



PROVINCIA DI MANTOVA

DECRETO PRESIDENZIALE N° 4 DEL ° 17/01/2022

OGGETTO:

SEDE DELL'ISTITUTO SUPERIORE "CARLO D'ARCO" DI VIA TASSO 1 A MANTOVA: ADEGUAMENTO SISMICO. ESAME E APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.CUP: G63H19000580001

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Generale Dr. Maurizio Sacchi

DECISIONE

Si approva in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Adeguamento sismico della sede dell'Istituto Superiore Carlo d'Arco via Tasso 1 a Mantova". CUP: G63H19000580001.

CONTESTO DI RIFERIMENTO

PREMESSO che:

- ✓ ai sensi dell'art. 3 della Legge 23/1996 "Norme per l'edilizia scolastica" le Province gestiscono gli immobili destinati all'istruzione superiore, e che tale competenza è stata confermata dall'art. 85 della Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- ✓ tra le attività di competenza vi sono anche "le ristrutturazioni e le manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche" (L. 23/1996, art. 2 c. 1 lett. b);
- ✓ la normativa tecnica sulle costruzioni è stata recentemente aggiornata (Decreto del Ministero delle Infrastrutture 17 gennaio 2018) e prevede nuovi criteri per la valutazione della resistenza sismica delle scuole dando indicazioni operative sugli interventi da adottare (in particolare al cap. 8);
- ✓ tutti gli edifici scolastici dovranno essere progressivamente adeguati ai nuovi criteri di resistenza sismica.

CONSIDERATO che:

- ✓ la sede dell'istituto scolastico Carlo D'Arco sede di via Tasso 1 a Mantova è tra gli immobili di proprietà e in gestione alla Provincia di Mantova;
- ✓ essa si compone di corpi di fabbrica di diverse epoche integrati tra loro e costruiti in assenza di criteri antisismici, a partire dagli anni 20 del XX secolo, in struttura di muratura di mattoni pieni e semipieni e solai in latero cemento, in modo del tutto analogo all'adiacente sede dell'Istituto Pitentino;
- ✓ il complesso edilizio nel suo insieme ha un affollamento di oltre mille persone;
- ✓ la combinazione di vulnerabilità costruttiva ed affollamento rilevante rende prioritario l'adeguamento di entrambi gli immobili scolastici ai nuovi criteri di resistenza sismica.

CONSIDERATO inoltre che:

- ✓ con Decreto Ministeriale n. 343 del 2-12-2021 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) per l'edilizia scolastica e delle modalità di individuazione degli interventi;
- ✓ il Decreto prevede n. 5 linee d'intervento, di cui l'ultima, all'articolo 5, è relativa alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole";
- ✓ il comma 3 prevede che *"l'individuazione degli interventi è effettuata dalle Regioni entro e non oltre il 22 febbraio 2022 nell'ambito della programmazione triennale nazionale vigente in materia di edilizia scolastica, redatta sulla base dei piani regionali, e/o di altra programmazione regionale redatta a seguito di procedura ad evidenza pubblica, in coerenza con le finalità e gli obiettivi del Piano nazionale di ripresa e resilienza"*;
- ✓ Regione Lombardia ha pubblicato l'avviso pubblico codice RLF12021023067 per *"Manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Lombardia"*, per la trasmissione dei fabbisogni relativi alle n. 5 linee di finanziamento del PNRR;
- ✓ Regione Lombardia effettuerà una valutazione dei progetti presentati e stilerà una graduatoria, utile anche per la prossima programmazione triennale nazionale edilizia scolastica 2021-2023.

ISTRUTTORIA

RILEVATO che:

- ✓ la sede dell'istituto scolastico Carlo D'Arco è stata oggetto nell'anno 2019 di valutazione della sicurezza strutturale sismica;
- ✓ la valutazione della sicurezza ha evidenziato numerosi elementi critici per la resistenza dell'edificio, e la necessità di provvedere ad interventi sistematici sull'immobile per raggiungere l'adeguamento dell'edificio rispetto ai requisiti normativi richiesti per le nuove edificazioni;
- ✓ il quadro complessivo di tali interventi è stato definito all'interno del progetto di fattibilità tecnica ed economica di adeguamento sismico dell'immobile predisposto dall'ing. Alessandro Picchietti su incarico della Provincia;
- ✓ il quadro economico di progetto, dell'importo complessivo di spesa di euro 2.350.000,00 è il seguente:

1- IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI

a - lavori soggetti a ribasso	€ 1.487.418,56
b - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 71.389,04
Totale lavori a base di gara	€ 1.558.807,60

2 - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

IVA su lavori 10%	€ 155.880,76
Traslochi, facchinaggio e pulizie (IVA comp.)	€ 30.000,00
Rilievi, accertamenti, indagini (IVA comp.)	€ 20.000,00
Competenze tecniche art. 113 c. 2 D. Lgs 50/2016	€ 31.176,15
Spese tecniche per la progettazione di fattibilità tecnico economica (CNPAIA e IVA incluse)	€ 25.536,44
Spese tecniche progettazione, definitiva ed esecutiva, DL, sicurezza (CNPAIA e IVA incluse)	€ 280.000,00
Spese tecniche per collaudo tecnico (CNPAIA e IVA incluse)	€ 32.000,00
Spese tecniche per verifica del progetto esecutivo (CNPAIA e IVA incluse)	€ 20.000,00
Oneri artt.205 e segg. D.lgs.50/2016 (accordo bonario)	31.118,29
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste dal C.S.A., ed altri collaudi specialistici, pagamento oneri di legge per acquisizione pareri (IVA inclusa)	€ 4.000,00
Contributo Autorità LLPP	€ 600,00
Spese di pubblicità	€ 5.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 155.880,76

Totale somme a disposizione € 791.192,40

IMPORTO TOTALE LOTTO 2 € 2.350.000,00

- ✓ il progetto di fattibilità tecnica ed economica si compone dei seguenti elaborati:
- ✓ "A" Relazione illustrativa;
 - ✓ "B" Relazione tecnica
 - ✓ "B1" Relazione geotecnica
 - ✓ "B2" Relazione sull'analisi sismica delle strutture – Stato di Fatto;
 - ✓ "B3" Relazione sull'analisi statica delle strutture – Stato di Fatto;
 - ✓ "B4" Relazione sull'analisi sismica delle strutture – Stato di Progetto;
 - ✓ "B5" Relazione sull'analisi statica delle strutture – Stato di Progetto;
 - ✓ "B6" Documento di valutazione archeologica preventiva;
 - ✓ "C" relazione tecnica sullo stato di consistenza;
 - ✓ "D" Prime indicazioni sulla stesura del Piano per la Sicurezza e Coordinamento;
 - ✓ "E" Computo metrico estimativo;
 - ✓ "F" Documentazione fotografica;
 - ✓ "G" Quadro economico;
 - ✓ "H" Tav. 1 Inquadramento;
 - ✓ "I" Tav. 2 Piano seminterrato;
 - ✓ "L" Tav. 3 Piano rialzato;
 - ✓ "M" Tav. 4 Piano primo;
 - ✓ "N" Tav. 5 Piano sottotetto;
 - ✓ "O" Tav. 6 Particolari costruttivi, sezioni

PRESO ATTO che l'opera di cui al progetto "Adeguamento sismico della sede dell'Istituto Superiore Carlo D'Arco via Tasso 1 a Mantova", è già inserita nel piano triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2024, per l'importo complessivo di spesa stimato preliminarmente in euro 1.500.000,00 con CUP G63H19000580001.

MOTIVAZIONE DELLE SCELTE

RITENUTO di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, di cui in premessa, e di candidarlo a finanziamento ai sensi dell'art. 5 del citato DM n. 343 del 2-12-2021, e per l'inserimento nel prossimo programma triennale nazionale edilizia scolastica 2021-2023.

VISTO il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP), riassuntivo del progetto, da produrre ai fini della candidatura, allegato "P" come richiesto da Regione.

CONSIDERATO:

- ✓ di aggiornare l'importo del CUP ad euro 2.350.000,00;
- ✓ che la spesa della voce "Traslochi, facchinaggio e pulizie" non è ammissibile ai fini del finanziamento quindi, in caso di ammissione a contributo, sarà da prevedere un cofinanziamento della Provincia di euro 30.000,00;
- ✓ che la valutazione della possibilità di tale cofinanziamento avverrà prima della conferma dell'accettazione dell'eventuale contributo.

CONSIDERATO altresì che l'importo della voce "Spese tecniche per la progettazione di fattibilità tecnico-economica di euro 25.536,44 è già finanziato in parte dalla Stato con decreto direttoriale del MIT M_INF. EDIL.U0014665 del 14-11-2019 e in parte dalla Provincia.

DATO ATTO che per il presente atto non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012").

RIFERIMENTI NORMATIVI E ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

RICHIAMATO:

- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n.56, intitolata "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 comma 54 lettera a) in cui si dispone che "sono organi delle Province esclusivamente: il presidente della Provincia, il consiglio provinciale, l'assemblea dei sindaci";
- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 e comma 55 primo periodo, in cui si dispone che "Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti ed esercita tutte le altre funzioni previste nello statuto";
- ✓ l'art. 33, comma 4 del vigente Statuto provinciale intitolato "il Presidente della Provincia"
- ✓ il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i (t.u. Enti locali);
- ✓ la normativa sui contratti pubblici, in particolare il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- ✓ il D.L. n. 77/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con L. 108/2021.

