

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA

AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO PRESSO ALCUNE SEDI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA

La Provincia di Mantova ha parzialmente esternalizzato il servizio di portierato presso le proprie sedi di Via P.Amedeo e di Via don Maraglio.

L'affidamento all'esterno è stato reso necessario dal fatto che negli ultimi anni il personale dipendente dedicato al servizio di portierato è andato riducendosi a causa di pensionamenti e dimissioni e, pertanto, non è più in grado di assicurare la continuità del servizio stesso. Contestualmente l'emergenza legata alla pandemia da COVID-19 ha collocato il presidio delle sedi tra i servizi essenziali, aggravandolo di una serie di misure che lo hanno reso maggiormente delicato e critico ai fini della sicurezza da garantire nel luogo di lavoro (misurazione della temperatura, tracciamento degli ingressi, ecc.);

Si intende quindi procedere con l'avvio di una procedura di scelta del contraente per garantire il mantenimento del servizio.

Più nel dettaglio, l'affidamento ha per oggetto il servizio di portierato presso le seguenti sedi della Provincia di Mantova:

- via Principe Amedeo, 32 – 46100 Mantova (sede centrale della Provincia di Mantova);
- via Don Maraglio, 4 – 46100 Mantova (sede secondaria della Provincia di Mantova - Servizio Politiche attive del Lavoro Centro per l'Impiego di Mantova Ufficio Collocamento Mirato).

Il servizio di portierato dovrà essere svolto impiegando n. 3 operatori che verranno assegnati indicativamente nel modo seguente:

- n.1 operatore presso la sede di Via P. Amedeo
- n.2 operatori presso la sede di Via Don Maraglio.

Settimanalmente verrà comunicata la sede presso la quale dovrà essere svolto il servizio relativo alla settimana seguente.

La descrizione dettagliata del servizio da prestare, le modalità di svolgimento nonché gli oneri e gli adempimenti a carico dell'appaltatore è riportata al paragrafo 2 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Valore e durata dell'appalto

L'affidamento avrà indicativamente la durata di anni uno con decorrenza dalla data di consegna del servizio.

Dalla data di consegna del servizio, che potrà avvenire anche nelle more della stipula del contratto, decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'Aggiudicatario previsti dai documenti contrattuali.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata massima pari a un anno. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno tre mesi prima della scadenza del contratto originario.

Qualora alla scadenza del contratto la Provincia non avesse provveduto all'aggiudicazione del servizio per il periodo successivo, l'Impresa aggiudicataria uscente è comunque obbligata a garantire il servizio agli stessi prezzi e condizioni vigenti al momento della scadenza del contratto per il tempo strettamente necessario all'espletamento delle procedure per il nuovo affidamento, e comunque per la durata di mesi 3 (*tre*), ai sensi dell'art.106, comma 11 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

Il valore annuale dell'appalto, affidato a misura, pari a circa € 93.500,00 (euro *novantatremilacinquecento/00*), I.V.A. esclusa, prende come riferimento il quantitativo di circa n. 4.968 ore annue, stimato sulla scorta dei dati storici disponibili.

L'aggiudicatario assume l'obbligo di eseguire il servizio secondo il prezzo unitario indicato nell'offerta economica presentata in sede di gara.

L'importo complessivo presunto dell'appalto è stato stimato, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto delle opzioni di rinnovo e proroga in complessivi € 210.000,00 (euro *duecentodiecimila/00*) oltre all'Iva di legge e agli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.