

ALLEGATO TECNICO

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 997,92 kWp SITO IN COMUNE DI SERMIDE – DITTA MANTOVA SOLAR 5 – 35 HIGH STREET – BUSHEY (UK)

RICHIEDENTE:	Sig. Roberto Bolzan, in qualità di Legale Rappresentante della Ditta Mantova Solar 5
SEDE:	35 High Street – Bushey (UK)
INSEDIAMENTO PRODUTTIVO:	zona agricola – Foglio 52 – mappali 16 e 108 Sermide (MN)
ATTIVITA':	Produzione energia elettrica
INTEGRAZIONI PROGETTUALI/ CHIARIMENTI	Integrazioni pervenute in data 07.03.2010 prot. GN 12373 e in data 27.06.2011 prot. GN 35054

ISTANZA

Con nota prot. n. 9770 del 22.02.2011 il Sig. Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 5 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 996,40 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Sermide, in via Ariosto, in un'area classificata dal PRGC vigente come "zona E – zone destinate ad attività agricola", su una superficie di 25.000 mq individuata al Foglio 52 – mappali 16 e 108;

Con domanda, presentata in data 22.02.2011 prot. 9769, corredata di relazione tecnica e disegno, con la quale Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 5 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha chiesto ai sensi dell'art. 7 della l.r. 16 agosto 1982, n. 52 l'autorizzazione alla costruzione di una linea MT a 15 kV privata in cavo interrato di lunghezza complessiva pari a mt. 166 e di una linea MT da volturare ad ENEL Distribuzione in cavo interrato di lunghezza complessiva pari a mt 150 e delle relative opere accessorie per allacciare la nuova cabina di consegna n. 54008 collegata in entra-esce lungo la linea MT esistente "P24 POGGIO RUSCO DUE", necessaria alla connessione alla rete dell'impianto fotovoltaico da 996,40 kWp di proprietà della Ditta Mantova Solar 5 ltd;

Con nota prot. n.10609 del 25.02.2011 il servizio Energia ha comunicato al richiedente, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., della L.241/90 e s.m.i. e del punto 14.4 del D.M. 10/09/2010 l'improcedibilità dell'istanza data la carenza della documentazione minima di progetto;

In data 07.03.2011 con nota prot. 12373 Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 5 ha trasmesso la documentazione richiesta;

Con nota prot. n. 20528 del 15.04.2011 il servizio Energia ha avviato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in oggetto ed ha convocato la Conferenza dei servizi per il giorno 12.05.2011.

In data 12.05.2011 si è tenuta la seduta della Conferenza di servizi che, preso atto di quanto emerso in sede di discussione, ha espresso a maggioranza parere favorevole con prescrizioni e considera conclusi i lavori.

Con documentazione prot. 35054 del 27.06.2011 Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 5 con sede in 35 High Street – Bushey (UK) ha presentato la restante parte di documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'impianto è realizzato sui mappali n. 16 e 108 del foglio catastale n. 52 del Comune di Sermide in via Ariosto, in area classificata dal PRGC vigente come "zona E – zone destinate ad attività agricola", per una superficie occupata di 25.000 mq.

VINCOLI

Dalla documentazione di progetto presentata dal Sig. Roberto Bolzan e sottoscritta dal progettista Ing. Federico Vannini, risulta che l'area interessata dall'attività di produzione di energia in oggetto non è soggetta ad alcun vincolo di legge.

DISPONIBILITA' AREA

Il Sig. Roberto Bolzan ha inserito tra la documentazione pervenuta in data 22.02.2011 con nota di accompagnamento prot. n. 9770, copia del contratto preliminare di costituzione del diritto di superficie con l'Azienda Agricola Malavasi Rino, proprietaria del terreno accatastato al foglio 52 mappali n. 16 e 108 del Comune di Sermide.

Prima del rilascio dell'autorizzazione dovrà essere presentata copia dell'atto registrato di costituzione di diritto di superficie.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO – Caratteristiche indicate dalla Società

L'impianto sarà di tipo non integrato. Il campo fotovoltaico sarà costituito da n. 4.240 moduli fotovoltaici (Marca REC modello Peak Energy 235PE) in silicio policristallino aventi potenza nominale di 235 Wp, suddivisi in 212 blocchi stringa da 20 pannelli cadauno. Per il fissaggio dei moduli fotovoltaici verranno utilizzati dei profilati in acciaio zincato ancorati al terreno mediante palificazione infisse a terra.

Per la trasformazione della corrente prodotta dal campo fotovoltaico, da continua ad alternata, saranno impiegati n. 2 inverter, marca SMA SOLAR TECHNOLOGY AG tipo SC 500 MV-IT convertitore solare trifase, collocati in una cabina prefabbricata contenente anche il trasformatore BT/MT, posizionata sul lato est dell'area di progetto sul mappale 16 foglio 52 di Sermide.

Una volta effettuata la trasformazione l'energia verrà trasportata con nuova linea MT interrata privata da suddetta cabina alla nuova cabina di ricezione n. 54008. Quest'ultima sarà collegata con l'elettrodotto esistente " P24 POGGIO RUSCO DUE " mediante la posa di linea MT interrata di mt. 150. L'energia potrà quindi essere immessa nella rete.

AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA ALTRI ENTI:*COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MANTOVA*

Con nota del 26.04.2011 (assunta al P.G. 23197 del 27.05.2011 della Provincia) il Comando provinciale dei vigili del fuoco comunica che l'attività in oggetto non è soggetta al controllo del medesimo Comando e pertanto ritiene di non partecipare alla conferenza di servizi del 12.05.2011.

COMUNE DI SERMIDE

Con nota del 08.03.2011 (assunta al PG 12664 del 08.03.2011 della Provincia), ha trasmesso parere favorevole a condizione che venga completata la mitigazione sul fronte sud-ovest della zona interessata ovvero vengano predisposti opportuni elementi a verde sulla direttiva S. Croce – Sermide (SP n.36 – via Milazzo) tali da abbattere la visuale dell'impianto nella sua estensione complessiva. L'intervento sarà eseguito in accordo con l'amministrazione comunale di Sermide previa verifica di varie ipotesi da analizzarsi in corso d'opera.

Con nota del 30.06.2011 vista la documentazione prodotta dal richiedente Mantova Solar 5 ed il relativo elaborato grafico con il quale viene dimostrato quanto richiesto e cioè l'allungamento della mitigazione (lato sud mappale 108 fino all'ingresso fabbricati mappali 109-110) conferma il parere favorevole precedentemente espresso.

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA-DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE MINERARE ED ENERGETICHE

Con nota del 11.05.2011 (assunta al PG 38226 del 13.07.2011 della Provincia), esprime il nulla osta alla costruzione ed esercizio dell'impianto, alla condizione che il richiedente si impegni a modificare il progetto nel caso in cui, all'atto della costruzione dello stesso fossero in corso lavori minerari temporanei o permanenti (perforazione di pozzi, esercizio di impianti fissi di raccolta e trattamento di idrocarburi ecc.) affinché vengano rispettate le distanze previste dal DPR 9 aprile 1959, n.128 sulle norme di Polizia delle miniere e delle cave.

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER LE COMUNICAZIONI –ISPETTORATO TERRITORIALE PER LA LOMBARDIA

Con nota del 04.04.2011 (assunta al PG 22357 del 27.04.2011 della Provincia), rilascia il nulla osta alla esecuzione ed esercizio della linea elettrica MT.

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI – BENI ARCHEOLOGICI

Con nota del 03.05.2011 (assunta al PG 23403 del 03.05.2011 della Provincia) ha espresso parere di massima favorevole a condizione che i lavori comportanti movimento di terra siano effettuati alla presenza di un operatore di scavo archeologico, il cui nominativo dovrà essere preventivamente sottoposto a questa Soprintendenza.

A.R.P.A.

Con nota del 27.04.2011, assunta al PG 22497 del 28.04.2011 della Provincia, ha espresso parere favorevole, poiché:

Per la Tematica Rumore e inquinamento acustico:

- o *La documentazione previsionale di impatto acustico dell'opera risulta presente e descrive correttamente le caratteristiche dell'opera.*

Per la Tematica campi elettromagnetici:

- o *Il progettista dichiara che: "...all'interno della centrale non sono previste aree a permanenza prolungata di persone superiore alle 4 ore giornaliere.". Pertanto visto le caratteristiche progettuali non si ritengono superabili i limiti previsti dalla normativa per l'esposizione ai campi elettromagnetici.*

ASL MANTOVA

Con nota del 24.05.2011 (assunta al P.G. 28992 del 26.05.2011 della Provincia), esprime parere favorevole a condizione che:

- o sia prodotta una valutazione dei campi elettromagnetici post-opera;
- o venga prodotta una valutazione dell'impatto acustico post-opera;
- o ad impianto installato dovrà essere rilasciata copia della dichiarazione di conformità ed il progetto esecutivo, come previsto da DM 37/08;
- o dovranno essere redatte apposite planimetrie, da tenere a disposizione degli enti di controllo, sulla quale indicare la dislocazione dei cavidotti interrati e la natura dei relativi manufatti;

Si precisa inoltre che all'interno del campo fotovoltaico non potrà essere prevista alcuna coltivazione dei terreni.

Qualora si intendesse coltivare i terreni, posti all'interno del campo fotovoltaico, si dovrà ottenere preventivo nulla osta, previa presentazione di una relazione integrativa.

CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi del 12.05.2011 ha concluso i propri lavori esprimendo parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in oggetto, subordinatamente all'acquisizione delle integrazioni richieste e dei pareri mancanti.

Con documentazione prot. 35054 del 27.06.2011 Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 5 con sede in 35 High Street – Bushey (UK) ha presentato la restante parte di documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

OSSERVAZIONI E PARERE SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA

Valutate le integrazioni e i pareri pervenuti successivamente alla conferenza di servizi, così come richiesto in sede di conferenza di servizi;

Ritenuto che l'intervento, trattandosi di impianto energetico alimentato da fonte rinnovabile (radiazione solare), risulti conforme agli indirizzi di politica energetica individuati dalla Regione Lombardia (D.C.R. 674 del 03/12/2002) nonché agli obiettivi individuati nel Piano Energetico Regionale (approvato con D.G.R. n. 12467 del 21/03/03) e agli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con D.C.P. n.3 del 08/02/2010);

Lo scrivente Servizio esprime parere favorevole al rilascio della richiesta autorizzazione, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'impianto deve essere realizzato conformemente agli elaborati grafici relativi al progetto definitivo trasmessi dal sig. Roberto Bolzan con note prot. n. 9769 e 9770

del 22.02.2011, con nota prot. n. 12373 del 07.03.2011 e con nota prot. n. 35054 del 27.06.2011 ;

2. preliminarmente all'inizio dei lavori dovranno essere concordate con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia le modalità di effettuazione degli interventi di scavo;
3. i lavori di realizzazione dell'impianto dovranno iniziare entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione e terminare entro 3 anni dall'inizio dei lavori;
4. la costruzione e la gestione dell'impianto deve avvenire osservando le seguenti modalità:
 - deve essere evitato ogni danno e pericolo per la salute, l'incolumità, il benessere e la sicurezza della collettività, dei singoli e degli addetti;
 - deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento;
 - devono essere salvaguardate la fauna e la flora e deve essere evitato ogni degrado dell'ambiente e del paesaggio;
5. in fase di cantiere il sig. Roberto Bolzan dovrà garantire il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e l'adozione di tutte le cautele idonee a mitigare gli impatti conseguenti (acustico, emissione polveri etc...);
6. il sig. Roberto Bolzan, con una relazione annuale da trasmettersi alla Provincia di Mantova, dovrà documentare l'andamento dell'energia prodotta;
7. la dismissione dell'impianto deve essere preliminarmente comunicata alla Provincia di Mantova e deve prevedere la rimessa in pristino dello stato dei luoghi (aree ripristinate allo stato originario) a carico del soggetto esercente ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003;
8. l'impianto dovrà essere costruito nel rispetto della normativa antisismica (L.R. 46/85 e O.P.C.M. 3074 del 20/03/03 s.m.i.) per quanto applicabile.

Il Tecnico Istruttore
(ing. Matteo Villagrossi)

Il Dirigente del Settore
Pianificazione Territoriale
(arch. Giancarlo Leoni)