



PROVINCIA DI MANTOVA

DECRETO PRESIDENZIALE N° 61 DEL ° 13/06/2019

OGGETTO:

SEDE DELL'ISTITUTO SUPERIORE F. GONZAGA DI VIA FRATELLI LODRINI 32 A CASTIGLIONE DELLE STIVIERE 8MN): ADEGUAMENTO SISMICO. LOTTO B, SECONDO STRALCIO. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. ESAME ED APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Generale Dr.Maurizio Sacchi

DECISIONE

Si approva in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori "*Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico, lotto "b", secondo stralcio*".

PREMESSO che:

- ✓ ai sensi dell'art. 3 della Legge 23/1996 "Norme per l'edilizia scolastica" le Province gestiscono gli immobili destinati all'istruzione superiore, e tale competenza è stata confermata dall'art. 85 della Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- ✓ tra le attività di competenza vi sono anche "*le ristrutturazioni e le manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche*" (L. 23/1996, art. 2 c. 1 lett. b);
- ✓ la normativa tecnica sulle costruzioni è stata recentemente aggiornata (Decreto del Ministero delle Infrastrutture 17 gennaio 2018) e prevede nuove criteri per la valutazione della resistenza sismica delle scuole dando indicazioni operative sugli interventi da adottare (in particolare al cap. 8);
- ✓ tutti gli edifici scolastici dovranno essere progressivamente adeguati ai nuovi criteri di resistenza sismica;

CONSIDERATO che:

- ✓ la sede dell'Istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN) è tra gli immobili scolastici di proprietà ed in gestione alla Provincia di Mantova;
- ✓ il complesso si compone di corpi di fabbrica integrati tra di loro, in struttura di cemento armato prefabbricato;
- ✓ le strutture prefabbricate progettate e costruite in assenza di criteri antisismici sono particolarmente vulnerabili al terremoto;
- ✓ il territorio comunale di Castiglione delle Stiviere risulta tra i più sismici del territorio mantovano e della Lombardia, e rientra tra i comuni classificati in zona sismica 2;
- ✓ la combinazione di vulnerabilità costruttiva ed alta pericolosità sismica rendono l'adeguamento dell'immobile scolastico ai nuovi criteri di resistenza sismica tra gli interventi prioritari per la Provincia di Mantova;

VISTO:

- ✓ il Decreto interministeriale 3 gennaio 2018 "*Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020*" (G.U. s.g. n. 78 del 4-4-2018);
- ✓ la D.G.R. 17-1-2018 n. XI/7764 "*Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Individuazione dei criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica*" (B.U.R.L. s.o. n. 4 del 23-1-2018);
- ✓ il Decreto della Direzione generale istruzione, formazione e lavoro di Regione Lombardia n. 5792 del 23-4-2018 "*Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Emanazione avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica*";
- ✓ il Decreto interministeriale 1° febbraio 2019 "*Autorizzazione alla stipula dei mutui da parte delle regioni per la programmazione 2018-2020 e individuazione interventi finanziati*" (G.U. s.g. n. 104 del 6-5-2019);

PRESO ATTO che:

- ✓ con Decreto presidenziale n. 110 del 2-7-2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "*Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico*", comprendente tutti i lavori necessari per l'adeguamento sismico del complesso;
- ✓ con il medesimo provvedimento si è preso atto che parte dei lavori necessari erano già compresi nell'intervento "*Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di Castiglione delle Stiviere (MN): opere di miglioramento sismico e di riqualificazione della palestra*" CUP: G22B17003070001, dell'importo complessivo di euro 150.000,00 già interamente finanziati dallo Stato in base al D.L. 24 aprile 2017 n. 50 ed al successivo DM 607/2017;
- ✓ tale intervento è stato quindi individuato come "lotto a" delle opere di adeguamento sismico dell'immobile in parola;
- ✓ la rimanente quota, denominata "lotto b" e dell'importo complessivo di euro 5.000.000,00, progettata a livello di fattibilità tecnica ed economica dall'ing. Massimo Trivini Bellini, è stata candidata a finanziamento statale nell'ambito della programmazione nazionale 2018-2020, annualità 2018;
- ✓ l'opera è inserita per l'intero importo nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2019-2021, elenco annuale 2019, parte del D.U.P. 2019-2021 approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 2018/60 del 14/12/2018, approvato in I variazione con DCP n. 2019/2 del 26/02/2019, in II variazione con DCP n. 2019/14 del 16/04/2019;

CONSIDERATO che:

- ✓ il progetto è stato già concepito come somma degli interventi necessari per ciascuno dei n.6 corpi di fabbrica di cui si compone il complesso scolastico (individuati negli elaborati con lettere da "A" ad "F"), ed è pertanto naturalmente suddivisibile in stralci funzionali

comprendenti le opere per il completo adeguamento sismico di uno o più dei corpi di fabbrica;

- ✓ con il Decreto interministeriale 1° febbraio 2019 di cui sopra, l'intervento "*Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico – lotto b*" è stato parzialmente finanziato in relazione alle risorse disponibili per la prima annualità di piano (2018), per un importo complessivo di euro 1.609.117,74, sufficienti per eseguire un primo stralcio funzionale comprendente tutte le opere necessarie all'adeguamento sismico previste per i corpi di fabbrica "A" (corpo principale della didattica) ed "F" (collegamento del corpo "A" con il resto del complesso), compresi i necessari giunti sismici tra i due corpi e con le rimanenti porzioni della scuola;
- ✓ le opere necessarie per i rimanenti corpi di fabbrica "B" (corpo secondario didattica), "C" (corpo servizi amministrativi e generali), "D" (palestra) ed "E" (auditorium scolastico), corrispondenti all'importo di euro 3.390.882,26, sono state riproposte in candidatura a finanziamento a valere sugli stanziamenti del piano nazionale triennale edilizia scolastica, annualità 2019, per l'esecuzione in un secondo stralcio progettuale;

RILEVATO che:

- ✓ per dar corso alle opere è necessario aggiornare la programmazione triennale dei lavori pubblici scindendo il progetto nei due stralci in parola;
- ✓ per far ciò è necessario approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei due stralci d'intervento;
- ✓ tali progetti costituiscono la mera suddivisione del progetto dell'ing. Trivini Bellini secondo la logica per corpi di fabbrica già menzionata in due parti, corrispondenti la prima al finanziamento già assegnato, la seconda a quello non ancora assegnato;
- ✓ gli elaborati descrittivi delle attività da realizzarsi sono dunque quelli del progetto già approvato, cui vengono affiancati una relazione illustrativa, un quadro economico, un cronoprogramma lavori relativi a ciascuno degli stralci, che descrivono quale delle porzioni d'intervento del progetto generale vengono inserite nello stralcio stesso ed i relativi importi;
- ✓ per il secondo intervento "*Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico, lotto "b", secondo stralcio*" il quadro economico di progetto per complessivi euro 3.390.882,26 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO STRALCIO 2			
	INDICAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A.	LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO Dec. Presidenziale n°110/2018		
A1.	Lavori a corpo soggetti a ribasso CORPO B	€ 399.270,00	
A2.	Lavori a corpo soggetti a ribasso CORPO C	€ 638.521,00	
A3.	Lavori a corpo soggetti a ribasso CORPO D	€ 536.686,00	
A4.	Lavori a corpo soggetti a ribasso CORPO E	€ 465.445,00	
B.	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA Dec. Presidenziale n°110/2018		
B1.	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CORPO B	€ 50.000,00	
B2.	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CORPO C	€ 65.000,00	
B3.	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CORPO D	€ 45.000,00	
B4.	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CORPO E	€ 35.000,00	
	TOTALE SOMME IN APPALTO		2.234.922,00
C.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C1	Imprevisti su lavori in appalto (IVA inclusa)	€ 242.699,13	
C2.a	Competenze tecniche art. 113 D. Lgs 50/16 e s.mi.		
C2.a1	Incentivo quota parte pari all'80% al RUP	€ 17.879,38	
C2.a2	Competenze pari al 20% destinati all'acquisto di beni	€ 4.469,84	
C2.b	Spese tecniche per progetto definitivo-esecutivo – D.L. – Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (CNPAIA e IVA incluse)	€ 279.972,76	
C2.c	Collaudo statico e T.A. In c.o. (CNPAIA e IVA incluse)	€ 43.335,15	
C2.d	Verifica del progetto art. 26 del D. Lgs 50/2016 (CNPAIA e IVA incluse)	€ 26.511,79	
C3	Spese per indagini invasive sui dettagli costruttivi e ripristini, da attuarsi con impresa edile compreso IVA	€ 14.000,00	
C4	Indagini geologiche approfondite compreso IVA + Relazione Geologica	€ 8.000,00	
C5	Sondaggi e rilievo fondazioni esistenti intero complesso (IVA inclusa)	€ 25.000,00	
C6	Spese per rilievi e restituzioni grafiche con laser-scan intero complesso (IVA inclusa)	€ 25.000,00	
C7	Contributo Osservatorio LL.PP	€ 600,00	
C8	Pubblicità	€ 5.000,00	
C9	LAVORI IN ECONOMIA per bypass linee esterne interrato (IVA inclusa)	€ 140.000,00	
C10	ONERI per spostamento, accatastamento, custodia e ricollocazione del materiale didattico	€ 100.000,00	
C11	IVA al 10% sui lavori e sui lavori	€ 223.492,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.155.960,26
	RIEPILOGO VOCI		
A	LAVORI A BASE D'ASTA	€	2.039.922,00
B	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€	195.000,00
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	1.155.960,26
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	3.390.882,26

✓ il progetto di fattibilità tecnica ed economica si compone dei seguenti elaborati del progetto generale che non vengono allegati al presente decreto, pur facendone parte integrante e sostanziale, in quanto già allegati al Decreto presidenziale n. 110 del 2-7-2018 e quindi già acquisiti agli atti con la medesima titolatura:

“A” Relazione Illustrativa – R01.1

“B” Relazione Tecnica – R02

“C” Studio di prefattibilità ambientale – R01.2

“D” Studi e indagini preliminari – R03

“E” Piano seminterrato -T01

“F” Piano rialzato -T02

“G” Piano primo -T03

“H” Prime indicazioni e misure finalizzate alla sicurezza dei luoghi di lavoro - R04

“I” Calcolo sommario di spesa – R05

“L” Quadro economico di progetto – R06

“M” Cronoprogramma – R07

- ✓ oltre ai seguenti elaborati descrittivi delle opere del secondo stralcio che vengono invece allegati al presente atto per farne integrante e sostanziale:
 - “N” Relazione illustrativa 2° stralcio
 - “O” Quadro economico del 2° stralcio
 - “P” Cronoprogramma lavori 2° stralcio,
- ✓ la spesa complessiva di euro 3.390.882,26 sarà finanziata interamente dallo Stato secondo i termini dei citati Decreti interministeriali 3 gennaio 2018 e 1° febbraio 2019;
- ✓ il primo stralcio dell’opera mantiene il Codice Unico di Progetto già acquisito G28E18000290001, mentre per il secondo stralcio è stato richiesto un nuovo CUP;
- ✓ dalla realizzazione dell’opera non deriveranno oneri gestionali e finanziari indotti, trattandosi di opere manutentive su edifici già in gestione all’Ente;

RITENUTO necessario approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Sede dell’istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico, lotto “b” - secondo stralcio”;

DATO ATTO che per il presente atto non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente, al responsabile del procedimento, all’istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall’art. 1 comma 41 della L.190/2012”).

RICHIAMATO:

- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata “disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni”, articolo 1 comma 54 lettera a) in cui si dispone che “sono organi delle Province esclusivamente: il presidente della Provincia, il consiglio provinciale, l’assemblea dei sindaci”;
- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata “disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni”, articolo 1 e comma 55 primo periodo, in cui si dispone che “Il Presidente della Provincia rappresenta l’ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l’assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all’esecuzione degli atti ed esercita tutte le altre funzioni previste nello statuto”;
- ✓ la Legge 23/1996 “Norme per l’edilizia scolastica”;
- ✓ il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i (t.u. Enti locali);
- ✓ la normativa sui contratti pubblici, in particolare il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici);

VISTO:

- ✓ il Decreto presidenziale n. 215 del 20/12/2018 di approvazione del Piano esecutivo di gestione anni 2019-2021 – parte finanziaria;
- ✓ il Decreto presidenziale n. 8 del 07/02/2019 di approvazione del Piano esecutivo di gestione - piano della performance 2019 – 2021;
- ✓ il Programma Triennale dei lavori pubblici 2019-2021, elenco annuale 2019, approvato con Deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 2018/60, 2019/2, 2019/14;

VISTO il parere favorevole sulla regolarità istruttoria espresso:

- ✓ dal Responsabile unico del procedimento, Igor Vezzoni;
- ✓ dal responsabile del “Servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza” secondo Provvedimento prot. n. 30200/2019 di incarico sulla posizione organizzativa, Andrea Lui;

ACQUISITO gli allegati pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico Enti locali D.Lgs 267/2000 intitolato "pareri dei responsabili dei servizi", espressi da:
✓ Dirigente responsabile dell'Area 1 Funzioni regionali delegate istruzione – edilizia scolastica – pari opportunità, Barbara Faroni, che attesta la regolarità tecnica;

tutto ciò premesso

DECRETA

1.*DI APPROVARE* in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico, lotto "b" secondo stralcio", di importo complessivo di spesa di euro 3.390.882,26 secondo il quadro economico in premessa, comprendente gli elaborati di cui in premessa;

2.*DI DARE ATTO* che:

- ✓ l'opera sarà finanziata interamente dallo Stato secondo i termini dei citati Decreti interministeriali 3 gennaio 2018 e 1° febbraio 2019;
- ✓ dalla realizzazione dell'opera non derivano oneri gestionali e finanziari indotti;

3.*DI TRASMETTERE* il presente provvedimento, contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio on line dell'Ente, in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

4.*DI DARE ATTO*, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

ALLEGATI

Richiamati già agli atti Decreto presidenziale n. 110 del 2-7-2018:

"A" Relazione Illustrativa – R01.1

"B" Relazione Tecnica – R02

"C" Studio di prefattibilità ambientale – R01.2

"D" Studi e indagini preliminari – R03

"E" Piano seminterrato -T01

"F" Piano rialzato -T02

"G" Piano primo -T03

"H" Prime indicazioni e misure finalizzate alla sicurezza dei luoghi di lavoro - R04

"I" Calcolo sommario di spesa – R05

"L" Quadro economico di progetto – R06

"M" Cronoprogramma – R07

Aggiuntivi allegati al presente atto

"N" Relazione illustrativa 2° stralcio

"O" Quadro economico 2° stralcio

"P" Cronoprogramma lavori 2° stralcio.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Maurizio Sacchi

IL PRESIDENTE
Beniamino Morselli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni