

ALLEGATO TECNICO

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 992,64 kWp SITO IN COMUNE DI GAZZUOLO – DITTA PIRCHER SPA – VIA PER MOMBELLO, 19/21 - 21033 CITTIGLIO (VA)

RICHIEDENTE:	Sig. Christian Pircher, in qualità di legale rappresentante della Ditta Pircher Spa con sede in
SEDE:	via Per Mombello, 19/21 – 21033 Cittiglio (VA)
INSEDIAMENTO PRODUTTIVO:	ambiti di tessuto consolidato prevalentemente produttivo – Foglio 14 – mappali 73, 180 e 290 – Gazzuolo (MN)
ATTIVITA':	Produzione energia elettrica
INTEGRAZIONI PROGETTUALI/ CHIARIMENTI	Integrazioni pervenute in data 23.04.2012 prot. GN 17257 e in data 25.06.2012 prot. GN 29825

ISTANZA

Con nota prot. n. 8024 del 24.02.2012 il Sig. Christian Pircher, in qualità di legale rappresentante della Ditta Pircher Spa con sede in via Per Mombello, 19/21 – 21033 Cittiglio (VA), ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 992,64 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Gazzuolo, in un'area classificata dal PGT vigente come "ambiti di tessuto consolidato prevalentemente produttivo", su una superficie di 27.085 mq individuata al Foglio 14 – mappali 73, 180 e 290;

L'impianto di produzione da fotovoltaico verrà connesso alla rete mediante l'utilizzo di una cabina di consegna esistente già autorizzata e non sarà, pertanto, prevista la realizzazione di nuovi tratti di linea MT e di nuove cabine di trasformazione/connezione; data la modalità di connessione alla rete MT dell'impianto prevista, non necessita di alcuna autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee ed impianti elettrici ai sensi dell'art. 7 della L.R. 52/82.

Con nota prot. n. 8192 del 27.02.12 il servizio Energia ha avviato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in oggetto, e contestualmente ha convocato la prima seduta della Conferenza dei servizi per il giorno 23.03.2012.

In data 23.03.2012 si è tenuta la seduta della Conferenza di servizi che, preso atto di quanto emerso in sede di discussione, ha espresso a maggioranza parere favorevole con prescrizioni e considera conclusi i lavori.

Con documentazione prot. 17257 del 23.04.2012 e prot. 29825 del 25.06.2012, Christian Pircher, in qualità di legale rappresentante della Ditta Pircher Spa con sede in via Per Mombello, 19/21 – 21033 Cittiglio (VA), ha presentato la documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'impianto è realizzato sui mappali n. 73, 180 e 290 del foglio catastale n. 14 del Comune di Gazzuolo, in area classificata dal PGT vigente come "ambiti di tessuto consolidato prevalentemente produttivo", per una superficie occupata di 27.0085 mq.

VINCOLI

Dalla documentazione di progetto presentata dal Sig. Christian Pircher e sottoscritta dal progettista Ing. Roberto Niccolai, risulta che l'area interessata dall'attività di produzione di energia in oggetto non è soggetta ad alcun vincolo di legge.

DISPONIBILITA' AREA

Il Sig. Christian Pircher ha inserito tra la documentazione pervenuta in data 25.06.2012 con nota di accompagnamento prot. n. 29825, la dichiarazione unilaterale del notaio Dr. Francesco Befana – notaio in Viadana, via Sanfelice, 47 – facente pubblica fede dell'esistenza della autorizzazione rilasciata da Credemleasing spa alla società Pircher spa di usufruire degli immobili ai mappali 73, 180 e 290 Fg. 14 comune di Gazzuolo al fine di poter costruire ed installare impianto fotovoltaico e dell'impegno della ditta Pircher spa, una volta ottenute le necessarie autorizzazioni, al subentro nella proprietà della medesima area a far data dal 23 maggio 2021.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO – Caratteristiche indicate dalla Società

L'impianto sarà di tipo non integrato secondo la definizione dell'art. 2 comma b1 del D.M.19/02/2007. Il campo fotovoltaico sarà costituito da n. 4.224 moduli fotovoltaici del tipo ET P660235 235 W costituiti da 60 celle in silicio policristallino aventi potenza nominale di 235 Wp, suddivisi in n. 102 tavoli fotovoltaici. Novanta tavoli conterranno 2 stringhe da 22 moduli e dodici una stringa da 22, per un totale di 192 stringhe. Per il fissaggio dei moduli fotovoltaici verranno utilizzati dei profilati in acciaio zincato e, queste strutture di supporto, saranno ancorate al terreno mediante palificazione in acciaio zincato inserite nel terreno.

Per la trasformazione della corrente prodotta dal campo fotovoltaico, da continua ad alternata, saranno impiegati n. 3 inverter, marca AURORA modello PVI – 330.0 – TL - IT convertitore solare, collocati in n.1 cabina prefabbricata a sud dell'area di progetto.

Il trasformatore BT/MT sarà, invece, collocato in una nuovo box prefabbricato posto a fianco della cabina di consegna esistente posizionata sul mappale 82 foglio 14 di Gazzuolo.

Una volta effettuata la trasformazione l'energia potrà quindi essere immessa nella rete.

AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA ALTRI ENTI:

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MANTOVA

Con nota del 07.03.2012 il Comando provinciale dei vigili del fuoco comunica che l'attività in oggetto non è soggetta al controllo del medesimo Comando e pertanto ritiene di non partecipare alla conferenza di servizi del 23.03.2012.

COMUNE DI CERESARA

Il comune di Ceresara ha espresso in sede di conferenza di servizi parere favorevole alla costruzione e l'esercizio dell'impianto.

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI – BENI ARCHEOLOGICI

Con nota del 22.03.2012 (assunta al PG 12586 del 23/03/2012 della Provincia) "parere di massima favorevole a condizione che venga effettuato lo splanteamento preventivo dell'area alla presenza di un operatore di scavo archeologico, il cui nominativo dovrà essere sottoposto alla Scrivente".

A.R.P.A.

Con nota del 09.03.2012, assunta al PG 10194 del 09.03.2012 della Provincia, ha espresso parere favorevole, poiché:

Tematica Rumore e inquinamento acustico:

- *Gli aspetti di impatto acustico dell'opera risultano presenti e descrivono correttamente le caratteristiche dell'opera.*

Tematica campi elettromagnetici:

- *Gli aspetti di impatto elettromagnetico dell'opera risultano presenti e descrivono correttamente le caratteristiche dell'opera. Pertanto visto le caratteristiche progettuali e le valutazioni effettuate non si ritengono superabili i limiti previsti dalla normativa per l'esposizione ai campi elettromagnetici.*

Tematica suolo e rifiuti:

- *Tutte le opere di livellamento, di movimentazione o di apporto di materiali terrosi, finalizzate alla posa dell'impianto andranno effettuate secondo le procedure previste dalla normativa vigente.*

ASL MANTOVA

Con nota del 26.03.2012 (assunta al PG 12927 del 26.03.2012 della Provincia) ha trasmesso **parere favorevole** per gli aspetti igienico sanitari a condizione che:

- sia prodotta una valutazione dei campi elettromagnetici post-opera;
- sia prodotta una valutazione dell'impatto acustico post-opera
- ad impianto installato dovrà essere rilasciata copia della dichiarazione di conformità ed il progetto esecutivo, come previsto da DM 37/08;
- dovranno essere redatte apposite planimetrie, da tenere a disposizione degli enti di controllo, sulla quale indicare la dislocazione dei cavidotti interrati e la natura dei relativi manufatti;
- dovrà essere mantenuto a disposizione degli Enti di controllo copia del Piano di Manutenzione e Gestione dell'impianto che dovrà contenere il Manuale d'uso, Manuale di Manutenzione nonché il programma di Manutenzione;
- Nell'esecuzione dei lavori previsti e durante lo svolgimento dell'attività si dovranno adottare le Norme Generali per l'igiene del lavoro enunciate nel DPR 19.03.1956 n.

303 e le Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro enunciate dal Decreto Legislativo n. 81 del 09.04.2008.

CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi del 23.03.2012 ha concluso i propri lavori esprimendo parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in oggetto, subordinatamente all'acquisizione delle integrazioni richieste e dei pareri mancanti.

Con documentazione prot. 17257 del 23.04.2012 e prot. 29825 del 25.06.2012, Christian Pircher, in qualità di legale rappresentante della Ditta Pircher Spa con sede in via Per Mombello, 19/21 – 21033 Cittiglio (VA), ha presentato la documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

OSSERVAZIONI E PARERE SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA

Valutate le integrazioni e i pareri pervenuti successivamente alla conferenza di servizi, così come richiesto in sede di conferenza di servizi;

Ritenuto che l'intervento, trattandosi di impianto energetico alimentato da fonte rinnovabile (radiazione solare), risulti conforme agli indirizzi di politica energetica individuati dalla Regione Lombardia (D.C.R. 674 del 03/12/2002) nonché agli obiettivi individuati nel Piano Energetico Regionale (approvato con D.G.R. n. 12467 del 21/03/03) e agli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con D.C.P. n.3 del 08/02/2010);

Lo scrivente Servizio esprime parere favorevole al rilascio della richiesta autorizzazione, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'impianto deve essere realizzato conformemente agli elaborati grafici relativi al progetto definitivo trasmessi dal sig. Christian Pircher con nota prot. n. 8024 del 24.02.2012, con nota prot. n. 17257 del 23.04.2012 e con nota prot. n. 29825 del 25.06.2012;
2. preliminarmente all'inizio dei lavori dovranno essere concordate con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia le modalità di effettuazione degli interventi di scavo;
3. i lavori di realizzazione dell'impianto dovranno iniziare entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione e terminare entro 3 anni dall'inizio dei lavori;
4. la costruzione e la gestione dell'impianto deve avvenire osservando le seguenti modalità:
 - deve essere evitato ogni danno e pericolo per la salute, l'incolumità, il benessere e la sicurezza della collettività, dei singoli e degli addetti;
 - deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento;
 - devono essere salvaguardate la fauna e la flora e deve essere evitato ogni degrado dell'ambiente e del paesaggio;
5. in fase di cantiere il sig. Christian Pircher dovrà garantire il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e l'adozione di tutte le cautele idonee a mitigare gli impatti conseguenti (acustico, emissione polveri etc...);

6. il sig. Christian Pircher con una relazione annuale da trasmettersi alla Provincia di Mantova, dovrà documentare l'andamento dell'energia prodotta;
7. la dismissione dell'impianto deve essere preliminarmente comunicata alla Provincia di Mantova e deve prevedere la rimessa in pristino dello stato dei luoghi (aree ripristinate allo stato originario) a carico del soggetto esercente ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003;
8. l'impianto dovrà essere costruito nel rispetto della normativa antisismica (L.R. 46/85 e O.P.C.M. 3074 del 20/03/03 s.m.i.) per quanto applicabile.

Il Dirigente del Settore
Ambiente, Pianificazione Territoriale,
Autorità Portuale
(arch. Giancarlo Leoni)