

**ALLEGATO 3/a - Modulo offerta tecnica Impresa singola (compresi i CONSORZI di cui all'art. 34, lett. b) (consorzi tra soc.coop.di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e lett. c) (consorzi stabili) del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.)**

SPETT.LE  
PROVINCIA DI MANTOVA  
VIA P. AMEDEO, n.32  
46100 MANTOVA

Bollo

## O F F E R T A T E C N I C A

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI AD UFFICI E SERVIZI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA PER LA DURATA DI ANNI TRE CUP G69E10000540003 – CIG 055264483F

**IMPORTO A** Euro 1.014.335,85 I.V.A. esclusa, di cui euro 1.009.470,85, I.V.A. esclusa a base di  
**BASE DI GARA :** gara ed euro 4.865,00, I.V.A. esclusa, per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Nato (luogo e data di nascita): \_\_\_\_\_

Residente in: Via/P.zza \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_

Con sede Via/P.zza \_\_\_\_\_  
in:

Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale n. \_\_\_\_\_

Partita IVA n. \_\_\_\_\_

Tel. n. \_\_\_\_\_ Fax n. \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

## D I C H I A R A

Di proporre per l'appalto in oggetto il progetto tecnico di seguito illustrato

\_\_\_\_\_  
*Luogo*

\_\_\_\_\_  
*Data*

LA PRESENTE SCHEDA DEVE ESSERE COMPILATA PER CIASCUN EDIFICIO IN TUTTE LE SEZIONI

**PROGETTO TECNICO – 1) PIANO OPERATIVO DI LAVORO**

**EDIFICIO N.1: PALAZZO DI BAGNO Via P. Amedeo 30/32 e Via Mazzini,17 Mantova**

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'oneri:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)					
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
5					
<b>TOTALE</b>	<b>N. ...</b>	<b>===</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>	
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>					
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>			<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale			52		
Lavaggio davanzali delle finestre			52		
Pulizia lavaggio balconi terrazzi			52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione			52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori			6		
Spolveratura porte infissi battiscopa			6		
Lavaggio parti superiori armadi			2		
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti			2		
Smontaggio, lavaggio, rimontaggio tende			2		
Spolveratura dei quadri			1		
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali			1		
Sgombero neve e spargimento sale			Al bisogno		

Scopatura e pulitura a umido stanza bancomat	52		
Piano Terra - Pulizia , deragnatura di tutti i portoni, marmi e davanzali esterni -	52		
Pulizia Sala Consiliare	52		
Negli uffici nn. 120, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 135 ,corridoio 136 spolveratura con panno asciutto delle porte e dei decori presenti sugli arredi.	12		
Pulizia dei vetri e infissi interni ed esterni balconi e davanzali persiane e veneziane	6		
Lavaggio a fondo e trattamento specifico dei cortili, atri, ingressi auto, portici e androni con mezzi meccanici	4		
Lavaggio a fondo deceratura e ceratura con trattamento adeguato pavimenti, scale scaloni interni ed esterni e corrimani	2		
<b>TOTALE</b>	<b>====</b>	<b>N. ...</b>	<b>N. ...</b>

## EDIFICIO N.2: Quarantore Via P. Amedeo. 30/32 Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b>				
(come descritte all'art.5 del capitolato d'onere:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)				
<i>N. interventi settimanali per locali uso ufficio</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimana</i>	<i>N. ore/anno(1)</i>
5				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>===</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ...</b>
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>				
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52			
Lavaggio davanzali delle finestre	52			
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52			
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6			
Spolveratura porte infissi battiscopa	6			
Lavaggio parti superiori armadi	2			
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti	2			
Spolveratura dei quadri	1			
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1			
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno			
Pulizia della sala riunioni	52			
Pulizia della scala e uffici adibiti ad archivio	12			
Pulizia ascensore montacarichi	12			
Pulizia scantinato archivio	2			
Pulizia dei vetri e infissi interni ed esterni balconi e davanzali persiane e veneziane	4			
<b>TOTALE</b>	<b>===</b>	<b>N. ...</b>	<b>N. ....</b>	

### EDIFICIO N.3: Via Don MARAGLIO, n.4 - Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b>				
(come descritte all'art.5 del capitolato d'onere:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)				
<i>N. interventi settimanali per locali uso ufficio</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimana</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
5				
<i>N. interventi settimanali per ingresso e uffici URPI</i>				
6				
<b>TOTALE</b>	<b>N.....</b>	<b>=====</b>	<b>N.....</b>	<b>N.....</b>
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>				
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52			
Lavaggio davanzali delle finestre	52			
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52			
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52			
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6			
Spolveratura porte infissi battiscopa	6			
Lavaggio parti superiori armadi	2			
Lavaggio di tutti apparti illuminanti	2			
Spolveratura dei quadri	1			
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1			
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno			
Spazatura deragnatura cortile carraio, portico cicli e autorimessa, rampe carraie, marciapiedi e portico pedonale	52			
Eliminazione dei guano presente nel cortile, portico cicli e autorimesse, rampe carraie marciapiedi e portici	52			
Deragnatura con asta telescopica dei vani scala e delle finestre lungo le	52			

scale			
Lavaggio a fondo delle scale interne ed esterne compresi i corrimano	12		
Deceratura e ceratura dei pavimentio con sistema a secco	6		
Lavaggio vetri infissi interni ed esterni e davanzali	4		
Pulizia a fondo con mezzi meccanici e uomo a bordo dell'autorimessa	2		
<b>TOTALE</b>	<b>====</b>	<b>N.....</b>	<b>N.....</b>

## EDIFICIO N.4: CASA DEL MANTEGNA Via Acerbi,47 Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'onere:Modalita' di esecuzione del servizio e descrizione degli interventi di pulizia)				
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
3 per gli uffici				
5 per i servizi igienici				
<b>TOTALE</b>	<b>N.....</b>	<b>====</b>	<b>N.....</b>	<b>N.....</b>
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>				
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>		<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52			
Lavaggio davanzali delle finestre	52			
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52			
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52			
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6			
Spolveratura porte infissi battiscopa	6			
Lavaggio parti superiori armadi	2			
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti	2			
Smontaggio, lavaggio, rimontaggio tende	2			
Spolveratura dei quadri	1			
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1			
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno			
Spazzatura deragnatura e lavaggio del cortiletto interno	52			
Pulizia della finestra posizionata lungo la scala interna con lavaggio vetri	52			
Pulizia a fondo del portone principale con trattamento specifico	12			
Lavaggio vetrate e finestre cortiletto interno	12			
Pulizia portone laterale con trattamento specifico	6			
Pulizie a fondo punto luce ingresso principale	6			
Per i locali ad uso ufficio: pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	6			
<b>TOTALE</b>	<b>=====</b>		<b>N. ...</b>	<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N. 5: ARCHIVIO STORICO Viale Delle Rimembranze,1 Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'onere:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)				
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
3				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>				
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>		<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52			
Lavaggio davanzali delle finestre	52			
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52			
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52			
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6			
Spolveratura porte infissi battiscopa	6			
Lavaggio parti superiori armadi	2			
Lavaggio di tutti gli apparti illuminanti	2			
Spolveratura dei quadri	1			
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1			
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno			
pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	4			
<b>TOTALE</b>	<b>=====</b>		<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

**EDIFICIO N. 6: PALAZZO PLENIPOTENZIARIO: AREA CULTURA E SERVIZI ALLA PERSONA**  
**P.zza Sordello, 43 Mantova**

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'oneri:Modalita' di esecuzione del servizio e descrizione degli interventi di pulizia)					
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
5					
<b>TOTALE</b>	<b>N.....</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>	
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>					
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>			<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale			52		
Lavaggio davanzali delle finestre			52		
Pulizia lavaggio balconi terrazzi			52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione			52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori			6		
Spolveratura porte infissi battiscopa			6		
Lavaggio parti superiori armadi			2		
Lavaggio di tutti gli apparti illuminanti			2		
Spolveratura dei quadri			1		
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali			1		
Sgombero neve e spargimento sale			Al bisogno		
Pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane			6		
lavaggio a fondo, deceratura e ceratura con trattamento adeguato per la protezione dei pavimenti e dello scalone interno compresa la pulizia del corrimano e della balaustra			2		
<b>TOTALE</b>			<b>====</b>	<b>N. ...</b>	<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N.7: AREA ISTRUZIONE FORMAZIONE E LAVORO – C.F.P. Via Gandolfo,13 Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'onere:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)				
<i>N. interventi settimanali per locali uso ufficio</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
5				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

