

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F01
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	provmn
NO_DOC_EXT:	2017-165782
SOFTWARE VERSION:	9.6.5
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	appalti@provincia.mantova.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

Avviso di preinformazione

Il presente avviso è soltanto un avviso di preinformazione

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

PROVINCIA DI MANTOVA
VIA P. AMEDEO, N. 32 – 46100 MANTOVA
MANTOVA
46100
Italia

Persona di contatto: Ing. Andrea Lui

Tel.: +39 0376204773

E-mail: manutenzione.edilizia@provincia.mantova.it

Fax: +39 0376204379

Codice NUTS: ITC4B

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.provincia.mantova.it

Indirizzo del profilo di committente: www.provincia.mantova.it

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Appalto del servizio energia (ai sensi del D.Lgs. n. 115/2008) e del servizio di gestione e manutenzione dei dispositivi antincendio afferenti gli immobili di pertinenza dell'Amm.ne Provinciale

II.1.2) **Codice CPV principale**

79993100

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto consiste nell'affidamento del servizio energia, ai sensi del D. Lgs. n. 115/2008, e del servizio di gestione e manutenzione dei dispositivi antincendio e illuminazione di emergenza afferenti il patrimonio immobiliare (di proprietà od in uso) dell'Amministrazione Provinciale di Mantova.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 9 624 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

24321111

09324000

45259300

50730000

50720000

71321200

50413200

50721000

50532300

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4B

Luogo principale di esecuzione:

Mantova e altri Comuni della Provincia di Mantova, come elencati, nell'allegato 01 del CSA.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto prevede l'affidamento di:

- servizio di gestione e manutenzione impianti termici, inclusa fornitura di combustibile per un importo di € 1390.000,007/anno (per complessivi € 8.340.000,00)
- servizio di gestione e manutenzione dispositivi antincendio e illuminazione di emergenza per un importo di € 84.000,00/anno (per complessivi € 504.000,00)
- interventi di manutenzione straordinaria e opere aggiuntive per un importo di € 45.000,00/anno (per complessivi € 270.000,00)
- opere contrattuali per un importo di € 75.000,00/anno (per complessivi € 450.000,00)

II.2.14) **Informazioni complementari**

Ai sensi dell'art. 48, c.2 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. la prestazione indicata come principale è il servizio di gestione e manutenzione impianti termici, inclusa fornitura di combustibile, e le prestazioni secondarie sono il servizio di gestione e manutenzione dispositivi antincendio e illuminazione di emergenza e gli interventi di manutenzione straordinaria e opere aggiuntive (SOA OS28 o OG11)

II.3) **Data prevista di pubblicazione del bando di gara:**

20/01/2018

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il contratto ha durata di 72 mesi a decorrere dalla data di consegna degli impianti.

Requisiti richiesti:

- Iscrizione nel Registro delle imprese della CCIAA per attività inerenti l'oggetto dell'appalto
- Abilitazione professionale ex D.M. n.37/2008
- Possesso requisiti per l'esercizio, la conduzione, il controllo e la manutenzione degli impianti termici e di climatizzazione ex DPR n. 412/1993 (con particolare riferimento al Terzo Responsabile).

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.L.gs. n. 50/2016 e s.m.i. individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Punteggio Offerta tecnica: max punti 70; Punteggio Offerta Economica: max punti 30. Tutti i criteri di valutazione sono indicati nei documenti di gara. I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura"- "Bandi per appalti servizi sopra/sotto soglia" sul sito internet della Provincia di Mantova; www.provincia.mantova.it.

Informazioni e chiarimenti relativi alle procedure di gara potranno essere richiesti telefonicamente o via Fax sia, per quanto attiene al bando ed alla procedura di gara, all'Ufficio Contratti e Appalti (Tel. 0376/204372 – 204271 – Fax 0376/204707 e-mail: appalti@provincia.mantova.it), sia, per quanto attiene agli aspetti progettuali dell'intervento, al RUP Ing. Andrea Lui (Tel. 0376/204773 – Fax 0376/204379 – e-mail: manutenzione.edilizia@provincia.mantova.it).

La richiesta di informazioni e chiarimenti nonché specifici quesiti in merito al progetto o alla procedura di gara potranno essere presentati anche in forma scritta via PEC al seguente indirizzo: provinciadimantova@legalmail.it .

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
23/11/2017