PROVINCIA DI MANTOVA

RIUNIONE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE N. 2 "VIABILITA', EDILIZIA E PATRIMONIO"

Verbale della seduta di martedì 27 giugno 2012

Addì 27 giugno 2012, regolarmente convocata per le ore 18:00 presso la Organo del Conservatorio di musica di via Conciliazione in Mantova, si è tenuta la riunione della Commissione Consiliare n. 2 "Viabilità, Edilizia e Patrimonio", con il seguente O.d.g.:

1. approvazione accordo di valorizzazione per il trasferimento a titolo gratuito alla Provincia di Mantova della ex caserma Palestro di via Conciliazione di Mantova denominata "Cittadella della musica".

Alle ore 18:00 risultano presenti i seguenti Consiglieri componenti la Commissione:
1. Cavaglieri Luigi (Presidente)
2. Montagnini Massimiliano
3. Refolo Paolo
4. Tiana Franceschino

Presiede la riunione il Presidente della Commissione Cavaglieri Luigi. Funge da segretario verbalizzante f.f. Giuseppe Menestò, funzionario del Settore Edilizia e Sicurezza.

Partecipano inoltre alla riunione: l'assessore all'edilizia scolastica Zaltieri Francesca, la Dott.ssa Gloria Vanz Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Contratti, l'Arch. Giulio Biroli Dirigente del Settore Tecnico e Unico delle Progettazioni e delle Manutenzioni, Servizio Sicurezza sul lavoro, Progettazione e Manutenzione Edilizia, il Presidente del Conservatorio prof. Cordibella Sergio.

Il Presidente del Conservatorio prof. Cordibella, preliminarmente alla seduta della commissione consiliare, conduce i membri della commissione negli spazi della sede del Conservatorio già recuperati ed in quelli nei quali i lavori sono ancora in corso, al fine di far conoscere i risultati di tutti gli interventi edilizi succedutisi dai primi anni del 2000 ad oggi.
Dopo il sopralluogo sempre il Presidente Cordibella riassume le fasi temporali che hanno portato il Conservatorio di Musica dalla originaria sede nel Palazzo del Podestà ad oggi, ringraziando di questo tutte le amministrazioni provinciali succedutesi dalla fine degli anni '90 ad oggi nonché il personale della Provincia stesso per l'impegno profuso. Infine illustra il Programma di valorizzazione che è parte integrante del testo dell'Accordo di Valorizzazione, oggetto della discussione. Riferisce che una volta realizzate le opere di ristrutturazione edilizia previste nel programma di valorizzazione, il Conservatorio occuperà ancora gli spazi di piazza Dante destinandoli alla propedeutica musicale rivolta ai bambini in età di scuola elementare, mentre nella sede di via Conciliazione si avrebbero tutti i corsi istituzionali.

Dopo il discorso introduttivo del prof. Cordibella, si apre la riunione della commissione consiliare con il ringraziamento da parte del Presidente della commissione Cavaglieri Luigi al presidente del Conservatorio Cordibella per l'esaustiva presentazione dello stato dei lavori, evidenziando che i risultati dell'impegno profuso da tutti i soggetti coinvolti negli ultimi anni per valorizzare sia l'immobile di via Conciliazione sia l'istituzione del Conservatorio stessa, è sotto gli occhi di tutti, ed è un chiaro esempio di eccellenza architettonica e culturale che favorisce il processo di crescita culturale della Provincia di Mantova nonché la sua apertura oltre i confini nazionali. In merito al testo dell'Accordi di Valorizzazione, approvandone i contenuti, sottolinea che il minimo comune denominatore è sempre la destinazione a luogo della musica dell'immobile e che tale requisito è condizione fondamentale per il suo trasferimento alla Provincia. Dopo il processo di acquisizione dell'edificio in capo alla Provincia ed il completamento delle opere previste nel programma allegato all'Accordo, la Provincia ed il Conservatorio dovranno definire di comune accordo la destinazione e la gestione dell'area a tergo dell'edificio prospicente via Fancelli.

L'Assessore provinciale Francesca Zaltieri riferisce che il processo di acquisizione da parte della Provincia dell'immobile di via Conciliazione, è cominciato molto prima che la legge sul federalismo demaniale lo imponesse e che sin dall'inizio si è puntato ad una progettazione architettonica di avanguardia che coniugasse le esigenze moderne legate alla tecnologia di cui necessita un moderno Conservatorio di Musica, con la valorizzazione di un edificio di importanza storico artistica quale è l'ex convento delle Barnabite. Sottolinea come ormai si sia compiuto gran parte del percorso per completare le opere ed auspica che si reperiscano i finanziamenti necessari affinchè venga completato il recupero dell'edificio. Riferisce infine che l'importanza del Conservatorio per la Provincia di Mantova risiede nel fatto che offre la possibilità alla città ed al territorio di aprirsi culturalmente oltre i confini nazionali. In questa ottica ben vengano le iniziative aperte del Conservatorio a tutti come il Festival Letteratura.

Il Consigliere Tiana Franceschino prende la parola approvando anche lui l'iniziativa di acquisizione dell'immobile di via Conciliazione da parte della Provincia secondo quanto definito dall'Accordo di Valorizzazione, auspicando che i lavori edili vengano conclusi. Sottolinea l'importanza che il Conservatorio ha nei confronti non solo della città ma di tutto il territorio provinciale come luogo di formazione dell'eccellenza e di apertura culturale oltre i confini nazionali.

Il Consigliere Montagnini Massimiliano dice di aver apprezzato il discorso del Presidente Cordibella che ha chiaramente illustrato in pochi passaggi tutto il lavoro svolto negli ultimi anni sia dalla Provincia che dal Conservatorio stesso, auspicando che si arrivi a reperire tutti i finanziamenti necessari per concludere i lavori edili.

Il Consigliere Refolo Paolo riferisce che, l'idea di riunire la Commissione nel luogo oggetto della discussione è stata molto felice perché ha permesso a tutti di poter apprezzare gli sforzi di tutte le istituzioni coinvolte in questo lungo cammino. Ha apprezzato anche che questo intervento costituisce un esempio positivo di valorizzazione e riuso di contenitori edilizi storici, piuttosto che consumare territorio costruendo nuovi edifici. In merito al documento oggetto dell'approvazione non ha nulla da eccepire. Auspica infine che la sede di via Conciliazione non sia solo il luogo della formazione dell'eccellenza in campo musicale ma abbia anche degli spazi dove i giovani dilettanti possano esprimersi, in considerazione del fatto che i Comuni non forniscono più tali contenitori edilizi.

L'assessore provinciale Zaltieri Francesca risponde che in parte è già in atto questa apertura dal momento che le scuole di diverso ordine e grado hanno trovato nel luogo del Conservatorio un polmone culturale a cui attingere in diverso occasioni come nella giornata della memoria per esempio.

Il Consigliere Tiana Franceschino, chiede se dopo l'acquisizione dell'immobile da parte della Provincia, si proceda ad una convenzione tra i due Enti interessati (Conservatorio di Musica e Provincia di Mantova) per definire la gestione dell'immobile.

La dott.ssa Gloria Vanz risponde che la Convenzione è già stata fatta nel 2011 e che tutti i passaggi relativi alla gestione futura dell'immobile sono rigorosamente disciplinati dall'Accordo di Valorizzazione.

Non essendovi altro da discutere, la seduta viene tolta alle ore 19.30.

F.To **IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**
Cavaglieri Luigi

IL SEGRETARIO F.F. DELLA COMMISSIONE
Giuseppe Menestò