



PROVINCIA DI MANTOVA

ATTO DIRIGENZIALE n° 45 / 177 08/08/2011

ENERGIA E CAVE

ISTRUTTORE: VILLAGROSSI MATTEO

OGGETTO:

Azienda Agricola Galafassi Maria Giuliana - Autorizzazione unica ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.387/2003 e smi alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia da rinnovabili (fotovoltaico) in Comune di Sabbioneta



PROVINCIA DI MANTOVA

IO SOTTOSCRITTO/A ELENA RIGHINI FUNZIONARIO
DEL SERVIZIO ASSESSO DEL TERRITORIO - SETTORE Pianificazione
IN DATA 08/08/11 ALLE ORE 11.45 PROVEDE A NOTIFICARE
NELLE MANI DEL SIG. MATEO SCABLIONI, LEGALE
~~RAPPRESENTANTE~~ DELLA DITTA IN OGGETTO / SUO DELEGATO,
N. 1 COPIA CONFORME DELL'AUTORIZZAZIONE PROT. N. 177
DEL 08/08/2011

IL RICEVENTE

Matteo Villagrossi

IL FUNZIONARIO

Elena Righini

PROVINCIA DI MANTOVA

ATTO DIRIGENZIALE n° 45 / 177 08/08/2011

ENERGIA E CAVE

ISTRUTTORE: VILLAGROSSI MATTEO

OGGETTO:

Azienda Agricola Galafassi Maria Giuliana - Autorizzazione unica ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.387/2003 e smi alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia da rinnovabili (fotovoltaico) in Comune di Sabbioneta

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
PROGRAMMAZIONE ASSETTO DEL TERRITORIO
GIANCARLO LEONI**

DECISIONE

L'Azienda Agricola Galafassi Maria Giuliana con sede legale in Via Argine Vecchio, 26 – 46018 Sabbioneta, è autorizzata alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili sito in comune di Sabbioneta (MN) in area agricola e su una superficie di 900 mq identificata al fg. 16 mappale 144, con le prescrizioni specificate in fondo a questo provvedimento, nella parte autorizzativa.

MOTIVAZIONE DELLE SCELTE

La disamina della richiesta e della documentazione prodotta ha evidenziato l'esistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi previsti dall'ordinamento per il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili.

CONTESTO DI RIFERIMENTO

Galafassi Maria Giuliana, in qualità di legale rappresentante della Azienda Agricola Galafassi Maria Giuliana con sede legale in Via Argine Vecchio, 26 – 46018 Sabbioneta, ha presentato in data 19.05.11, prot.n. 27501, domanda di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili – impianto fotovoltaico di potenza 67 kW - da realizzarsi in comune di Sabbioneta in area agricola, sui terreni identificati catastalmente al foglio 16 mappale 144 del Comune censuario di Sabbioneta.

La modalità di connessione alla rete dell'impianto prevista è in BT, e non necessita di alcuna autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee MT ed impianti elettrici ai sensi dell'art. 7 della L.R. 52/82.

ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento con nota prot. n. 32556 del 14.06.11, ha avviato ai sensi dell'art. 12, comma 3, del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e contestualmente ha convocato la prima seduta della Conferenza dei servizi per il giorno 18.07.2011.

Nella Conferenza dei servizi del 18.07.2011, è emersa la necessità di documentazione integrativa al fine di completare il procedimento autorizzativo, ma nel complesso è stato espresso a maggioranza parere favorevole con prescrizioni e si sono considerati conclusi i lavori.

Il Presidente della conferenza ha consegnato, in sede di riunione il verbale della Conferenza dei Servizi per le finalità di cui all'art 14 ter, comma 7, della L. 241/90 e s.m.i.

Tutti i pareri pervenuti sono inseriti nell'allegato tecnico, parte integrante del presente atto.

L'istruttoria compiuta si è conclusa con esito positivo.

