



PROVINCIA DI MANTOVA

Deliberazione del Consiglio Provinciale

Seduta del **28/11/2019 ore 19:00** Atto n. **51**

Consiglieri assegnati 12 - Consiglieri in carica 12 - Presidente 1 PRESENTI N. 10

	PRESENTI	ASSENTI
1) MORSELLI BENIAMINO	X	-
2) APORTI FRANCESCO	X	-
3) BIANCARDI MATTEO	X	-
4) GALEOTTI PAOLO	X	-
5) GORGATI ANDREA	-	X
6) GUARDINI MATTEO	-	X
7) MENEGHELLI STEFANO	X	-
8) PALAZZI MATTIA	X	-
9) RIVA RENATA	X	-
10) SARASINI ALESSANDRO	X	-
11) VINCENZI ALDO	X	-
12) ZALTIERI FRANCESCA	X	-
13) ZIBORDI ANGELA	-	X

Partecipa alla seduta il Segretario Generale
Sacchi Maurizio

OGGETTO:

ISTITUZIONE DI CANONI E TARIFFE PER I NUOVI SERVIZI DEL PORTO DI MANTOVA VALDARO E LINEE DI INDIRIZZO APPLICATIVE - PRESA D'ATTO DELL'AGGIORNAMENTO ISTAT DEI CANONI STABILITI DA REGIONE LOMBARDIA DA APPLICARE PER L'UTILIZZO DELLE INFRASTRUTTURE DEL PORTO DI MANTOVA E DEL SISTEMA PORTUALE MANTOVANO IN GESTIONE ALLA PROVINCIA

DECISIONE

Istituzione di canoni e tariffe da applicare per i nuovi servizi del porto di Mantova Valdaro e loro linee di indirizzo – presa d'atto dell'aggiornamento istat dei canoni stabiliti da Regione Lombardia da applicare per l'utilizzo delle infrastrutture del porto di Mantova e del Sistema portuale Mantovano in gestione alla Provincia.

CONTESTO DI RIFERIMENTO

PREMESSO che:

- ✓ con L.R. n. 30 del 27/12/2006 la Regione Lombardia ha disposto a far tempo dal 01/01/2007 la soppressione dell'Azienda Regionale per i Porti di Cremona e Mantova e ha attribuito le funzioni e le attività della soppressa Azienda, concernenti i porti e le zone portuali, rispettivamente alle Province di Cremona e Mantova;
- ✓ con D.G.R. del 06/08/2008 n. 8/7967 la Regione Lombardia ha approvato le direttive per l'esercizio della delega delle funzioni amministrative in materia di demanio della navigazione interna, valide anche per questo Ente;
- ✓ in data 05/08/2014 è stata approvata la L.R. n. 24, con la quale all'art. 17, comma 6 "Attribuzione alla Regione delle funzioni e attività della soppressa Azienda regionale per i porti fluviali di Cremona e di Mantova, già conferite alle Province di Cremona e di Mantova, ai sensi dell'articolo 8 della L.R. 30/2006", si ribadisce che *"Al fine di garantire la continuità delle funzioni e delle attività di cui al comma 1, le Province di Cremona e Mantova esercitano le funzioni loro attribuite dall'articolo 8 della L.R. 30/2006 fino alla data di compiuta attuazione delle previsioni di cui al comma 3"*;
- ✓ con D.G.R. n. X/3885 del 24/07/2015 è stato approvato il Regolamento Regionale 27/10/2015, n. 9 "Disciplina della gestione del demanio lacuale e idroviario e dei relativi canoni di concessione (articoli 50 e 52, L.R. 6/2012)" nell'ottica di ottenere un unico strumento contenente disposizioni applicabili per tutte le acque interne lombarde (lacuali e idroviarie);
- ✓ con D.G.P. n. 157 del 23/12/2015, è stato recepito il citato Regolamento Regionale ed è stata recepita la modifica delle D.G.P. n. 55 del 29/03/2007, n. 243 del 05/12/2007 e n. 147 del 19/08/2008;

PRESO ATTO che il Regolamento Regionale n. 9/2015:

- ✓ disciplina la gestione del demanio della navigazione interna, costituito dal demanio lacuale e dal demanio idroviario e i canoni di concessione dei beni demaniali;
- ✓ definisce le procedure per la delimitazione del demanio della navigazione interna e per l'uso del demanio stesso, le tipologie di concessioni e i procedimenti per l'affidamento delle stesse in conformità alla normativa vigente, i rapporti tra la Regione e gli enti preposti alla gestione del demanio e le modalità per l'effettuazione della vigilanza sul demanio;

TENUTO CONTO che canoni e condizioni previste dal Regolamento Regionale N 9/2015 devono essere declinati alle specifiche realtà gestite dalla Provincia di Mantova;

RITENUTO che lo sviluppo delle attività portuali ha indotto a considerare specifici canoni e tariffe che tengono conto della realtà del mercato e della dotazione nei porti di specifiche attrezzature;

VALUTATO la necessità di aggiornare la precedente DGP n°157/2015 di recepimento del Regolamento Regionale e dei relativi canoni;

CONSIDERATO che con il presente si approvano canoni e tariffe da applicare per i nuovi servizi del porto di Mantova Valdaro e loro linee di indirizzo e si prende atto dell'aggiornamento istat dei canoni stabiliti da Regione Lombardia da applicare per l'utilizzo delle infrastrutture del porto di Mantova e del Sistema portuale Mantovano in gestione alla Provincia.

ISTRUTTORIA

PRESO ATTO:

- ✓ che i canoni del Regolamento Regionale sono stati ricalcolati con l'adeguamento ISTAT;
- ✓ che i canoni non presenti nella tabella E del Regolamento Regionale "canoni demanio idroviario", sono stati calcolati facendo riferimento alla tipologia più simile di canone presente in altre tabelle del regolamento (vedi art. 38 comma 6 Reg/Reg) e tenuto conto del mercato immobiliare locale;
- ✓ che le tariffe per occupazione di aree e spazi acquei destinati ai trasporti eccezionali, e per l'utilizzo dell'area destinata alle merci pericolose, sono state desunte riferendosi alla realtà del mercato locale non essendo applicabile l'art. 38 comma 3 del Regolamento Regionale in quanto trattasi di casi specifici non contemplati e non riconducibili a nessuna tabella disponibile nel Regolamento Regionale;

PRESO ATTO altresì che la tabella canoni e tariffe allegata al presente atto, è stata condivisa con Regione Lombardia attraverso incontri e corrispondenze mail agli atti;

STABILITO che la tabella di canoni e tariffe istituite con il presente atto, entrerà in vigore a partire dal 01/01/2020;

VALUTATO che la tabella summenzionata è stata presa in esame dalla Conferenza dei Capigruppo;

DATO ATTO che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo al dirigente responsabile del procedimento, all'istruttore ed ai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L. 190/2012);

MOTIVAZIONE DELLE SCELTE

RITENUTO necessario procedere all'istituzione di canoni e tariffe da applicare per i nuovi servizi del porto di Mantova Valdaro e loro linee di indirizzo e di procedere alla presa d'atto dell'aggiornamento istat dei canoni stabiliti da Regione Lombardia da applicare per l'utilizzo delle infrastrutture del porto di Mantova e del sistema portuale mantovano in gestione alla provincia.

RIFERIMENTI NORMATIVI E ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

RICHIAMATO:

- ✓ Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 e comma 54, primo periodo, in cui si dispone che "sono organi delle province esclusivamente: il Presidente della Provincia, il Consiglio provinciale e l'Assemblea dei sindaci";

- ✓ Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni*”, articolo 1 e comma 55, primo periodo, in cui si dispone che “Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti ed esercita tutte le altre funzioni previste nello statuto”;
- ✓ Il Regolamento Regionale 27/10/2015 n° 9 “Disciplina della gestione del demanio lacuale e idroviario e dei relativi canoni di concessione (artt. 50 e 52 Legge Regionale 6/2012;
- ✓ l'articolo 26 del vigente Statuto della Provincia, in vigore dal 06/05/2017, intitolato “Competenze del Consiglio”;
- ✓ la D.C.P. n. 60 del 14/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- ✓ il Decreto del Presidente della Provincia n. 2018/215 del 20/12/2018 avente ad oggetto “*art. 169 del D. Lgs. 267/2000 Piano esecutivo di gestione 2019/2021 – Parte Finanziaria – Approvazione e Assegnazione delle risorse*”;
- ✓ il Decreto del Presidente della Provincia n. 2019/8 del 07/02/2019 avente ad oggetto “*Piano esecutivo di gestione 2019/2021 – Piano della Performance. Esame ed approvazione*”;
- ✓ il Decreto del Presidente della Provincia n. 102 del 21/06/2018 avente ad oggetto “Approvazione nuova macrostruttura dell’Ente con decorrenza 01/07/2018”;
- ✓ il Provvedimento del Presidente della Provincia prot.n. 2019/17896 del 28/03/2019 che proroga alla dott.ssa Barbara Faroni l’incarico di direzione dell’Area 1 – Funzioni regionali delegate, Istruzione, Edilizia scolastica, Pari opportunità;
- ✓ il Provvedimento del Dirigente prot.n. 2019/30198 del 20/05/2019 di attribuzione dell’incarico all’arch. Gabriele Negrini nella Posizione Organizzativa denominata “Servizi e Opere del Sistema Portuale Mantovano - Navigazione”.

PARERI

VISTO il parere favorevole espresso sulla regolarità istruttoria dal responsabile del procedimento arch. Gabriele Negrini, titolare di Posizione organizzativa del “Servizio e Opere del Sistema Portuale Mantovano – Navigazione” in base al provvedimento del Dirigente prot.n. 2019/30198 del 20/05/2019;

ACQUISITO *gli* allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”, intitolato “*pareri dei responsabili dei servizi*” dalla Dirigente dell’Area 1 Funzioni regionali delegate, Istruzione, Edilizia scolastica, Pari opportunità Dr.ssa Barbara Faroni, che attesta la regolarità tecnica e dalla Dirigente dell’Area 2 Economico Finanziaria Dr.ssa Camilla Arduini, che attesta la regolarità contabile;

Tutto ciò premesso,
con votazione espressa nelle forme di legge, il cui esito viene di seguito riportato:

Presenti 10, Votanti 10

Favorevoli:	n. 10	(Morselli, Biancardi, Galeotti, Palazzi, Vincenzi, Zaltieri, Riva, Aporti, Meneghelli, Sarasini)
Contrari:	n. 0	
Astenuti:	n. 0	

Unanimità

DELIBERA

1.DI ISTITUIRE i canoni e tariffe da applicare per i nuovi servizi del porto di Mantova Valdaro e loro linee di indirizzo, rappresentati in tabella "A" su sfondo grigio, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto, oltre a prendere atto dell'aggiornamento ISTAT dei canoni stabiliti da Regione Lombardia da applicare per l'utilizzo delle infrastrutture del porto di Mantova e del sistema portuale mantovano in gestione alla Provincia.

2.DI STABILIRE che la tabella di canoni e tariffe istituite con il presente atto, entrerà in vigore a partire dal 01/01/2020.

3.DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia entro 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

4.DI TRASMETTERE il presente atto al responsabile del procedimento per i successivi provvedimenti.

ESTRATTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA

Il Presidente MORSELLI dà la parola al Segretario Generale Dr.Maurizio Sacchi per l'illustrazione della proposta di deliberazione.

Indi il Presidente dichiara aperta la discussione e nessun Consigliere chiede di intervenire.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Sacchi Maurizio