VISTO:

- ✓ il Decreto Presidenziale n. 38 del 23/03/2021 avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione: piano della performance e piano dettagliato degli obiettivi 2021 – 2023. Esame

- ed approvazione”;
- ✓ il Decreto Presidenziale n.177 del 07/12/2021 avente ad oggetto “Art. 169 del D. Lgs. 267/2000 Piano esecutivo di gestione 2022/2024 della parte finanziaria - approvazione assegnazione delle risorse”;
- ✓ le Determinazioni dirigenziali organizzative n. 813 del 19/10/2016, n. 273 del 20/04/2017, n. 643 del 22/09/2017, n. 146 del 15/03/2018, n. 655 del 31/08/2018;
- ✓ il provvedimento, prot. n. 50669 del 01/10/2021, con il quale è stato conferito l’incarico dirigenziale ad interim del Servizio edilizia, edifici scolastici e sicurezza al dott. Maurizio Sacchi.

PARERI

VISTO:

- ✓ il parere favorevole del Responsabile unico del procedimento, arch. Angela Catalfamo, individuato con il presente atto;
- ✓ il parere favorevole sulla regolarità istruttoria espresso dall’ing. Andrea Lui, responsabile P.O. del “Servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza” in base al Provvedimento prot. n. 54019/2021.

ACQUISITO l’allegato parere favorevole ai sensi dell’art. 49 comma 1 del Testo Unico Enti locali D.Lgs 267/2000 intitolato “pareri dei responsabili dei servizi”, espresso da:

- ✓ Dirigente ad interim del Servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza, dott. Maurizio Sacchi che attesta la regolarità tecnica.

Tutto ciò premesso

DECRETA

1.DI APPROVARE in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica “*Adeguamento sismico della sede dell’Istituto Superiore Carlo D’Arco via Tasso 1 a Mantova*” CUP: G63H19000580001, redatto dall’ing. Alessandro Picchietti, su incarico della Provincia, per un importo complessivo di spesa di euro 2.350.000,00 secondo il quadro economico in premessa, comprendente gli elaborati di cui in premessa allegati e parti integranti e sostanziali del presente atto, identificati dalla lettera “A” alla “O”.

2.DI APPROVARE il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP), parte integrante e sostanziale, allegato “P”.

3.DI DARE ATTO che:

- ✓ il Piano triennale dei lavori pubblici sarà aggiornato con il nuovo importo;
- ✓ la spesa della voce “Traslochi, facchinaggio e pulizie” non è ammissibile ai fini del finanziamento quindi, in caso di ammissione a contributo, sarà da prevedere un cofinanziamento della Provincia di euro 30.000,00;
- ✓ la valutazione della possibilità di tale cofinanziamento avverrà prima della conferma dell’accettazione dell’eventuale contributo;
- ✓ l’importo della voce “Spese tecniche per la progettazione di fattibilità tecnico-economica di euro 25.536,44 è già finanziato in parte dalla Stato con decreto direttoriale del MIT M_INF. EDIL.U0014665 del 14-11-2019 e in parte dalla Provincia.

4.DI AUTORIZZARE la candidatura del progetto a finanziamento nell’ambito del PNRR ai sensi dell’art. 5 del DM n. 343 del 2-12-2021, e per l’inserimento nel prossimo programma

triennale nazionale edilizia scolastica 2021-2023, nei tempi e con le modalità previste dai relativi provvedimenti.

5.DI TRASMETTERE il presente provvedimento, contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio on line dell'Ente, in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

6.DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

ALLEGATI:

- ✓ "A" Relazione illustrativa;
- ✓ "B" Relazione tecnica
- ✓ "B1" Relazione geotecnica
- ✓ "B2" Relazione sull'analisi sismica delle strutture – Stato di Fatto;
- ✓ "B3" Relazione sull'analisi statica delle strutture – Stato di Fatto;
- ✓ "B4" Relazione sull'analisi sismica delle strutture – Stato di Progetto;
- ✓ "B5" Relazione sull'analisi statica delle strutture – Stato di Progetto;
- ✓ "B6" Documento di valutazione archeologica preventiva;
- ✓ "C" relazione tecnica sullo stato di consistenza;
- ✓ "D" Prime indicazioni sulla stesura del Piano per la Sicurezza e Coordinamento;
- ✓ "E" Computo metrico estimativo;
- ✓ "F" Documentazione fotografica;
- ✓ "G" Quadro economico;
- ✓ "H" Tav. 1 Inquadramento;
- ✓ "I" Tav. 2 Piano seminterrato;
- ✓ "L" Tav. 3 Piano rialzato;
- ✓ "M" Tav. 4 Piano primo;
- ✓ "N" Tav. 5 Piano sottotetto;
- ✓ "O" Tav. 6 Particolari costruttivi, sezioni
- ✓ "P" Documento Preliminare alla Progettazione (DPP)

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Maurizio Sacchi

IL PRESIDENTE
Carlo Bottani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni