

ALLEGATO TECNICO

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 997,92 kWp SITO IN COMUNE DI RONCOFERRARO – DITTA MANTOVA SOLAR 20 – 35 HIGH STREET – BUSHEY (UK)

RICHIEDENTE:	Sig. Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 20
SEDE:	35 High Street – Bushey (UK)
INSEDIAMENTO PRODUTTIVO:	Area agricola – Foglio 27 – mappale 80 Roncoferraro (MN)
ATTIVITA':	Produzione energia elettrica
INTEGRAZIONI PROGETTUALI/ CHIARIMENTI	Integrazioni pervenute in data 22.03.2011 prot. GN 14885 e in data 27.06.2011 prot. GN 35055

ISTANZA

Con nota prot. n. 438 del 05.01.2011 il Sig. Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 20 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 997,92 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Roncoferraro in strada Cà Vecchia, in un'area classificata dal PRGC vigente come zona "AGRI1 – area agricola strategica", su una superficie di 25.000 mq individuata al Foglio 27 – mappale 80;

Con domanda, presentata contestualmente all'istanza del 05.01.2011, corredata di relazione tecnica e disegno, con la quale Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 20 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha chiesto ai sensi dell'art. 7 della l.r. 16 agosto 1982, n. 52 l'autorizzazione alla costruzione di una linea MT a 15 kV privata in cavo interrato di lunghezza complessiva pari a mt. 112 e di una linea MT da volturare ad ENEL Distribuzione in cavo interrato di lunghezza complessiva pari a mt 150 e delle relative opere accessorie per allacciare la nuova cabina di consegna n. 54011 in antenna con O.d.M. lungo la linea MT esistente "J25 CADE", necessaria alla connessione alla rete dell'impianto fotovoltaico da 997,92 kWp di proprietà della Ditta Mantova Solar 20 ltd;

Con nota prot. n. 1154 del 11.01.2011 il servizio Energia ha avviato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in oggetto ed ha convocato la Conferenza dei servizi per il giorno 03.02.2011.

In data 03.02.2011 si è tenuta la seduta della Conferenza di servizi che, preso atto di quanto emerso in sede di discussione, ha espresso a maggioranza parere favorevole con prescrizioni e considera conclusi i lavori.

Con documentazione prot. 14885 del 22.03.2011 e prot. 35055 del 27.06.2011 Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 20 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha presentato tutta la documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'impianto è realizzato sul mappale n. 80 del foglio catastale n. 27 del Comune di Roncoferraro in strada Cà Vecchia, in area classificata dal PRGC vigente come "AGRI1 – area agricola strategica", per una superficie occupata di 25.000 mq.

VINCOLI

Dalla documentazione di progetto presentata dal Sig. Roberto Bolzan e sottoscritta dal progettista Ing. Federico Vannini, risulta che l'area interessata dall'attività di produzione di energia in oggetto non è soggetta ad alcun vincolo di legge.

DISPONIBILITA' AREA

Il Sig. Roberto Bolzan ha inserito tra la documentazione pervenuta in data 05.01.2011 con nota di accompagnamento prot. n. 438, copia del contratto preliminare di costituzione del diritto di superficie con l'Azienda Agricola Carlo Merlini, proprietaria del terreno accatastato al foglio 27 mappale n. 80 del Comune di Roncoferraro.

Prima del rilascio dell'autorizzazione dovrà essere presentata copia dell'atto registrato di costituzione di diritto di superficie.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO – Caratteristiche indicate dalla Società

L'impianto sarà di tipo non integrato. Il campo fotovoltaico sarà costituito da n. 4.752 moduli fotovoltaici (Marca SOVELLO modello SV-X-210) in silicio policristallino aventi potenza nominale di 210 Wp, suddivisi in blocchi stringa da 54 pannelli cadauno. Per il fissaggio dei moduli fotovoltaici verranno utilizzati dei profilati in acciaio zincato ancorati al terreno mediante palificazione infisse a terra.

Per la trasformazione della corrente prodotta dal campo fotovoltaico, da continua ad alternata, saranno impiegati n. 2 inverter, marca SMA SOLAR TECHNOLOGY AG tipo SC 500 MV-IT convertitore solare trifase, collocati in due cabine prefabbricate contenenti anche il trasformatore BT/MT, posizionate al centro dell'area di progetto sul mappale 80 foglio 27 di Roncoferraro.

