programmare l'esecuzione delle attività affidate fornendo il personale necessario per il rispetto del cronoprogramma.

Il cronoprogramma esecutivo di dettaglio sarà concordato con la Direzione Lavori.

Tutte le attrezzature ed i rivestimenti previsti in progetto dovranno essere conformi alla normativa UNI EN 1176 e UNI EN 1177 e dovranno essere installati da personale qualificato ai sensi della normativa UNI EN 1176 – parte 7.

Atteso che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, trovano applicazione le disposizioni particolari previste per tali progetti, come riportate negli atti della procedura negoziata che verrà indetta decorso il tempo di pubblicazione del presente Avviso.

Importo dell'appalto

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso):
€ 269.959,73 di cui:

a) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	€.	267.267,11
b) ONERI DELLA SICUREZZA	€	2.692,62

L'opera comporta una spesa complessiva di € 320.000,00, interamente “Finanziata dall'Unione europea – NextGenerationEU” nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

Nello specifico con D.G.C. n. 51 del 10/05/2022 l'Amministrazione ha approvato, sottoscritto e inviato – con riscontro positivo (nello specifico ricevute prot. Min. Int. D.C.F.L. TBEL prot. uscita n. 0082949 del 11/05/2022) – l'atto convenzionale d'obbligo.

Categorie e classifiche dei lavori

Categoria OS24 "Verde e arredo urbano" – Classifica I^

NOTA BENE:

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal citato D.L. n. 77/2021 (c.d. *Decreto Semplificazioni bis*) convertito con L. n. 108/2021, "A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera".

Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in **270 (duecentosettanta) giorni** naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Penali

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, nonché nel caso di mancato rispetto degli obblighi stabiliti dalla normativa sul PNRR si applicano le penali di cui all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Approvazione progetto definitivo-esecutivo:

Deliberazione di Giunta Comunale n.44 del 14/04/2023.

DISPOSIZIONI GENERALI

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento all'appalto oggetto del presente Avviso, gli operatori economici, che verranno selezionati sulla piattaforma SINTEL, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

● **Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Non è ammessa, altresì, la partecipazione degli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'art. 47, c. 3 del D.L. n. 77 del 2021 convertito con L. n. 108/2021.

● **Requisiti di idoneità professionale**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, c.3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.

Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

● **Requisiti minimi di "capacità economica e finanziaria" e "capacità tecniche e professionali"**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del Codice gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le Categorie e classifiche adeguate alle categorie e all'importo dei lavori da assumere.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito con L. n. 120/2020, successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 (c.d. *Decreto Semplificazioni bis*) convertito con L. n. 108/2021, con il **critério del minor prezzo** in considerazione della natura dei lavori da realizzare e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base di un progetto definitivo-esecutivo approvato.

Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, verrà determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del citato D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni con L. n. 120/2020, se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia almeno pari o superiore a cinque.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE E PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il contratto di appalto in oggetto verrà stipulato interamente "**a misura**" ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, lettera eeeee) del Codice.

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, e le condizioni previste dal Capitolato speciale.

TERMINE DI ISCRIZIONE E MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Scaduto il termine di **15 (quindici) giorni** previsto per la pubblicazione del presente Avviso sul sito internet della Provincia di Mantova, a cura del RUP del Comune Committente, verranno selezionati, e quindi invitati a presentare offerta, in relazione alla successiva procedura negoziata, almeno n. 5 (*cinque*) operatori economici, nell'ambito dell'"Elenco Telematico degli operatori economici", sulla piattaforma SINTEL, in possesso dei necessari requisiti di partecipazione richiesti e scelti anche in modo da rispettare il criterio di una diversa dislocazione territoriale.

Si precisa che:

- nel rispetto del principio di rotazione, gli operatori economici selezionati e invitati a presentare offerta per l'affidamento in oggetto non saranno più invitati nel corso della presente annualità a partecipare ad affidamenti del Comune committente rientranti nella medesima categoria SOA di lavorazioni;
- l'avviso sui risultati della procedura di affidamento verrà pubblicato sul sito internet della Provincia di Mantova, <https://www.provincia.mantova.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Procedure negoziate" e sul sito internet del Comune di Porto Mantovano <https://www.comune.porto-mantovano.mn.it>, nella sezione Amministrazione Trasparente e conterrà anche l'indicazione dei soggetti invitati"

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata attraverso la piattaforma Sintel. Sarà assegnato un termine per presentare offerta di giorni 10 (*dieci*), decorrenti dalla data di invio della Lettera di Invito-

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

DOCUMENTAZIONE E RICHIESTA INFORMAZIONI

Nella presente sezione del sito internet della Provincia di Mantova, unitamente al presente Avviso, stante che il progetto definitivo-esecutivo è in corso di approvazione, sono pubblicati la **gli elaborati progettuali in formato .zip**, al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare.

Inoltre informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti telefonicamente:

- per quanto attiene agli aspetti progettuali degli interventi:
 - Arch. Rosanna Moffa, Responsabile del Settore Tecnico – Lavori Pubblici – Ecologia – Attività Sportive del Comune di Porto Mantovano (Tel. 0376/389033 – e.mail: r.moffa@comune.porto-mantovano.mn.it);
 - Arch. Giuseppe Menestò, Funzionario del Settore Tecnico – Lavori Pubblici – Ecologia – Attività Sportive del Comune di Porto Mantovano (Tel. 0376/389047 – e-mail: g.menesto@comune.porto-mantovano.mn.it);
- per quanto attiene agli aspetti procedurali e amministrativi della presente procedura: al Servizio Unico Appalti e Contratti - Centrale di Committenza – Responsabile Dott.ssa Sabina Tosi (Tel. 0376/204372–204382 – Fax 0376/204707 e-mail: appalti@provincia.mantova.it).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Rosanna Moffa, Responsabile del Settore Tecnico – Lavori Pubblici – Ecologia – Attività Sportive del Comune di Porto Mantovano (Tel. 0376/389033 – e.mail: r.moffa@comune.porto-mantovano.mn.it);

Il presente avviso è pubblicato nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, sezione “*Bandi di gara e contratti*” – “*Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura*” – “*Procedure negoziate*” nel sito www.provincia.mantova.it e avrà validità per 15 giorni.

**Il Dirigente del Servizio
(Ing. Alessandro Gatti)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.