

# PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE AMBIENTE

SERVIZIO STRATEGIE AMBIENTALI INTEGRATE

Mantova, Via Don M. Maraglio n.4 – Tel. 0376/401402 – 403 - 434 - Fax: 0376/366956

e-mail: [ag21provincia@provincia.mantova.it](mailto:ag21provincia@provincia.mantova.it) – Sito Internet: [www.provincia.mantova.it](http://www.provincia.mantova.it)

## AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI UN'AREA DA ACQUISIRE IN PROPRIETÀ DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO DI APPRODO PER NATANTI ADIBITI ALLA MANUTENZIONE DEI LAGHI DI MANTOVA E DELLA RISERVA NATURALE REGIONALE "VALLI DEL MINCIO"

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMBIENTE

Vista la D.G.P n 160 esecutiva ai sensi di legge, e la propria Determinazione n. 2892 del 10/11/09

### RENDE NOTO

Che la Provincia di Mantova intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di un'area in proprietà da destinare alla realizzazione di un punto di approdo per natanti adibiti alla manutenzione dei laghi di Mantova e della riserva naturale regionale "Valli del Mincio"; in base a quanto disposto dalla citata deliberazione, il terreno in questione, per essere rispondente alle esigenze sopra descritte, dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- a) localizzazione nei territori del Comune di Curtatone e di Mantova nel tratto di sponda del Lago superiore compreso tra la località di Grazie in comune di Curtatone e la località Belfiore in comune di Mantova;
- b) ubicazione utile a raggiungere direttamente il corpo d'acqua (lago superiore)
- c) collegamento a strada pubblica senza alcun vincolo e servitù
- d) immediata disponibilità e libertà da cose e persone;
- e) superficie non inferiore a mq. 3.000 e non superiore a mq. 6.000;

I proprietari – persone fisiche e giuridiche – possono inviare al **PROTOCOLLO GENERALE DELLA PROVINCIA DI MANTOVA** - Via P. Amedeo n. 30, 46100 Mantova - per posta a mezzo raccomandata,

**ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12,00 DEL GIORNO 02 DICEMBRE 2009**

un plico chiuso e sigillato, con l'indicazione del mittente, oltre l'indirizzo sopra indicato, e con la seguente dicitura **"OFFERTA DI AREA DA ADIBIRE A PUNTO DI APPRODO PER NATANTI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA"**

Il suddetto plico dovrà contenere:

**1) SCHEDA TECNICA** recante i seguenti dati:

- nome, cognome, data di nascita del proprietario o ragione sociale in caso di persona giuridica e dati del rappresentante legale della stessa;
- indirizzo, recapito telefonico, fax ed e-mail;
- eventuale nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, fax ed E-mail del referente delegato alla trattativa;
- localizzazione dell'area, compresi identificativi catastali;
- attuale destinazione urbanistica;
- superficie complessiva;

**2) PLANIMETRIA** dell'area in scala adeguata;

**3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

#### **4) DICHIARAZIONE, (Solo nel caso in cui l'offerta sia presentata da un'impresa)**

da rendersi da parte del legale rappresentante sull'apposito modulo allegato al presente Avviso:

- che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione vigente e che tali procedure non sono pendenti né si sono verificate nel quinquennio antecedente alla data dell'asta;
- che l'impresa non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 120 della L. n. 689/1981;
- numero e data di iscrizione al registro delle imprese della CCIAA;
- in caso di società, la composizione degli organi ed il nominativo della persona designata a rappresentare ed impegnare legalmente la società stessa;

#### **5) INDICAZIONE DEL PREZZO**

Il prezzo richiesto deve essere precisato sia in cifre che in lettere e deve essere sottoscritto dal proprietario dell'area. Nel caso in cui proprietario sia una persona giuridica, il prezzo dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante della stessa.

**Alla documentazione sopra elencata va allegata la copia fotostatica di un documento di identità del proprietario o del legale rappresentante, nel caso in cui proprietario dell'immobile una persona giuridica**

#### **NB)**

- La Provincia provvederà a selezionare le offerte ritenute compatibili con le esigenze delle opere da effettuare, riservandosi la facoltà di richiedere ai proprietari degli immobili tutta la documentazione aggiuntiva ritenuta necessaria per consentire un esame completo delle proposte.
- Il presente Avviso ha la finalità di porre in essere una semplice ricerca di mercato e non vincola in alcun modo la Provincia che potrà condurre ulteriori trattative rispetto all'area o alle aree che riterrà di interesse o decidere di non procedere al perfezionamento della procedura.
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, della L. 31 dicembre 1996 n. 675, in ordine al procedimento instaurato da questo Avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente all'espletamento del procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere per l'offerente;
- c) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i soggetti offerenti 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241;
- d) soggetto attivo della raccolta dei dati è la Provincia di Mantova.

Ai sensi della L. 241/90 si rende noto che responsabile del procedimento è il responsabile del Servizio strategie ambientali integrate Sig. Lucio Andreoli

Mantova, lì 10 Novembre 2009

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMBIENTE**  
(Dr.ssa Maria Cristina Longhi)

---