<b>1.2) Pulizie periodiche</b>			
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52		
Lavaggio davanzali delle finestre	52		
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6		
Spolveratura porte infissi battiscopa	6		
Lavaggio parti superiori armadi	2		
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti	2		
Spolveratura dei quadri	1		
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1		
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno		
pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	6		
<b>TOTALE</b>	<b>=====</b>	<b>N. ...</b>	<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N.8: PALAZZO DELLA CERVETTA – P.zza Mantegna , 6 - Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'oneri:Modalita' di esecuzione del servizio e descrizione degli interventi di pulizia)				
<i>N. interventi settimanali per locali uso ufficio</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
5				
<i>Per l'ufficio piano terra IAT aperto al pubblico</i>				
6				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>=====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

<b>1.2) Pulizie periodiche</b>			
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52		
Lavaggio davanzali delle finestre	52		
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6		
Spolveratura porte infissi battiscopa	6		
Lavaggio parti superiori armadi	2		
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti	2		
Smontaggio, lavaggio, rimontaggio tende	2		
Spolveratura dei quadri	1		
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1		
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno		
Lavaggio delle vetrate piano terra e la bussola	52		
Pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	6		
<b>TOTALE</b>	<b>=====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

**EDIFICIO N.9: CENTRO PER L'IMPIEGO DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE**  
**Via Maestri del Lavoro, 1 Castiglione delle Stiviere (MN)**

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'oneri:Modalita' di esecuzione del servizio e descrizione degli interventi di pulizia)				
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimana</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
3				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ...</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

<b>1.2) Pulizie periodiche</b>			
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52		
Lavaggio davanzali delle finestre	52		
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6		
Spolveratura porte infissi battiscopa	6		
Lavaggio parti superiori armadi	2		
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti	2		
Spolveratura dei quadri	1		
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1		
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno		
Pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	6		
Pulizia parte inferiore delle vetrate interne relative agli sportelli per l'utenza	52		
<b>TOTALE</b>	<b>====</b>	<b>N. ...</b>	<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N.10: CENTRO PER L'IMPIEGO DI OSTIGLIA - Via XX Settembre, 24 Ostiglia (MN)

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'onere:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)				
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimana</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
3				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>=====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

<b>1.2) Pulizie periodiche</b>			
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52		
Lavaggio davanzali delle finestre	52		
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6		
Spolveratura porte infissi battiscopa	6		
Lavaggio parti superiori armadi	2		
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti	2		
Spolveratura dei quadri	1		
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1		
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno		
Pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	6		
<b>TOTALE</b>	<b>=====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N.11: CENTRO PER L'IMPIEGO DI SUZZARA - Via Cadorna, 3 Suzzara (MN)

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'oneri:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)				
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
3				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

<b>1.2) Pulizie periodiche</b>				
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52			
Lavaggio davanzali delle finestre	52			
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52			
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52			
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6			
Spolveratura porte infissi battiscopa	6			
Lavaggio parti superiori armadi	2			
Lavaggio di tutti gli apparti illuminanti	2			
Spolveratura dei quadri	1			
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1			
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno			
Pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	6			
<b>TOTALE</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>		<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N.12 CENTRO PER L'IMPIEGO DI VIADANA - Via Cavour, 61 Viadana (MN)

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'oneri:Modalita' di esecuzione del servizio e descrizione degli interventi di pulizia)				
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N. addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimane</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
3				
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>

<b>1.2) Pulizie periodiche</b>				
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>	<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale	52			
Lavaggio davanzali delle finestre	52			
Pulizia lavaggio balconi terrazzi	52			
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione	52			
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori	6			
Spolveratura porte infissi battiscopa	6			
Lavaggio parti superiori armadi	2			
Lavaggio di tutti gli apparti illuminanti	2			
Spolveratura dei quadri	1			
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali	1			
Sgombero neve e spargimento sale	Al bisogno			
Pulizia vetri e infissi interni ed esterni, balconi e davanzali, persiane e veneziane	6			
<b>TOTALE</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>		<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N. 13: CANTIERE LUCA FANCELLI - Via Luca Fancelli, 11 - Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'onere:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)					
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N.addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimana</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
2					
<b>TOTALE</b>	<b>N. ...</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>	
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>					
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>			<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale			52		
Lavaggio davanzali delle finestre			52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione			52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori			2		
Spolveratura porte infissi battiscopa			2		
Lavaggio parti superiori armadi			2		
Lavaggio di tutti gli appalti illuminanti			2		
Spolveratura dei quadri			1		
Sgombero neve e spargimento sale			Al bisogno		
spazzatura del portico il martedì pomeriggio			52		
Per i soli locali ad uso ufficio e spogliatoi: lavaggio a fondo dei pavimenti			52		
scopatura della parte di cortile utilizzata			12		
Per i soli locali ad uso ufficio e spogliatoi: Lavaggio vetri, infissi interni ed esterni, davanzali.			4		
<b>TOTALE</b>			<b>====</b>	<b>N. ...</b>	<b>N. ....</b>

## EDIFICIO N. 14: PORTO VALDARO Via Magellano, 1 Mantova

<b>1.1) Pulizie giornaliere</b> (come descritte all'art.5 del capitolato d'oneri:MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA)					
<i>N. interventi settimanali</i>	<i>N.addetti</i>	<i>Livello</i>	<i>N. ore/settimana</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>	
2					
<b>TOTALE</b>	<b>N. ....</b>	<b>====</b>	<b>N. ....</b>	<b>N. ....</b>	
<b>1.2) Pulizie periodiche</b>					
<i>Descrizione degli interventi programmati</i>			<i>N. di interventi annui con indicazione del mese</i>	<i>N. addetti</i>	<i>N. ore/anno (1)</i>
Vuotatura raccoglitori plastica per raccolta differenziata e conferimento negli appositi cassonetti i posti sulla sede stradale			52		
Lavaggio davanzali delle finestre			52		
Lavaggio sanitari rivestimenti disinfezione			52		
Spolveratura lavaggio termosifoni radiatori			2		
Spolveratura porte infissi battiscopa			2		
Lavaggio parti superiori armadi			2		
Lavaggio apparti illuminanti			2		
Spolveratura dei quadri			1		
Pulizia lavaggio e deragnatura locali archivio e spolveratura degli scaffali			1		
Sgombero neve e spargimento sale			Al bisogno		
Lavaggio vetri, infissi interni ed esterni, davanzali.			4		
<b>TOTALE</b>			<b>=====</b>	<b>N. ...</b>	<b>N. ....</b>

(1) Il totale delle ore indicate nell'offerta tecnica, per ciascun edificio, sia per le pulizie giornaliere, che per le pulizie periodiche dovrà coincidere con le ore indicate nell'offerta economica. Nel caso di mancata coincidenza tra le ore indicate nell'offerta tecnica e quelle indicate nell'offerta economica, si considererà valido quanto specificato nell'offerta economica e, di conseguenza, si procederà ad un ricalcolo del punteggio assegnato all'offerta tecnica in merito alla voce n. ore/anno.

## RIEPILOGO TOTALI PIANO OPERATIVO DI LAVORO RIFERITI A TUTTI GLI EDIFICI

N.	SEDE	N. complessivo ADDETTI pulizie giornaliere	N. complessivo ADDETTI pulizie periodiche
1	Palazzo di Bagno	N. ....	N.....
2	Palazzina Quarantore	N. ....	N. ....
3	Edificio di Via Don Maraglio	N. ....	N. ....
4	Casa Del Mantegna	N. ....	N. ....
5	Archivio Storico	N. ....	N. ....
6	Palazzo Plenipotenziario	N. ....	N. ....
7	Area Istruzione Formazione e Lavoro	N. ....	N. ....
8	Palazzo Cervetta	N. ....	N. ....
9	Centro per l'impiego di Castiglione delle Stiviere	N. ....	N. ....
10	Centro per l'impiego di Ostiglia	N. ....	N. ....
11	Centro per l'impiego di Suzzara	N. ....	N. ....
12	Centro per l'impiego di Viadana	N. ....	N. ....
13	Cantiere Luca Fancelli	N. ....	N. ....
14	Porto Valdaro	N. ....	N. ....
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>N. ....</b>	<b>N.....</b>

<b>N.</b>	<b>SEDE</b>	<b>N. complessivo ORE pulizie giornaliere (1)</b>	<b>N. complessivo ORE pulizie periodiche (1)</b>
1	Palazzo di Bagno	N. ....	N.....
2	Palazzina Quarantore	N. ....	N. ....
3	Edificio di Via Don Maraglio	N. ....	N. ....
4	Casa Del Mantegna	N. ....	N. ....
5	Archivio Storico	N. ....	N. ....
6	Palazzo Plenipotenziario	N. ....	N. ....
7	Area Istruzione Formazione e Lavoro	N. ....	N. ....
8	Palazzo Cervetta	N. ....	N. ....
9	Centro per l'impiego di Castiglione delle Stiviere	N. ....	N. ....
10	Centro per l'impiego di Ostiglia	N. ....	N. ....
11	Centro per l'impiego di Suzzara	N. ....	N. ....
12	Centro per l'impiego di Viadana	N. ....	N. ....
13	Cantiere Luca Fancelli	N. ....	N. ....
14	Porto Valdaro	N. ....	N. ....
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>N. ....</b>	<b>N.....</b>

(1) Il totale delle ore indicate nell'offerta tecnica, per ciascun edificio, sia per le pulizie giornaliere, che per le pulizie periodiche dovrà coincidere con le ore indicate nell'offerta economica. Nel caso di mancata coincidenza tra le ore indicate nell'offerta tecnica e quelle indicate nell'offerta economica, si considererà valido quanto specificato nell'offerta economica e, di conseguenza, si procederà ad un ricalcolo del punteggio assegnato all'offerta tecnica in merito alla voce n. ore/anno.

## **PROGETTO TECNICO - 2) SISTEMA ORGANIZZATIVO AZIENDALE PROPOSTO PER L'APPALTO**

<i>N. addetti con funzioni direzionali e amministrative</i>	<i>N. addetti con funzioni tecniche</i>	<i>N. addetti con funzioni di controllo</i>	<i>N. TOTALE addetti per l'appalto, esclusi gli addetti con funzioni esecutive</i>	<i>N. addetti con funzioni esecutive(1)</i>
<i>N. ....</i>	<i>N. ....</i>	<i>N. ....</i>	<i>TOT. ....</i>	<i>N. ....</i>

***(1) il numero addetti con funzioni esecutive non verrà considerato ai fini dell'attribuzione del punteggio assegnato al sistema organizzativo aziendale, dal momento che tale elemento è già stato oggetto di valutazione al punto 1 del Progetto tecnico – alla voce denominata “Piano operativo di lavoro”. Tuttavia tale numero deve coincidere con quello indicato nel “Piano operativo di lavoro”, alla voce “n. addetti”.***

### ***N.B.***

Al fine di rendere più agevole la compilazione della presente scheda si forniscono le seguenti definizioni:

- 1) L'ambito amministrativo comprende il personale addetto alla direzione, nonché il personale addetto all'attività di gestione e amministrazione (es. attività di segreteria, tenuta della contabilità aziendale, gestione del personale, gestione commerciale, ecc.);
- 2) L'ambito tecnico e di controllo comprende le figure preposte alla programmazione e organizzazione delle attività da svolgere nei singoli cantieri (ad es. attività di sopralluogo, progettazione soluzioni tecniche organizzative, avviamento cantieri, organizzazione ruoli, turni e addestramento del personale operativo, misure per la protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori, ecc.), nonché al controllo e alla verifica delle attività che vengono svolte nei cantieri già attivi (es. verifiche ispettive, riscontro degli standard qualitativi e di sicurezza dei cantieri oggetto di controllo, soluzione problemi tecnici e disservizi, ecc.);
- 3) L'ambito esecutivo comprende il personale addetto all'esecuzione completa del servizio di pulizia come precisato nel capitolato d'oneri, nel rispetto di tutte le disposizioni di carattere tecnico e organizzativo ricevute dalle figure sopra descritte.

## **N.B. ALLEGARE AL PRESENTE FOGLIO L' ORGANIGRAMMA DI COMMESSA PROPOSTO PER L'APPALTO**

Per “organigramma di commessa” si intende la rappresentazione grafica della struttura organizzativa specifica proposta per l'appalto.

## PROGETTO TECNICO - 3) MACCHINARI PER LA PULIZIA MECCANIZZATA

<u>EDIFICIO</u>	<u>DESCRIZIONE MACCHINARI RICHIESTI</u>	<u>MACCHINARI OFFERTI</u>	
<b>Palazzo di Bagno</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
	n.1 soffiatore	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
	n.1 monospazzola	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
	n.1 lavasciuga	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
	n.1 aspirapolvere	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<b>Via don Maraglio</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
	n.1 soffiatore	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

<b>Via don Maraglio</b>	n.1 monospazzola	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
	n.1 lavasciuga	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
	n.1 aspirapolvere	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<b>Sede della Cervetta</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<b>Archivio Storico</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<b>C.P.I. Castiglione delle Stiviere</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<b>C.P.I. Ostiglia</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

<b>C.P.I. Suzzara</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
<b>C.P.I. Viadana</b>	n.1 aspiraliquidi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO