

## PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE STRADE DI COMPETENZA PROVINCIALE PER L'ANNO 2010. CUP G67H09000550003 CIG 04681319E9.

Importo di **Euro 2.550.000,00.=** di cui **Euro 2.450.000,00.=** a base d'asta per lavori a misura e **Euro 100.000,00.=** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

-----

L'anno 2010 (duemiladieci), addì 2 (due) del mese di luglio alle ore 10,00 presso la sede della Provincia di Mantova al n. 32 di Via P.Amedeo, aperta al pubblico, si è tenuta la seconda seduta pubblica di gara in esecuzione della Deliberazione di Giunta n. 46 dell'08.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, che approva il progetto definitivo/esecutivo degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE STRADE DI COMPETENZA PROVINCIALE PER L'ANNO 2010 CUP G67H09000550003 - dell'importo complessivo di Euro 3.206.000,00.= di cui Euro 2.450.000,00.= a base d'asta per lavori a misura, Euro 100.000,00.= per oneri della sicurezza ed Euro 656.000,00.= per somme a disposizione dell'Amministrazione, nonché della successiva determinazione dirigenziale n. 866 del 16.04.2010 con la quale è stato disposto di appaltare i lavori mediante gara a procedura aperta con il metodo dell'offerta segreta ai sensi dell'art.73, lett. c) del R.D. 827/1924 ed aggiudicazione ai sensi di quanto previsto dall'articolo 82, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con

il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con verifica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 e segg. del medesimo decreto.

Assume la Presidenza della gara il Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Contratti, Manutenzione Infrastrutture Viabilità della Provincia, Dott.ssa Gloria Vanz, che assume altresì le funzioni di segretario verbalizzante.

Sono presenti come testimoni la Dott.ssa Sabina Tosi, funzionario della Provincia di Mantova e il Geom. Gilberto Fiorini subentrato nel ruolo di Responsabile del Procedimento, con determinazione dirigenziale n. 1628 del 24.06.2010, a seguito di dimissioni volontarie dell'Ing. Luciano Lo Mazzo.

Presenzia alla seduta di gara il Geom. Biancardi Nardino in rappresentanza della ditta VALLAN INFRASTRUTTURE S.P.A., così come risulta dall'allegato foglio presenze.

In apertura il Presidente dà atto che la convocazione della seconda seduta pubblica di gara, disposta con nota prot. 37261 del 28.06.2010, è stata inviata via fax, con congruo anticipo, a tutte le Ditte partecipanti nonché pubblicata sul sito della stazione appaltante. Pertanto, come prevede il Disciplinare di gara, il Presidente, in data odierna, provvederà a dare lettura delle risultanze delle operazioni di verifica dell'anomalia dell'offerta condotte dal Responsabile del Procedimento per procedere poi all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Ricorda inoltre che, a seguito dell'apertura delle offerte economiche, effettuata nel corso della prima seduta di gara del 24 maggio 2010, dal

raffronto tra i ribassi offerti e la soglia di anomalia sono risultate anomale le offerte delle sottoindicate Ditte:

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>
1 VALLAN INFRASTRUTTURE SPA	-42,18300%
2 FINOTTI S.RL	-37,06700%
3 VITALI S.P.A.	-37,06000%
4 VEZZOLA SPA	-32,52300%

Con nota prot. n. 29290/10 del 24.05.2010 - inviata a mezzo fax, le prime quattro ditte sono state invitate, a norma dell'art. 88 c. 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., come richiamato dal disciplinare di gara al punto 14.3), a produrre, *entro il termine perentorio di 15 giorni*, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara, secondo i criteri e le modalità previsti nel documento "*Criteri per la redazione delle giustificazioni di prezzo relative alle voci principali ed elenco degli articoli da analizzare*", allegato al disciplinare di gara.

Nella seduta del 10.06.2010 il Presidente, dopo aver verificato il rispetto del termine di scadenza per la presentazione dei giustificativi dell'offerta, richiesti alle quattro ditte interessate alla procedura di verifica dell'anomalia, ha provveduto a verificarne il contenuto e a redigere un elenco da inviare al Responsabile del Procedimento unitamente agli stessi giustificativi.

Si è pertanto provveduto, ai sensi di quanto previsto dall'art.89, comma 2, del DPR 554/1999, a comunicare i nominativi dei suddetti concorrenti, unitamente all'invio della documentazione da questi presentata a seguito di specifica richiesta, al Responsabile del Procedimento, allora

incaricato, Ing. Luciano Lo Mazzo, affinché provvedesse ad esaminare, in seduta riservata, le giustificazioni presentate dai concorrenti a sostegno dell'offerta.