IL PRESIDENTE

Morselli Beniamino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni

"A" Allegato Delibera di Consiglio Provinciale n. 51_2019

CANONI E TARIFFE DEL PORTO DI MANTOVA VALDARO IN VIGORE DEAL GENNAIO 2020			
Canoni Occupazione temporanea di spazio acqueo	Unità di misura	Euro	Canone minimo
a) Lunghezza f.t. da 0 a 20 m.	giorno	7,53	74,74
b) Lunghezza f.t. da 20 a 40 m.	giorno	16,25	162,48
c) Lunghezza f.t. da 40 a 80 m.	giorno	23,78	232,89
d) Oltre gli 80 m.	giorno	31,30	308,71
Nel caso di movimentazioni merci i canoni si applicano dopo il 10° giorno			
a) b) c) Canoni Occupazione annuale di spazio acqueo	Unità di misura	Euro	Canone minimo
Navi minori (secondo modulo di ingombro lunghezza f.t. per larghezza max.)	Mq.	11,37	368,29
a) b) c) Canoni Occupazione di aree annuale	Unità di misura	In Euro tariffe 19	
Canoni Occupazione di aree a terra	Mq	2,49	
a) CAPANNONI - UFFICI			
Concessione di capannone/uffici muratura/prefabbricati	€/mq/anno	30,00	
Concessione di uffici muratura/prefabbricati con servizi ee-acqua-scarichi	€/mq/anno	39,00	
Coefficiente variabile di decremento o incremento in funzione delle caratteristiche e dell'ubicazione dell'area e in presenza di opere portuali anche a carattere infrastrutturale ai sensi dell'art.60 co. 4 lett. B)		variabile da 0,7 a 1,3	
Il canone viene aggiornato annualmente su base dell'indice ISTAT;		2017 1,0075	2018 1,0220
			2019 1,0520
TARIFFE			
TARIFFA PER ACCOSTO E SOSTA NOTTURNA AI PONTILI TURISTICI PROVINCIALI	Unità di misura	Euro	
a) Lunghezza f.t. da 0 a 20 m.	nave/giorno	7,53	
b) Lunghezza f.t. da 20 a 40 m.	nave/giorno	16,25	
c) Lunghezza f.t. da 40 a 80 m.	nave/giorno	23,78	
d) Oltre gli 80 m.	nave/giorno	31,30	
La tariffa nave/giorno, consente di effettuare tutti gli accosti richiesti nell'arco della stessa giornata alla condizione che il pontile deve essere occupato per lo stretto tempo necessario alle operazioni di imbarco/sbarco. Eventuale richiesta di sosta notturna (da ore 22,00 a ore 06,00) è da considerarsi a parte con pari tariffe a quelle di accosto.			
TARIFFE PER TRASPORTI ECCEZIONALI E PERICOLOSI	Unità di misura	Euro	Tariffa minima
e) nelle occupazioni temporanee di spazio acqueo soggette ad autorizzazione afferenti alle navi adibite ad imbarco/sbarco di colli eccezionali, ovvero quei colli che il codice della strada classifica come trasporti eccezionali, si applica una specifica tariffa. Per il calcolo della tariffa si considera ogni unità navale di carico individuata nell'autorizzazione rilasciata. La tariffa è su base giorno di occupazione per unità navale di carico e forfettaria per i primi 3 giorni di occupazione pari ad Euro 478,78. Dal 4° giorno si applica il canone giorno di € 40,70 dedotto con l'incremento di 1,3 del canone spazio acqueo. Riferimento Reg Reg Art. 59 (Autoproduzione)	giorno	40,70	478,78
e) nelle occupazioni temporanee di area a terra soggette ad autorizzazione afferenti a colli eccezionali, si considerano i mq occupati nell'ambito di ciascuna autorizzazione concessa. In questi casi si applica una specifica tariffa. Per il calcolo della tariffa si considerano i mq occupati indicati nell'autorizzazione, viene considerata la superficie occupata di tutti i mezzi terrestri che concorrono al tiro. La tariffa è su base giorno di occupazione e forfettaria per i primi 3 giorni di occupazione. Dal 4° giorno si applica il canone di €/Mq/giorno di €. 0,0089 dedotto con l'incremento di 1,3 del canone anno area terra/365. Riferimento Art. 59 (Autoproduzione)	Mq/anno	3,24	
e) nelle occupazioni temporanee di area a terra soggette ad autorizzazione afferenti a prodotti pericolosi, si considerano i mq occupati nell'ambito di ciascuna autorizzazione concessa. In questi casi si applica una specifica tariffa. Per il calcolo della tariffa si considerano i mq occupati indicati nell'autorizzazione, viene considerata la superficie occupata di tutti i mezzi terrestri che concorrono alla movimentazione. La tariffa è su base giorno di occupazione e forfettaria per i primi 3 giorni di occupazione. Dal 4° giorno si applica il canone di €/Mq/giorno di €. 0,0089 dedotto con l'incremento di 1,3 del canone area terra/365. Riferimento Art. 59 (Autoproduzione)			257,80
Tariffa servizi portuali in aggiunta ai canoni di occupazione acqua/terra	€/Mq/anno	1,50	
d) Tariffe di utilizzo impianto pontile di Viadana al lordo della manutenzione ordinaria a carico dei concessionari	€/anno	50.000,00	
Tariffe utilizzo tubo (Pipeline) di Viadana	€/tubo/anno	12.000,00	
Utilizzo pesa portuale	€/pesata	2,50	p = (tara + lordo)
Utilizzo carroponte	€/h	25,00	h<min 4 ore
RACCORDO FERROVIARIO FRASSINO/VALDARO			
Raccordo ferroviario – transiti e soste	€/carro	3,00	(Tariffa dal 3° giorno)
	€/carro	4,00	€.2,00 entrata + 2,00 uscita)
TARIFFA PER INFRASTRUTTURE DI TELECOMUNICAZIONE (per occupazione > mq 50 stimata al metro lineare di altezza)			
Antenne	€/ml/anno	1.000,00	ml in altezza misurata da base ad altezza f.t.
a) Nei casi non contemplati dalle tabelle, il canone annuo è determinato facendo riferimento alla tipologia più simile e al mercato locale. Regolamento art. 38 comma 3 vedi tabella C canoni di concessione per la sola struttura demanio lacuale strutture commerciali e produttive			
b) In ragione dello stato di consistenza dell'area potranno essere concordate azioni di compensazione fino alla riduzione del 30% del canone annuo per le migliori e che il concessionario si impegna ad apportare sulle aree/edifici nel corso della concessione. art.16 e successivi del Regolamento regionale lombardo 28/10/2015 n. 9.			
c) Una misura di premialità con abbattimento del 30% del canone, sarà riconosciuta ai concessionari che con la domanda, presenteranno un progetto di utilizzazione delle vie d'acqua e della ferrovia per oltre il 50% dei volumi movimentati. art.16 e successivi del Regolamento regionale lombardo 28/10/2015 n. 9.			
d) La concessione del pontile e tubo di Viadana, potrà essere compensata su esibizione delle spese sostenute, con i lavori di manutenzione che il concessionario si impegna a realizzare. art.16 e seguenti del Regolamento regionale lombardo 28/10/2015 n. 9.			