RIFERIMENTO NORMATIVI E ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

Richiamati:

- il D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 "Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" ed in particolare il Titolo V;
- il D.M. 19 febbraio 2007 "Criteri e modalità per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione dell'articolo 7 del D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387."
- la L. 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli enti locali", in particolare l'art. 31, comma 2, lett. b), l'art. 83, comma 1, lett. o);
- il D.Lgs. 16 marzo 1999, n. 79 "Attuazione della direttiva 96/92/CE recante norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica";
- il D.P.C.M. 22 dicembre 2000 "Trasferimento dei beni e delle risorse finanziarie, umane, strumentali e organizzative per l'esercizio delle funzioni conferite dal D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, alla regione Lombardia ed agli enti locali della regione";
- la L. 23 agosto 2004 n. 239 "Riordino del settore energetico, nonché delega al Governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia";
- la L.R. 16 agosto 1982, n. 52 "Norme in materia di opere concernenti linee ed impianti elettrici fino a 150.000 volt";
- la L.R. 5 gennaio 2000 n. 1: "Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia. Attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59;
- la L.R. 3 aprile 2001 n. 6: "Modifiche alla legislazione per l'attuazione degli indirizzi contenuti nel documento di programmazione economico-finanziaria regionale";
- la L.R. 12 dicembre 2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche", ed in particolare l'art. 28;
- la D.G.R. VII/5761 del 27.07.01 e Decreto Direttore Generale Opere Pubbliche, Politiche per la casa e Protezione Civile n. 18596 del 01.08.01: "Modalità attuative dell'art. 3 comma 82 della L.R. 05.01.00 n. 1 recante disposizioni inerenti alle deleghe alle province delle funzioni amministrative previste dalla L.R. 52/82 relative all'istruttoria ed al rilascio delle autorizzazioni per la realizzazione di linee ed impianti elettrici fino a 150 kV, nell'ambito del riordino del sistema delle autonomie in Lombardia – attuazione del D.Lgs. 31 marzo 98, n. 112.";

approvati ed a quelli adottati, al regolamento edilizio vigente, alle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;

- j) ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90, contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica dello stesso, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla suddetta data di notifica.

ATTESTA

- che il contenuto dell'atto sopra riportato pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Mantova è conforme al testo originale conservato nel fascicolo istruttorio presso il Settore di competenza.

Mantova, 08.08.2011

Il Dirigente
Arch. Giancarlo Leoni



ALLEGATO TECNICO

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 67 kWp SITO IN COMUNE DI SABBIONETA – AZIENDA AGRICOLA GALAFASSI MARIA GIULIANA – VIA ARGINE VECCHIO 26 – 46018 SABBIONETA

RICHIEDENTE:	Sig.ra Galafassi Maria Giuliana, in qualità di legale rappresentante della Azienda Agricola Galafassi Maria Giuliana
SEDE:	Via Argine Vecchio, 26 – 46018 Sabbioneta
INSEDIAMENTO PRODUTTIVO:	area agricola – Foglio 16 – mappale 144 – Mantova (MN)
ATTIVITA':	Produzione energia elettrica
INTEGRAZIONI PROGETTUALI/ CHIARIMENTI	Integrazioni pervenute in data 01.06.2011 prot. GN 29935 e in data 01.08.2011 prot. GN 41229

ISTANZA

Con nota prot. n. 27501 del 19.05.11 la Sig.ra Galafassi Maria Giuliana, in qualità di legale rappresentante della Azienda Agricola Galafassi Maria Giuliana, con sede legale in via Argine Vecchio, 26 – 46018 Sabbioneta, ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 67 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Sabbioneta in area agricola, sui terreni identificati catastalmente al foglio 16 mappale 144 del Comune censuario di Sabbioneta, su una superficie di circa 900 mq;

Con nota prot. n. 28118 del 23.05.2011 il servizio Energia ha comunicato al richiedente, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., della L.241/90 e s.m.i. e del punto 14.4 del D.M. 10/09/2010 l'improcedibilità dell'istanza data la carenza della documentazione minima di progetto;

In data 01.06.2011 con nota prot. 29935 Galafassi Maria Giuliana, in qualità di legale rappresentante della Azienda Agricola Galafassi ha trasmesso la documentazione richiesta;

Con nota prot. n. 32556 del 14.06.11 il servizio Energia ha avviato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in oggetto, e contestualmente ha convocato la prima seduta della Conferenza dei servizi per il giorno 18.07.2011.

In data 18.07.2011 si è tenuta la seduta della Conferenza di servizi che, preso atto di quanto emerso in sede di discussione, ha espresso a maggioranza parere favorevole con prescrizioni e ha considerato conclusi i lavori.

Con documentazione prot. 41229 del 01.08.2011 Galafassi Maria Giuliana ha trasmesso le integrazioni richieste dalla Conferenza di servizi del 18.07.2011.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'impianto è realizzato sul mappale n. 144 del foglio catastale n. 16 del Comune di Sabbioneta, in area classificata dal PGT vigente come "area agricola", per una superficie occupata di circa 900 mq.

VINCOLI

Dalla documentazione di progetto presentata dalla Sig.ra Galafassi Maria Giuliana e sottoscritta dal progettista Ing. Matteo Scaglioni, nonché dal C.D.U. redatto dal Comune di Sabbioneta risulta che l'area interessata dall'attività di produzione di energia in oggetto non è soggetta ad alcun vincolo di legge previsto ai sensi del D.lgs. 42/2004 per quanto concerne il mappale n. 144 foglio 16 di Sabbioneta.

DISPONIBILITA' AREA

La Sig.ra Galafassi Maria Giuliana ha inserito tra la documentazione pervenuta in data 01.08.2011, certificazione notarile attestante la concessione in comodato gratuito (in corso di registrazione e trascrizione) fino al 28.07.2038 dell'area di progetto.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO – Caratteristiche indicate dalla Società

L'impianto sarà di tipo non integrato secondo la definizione dell'art. 2 comma b1 del D.M.19/02/2007. Il campo fotovoltaico sarà costituito da n. 273 moduli fotovoltaici del tipo Isoton modello ISF 245W costituiti da 60 celle in silicio monocristallino aventi potenza nominale di 245 Wp, suddivisi in 2 file parallele. Per il fissaggio dei moduli fotovoltaici verranno utilizzati dei profilati tubolari in acciaio zincato collegati da snodi e giunti dello stesso materiale; questa struttura di sostegno verrà fissata, mediante delle piastre con viti e bulloni, a pali in acciaio zincato infissi nel terreno.

Per la trasformazione della corrente prodotta dal campo fotovoltaico, da continua ad alternata, saranno impiegati n. 5 inverter marca POWER ONE del tipo PVI 12.5 Outd convertitori solare trifase, posti in posizione protetta al di sotto della struttura insieme ai quadri elettrici. Una volta effettuata la trasformazione AC/DC l'energia verrà trasportata con una nuova linea BT interrata al contatore per l'immissione in rete.

AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA ALTRI ENTI:

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MANTOVA

Con nota pervenuta alla Provincia in data 01.07.2011 prot. 36131, il Comando provinciale dei vigili del fuoco comunica che l'attività in oggetto non è soggetta al controllo del medesimo Comando e pertanto ritiene di non partecipare alla conferenza di servizi del 18.07.2011.

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI – BENI ARCHEOLOGICI

Con nota del 11.07.2011, assunta al PG 37938 del 11.07.2011 della Provincia ha espresso parere di massima favorevole ma ravvisa l'opportunità che i lavori avvengano alla presenza di un operatore di scavo archeologico, il cui nominativo dovrà essere sottoposto alla scrivente.

A.R.P.A.

Con nota del 08.07.2011, assunta al PG 37641 del 11.07.2011 della Provincia, ha espresso parere favorevole, poichè :

- Tematica Rumore e inquinamento acustico:
 - Gli aspetti di impatto acustico dell'opera risultano presenti e descrivono correttamente le caratteristiche dell'opera.
- Tematica campi elettromagnetici:
 - Il costruttore dichiara "... che l'impianto in oggetto, realizzato collegandosi in bassa tensione alla rete Enel senza l'installazione di una cabina di trasformazione in Media Tensione è ubicato in terreno agricolo distante da nuclei abitativi ...". Pertanto visto le caratteristiche progettuali non si ritengono superabili i limiti previsti dalla normativa per l'esposizione ai campi elettromagnetici.

ASL

Con nota del 18.07.2011, assunta al PG 38922 del 18.07.2011 della Provincia, ha espresso parere favorevole per gli aspetti igienico sanitari di competenza.

CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi del 18.07.2011 ha concluso i propri lavori esprimendo parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in oggetto, subordinatamente all'acquisizione delle integrazioni richieste e dei pareri mancanti.

Con documentazione prot. 41229 del 01.08.2011 Galafassi Maria Giuliana ha trasmesso le integrazioni richieste dalla Conferenza di servizi del 18.07.2011

OSSERVAZIONI E PARERE SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA

Valutate le integrazioni e i pareri pervenuti successivamente alla conferenza di servizi, così come richiesto in conferenza di servizi;

Ritenuto che l'intervento, trattandosi di impianto energetico alimentato da fonte rinnovabile (radiazione solare), risulti conforme agli indirizzi di politica energetica individuati dalla Regione Lombardia (D.C.R. 674 del 03/12/2002) nonché agli obbiettivi individuati nel Piano Energetico Regionale (approvato con D.G.R. n. 12467 del 21/03/03) e agli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con D.C.P. n.3 del 08/02/2010);

Lo scrivente Servizio esprime parere favorevole al rilascio della richiesta autorizzazione, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'impianto deve essere realizzato conformemente agli elaborati grafici relativi al progetto definitivo trasmessi dalla sig.ra Galafassi Maria Giuliana in data 19.05.2011 prot. GN 27501, in data 01.06.2011 prot. GN 29935 e in data 01.08.2011 prot. GN 41229;
2. preliminarmente all'inizio dei lavori dovranno essere concordate con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia le modalità di effettuazione degli interventi di scavo;

3. dovrà essere realizzata una mitigazione sul fronte strada, attraverso la realizzazione di siepe in essenze autoctone sempreverdi per una altezza di 1,80mt e per una lunghezza di almeno 40mt. (corrispondente a metà del mappale n.144).
4. i lavori di realizzazione dell'impianto dovranno iniziare entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione e terminare entro 3 anni dall'inizio dei lavori;
5. la costruzione e la gestione dell'impianto deve avvenire osservando le seguenti modalità:
 - deve essere evitato ogni danno e pericolo per la salute, l'incolumità, il benessere e la sicurezza della collettività, dei singoli e degli addetti;
 - deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento;
 - devono essere salvaguardate la fauna e la flora e deve essere evitato ogni degrado dell'ambiente e del paesaggio;
6. in fase di cantiere la sig.ra Galafassi Maria Giuliana dovrà garantire il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e l'adozione di tutte le cautele idonee a mitigare gli impatti conseguenti (acustico, emissione polveri etc...);
7. la sig.ra Galafassi Maria Giuliana, con una relazione annuale da trasmettersi alla Provincia di Mantova, dovrà documentare l'andamento dell'energia prodotta;
8. la dismissione dell'impianto deve essere preliminarmente comunicata alla Provincia di Mantova e deve prevedere la rimessa in pristino dello stato dei luoghi (aree ripristinate allo stato originario) a carico del soggetto esercente ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003;
9. l'impianto dovrà essere costruito nel rispetto della normativa antisismica (L.R. 46/85 e O.P.C.M. 3074 del 20/03/03 s.m.i.) per quanto applicabile.

Il Dirigente del Settore
Pianificazione Territoriale
(arch. Giancarlo Leoni)

