



A cura di Maurizio Lionetti e Lara Rigoni

Pubblicazione non in vendita.

Nessuna riproduzione, traduzione o adattamento
può essere pubblicata senza citarne la fonte:

Copyright © Osservatorio Provinciale del Turismo – Provincia di Mantova

Provincia di Mantova Area Economico Finanziaria – Istruzione - Pari Opportunità - Funzioni Delegate Regione Lombardia Servizio Turismo, Cultura e Sport Piazza Mantegna 6 - 46100 Mantova

## OSSERVATORIO PROVINCIALE DEL TURISMO

### FLUSSI TURISTICI IN PROVINCIA DI MANTOVA

#### **DATI 2021**

Il movimento turistico mondiale nel 2021 segna una ripresa complessiva del 4% rispetto al 2020, tuttavia gli Arrivi turistici internazionali mantengono ancora un notevole scarto in difetto pari a -72% rispetto ai dati registrati nell'anno 2019.

Il recupero appare molto lento e diversificato tra i continenti a causa di differenti livelli di restrizioni della mobilità, del grado di vaccinazione della popolazione e anche della paura diffusa di ricominciare a viaggiare ( *UNWTO*, *World Tourism Barometer*, *Issue January 2022*).

Secondo l'Organizzazione Mondiale del Turismo la destinazione **Europa** ha registrato il risultato migliore del 2021 (+19% sul 2020), ma *Eurostat* stima che il numero delle notti trascorse nell'Unione Europea (Presenze) sia comunque inferiore del 50% circa nei primi otto mesi del 2021 rispetto al medesimo periodo del 2019, anno precedente la pandemia.

In **Italia** i dati provvisori dei primi nove mesi del 2021, pur restando ben al di sotto dei valori censiti nel 2019 (-46,5% di Arrivi e -38,4% di Presenze), mostrano una tendenza più positiva della media europea registrando infatti +16,2% di Arrivi e +22,3% di Presenze rispetto al 2020 ( *Fonte ISTAT, Movimento Turistico in Italia Gennaio-Settembre* 2021).

Anche in **Regione Lombardia** il flusso turistico nel corso del 2021 mostra una rilevante ripresa rispetto al 2020: gli Arrivi crescono del 51,7% e le Presenze del 59,9%; ma i dati sono ancora ben lontani da quelli registrati in Lombardia nel 2019 (-48,9% gli Arrivi e -37,3% le Presenze) – *Fonte Polis Lombardia su dati provvisori ISTAT*.

Nella **Provincia di Mantova** il flusso turistico del 2021 riprende positivamente mostrando una forte crescita pari a +75,5% di Arrivi e +69,51% di Presenze sul territorio provinciale rispetto al 2020, pur perdurando una significativa flessione rispetto ai dati di pre-pandemia (-31,67% di Arrivi e -26,59% di Presenze 2021/2019).

Sono soprattutto gli **Stranieri** a far registrare le variazioni percentuali di flussi turistici più alte nel territorio, rispettivamente +132,55% di Arrivi e +109,21% di Presenze, ma anche gli **Italiani** rafforzano notevolmente la domanda con +63,44 di Arrivi e +57,93% di Presenze.

La crescita di Arrivi internazionali incide sulla quota percentuale di turisti stranieri in provincia di Mantova che da 17,46% nel 2020 torna quasi ai valori del triennio precedente con il 23,14% di Stranieri sul territorio provinciale nel 2021.

Si abbassa a **2,24 gg/vacanza** la Permanenza Media generale sul territorio rimanendo tuttavia superiore alla media del quinquennio precedente la pandemia. Precisamente gli **Stranieri** con **2,7 gg/vacanza** si fermano più a lungo degli **Italiani** che pernottano in media **2,11 gg/vacanza**.

La Lombardia rimane sempre il primo mercato italiano di riferimento per la provincia di Mantova con il 31,5% di Arrivi, seguita da Veneto (9,49%), Piemonte (9,18%) e Lazio (8,95%). Perde due posizioni invece la confinante Emilia–Romagna (8,62%).

Solo la **Lombardia** e le due regioni confinanti (**Veneto** ed **Emilia Romagna**) coprono il **49,61%** degli Arrivi nazionali.

La Germania si riafferma come primo mercato estero di trend storico per la provincia di Mantova con il 34,27% di quota sul totale degli Arrivi internazionali. Anche la Francia mantiene la sua storica seconda posizione con il 9,21% di Arrivi.

Solo **Germania** e **Francia** insieme assommano al **43,48**% degli Arrivi internazionali, mentre gli Arrivi totali provenienti dai **Paesi Europei** corrispondono al **91,29** % sul totale degli Arrivi internazionali.

Dopo il crollo del 2020, gli **Stati Uniti d'America** risalgono al 12° posto e tornano ad essere il primo paese extra UE della classifica internazionale di provenienza con **1,75%** di quota sugli arrivi dall'estero.

Dopo i primi mesi di Gennaio e Febbraio, durante i quali ancora perdurano delle restrizioni negli spostamenti, a partire dal mese di **Marzo** si manifesta una progressiva crescita degli Arrivi fino al terzo trimestre dell'anno nel quale i valori si assestano ai livelli del 2019; perfino superiori nel mese di **Agosto** ( 37.440) che per la prima volta registra il picco più alto dell'anno.

Anche le Presenze si riordinano ai valori del 2019 durante il terzo trimestre dell'anno, per arrivare al loro picco massimo nel mese di **Agosto** ( 85.824) e mantenersi in linea con i valori del 2019 anche per i mesi di **Settembre**, **Ottobre** e **Novembre**.

La Permanenza Media mensile più alta nel 2021 è quella del mese di **Aprile** con **3,05 gg/vacanza**, seguito da **Gennaio** (**2,92 gg/vacanza**) e **Marzo** (**2,9 gg/vacanza**).

Si conferma e si rafforza nel 2021 la scelta principale per i turisti **Italiani** e **Stranieri** in provincia di Mantova che ricade sulle strutture **Alberghiere** (rispettivamente il **64,72%** e il **55,28%**).

Il **28,55%** dei turisti sceglie le strutture **Complementari** e il rimanente **8,91%** sceglie gli **Alloggi privati non imprenditoriali** ( B&B, Case Appartamenti Vacanze e Locazioni Turistiche).

Tuttavia, sia gli **Italiani** che gli **Stranieri** pernottano più a lungo nelle strutture **Complementari** dove la Permanenza Media più alta nel 2021 è data dagli **Stranieri** che si fermano fino a **3,49 gg/vacanza** ( **Italiani** 2,4 gg/vacanza).

Si conferma il trend di crescita decennale dell'offerta complessiva di strutture ricettive sul territorio provinciale che aumenta nel 2021 del 5,15% con un corrispondente aumento di posti letto pari al 5,33%.

La quota percentuale più grande dell'offerta ricettiva riguarda gli **Alloggi privati non imprenditoriali** che nell'insieme offrono il **49,07**% delle strutture ricettive complessive in provincia di Mantova (+7,23% sul 2020).

La percentuale maggiore di posti letto si concentra invece nelle **Strutture Complementari** che detengono il **45,95%** del totale.

Gli Alberghi invece offrono il 32,76% dei posti letto, di cui il 47,12% nelle strutture a tre stelle.

Gli **Alloggi privati non imprenditoriali**, anche se in continua crescita, occupano la quota percentuale minore di posti letto ( **21,29%**).<sup>1</sup>

Fonte dati Regione Lombardia

Rilevazione statistica annuale relativa al "Movimento dei clienti negli esercizi ricettivi - Capacità degli esercizi ricettivi - Anno 2021".

I dati sono provvisori e suscettibili di rettifica fino alla definitiva pubblicazione da parte di ISTAT.

I dati contenuti nei precedenti rapporti che non concordano con quelli contenuti nel presente rapporto si intendono rettificati.

La percentuale di rispondenza alla rilevazione 2021 è pari a 89,56 %

Nel presente rapporto l'aggregazione delle tipologie di strutture ricettive si declina come segue:

ALBERGHIERE: Alberghi, Residenze Turistico Alberghiere

COMPLEMENTARI: Alloggi Agrituristici, Foresterie Lombarde, Locande, Ostelli, Case Appartamento Vacanze, Locazioni Turistiche ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI: B&B, CAV Non Imprenditoriali, Locazioni Turistiche Non Imprenditoriali

Ultimo aggiornamento dati 28/02/2022

# IL MOVIMENTO DEI CLIENTI NELLE STRUTTURE RICETTIVE

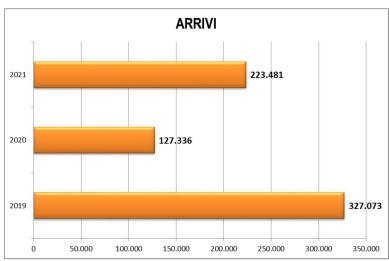
## ANALISI DELLA DOMANDA IN PROVINCIA DI MANTOVA

			МО	VIMENTI TURI	STIC	I			
	ITAL	IANI		STRA	ANIER	RI	тот	ALE	
2019									
ARRIVI	237.213			89.860			327.073		
PRESENZE	444.144			239.238			683.382		
PERMANENZA MEDIA	1,87			2,66	6		2,09		
2020									
ARRIVI	105.102	Û	-55,69	22.234	1	-75,26	127.336	₽	-61,07
PRESENZE	229.125	<u> </u>	-48,41	66.835	<b>.</b>	-72,06	295.960	<b>1</b>	-56,69
PERMANENZA MEDIA	2,18	î	16,43	3,01	<b>1</b>	12,91	2,32	î	11,24
2021									
ARRIVI	171.775	î	63,44	51.706	•	132,55	223.481	<b>1</b>	75,50
PRESENZE	361.867	<b>^</b>	57,93	139.827	•	109,21	501.694	⇧	69,51
PERMANENZA MEDIA	2,11	1	-3,37	2,70	<b>1</b>	-10,04	2,24	<b>1</b>	-3,41

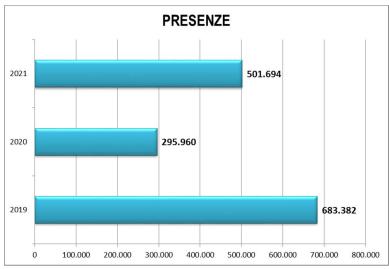
<sup>1</sup>\_Trend Arrivi e Presenze in provincia di Mantova nel triennio 2019-2021

MOVIMENTI TURISTICI							
ANNO	ARRIVI	PRESENZE					
2019	327.073	683.382					
2020	127.336	295.960					
2021	223.481	501.694					

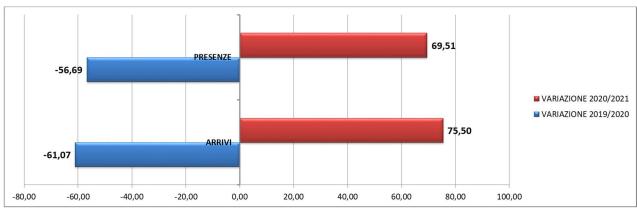
2\_Trend Arrivi e Presenze 2019-2021



3\_Andamento Arrivi 2019-2021



4\_Andamento Presenze 2019-2021

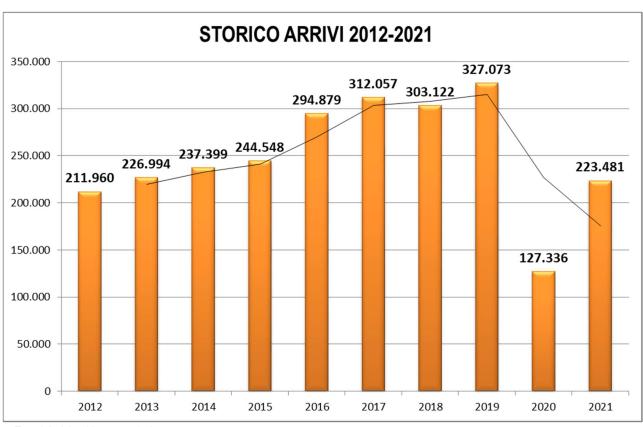


5\_Variazione % Arrivi e Presenze nel triennio

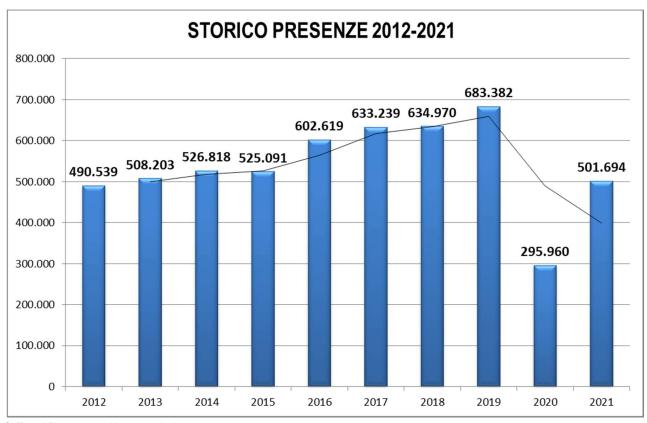
### **ARRIVI E PRESENZE NEL LUNGO PERIODO**

	STORICO ARRIVI - PRESENZE 2012-2021							
Anno		Arrivi	Presenze	Permanenza Media	% Variazione Arrivi	% Variazione Presenze		
2012		211.960	490.539	2,31				
2013		226.994	508.203	2,24	7,09	3,60		
2014		237.399	526.818	2,22	4,58	3,66		
2015		244.548	525.091	2,15	3,01	-0,33		
2016		294.879	602.619	2,04	20,58	14,76		
2017		312.057	633.239	2,03	5,83	5,08		
2018		303.122	634.970	2,09	-2,86	0,27		
2019		327.073	683.382	2,09	7,90	7,62		
2020		127.336	295.960	2,32	-61,07	-56,69		
2021		223.481	501.694	2,24	75,50	69,51		

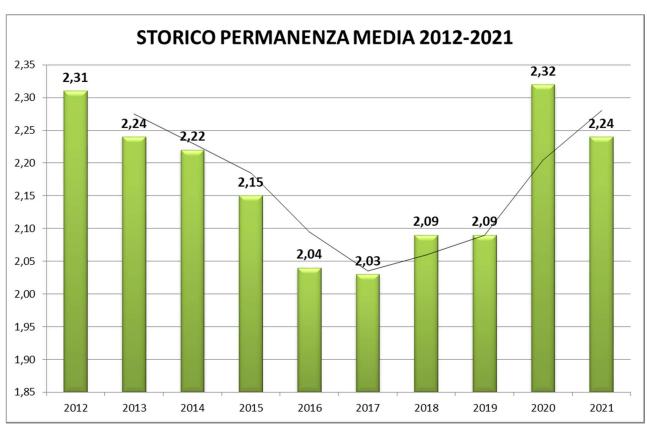
6\_Trend Arrivi e Presenze nel lungo periodo



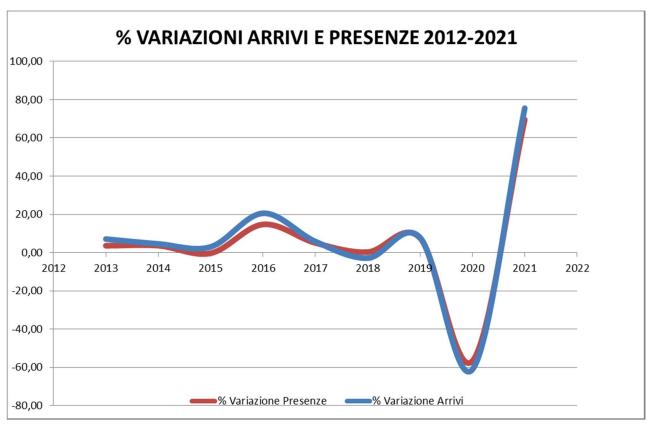
7\_Trend Arrivi nel lungo periodo



8\_Trend Presenze nel lungo periodo



9\_Trend Permanenza Media nel lungo periodo

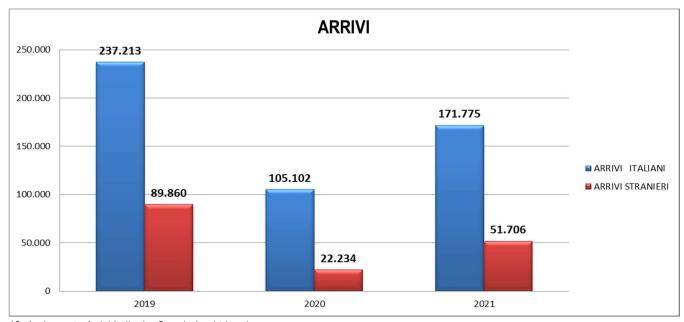


10\_Variazione % Arrivi e Presenze 2012-2021

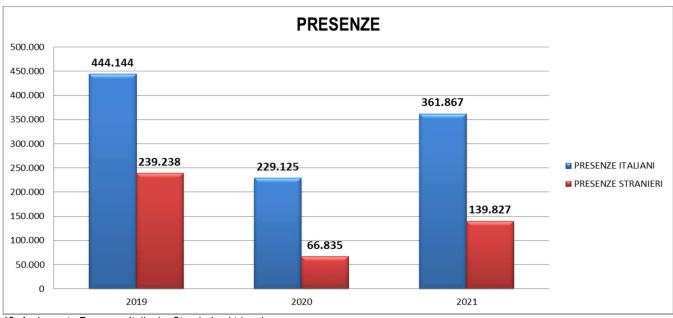
### **ARRIVI E PRESENZE PER PROVENIENZA**

MOVIMENTI TURISTICI - PROVENIENZA							
ANNO	ARRIVI ITALIANI	PRESENZE ITALIANI	PERMANENZA MEDIA	ARRIVI Stranieri	PRESENZE STRANIERI	PERMANENZA MEDIA	
2019	237.213	444.144	1,87	89.860	239.238	2,66	
2020	105.102	229.125	2,18	22.234	66.835	3,01	
2021	171.775	361.867	2,11	51.706	139.827	2,70	

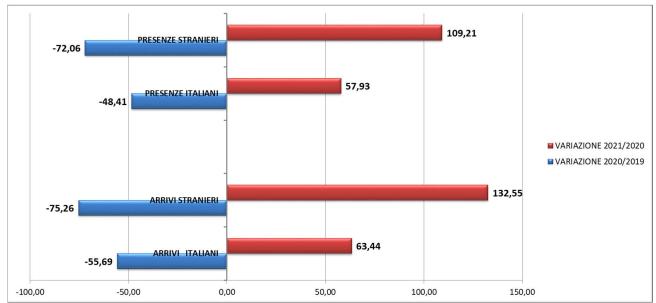
11\_Trend Arrivi e Presenze in provincia per provenienza



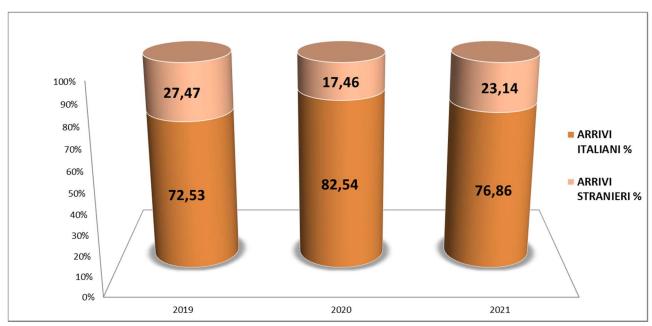
12\_Andamento Arrivi Italiani e Stranieri nel triennio



13\_Andamento Presenze Italiani e Stranieri nel triennio



14\_Variazione % Arrivi e Presenze per provenienza nel triennio



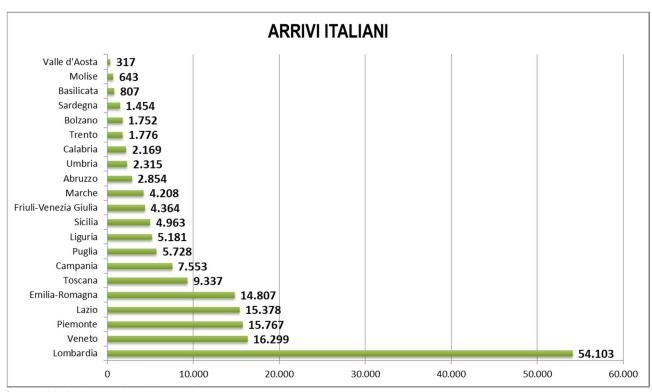
15\_Quota percentuale Arrivi Italiani e Stranieri nel triennio

## ARRIVI ITALIANI PER REGIONE DI PROVENIENZA

ARRIVI ITALIANI							
PROVENIENZA	ARRIVI	ARRIVI %					
Lombardia	54.103	31,50					
Veneto	16.299	9,49					
Piemonte	15.767	9,18					
Lazio	15.378	8,95					
Emilia-Romagna	14.807	8,62					
Toscana	9.337	5,44					
Campania	7.553	4,40					
Puglia	5.728	3,33					
Liguria	5.181	3,02					
Sicilia	4.963	2,89					
Friuli-Venezia Giulia	4.364	2,54					
Marche	4.208	2,45					
Abruzzo	2.854	1,66					
Umbria	2.315	1,35					
Calabria	2.169	1,26					
Trento	1.776	1,03					
Bolzano	1.752	1,02					
Sardegna	1.454	0,85					
Basilicata	807	0,47					
Molise	643	0,37					
Valle d'Aosta	317	0,18					

NOTA: Il valore percentuale è calcolato sul totale degli arrivi italiani

<sup>16</sup>\_Tabella Arrivi Italiani per regione di provenienza



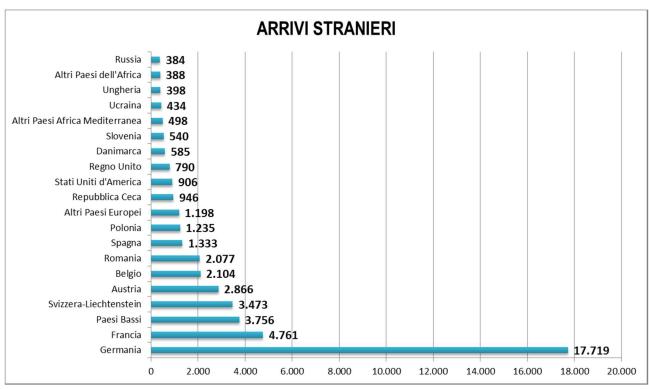
17\_ Arrivi Italiani per regione di provenienza

## ARRIVI STRANIERI PER NAZIONE DI PROVENIENZA

ARRIVI STRANIERI								
PROVENIENZA	ARRIVI	ARRIVI %						
Germania	17.719	34,27						
Francia	4.761	9,21						
Paesi Bassi	3.756	7,26						
Svizzera-Liechtenstein	3.473	6,72						
Austria	2.866	5,54						
Belgio	2.104	4,07						
Romania	2.077	4,02						
Spagna	1.333	2,58						
Polonia	1.235	2,39						
Altri Paesi Europei	1.198	2,32						
Repubblica Ceca	946	1,83						
Stati Uniti d'America	906	1,75						
Regno Unito	790	1,53						
Danimarca	585	1,13						
Slovenia	540	1,04						
Altri Paesi Africa Mediter	498	0,96						
Ucraina	434	0,84						
Ungheria	398	0,77						
Altri Paesi dell'Africa	388	0,75						
Russia	384	0,74						

NOTA: Il valore percentuale è calcolato sul totale degli arrivi stranieri

<sup>18</sup>\_Tabella Arrivi Stranieri per nazione di provenienza – Top 20



19\_ Arrivi Stranieri per nazione di provenienza – Top 20

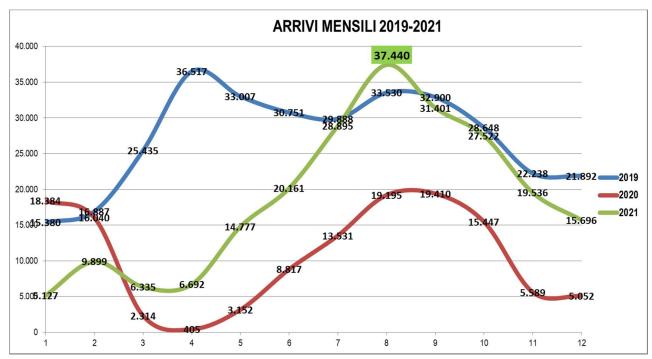
## STAGIONALITA' DEL FLUSSO TURISTICO

	ARRIVI MENSILI							
	2019	2020	2021					
Gennaio	15.380	18.384	5.127					
Febbraio	16.887	16.040	9.899					
Marzo	25.435	2.314	6.335					
Aprile	36.517	405	6.692					
Maggio	33.007	3.152	14.777					
Giugno	30.751	8.817	20.161					
Luglio	29.888	13.531	28.895					
Agosto	33.530	19.195	37.440					
Settembre	32.900	19.410	31.401					
Ottobre	28.648	15.447	27.522					
Novembre	22.238	5.589	19.536					
Dicembre	21.892	5.052	15.696					

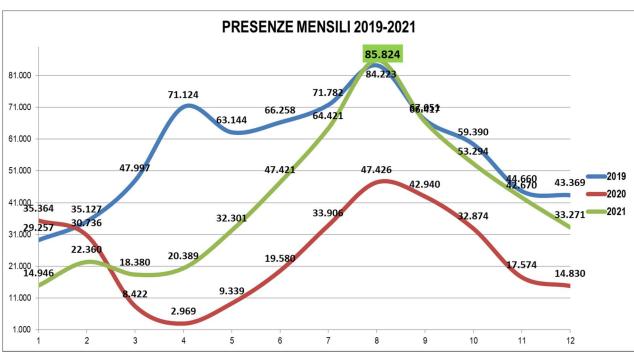
<sup>20</sup>\_Arrivi Mensili nel triennio 2019-2021

	PRESENZE MENSILI							
	2019	2020	2021					
Gennaio	29.257	35.364	14.946					
Febbraio	35.127	30.736	22.360					
Marzo	47.997	8.422	18.380					
Aprile	71.124	2.969	20.389					
Maggio	63.144	9.339	32.301					
Giugno	66.258	19.580	47.421					
Luglio	71.782	33.906	64.421					
Agosto	84.223	47.426	85.824					
Settembre	67.051	42.940	66.417					
Ottobre	59.390	32.874	53.294					
Novembre	44.660	17.574	42.670					
Dicembre	43.369	14.830	33.271					

<sup>21</sup>\_Presenze Mensili nel triennio 2019-2021



22\_Trend Arrivi Mensili nel triennio 2019-2021



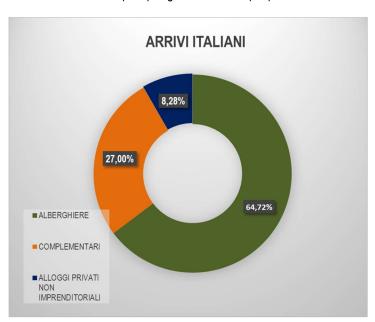
23\_Trend Presenze Mensili nel triennio 2019-2021

## <u>ARRIVI – PRESENZE – PERMANENZA MEDIA</u>

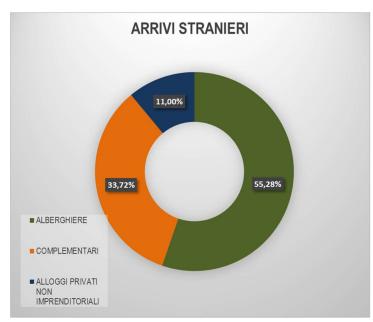
## PER TIPOLOGIA DI STRUTTURA E PER PROVENIENZA

			ALBERGHIERE		COMPLEMENTARI			ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI		
		Arrivi	Presenze	Permanenza Media	Arrivi	Presenze	Permanenza Media	Arrivi	Presenze	Permanenza Media
2019	ESTERO	53.846	125.023	2,32	27.436	91.081	3,32	8.578	23.134	2,70
2019	ITALIA	148.937	267.710	1,80	66.411	134.299	2,02	21.865	42.135	1,93
2020	ESTERO	11.836	27.473	2,32	8.004	31.385	3,92	2.394	7.977	3,33
2020	ITALIA	64.371	127.903	1,99	31.200	77.296	2,48	9.531	23.926	2,51
2024	ESTERO	28.581	61.750	2,16	17.435	60.774	3,49	5.690	17.303	3,04
2021	ITALIA	111.181	217.195	1,95	46.379	111.165	2,40	14.215	33.507	2,36

24\_Tabella Arrivi, Presenze, Permanenza Media divisi per tipologia di struttura e per provenienza nel triennio 2019-2021



25\_Arrivi Italiani 2021 per tipologia di struttura



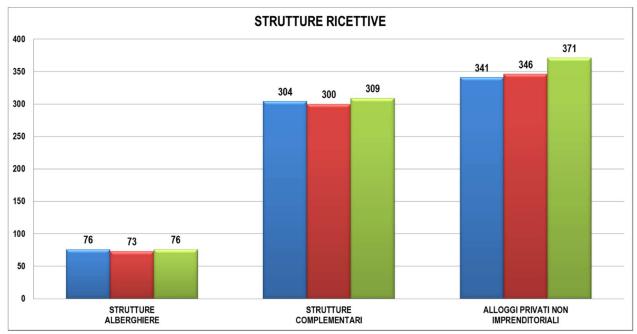
26\_Arrivi Stranieri 2021 per tipologia di struttura

### LE STRUTTURE RICETTIVE IN PROVINCIA DI MANTOVA

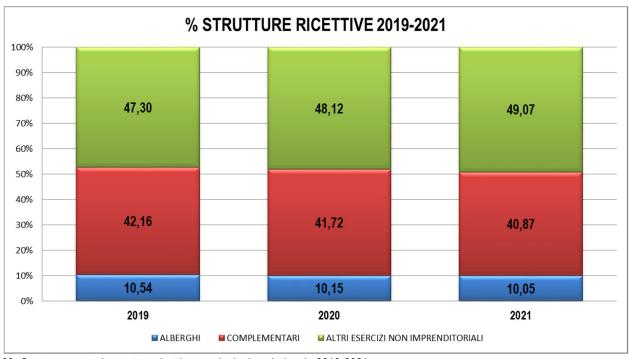
### **ANALISI DELL'OFFERTA**

TIPOLOGIA	2019		2020		2021	
	STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI
ALBERGHI	76	3.259	73	3.190	76	3.285
COMPLEMENTARI	304	4.427	300	4.342	309	4.607
ALTRI ESERCIZI NON IMPRENDITORIALI	341	1.934	346	1.988	371	2.135
TOTALE	721	9.620	719	9.520	756	10.027

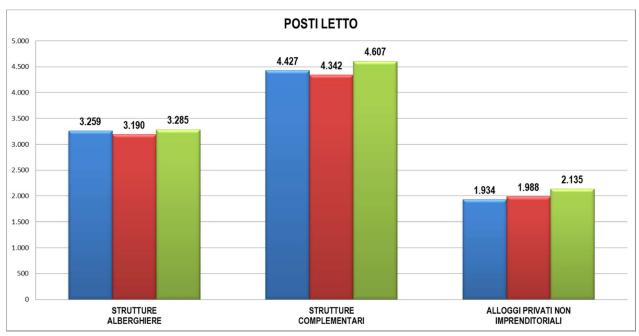
27\_Tabella strutture ricettive e posti letto in provincia nel triennio 2019-2021



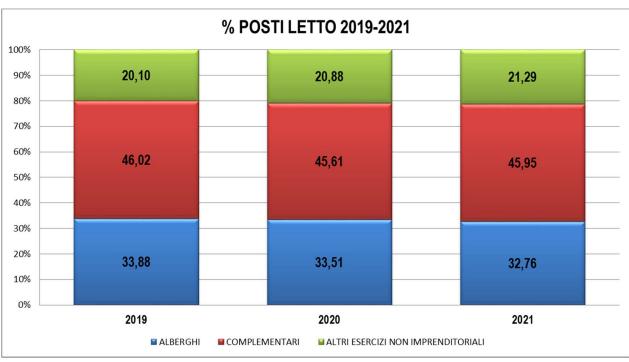
28\_ Strutture ricettive in provincia nel triennio 2019-2021



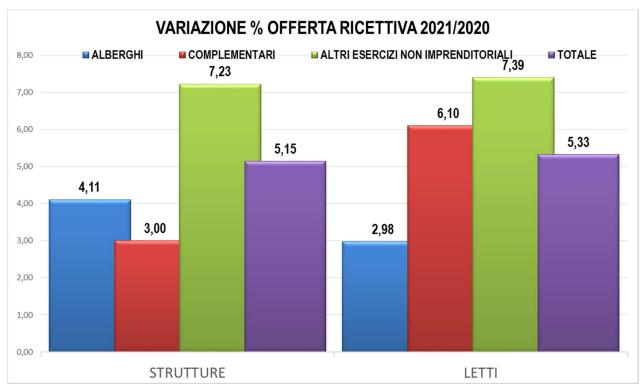
29\_Quota percentuale strutture ricettive per tipologia nel triennio 2019-2021



30\_ Posti letto per tipologia di struttura nel triennio 2019-2021



31\_Quota percentuale posti letto per tipologia di struttura nel triennio 2019-2021

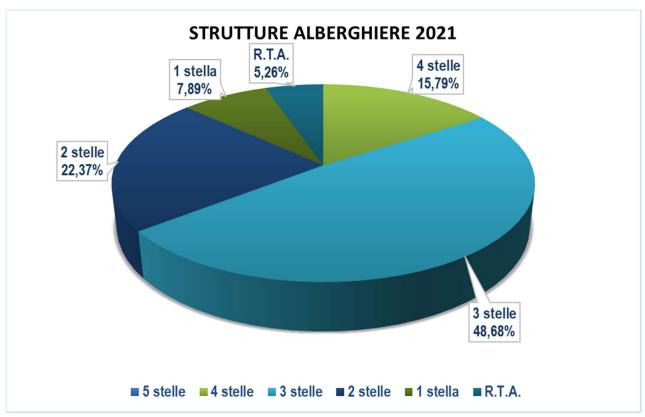


32\_Variazione % strutture ricettive e posti letto 2021//2020

## <u>DETTAGLIO STRUTTURE RICETTIVE E POSTI LETTO</u>

TIPOLOGIA		2019		20	20	2021	
		STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI
STRUTTURE ALBERGHIERE	5 stelle	0	0	0	0	0	0
	4 stelle	11	940	11	940	12	1.031
	3 stelle	38	1.615	37	1.593	37	1.548
	2 stelle	17	393	15	346	17	395
	1 stella	6	101	6	101	6	101
	R.T.A.	4	210	4	210	4	210
TOTALE		76	3.259	73	3.190	76	3.285
STRUTTURE COMPLEMENTARI	Campeggi	2	440	1	412	1	412
	Alloggi REC	140	1.330	146	1.309	150	1.391
	Alloggi Agrituristici	156	2.522	149	2.486	154	2.708
	Ostelli	6	135	4	135	4	96
TOTALE		304	4.427	300	4.342	309	4.607
ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI	Bed & Breakfast	199	1.250	197	1.260	202	1.304
	Altri alloggi privati	142	684	149	728	169	831
TOTALE		341	1.934	346	1.988	371	2.135
TOTALE		721	9.620	719	9.520	756	10.027

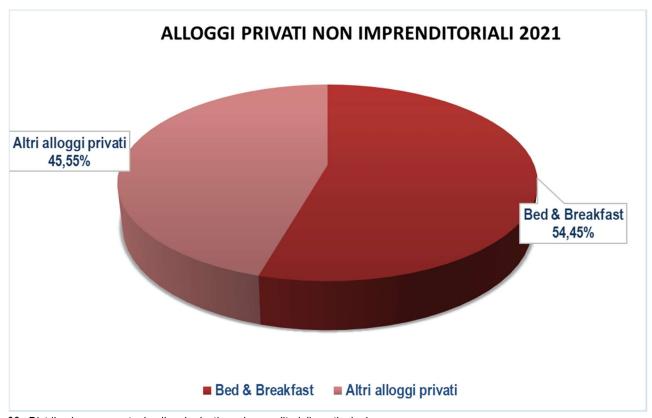
<sup>33</sup>\_Dettaglio strutture ricettive e posti letto per tipologia nel triennio 2019-2021



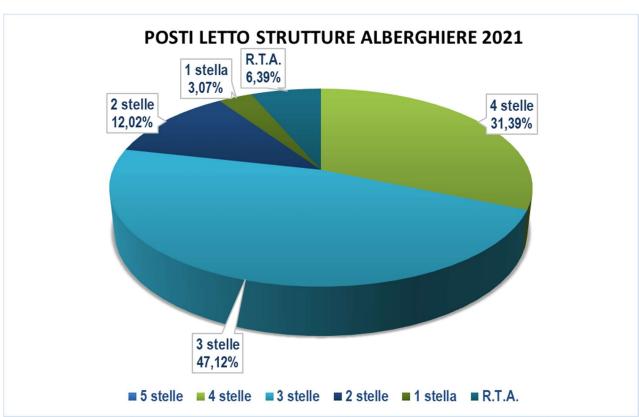
34\_ Distribuzione percentuale strutture alberghiere per stellaggio



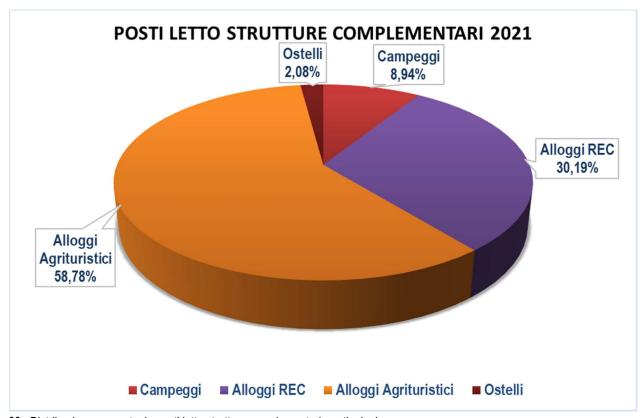
35\_ Distribuzione percentuale strutture complementari per tipologia



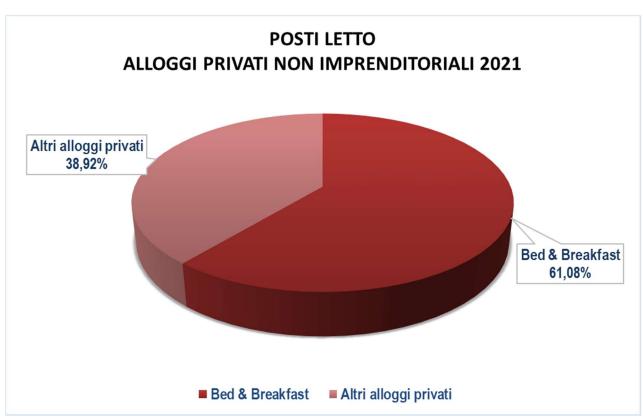
36\_ Distribuzione percentuale alloggi privati non imprenditoriali per tipologia



37\_Distribuzione percentuale posti letto strutture alberghiere per stellaggio



38\_ Distribuzione percentuale posti letto strutture complementari per tipologia

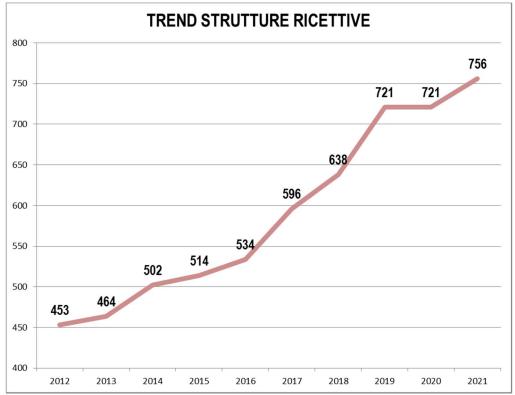


39\_ Distribuzione percentuale posti letto alloggi privati non imprenditoriali per tipologia

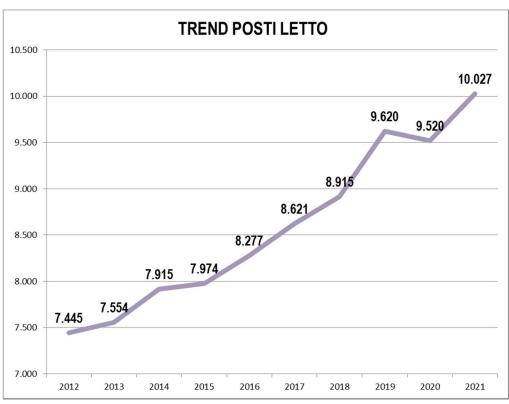
## STORICO ATTIVITA' RICETTIVA

ANNO	STRUTTURE	POSTILETTO
2012	453	7.445
2013	464	7.554
2014	502	7.915
2015	514	7.974
2016	534	8.277
2017	596	8.621
2018	638	8.915
2019	721	9.620
2020	721	9.520
2021	756	10.027

<sup>40</sup>\_Strutture ricettive e posti letto in provincia 2012-2021



41\_Trend strutture ricettive in provincia 2012-2021



42\_Trend posti letto in provincia 2012-2021

### **GLOSSARIO** (tratto da ISTAT)

#### Arrivi

Il numero di clienti arrivati, distinti per paese estero o regione italiana di residenza che hanno effettuato il check in nell'esercizio ricettivo nel periodo considerato.

#### Presenze

Il numero delle notti trascorse dai clienti negli esercizi ricettivi nel periodo considerato.

#### Permanenza media dei clienti

La permanenza media è data dal rapporto presenze/arrivi ed indica la durata media dei soggiorni dei clienti nelle strutture ricettive.

#### Esercizi alberghieri

Tale categoria include gli alberghi da 1 a 5 stelle, i villaggi albergo, le residenze turistico-alberghiere, le pensioni, i residence, i motel, le residenze d'epoca, gli alberghi meublé o garni, le dimore storiche, i centri benessere (beauty farm) e tutte le altre tipologie di alloggio che in base alle normative regionali sono assimilabili agli alberghi.

#### Esercizi extra-alberghieri

Gli esercizi extra-alberghieri si dividono in esercizi complementari e alloggi privati in affitto.

#### A) Esercizi complementari

Gli esercizi complementari includono gli alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale, i campeggi ed i villaggi turistici, gli agriturismi, gli ostelli per la gioventù, le case per ferie, i rifugi alpini e gli "altri esercizi" ricettivi non altrove classificati.

### Campeggi

Gli esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, attrezzati su aree recintate per la sosta ed il soggiorno di turisti provvisti, di norma, di tende o di altri mezzi autonomi di pernottamento. Sono contrassegnati dalle leggi regionali con 1, 2, 3 e 4 stelle in rapporto al servizio offerto, alla loro ubicazione ed alla presenza di attrezzature ricreative, culturali e sportive. I campeggi assumono la denominazione "A" (annuale) quando sono aperti per la doppia stagione estivo invernale o sono autorizzati ad esercitare la propria attività per l'intero anno. La chiusura temporanea dei campeggi può essere consentita per un periodo di 3 mesi all'anno a scelta dell'operatore.

#### Villaggi turistici

Sono esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, attrezzati su aree recintate per la sosta ed il soggiorno in allestimenti minimi, di turisti sprovvisti, di norma, di mezzi autonomi di pernottamento. Sono contrassegnati con 4, 3, e 2 stelle in rapporto al servizio offerto, alla loro ubicazione ed alla presenza di attrezzature ricreative, culturali e sportive. Vengono contrassegnate con una stella le miniaree di sosta che hanno un minimo di dieci ed un massimo di trenta piazzole e svolgono la propria attività integrata anche con altre 63 attività extra-turistiche al supporto del turismo campeggistico itinerante, rurale ed escursionistico. I villaggi turistici assumono la denominazione aggiuntiva "A" (annuale) quando sono aperti per la doppia stagione estivo-invernale o sono autorizzati ad esercitare la propria attività per l'intero anno.

#### Alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale

Gli alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriali includono le strutture collettive (camere, case ed appartamenti per vacanze) gestite da un'amministrazione unica commerciale e date in affitto per uso turistico. Sulla base di normative regionali sono state individuate alcune forme di alloggio assimilabili a questa tipologia quali: residence, affittacamere, unità abitative ammobiliate per uso turistico, attività ricettive in esercizi di ristorazione, case ed appartamenti per vacanza.

#### Agriturismi

In questa categoria rientrano i soli agriturismi propriamente definiti, ossia i locali, situati in fabbricati rurali, nei quali viene dato alloggio a turisti da imprenditori agricoli singoli o associati.

#### Ostelli della gioventù

Sono le strutture ricettive attrezzate per il soggiorno ed il pernottamento dei giovani.

#### Case per ferie

Sono le strutture ricettive attrezzate per il soggiorno di persone o gruppi e gestite, al di fuori di normali canali commerciali, da enti pubblici, associazioni o enti religiosi operanti senza fine di lucro per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose, o sportive, nonché da enti o aziende per il soggiorno dei propri dipendenti e dei loro familiari. Tale categoria include i centri di vacanza per minori, le colonie, i pensionati universitari, le case della gioventù, le foresterie, le case per esercizi spirituali, le case religiose di ospitalità, i centri vacanze per ragazzi, i centri soggiorni sociali.

### • Rifugi di montagna

Sono locali idonei ad offrire ospitalità in zone montane di alta quota, fuori dai centri urbani. Sono assimilabili a tale categoria alcune tipologie di esercizio previste da leggi regionali quali, rifugi sociali d'alta montagna, rifugi escursionistici, bivacchi ecc.

#### Altri esercizi ricettivi

Includono tutte le altre tipologie di alloggio non elencate in precedenza e regolate da leggi regionali

#### B) Alloggi privati in affitto.

Questa tipologia riguarda le forme di alloggio date in affitto da privati a privati o ad agenzie professionali, su base temporanea, come alloggio turistico. Sono caratterizzati da una gestione non imprenditoriale e comprendono i Bed & Breakfast e Altri alloggi privati.

#### Bed & Breakfast

Sono strutture ricettive che offrono un servizio di alloggio e prima colazione per un numero limitato di camere e/o di posti letto.

#### Altri alloggi privati

Tale categoria include tutte le altre tipologie di alloggio privato in affitto, diverse dai B&B che, anche se non espressamente disciplinate dalle normative riguardanti gli esercizi ricettivi collettivi, sono contemplate dalle varie leggi regionali.