Una volta effettuata la trasformazione l'energia verrà trasportata con nuova linea MT interrata privata di mt 112 da suddetta cabina alla nuova cabina di ricezione n. 54011. Quest'ultima sarà collegata con l'elettrodotto esistente "J25 CADE" mediante la posa di linea MT interrata di mt. 150. L'energia potrà quindi essere immessa nella rete.

AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA ALTRI ENTI:

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MANTOVA

Con nota del 24.01.2011 (assunta al P.G. 4372 del 27.01.2011 della Provincia), il Comando provinciale dei vigili del fuoco comunica che l'attività in oggetto non è soggetta al controllo del medesimo Comando e pertanto ritiene di non partecipare alla conferenza di servizi del 03.02.2011.

COMUNE DI RONCOFERRARO

Con nota 678/2011 (assunta in sede di conferenza di servizi), ha trasmesso parere favorevole a condizione che:

- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere redatto e depositato agli atti, lo stato di consistenza dei luoghi, dei manufatti ecc. al fine di accertare eventuali danni conseguenti la realizzazione dell'opera;
- in corrispondenza del perimetro della zona di intervento dovrà essere eseguita adeguata piantumazione arborea/arbustiva mediante essenze autoctone, al fine di mitigare l'area, considerato che trattasi di zona agricola;
- dovrà essere depositato e documentato un piano smaltimento di tutti i materiali manufatti e strutture che compongono l'insieme dell'intervento al termine previsto del ciclo di vita dell'impianto, in quanto l'area dovrà essere restituita all'uso agricolo;
- per la realizzazione della cabina elettrica ed eventuali manomissioni del suolo pubblico dovrà essere richiesto atto abilitativi;

Si prende atto che l'Autorizzazione Unica, in forza del comma 7 dell'art.12 del D.lvo 387/03, costituisce ove occorra variante urbanistica, la quale prevede che dette opere possano essere ubicate in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici.

**MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA-
DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE MINERARE ED ENERGETICHE**

Con nota del 28.04.2011 esprime il nulla osta alla costruzione ed esercizio dell'impianto, alla condizione che il richiedente si impegni a modificare il progetto nel caso in cui, all'atto della costruzione dello stesso fossero in corso lavori minerari temporanei o permanenti (perforazione di pozzi, esercizio di impianti fissi di raccolta e trattamento di idrocarburi ecc.) affinché vengano rispettate le distanze previste dal DPR 9 aprile 1959, n.128 sulle norme di Polizia delle miniere e delle cave.

**MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER LE
COMUNICAZIONI –ISPETTORATO TERRITORIALE PER LA LOMBARDIA**

Con nota pervenuta il 25.01.2011 (assunta al PG 93549 del 21.02.2011 della Provincia), rilascia il nulla osta alla esecuzione ed esercizio della linea elettrica MT.

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI – BENI ARCHEOLOGICI

Con nota del del 02.02.2011 (assunta al PG 5496 del 02.02.2011 della Provincia) ha espresso parere di massima favorevole a condizione che l'inizio dei lavori comportanti movimento di terra sia concordato con la Soprintendenza per i Beni Archeologici, che provvederà ad effettuare sopralluoghi in c.o.

A.R.P.A.

Con nota del 25.01.2011 (assunta al P.G. 4001 del 26.01.2011 della Provincia) ha espresso parere favorevole, poiché:

Per la Tematica Rumore e inquinamento acustico:

- o *La documentazione previsionale di impatto acustico dell'opera risulta presente e descrive correttamente le caratteristiche dell'opera.*

Per la Tematica campi elettromagnetici:

- o *Dall'esame degli elaborati e dall'integrazione presentata non si evince la presenza di persone in vicinanza dei percorsi delle linee MT, inoltre il progettista dichiara che: "...all'interno della centrale non sono previste aree a permanenza prolungata di persone superiore alle 4 ore giornaliere.". Pertanto visto le caratteristiche progettuali non si ritengono superabili i limiti previsti dalla normativa per l'esposizione ai campi elettromagnetici.*

ASL MANTOVA

Con nota del 03.02.2011 (assunta al P.G. 5658 del 03.02.2011 della Provincia) esprime parere favorevole a condizione che:

