

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI - PROVINCIA di MANTOVA

TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI, RIFERITI ALL'ANNO 2017, VALEVOLI PER L'ANNO 2018

(Ai sensi dell'art. 41 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. e della L.R. Lombardia 04.03.2009 n. 3)

approvata nella seduta del 24.01.2018 con verbale n. 3

Tipi di coltura	Reg. agr. n° 1	Reg. agr. n° 2	Reg. agr. n° 3 *			Reg. agr. n° 4	Reg. agr. n° 5	Reg. agr. n° 6	Reg. agr. n° 7
			sottoregione A	sottoregione B	sottoregione C				
	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mq
seminativo	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,50	4,00	4,20	2,85
seminativo irriguo	6,40	5,80	6,40	5,00	3,80	5,00	5,00	5,60	3,80
risaia			7,10	5,60	4,30				
prato stabile		6,50	6,50	6,50	6,50	5,50	5,50		
orto irriguo	5,00	5,65	5,65	5,65	5,65	4,80	6,45	5,95	4,40
frutteto	7,90	7,30	7,90	6,50	5,30	6,50	6,50	7,10	5,30
frutteto zona I.G.P.			9,50	7,80	6,40	7,70	7,80	8,50	6,40
vigneto	7,40	6,80	7,40	6,00	4,80	6,00	6,00	6,60	4,80
vigneto zona D.O.C.	8,90					7,20		7,95	5,80
vivaio *		6,85							
canneto	0,75	0,90	1,65	1,65	1,65	0,80	1,85		
incolto produttivo	1,00	0,90	1,00	1,00	1,00	0,90	1,05	1,05	0,70
bosco alto fusto		2,55	3,80	3,80	3,80		3,80		
bosco ceduo	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	2,15	1,95	1,60
bosco misto	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,45	2,05	
pioppeto *	4,00	3,80	4,00	4,00	4,00	3,80	5,00	4,90	3,50
pioppeto di golena aperta *		2,15	2,25	2,25	2,25	2,25	2,65	2,55	1,85
frutteto/vigneto biologico	se certificato + 20% rispetto alla corrispondente coltura normale - se certificato in zona I.G.P. o D.O.C. , è stimato come la coltura in zona I.G.P. o D.O.C.								

* il soprassuolo viene stimato a parte

R.A. n.1 :Castiglione delle Stiviere - Cavriana - Monzambano - Ponti sul Mincio - Solferino - Volta Mantovana

R.A. n.2 :Acquanegra sul Chiese - Asola - Canneto sull'Oglio - Casalmoro - Casaloldo - Casalromano - Castelgoffredo - Ceresara - Goito - Guidizzolo - Mariana Mantovana - Medole - Redonesco - Piubega

R.A. n.3 sottoregione A : Marmirolo - Porto Mantovano Roverbella - San Giorgio di Mantova

R.A. n. 3 sottoregione B: Bigarello - Castelbelforte - Castel D'Ario - Roncoferraro

R.A. n. 3 sottoregione C: Ostiglia - Serravalle a Po - Sustinente - Villimpenta

R.A. n.4 :Bozzolo - Commessaggio - Dosolo - Gazzuolo - Marcaria - Pomponesco - Rivarolo Mantovano - Sabbioneta - S. Martino dall'Argine - Viadana

R.A. n.5 :Bagnolo S.Vito - Borgoforte - Castellucchio - Curtatone - Gazoldo degli Ippoliti - Mantova - Rodigo - Virgilio

R.A. n.6 :Gonzaga - Moglia - Motteggiana - Pegognaga - S.Benedetto Po - Suzzara

R.A. n.7 :Borgofranco - Carbonara - Felonica - Magnacavallo - Pieve di Coriano - Poggio Rusco - Quingentole - Quistello - Revere - S.Giacomo Segnate - S.Giovanni Dosso - Schivenoglia - Sermide - Villa Poma

* La regione agraria n. 3 è stata suddivisa in tre sottoregioni (art. 6 del Regolamento Provinciale della Commissione Espropri, approvato con D.C.P. n. 48 del 26.11.2010)

Mantova, lì 24 gennaio 2018

Il Presidente
Nicola Balboni