Il Presidente prende atto della relazione del 25.06.2010 prot. n. 555/10 S.M., predisposta dal Responsabile del Procedimento Ing. Luciano Lo Mazzo a conclusione delle operazioni di verifica dell'anomalia, nella quale sono minuziosamente descritte e puntualmente argomentate tutte le fasi seguite nella procedura di verifica in parola e provvede pertanto a dare lettura delle sue risultanze. Come si evince dalla suddetta relazione, che viene allegata al presente verbale, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, il Responsabile del Procedimento, avvalendosi della facoltà normata dall'art. 88 c. 7 e contemplata al punto 14.3 del Disciplinare di gara, ha proceduto ad analizzare contemporaneamente le quattro offerte sospette di anomalia, valutando per ciascuna di esse la corretta previsione delle spese generali e dell'utile, la congruenza dei prezzi offerti con le forniture di materiale e la disponibilità dei materiali e della manodopera, nonché la adeguata validità temporale dei prezzi offerti rispetto ai tempi di esecuzione dell'intervento.

Il Presidente precisa che il Responsabile del Procedimento, nel corso della valutazione, dopo aver esaminato le giustificazioni prodotte dalle ditte interessate a seguito della prima richiesta prot. 29290/10 del 24.05.2010, ha provveduto a richiedere in data 15.06.2010, a ciascuna ditta offerente, rispettivamente con note prot. nn. 34376/10, 34378/10, 34380/10 e 34383/10, ulteriori chiarimenti e precisazioni ritenuti pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta, assegnando alle imprese stesse un termine

perentorio per la produzione documentale. L'ulteriore documentazione inviata dalle ditte ad integrazione dei giustificativi è pervenuta entro il termine assegnato ed è risultata, ad una accurata disamina, esaustiva e coerente con le richieste. In particolare le giustificazioni rese, a sostegno dell'affidabilità dell'offerta potenzialmente anomala, sono apparse adeguate e attendibili, ossia tali da garantire l'esecuzione dell'appalto alle condizioni economiche offerte. A tale proposito la completezza delle giustificazioni esaminate ha portato a ritenere non necessario il contraddittorio con le imprese offerenti al fine di provare ulteriormente la congruità dell'offerta presentata.

Pertanto, esaurito l'esame delle giustificazioni e delle precisazioni fornite a seguito delle specifiche richieste del 15.06.2010, considerato che il criterio di aggiudicazione applicabile all'appalto in esame è quello del prezzo più basso, viene approvata la seguente graduatoria:

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>
1 <b>VALLAN INFRASTRUTTURE SPA</b>	<b>-42,18300%</b>
2 FINOTTI S.RL	-37,06700%
3 VITALI S.P.A.	-37,06000%
4 VEZZOLA SPA	-32,52300%

Ne discende quindi, in punto di fatto e di diritto, che l'offerta presentata dall'Impresa VALLAN INFRASTRUTTURE S.P.A. è risultata la più vantaggiosa e al tempo stesso congrua e in grado di assicurare il corretto ed integrale soddisfacimento delle prestazioni contrattuali nei tempi prefissati..

L'appalto viene aggiudicato provvisoriamente all'Impresa

**VALLAN INFRASTRUTTURE S.P.A.** che ha offerto il ribasso del - 42,18300%.

Pertanto la commissione aggiudica provvisoriamente l'appalto al suddetto concorrente per l'importo di Euro 1.416.516,50= per lavori, oltre ad Euro 100.000,00= per oneri per la sicurezza, per l'importo complessivo di Euro 1.516.516,50=, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Si dà atto tuttavia che, poiché il ribasso d'asta verrà interamente utilizzato per nuovi lavori, oltre a quelli principali previsti nel progetto definitivo-esecutivo, fino alla concorrenza dell'importo complessivo del ribasso stesso, l'importo contrattuale è pari ad **Euro 2.550.000,00.=** di cui **Euro 2.450.000,00.=** a base d'asta per lavori a misura ed **Euro 100.000,00.=** per oneri per la sicurezza.

Il Presidente dà atto che la seconda in graduatoria è risultata l'Impresa FINOTTI S.R.L. che ha offerto un ribasso del -37,06700%.

Il Presidente provvede quindi a richiedere alla ditta provvisoriamente aggiudicataria tutta la documentazione necessaria per definire la procedura di aggiudicazione definitiva della gara e la conseguente stipula del contratto.

In particolare il Presidente precisa che, con determinazione dirigenziale, si procederà a dichiarare l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa **VALLAN INFRASTRUTTURE S.P.A.**, puntualizzando tuttavia che, ai sensi dell'art. 11 c. 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva rimarrà subordinata alla verifica positiva, in capo all'impresa aggiudicataria, del possesso dei requisiti necessari.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo l'approvazione della aggiudicazione definitiva e stipulazione del relativo contratto.

Compete alla ditta aggiudicataria l'onere delle spese di registro e di ogni altra spesa inerente al contratto da stipulare a seguito della aggiudicazione definitiva.

Si dà atto, inoltre, che la ditta aggiudicataria, ha dichiarato che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza.

Il Presidente di gara precisa che, ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'Amministrazione committente provvederà a comunicare a tutti i partecipanti alla gara a mezzo fax l'avvenuta aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto.

Il Presidente dichiara chiusa la presente seduta di gara alle ore 10.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE E VERBALIZZANTE

*(Dott.ssa Gloria Vanz)*

\_\_\_\_\_

I TESTIMONI

*(Dott.ssa Sabina Tosi)* \_\_\_\_\_

*(Geom. Gilberto Fiorini)* \_\_\_\_\_