- andranno specificate le caratteristiche del sistema anti intrusione che si intende installare;
- sia prodotta una valutazione dei campi elettromagnetici post-opera;
- venga prodotta una valutazione dell'impatto acustico post-opera;
- ad impianto installato dovrà essere rilasciata copia della dichiarazione di conformità ed il progetto esecutivo, come previsto da DM 37/08;
- dovranno essere redatte apposite planimetrie, da tenere a disposizione degli enti di controllo, sulla quale indicare la dislocazione dei cavidotti interrati e la natura dei relativi manufatti;

Si precisa inoltre che all'interno del campo fotovoltaico non potrà essere prevista alcuna coltivazione dei terreni.

Qualora si intendesse coltivare i terreni, posti all'interno del campo fotovoltaico, si dovrà ottenere preventivo nulla osta, previa presentazione di una relazione integrativa.

CONSORZIO DI BONIFICA FOSSA DI POZZOLO

Con nota pervenuta il 14.04.2011 (assunta al PG 20051 del 14.04.2011 della Provincia), rilascia il nulla osta alla esecuzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaici e della linea elettrica MT.

CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi del 03.02.2011 ha concluso i propri lavori esprimendo parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in oggetto, subordinatamente all'acquisizione delle integrazioni richieste e dei pareri mancanti.

Con documentazione pervenuta al protocollo GN n. 14885 del 22.03.2011 e prot. 35055 del 27.06.2011 la Ditta Mantova Solar 20 ltd ha trasmesso copia delle integrazioni richieste in sede di conferenza di servizi.

OSSERVAZIONI E PARERE SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA

Valutate le integrazioni e i pareri pervenuti successivamente alla conferenza di servizi, così come richiesto in sede di conferenza di servizi;

Ritenuto che l'intervento, trattandosi di impianto energetico alimentato da fonte rinnovabile (radiazione solare), risulti conforme agli indirizzi di politica energetica individuati dalla Regione Lombardia (D.C.R. 674 del 03/12/2002) nonché agli obbiettivi individuati nel Piano Energetico Regionale (approvato con D.G.R. n. 12467 del 21/03/03) e agli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con D.C.P. n.3 del 08/02/2010);

Lo scrivente Servizio esprime parere favorevole al rilascio della richiesta autorizzazione, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'impianto deve essere realizzato conformemente agli elaborati grafici relativi al progetto definitivo trasmessi dal sig. Roberto Bolzan con note prot. n. 70594 del 27.12.2010, con nota prot. n. 14885 del 22.03.2011 e prot. 35055 del 27.06.2011;
2. preliminarmente all'inizio dei lavori dovranno essere concordate con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia le modalità di effettuazione degli interventi di scavo;
3. i lavori di realizzazione dell'impianto dovranno iniziare entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione e terminare entro 3 anni dall'inizio dei lavori;
4. la costruzione e la gestione dell'impianto deve avvenire osservando le seguenti modalità:
 - deve essere evitato ogni danno e pericolo per la salute, l'incolumità, il benessere e la sicurezza della collettività, dei singoli e degli addetti;
 - deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento;
 - devono essere salvaguardate la fauna e la flora e deve essere evitato ogni degrado dell'ambiente e del paesaggio;
5. in fase di cantiere il sig. Roberto Bolzan dovrà garantire il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e l'adozione di tutte le cautele idonee a mitigare gli impatti conseguenti (acustico, emissione polveri etc...);
6. il sig. Roberto Bolzan, con una relazione annuale da trasmettersi alla Provincia di Mantova, dovrà documentare l'andamento dell'energia prodotta;
7. la dismissione dell'impianto deve essere preliminarmente comunicata alla Provincia di Mantova e deve prevedere la rimessa in pristino dello stato dei luoghi (aree ripristinate allo stato originario) a carico del soggetto esercente ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003;
8. l'impianto dovrà essere costruito nel rispetto della normativa antisismica (L.R. 46/85 e O.P.C.M. 3074 del 20/03/03 s.m.i.) per quanto applicabile.

Il Tecnico Istruttore
(ing. Matteo Villagrossi)

Il Dirigente del Settore
Pianificazione Territoriale
(arch. Giancarlo Leoni)