

PROVINCIA DI MANTOVA

ATTO DIRIGENZIALE n° PD / 1076 20/09/2022

Area 1 - Appalti - Provveditorato - Patrimonio - Servizio Lavoro

Servizio unico appalti e centrali di committenza

ISTRUTTORE: TOSI SABINA

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI, MONTACARICHI E SERVOSCALA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALLA PROVINCIA DI MANTOVA - CIG 93747310C2: APPROVAZIONE ELENCO AMMESSI ED ESCLUSI ex art. 76 c. 2-bis D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

IL DIRIGENTE DELL'AREA 1 APPALTI - PROVVEDITORATO - PATRIMONIO - SERVIZIO LAVORO

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 106 del 21.07.2022 con cui è stato approvato, ai sensi dell'art. 23 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Progetto avente ad oggetto il *“Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori, elevatori, montacarichi e servoscala degli immobili di proprietà ed in gestione alla Provincia di Mantova”*, per un importo biennale di Euro 137.576,00, di cui Euro 128.416,00 a base di gara ed Euro 9.160,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge, dando atto che il servizio in questione potrà essere esteso alle medesime condizioni per un ulteriore periodo di 12 mesi ad esclusiva discrezione dell'Amministrazione, per un costo pari ad Euro 68.788,00, comprensivi di euro 4.580,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre i.v.a di legge, e quindi per un importo complessivamente stimato per la durata triennale del servizio in Euro 206.364,00, comprensivi di Euro 13.740,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione a contrattare n. 590 del 09/08/2022 con la quale si è disposto di avviare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento in oggetto, stabilendo di:
 - ricorrere, quale procedura di scelta del contraente, alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c.2, lett. b) del D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n.77/2021 (c.d. *Decreto Semplificazioni bis*), convertito con L.n.108/2021;
 - seguire, per l'aggiudicazione, il criterio minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, come prevede l'art. 1, c.3 del citato D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - espletare la procedura di scelta del contraente ricorrendo al sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL”, ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i.;
 - approvare lo schema di “Avviso” da pubblicare per quindici giorni nel sito internet istituzionale della Provincia di Mantova, onde dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata in oggetto;
- la successiva determinazione dirigenziale n. 627 del 23/08/2022, efficace dal 24/08/2022, con la quale, a seguito di pubblicazione, sul sito internet della Provincia di Mantova, dell'Avviso finalizzato a dare evidenza dell'avvio della procedura di scelta del contraente, è stato stabilito di:
 - approvare lo schema di Lettera di Invito e relativi allegati per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
 - invitare alla gara in oggetto gli operatori economici qualificati, individuati dal responsabile del procedimento nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale, sulla base dell'”*Elenco Telematico degli operatori economici*”, in possesso dei requisiti

necessari e dell'esperienza specifica per il servizio in affidamento, iscritti sulla piattaforma telematica di SINTEL;

- la determinazione dirigenziale n. 673 del 16/09/2022 con la quale è stato nominato il Seggio di gara per la procedura di affidamento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- la Lettera di Invito alla gara ha fissato, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, esclusivamente in formato elettronico attraverso SINTEL, il giorno 14 settembre 2022 alle ore 16.00;
- sono stati invitati alla procedura negoziata *de qua* n. 7 (*sette*) operatori economici;
- entro il suddetto termine sono pervenute sulla piattaforma Sintel n.4 (*quattro*) offerte;

DATO ATTO che la seduta relativa alle operazioni di gara, come previsto nella Lettera di invito, si è svolta in data 20 settembre 2022 in modalità interamente telematica, in quanto procedura che, essendo condotta sulla piattaforma Sintel, garantisce l'immodificabilità degli atti nonché la tracciabilità e la verificabilità di ogni operazione compiuta, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che nella seduta del 20/09/2022 il Seggio di gara ha provveduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti, attraverso la piattaforma Sintel;

DATO ATTO che a seguito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, risultano ammessi i seguenti operatori economici partecipanti:

- PIZZEGHELLA E STEVAN SRL
- RERMAN ASCENSORI S.R.L
- AV ASCENSORI SRL
- ELMAN S.R.L.

in quanto gli stessi hanno dichiarato di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti per la partecipazione alla gara e per essi non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- la verifica dei suddetti requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del Codice, sull'offerente destinatario della proposta di aggiudicazione;
- in caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed alla segnalazione all'ANAC; si procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato;
- qualora l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, si procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria;
- la Stazione Appaltante, in ogni caso, si riserva la possibilità di eseguire controlli, anche a campione, sul possesso dei requisiti nei confronti di tutti i soggetti concorrenti ai sensi di legge;

ATTESO che:

- a norma dell'art. 76 c. 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., *“Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti”*;
- a norma dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Lui;

DATO ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012”);

ACQUISITO il parere della titolare di posizione organizzativa del Servizio Unico Appalti e Contratti - Centrale di committenza in base al Provvedimento di incarico Prot.n. 53920 del 20.10.2021, Dott.ssa Sabina Tosi;

VISTI

- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. *“Codice degli appalti pubblici”*;
- il D.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)”*, limitatamente agli articoli rimasti in vigore;
- il D.L. n.76/2020, (c.d. *Decreto Semplificazioni*) convertito con L. n. 120/2020 e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 (c.d. *Decreto Semplificazioni bis*) convertito con L. n. 108/2021;
- il Provvedimento n. Prot.n. 53920 del 20.10.2021 di incarico della Dott.ssa Sabina Tosi sulla posizione organizzativa “Servizio Unico Appalti e Contratti - Centrale di committenza”;
- il provvedimento prot. n. 2021/50661 del 01/10/2021 in esecuzione del decreto presidenziale n. 118, assunto in data 30 settembre 2021, che attribuisce alla dott.ssa Gloria Vanz l'incarico di direzione dell'Area 1 – Appalti – Provveditorato - Patrimonio – Servizio Lavoro;

ATTESTA

1) che in data 20 settembre 2022 si è svolta la seduta di gara relativa alla procedura negoziata per l'appalto del *“Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori, elevatori, montacarichi e servoscala degli immobili di proprietà ed in gestione alla Provincia di Mantova” - N. GARA 8692605 - CIG 93747310C2*;

2) che, a seguito della verifica, sulla piattaforma Sintel, della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i nonché la

sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali condotta dal Seggio di gara, risultano ammessi i seguenti operatori economici concorrenti:

- PIZZEGHELLA E STEVAN SRL
- RERMAN ASCENSORI S.R.L
- AV ASCENSORI SRL
- ELMAN S.R.L.

in quanto gli stessi hanno dichiarato di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti per la partecipazione alla gara e per essi non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

3) che, ai sensi dell'art. 76 comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il presente provvedimento relativo all'elenco degli operatori economici ammessi alla procedura di affidamento in oggetto, verrà pubblicato sul profilo di committente, all'indirizzo www.provincia.mantova.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" "Procedure negoziate";

4) che della pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76 c. 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà dato avviso ai concorrenti attraverso la funzionalità "**Comunicazioni procedura**" di Sintel, all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) inserito dagli operatori economici concorrenti all'atto della registrazione a Sintel.

Mantova, li 20.09.2022

IL DIRIGENTE DELL'AREA
PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA
Dott.ssa Gloria Vanz

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni