

SISTEMA INSEDIATIVO E PRODUTTIVO

CARATTERI ED ELEMENTI DI RILEVANZA SOVRALocale

Poli insediativi Art. 38

- Sanitari Art. 38
- Universitari Art. 38
- Commerciali Art. 38
- Fieristici Art. 38
- Intermodali Art. 38

Servizi ed insediamenti di rilevanza sovralocale Art. 39

- Sanitari Art. 39
- Socio-assistenziali Art. 39
- Università Art. 39
- Istruzione superiore Art. 39
- Culturali Art. 39
- Amministrazione della giustizia Art. 39
- Terziario- commerciali Art. 39
- Terziario- fieristici Art. 39
- Servizi tecnologici Art. 39
- Infrastrutturali Art. 39

INDIVIDUAZIONE E TRASFORMABILITA' DEI POLI PRODUTTIVI E COMMERCIALI

Ambiti specializzati per attività produttive Art. 40

- Ambiti produttivi di rilievo provinciale o superiore Art. 41
- Ambiti produttivi di rilievo sovralocale Art. 42
- Ambiti produttivi di rilievo comunale Art. 43
- Altri insediamenti produttivi Art. 44

INDIRIZZI PER LA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' DELLE PREVISIONI INSEDIATIVE

Criteri localizzativi Art. 46

- Margini urbani a bassa permeabilità Art. 46.1
- Margini urbani a media permeabilità Art. 46.2
- Margini di salvaguardia dei valori ambientali Art. 46.3
- Ambiti di ricomposizione insediativa Art. 46.4
- Nuclei urbani caratterizzati da processi di conurbazione arteriale Art. 46.5

DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI E STATO DI ATTUAZIONE

Residenza

- Consolidato
- Disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4
- Verde privato residenziale- consolidato

Produttivo

- Industriali / artigianali - consolidato
- Industriali / artigianali - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4
- Commerciali / direzionali / terziario - consolidato
- Commerciali / direzionali / terziario - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione

Servizi

- Livello comunale - consolidato
- Livello comunale - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4
- Livello sovracomunale - consolidato
- Livello sovracomunale - disponibile/ aree agricole già soggette a trasformazione Art. 68.4

Agricolo

- Residenza in area agricola - consolidato
- Aree destinate ad insediamenti agricoli - consolidato
- Aree destinate ad insediamenti agricoli - disponibile

Principali indicazioni dei Piani di Governo del Territorio

- Tessuto urbano consolidato
- Ambiti di trasformazione

SISTEMA DELLA MOBILITA' E DEI TRASPORTI

ELEMENTI DELLA RETE PER LA MOBILITA'

Rete viabilistica esistente e in progetto Art. 56 Art. 57

- | | Esistente | Progetto | Alternative | da riqualificare |
|--|-----------|----------|-------------|------------------|
| RN Autostrada | | | | |
| RR Asse interurbano e tangenziale Nord | | | | |
| RR Strada Statale | | | | |
| RR Ex Strada Statale | | | | |
| RP Strada Provinciale | | | | |
| Superstrade (extraprovinciale) | | | | |

Rete ferroviaria esistente e in progetto Art. 58 Art. 59

- | | Esistente | Progetto | Da riqualificare | Alta capacità |
|--------------------------|-----------|----------|------------------|---------------|
| Internazionale | | | | |
| Nazionale | | | | |
| Regionale | | | | |
| Altro (extraprovinciale) | | | | |
| Raccordi | | | | |

Rete idroviaria Art. 58 Art. 59

- | | Esistente | Progetto |
|-----------------|-----------|----------|
| Rete idroviaria | | |

Rete ciclabile principale esistente e in progetto Art. 60

- | | Esistente | Progetto | Da riqualificare |
|-------------------------------|-----------|----------|------------------|
| Sede propria fondo compatto | | | |
| Sede promiscua fondo compatto | | | |

NODI VIABILISTICI

Caselli autostradali Art. 56 Art. 57

- | | Esistente | Progetto | In attuazione |
|----------------------|-----------|----------|---------------|
| Caselli autostradali | | | |

NODI INTERMODALI

Stazioni Art. 61

- | | Esistente | Progetto |
|------------------------------|-----------|----------|
| Regionale (extraprovinciale) | | |
| Provinciale | | |
| Sovralocale | | |

Fermate TPL Art. 61

- | | Esistente | Progetto |
|-------------|-----------|----------|
| Sovralocali | | |

Porti Art. 61

- | | Esistente | Progetto |
|----------------------|-----------|----------|
| Turistico | | |
| Commerciale | | |
| Conca di navigazione | | |

Areoporti

- | | Esistente | Progetto |
|------------------------------|-----------|----------|
| Areoporto (extraprovinciale) | | |

Centri intermodali Art. 61

- | | Esistente | Progetto |
|---------|-----------|----------|
| Valdaro | | |

SALVAGUARDIE

Salvaguardie infrastrutturali Art. 65

- Dirette
- Indirette

INTERFERENZE

Ambiti Art. 63.3

- Rete ecologica primo livello
- Rete ecologica secondo livello
- Insediativi

SISTEMA AGRICOLO E RURALE

ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO RURALE IN AMBITI AGRICOLI Art. 68

Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 15, comma 4, LR 12/05)

- Ambiti agricoli strategici ad elevata caratterizzazione produttiva Art. 68.1
 - Ambiti agricoli strategici ad elevata valenza paesaggistica Art. 68.2
- Altri ambiti destinati all'attività agricola
- Ambiti agricoli di interazione tra sistema insediativo ed il sistema agricolo Art. 68.3
 - Aree agricole soggette a trasformazione Art. 68.4

ALTRE INFORMAZIONI RAPPRESENTATE

Limiti amministrativi

- Comunali
- Provinciali
- Regionali

Aree idriche

- Aree idriche

Piano Territoriale di Coordinamento

provincia di mantova della **PROVINCIA di MANTOVA**

IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 12/2005

PTCP

Adottato	dal Consiglio Provinciale con delibera n° 23 del 26/05/2009
Approvato	dal Consiglio Provinciale con delibera n° del
Proposta	GENNAIO 2010
Versione	02
Tipo	Documento di carattere normativo- prescrittivo: Tavole di Piano
Scala	1: 25.000

INDICAZIONI INSEDIATIVE, INFRASTRUTTURALI E AGRICOLE

Legenda

2