



Mantova, 03/10/2019

Ai Sindaci dei Comuni della Provincia di Mantova
e p.c. al Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Comunale

Responsabile procedimento: Elena Molinari
Dirigente: Gloria Vanz

Oggetto: Adeguamento del PTCP al PTR integrato ai sensi della l.r. 31/2014 sul consumo di suolo: Prime elaborazioni per la definizione della soglia comunale di riduzione del consumo di suolo

A seguito dell'approvazione, da parte di Regione Lombardia con DCR n. 411 del 19/12/2018 (entrato in vigore il 13/03/2019), dell'integrazione al PTR in attuazione alla LR 31/2014 sul consumo di suolo, la Provincia di Mantova con Decreto del Presidente n. 38 del 11/04/2019 ha avviato il procedimento di adeguamento del PTCP, da effettuare entro 2 anni.

L'8 agosto 2019, Regione Lombardia ha trasmesso alle Province Lombarde i dati sui quali effettuare gli approfondimenti per la definizione della soglia comunale di riduzione del consumo di suolo. In particolare le Province, nell'ambito dell'adeguamento dei PTCP al PTR, devono definire per ogni comune, le superfici degli Ambiti di Trasformazione (AT) da ridurre e riportare all'uso agricolo (in media 20/25%).

La Provincia di Mantova intende procedere all'adeguamento del PTCP, coinvolgendo e cercando la collaborazione dei Comuni, anche al fine di verificare, correggere e integrare i dati sui quali effettuare tutte le elaborazioni previste. Si ricorda peraltro che, ai sensi della LR 31/2014 e smi, tutti i Comuni devono fornire alla Regione Lombardia il quadro aggiornato delle informazioni sul consumo di suolo, con le modalità di cui alla DGR n. 1372 del 11/03/2019 e del Progetto "Indagine Offerta PGT".

Quale primo momento di verifica e collaborazione, la Provincia di Mantova ha prodotto, per ogni Comune, una scheda con indicati gli Ambiti di Trasformazione dei PGT che possono comportare consumo di suolo alla data del 31/12/2014. In particolare si invitano i Comuni a verificare la distribuzione e le superfici degli Ambiti di Trasformazione sia residenziali che produttivi e a fornire alla Provincia eventuali informazioni utili ad una corretta valutazione delle previsioni da ridurre.

La scheda riporta per ciascun Comune i dati relativi agli Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano previsti dai PGT al 31/12/2014, inseriti nel sistema informativo territoriale regionale e utilizzati nel PTR per il calcolo della riduzione del consumo di suolo. In coerenza con la caratterizzazione regionale, essi sono differenziati in base alla destinazione d'uso prevalente, residenziale o altre funzioni urbane (non residenziale).

In base alla conoscenza diretta del territorio provinciale, sono stati individuati gli AT che, per diverse ragioni (ad es. non sono finalizzati alla realizzazione di insediamenti, prevedono il recupero all'uso agricolo o insistono su aree già edificate, ecc.), non comportano consumo di suolo, pertanto non computabili per la riduzione.

Provincia di Mantova
Via Principe Amedeo, 32
46100 Mantova
tel. 0376 204 467-470
fax 0376 204 462
www.provincia.mantova.it

AREA 3 - TERRITORIO - APPALTI - PATRIMONIO
Servizio Pianificazione Territoriale,
Attività Estrattive. Vigilanza Ittico-Venatoria
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGIO



I Comuni possono consultare e scaricare la propria scheda dall'indirizzo web:

http://www.provincia.mantova.it/context_docs.jsp?ID_LINK=1338&page=2&area=8&id_context=18911

Per qualsiasi informazione contattare:

- Marisa Calvano 0376204469
- Elena Molinari 0376204467
- Giorgio Redolfi 0376204470

Cordiali saluti.

La Responsabile P.O.
(Arch. Elena Molinari)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.