



PROVINCIA DI MANTOVA

DECRETO PRESIDENZIALE N° 110 DEL ° 02/07/2018

OGGETTO:

Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico.

Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, lotti "a" e "b", e candidatura del lotto "b" a finanziamento nell'ambito del Programma nazionale edilizia scolastica 2018-2020.

IL PRESIDENTE

Assistito dal Segretario Generale Dr.Maurizio Sacchi

DECISIONE

Si approva in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori *“Sede dell’istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico”,* lotti *“a”* e *“b”*, e la candidatura del lotto *“b”* a finanziamento nell’ambito del Programma nazionale edilizia scolastica 2018-2020.

PREMESSO che:

- ✓ ai sensi dell’art. 3 della Legge 23/1996 *“Norme per l’edilizia scolastica”* le Province gestiscono gli immobili destinati all’istruzione superiore, e che tale competenza è stata confermata dall’art. 85 della Legge 56/2014 *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- ✓ tra le attività di competenza vi sono anche *“le ristrutturazioni e le manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche”* (L. 23/1996, art. 2 c. 1 lett. b);
- ✓ la normativa tecnica sulle costruzioni è stata recentemente aggiornata (Decreto del Ministero delle Infrastrutture 17 gennaio 2018) e prevede nuove criteri per la valutazione della resistenza sismica delle scuole dando indicazioni operative sugli interventi da adottare (in particolare al cap. 8);

- ✓ tutti gli edifici scolastici dovranno essere progressivamente adeguati ai nuovi criteri di resistenza sismica;

CONSIDERATO che:

- ✓ la sede dell'Istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN) è tra gli immobili scolastici di proprietà ed in gestione alla Provincia di Mantova;
- ✓ il complesso si compone di corpi di fabbrica integrati tra di loro, in struttura di cemento armato prefabbricato;
- ✓ le strutture prefabbricate progettate e costruite in assenza di criteri antisismici sono particolarmente vulnerabili al terremoto;
- ✓ il territorio comunale di Castiglione delle Stiviere risulta tra i più sismici del territorio mantovano e della Lombardia, e rientra tra i comuni classificati in zona sismica 2;
- ✓ la combinazione di vulnerabilità costruttiva ed alta pericolosità sismica rendono l'adeguamento dell'immobile scolastico ai nuovi criteri di resistenza sismica tra gli interventi prioritari;

VISTO:

- ✓ il Decreto interministeriale 3 gennaio 2018 *"Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020"* (G.U. s.g. n. 78 del 4-4-2018);
- ✓ la D.G.R. 17-1-2018 n. X/7764 *"Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Individuazione dei criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica"* (B.U.R.L. s.o. n. 4 del 23-1-2018);
- ✓ il Decreto della Direzione generale istruzione, formazione e lavoro di Regione Lombardia n. 5792 del 23-4-2018 *"Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Emanazione avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica"*;

PRESO ATTO che:

- ✓ tali atti stabiliscono le modalità ed i tempi per la candidatura a finanziamento statale di progetti di edilizia scolastica;
- ✓ i finanziamenti statali per l'edilizia scolastica saranno rivolti agli interventi candidati secondo le modalità e termini previsti ed inseriti in graduatoria;
- ✓ tra gli interventi finanziabili sono prioritari quelli di adeguamento sismico (tipologia d'intervento A);

RILEVATO che:

- ✓ tutti i padiglioni in struttura prefabbricata di cemento armato del plesso scolastico di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione sono stati oggetto nell'anno 2013 di valutazione della sicurezza strutturale sismica da parte dell'ing. Massimo Trivini Bellini, su incarico della Provincia;
- ✓ la valutazione della sicurezza ha evidenziato numerosi elementi critici per la resistenza dell'edificio, e la necessità di provvedere ad interventi sistematici sugli immobili per

raggiungere l'adeguamento dell'edificio rispetto ai requisiti normativi richiesti per le nuove edificazioni;

- ✓ il quadro complessivo degli interventi ancora necessari è stato definito all'interno del progetto di fattibilità tecnica ed economica di adeguamento sismico dell'immobile predisposto dal medesimo professionista;
- ✓ il progetto si articola in due lotti realizzativi denominati "a" e "b";
- ✓ l'importo complessivo di spesa del lotto "a" è di euro 150.000,00 secondo il seguente quadro economico:

1- IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI	
A LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO	€ 85.000,00
B ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 15.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 100.000,00

2 - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA 10 % sui lavori	€ 10.000,00
Contributo A.N.A.C. (Del. 20/12/2017)	€ 30,00
Competenze tecniche art. 113 c. 2 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 2.000,00
Contrib. assicurativo per verifica ex artt. 49 e 57 dpr 207/10	€ 350,00
Spese tecniche	€ 22.782,88
Prove tecniche	€ 10.000,00
Imprevisti (con arrotondamento)	€ 1.837,12
Accantonamento accordo bonario	€ 3.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.000,00

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO **€150.000,00**

- ✓ il lotto "a" comprende interventi già finanziati dallo Stato in base al D.L. 24 aprile 2017 n. 50 ed al successivo DM 607/2017, ed inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, all'interno del progetto "*Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di Castiglione delle Stiviere (MN): opere di miglioramento sismico e di riqualificazione della palestra*" CUP: G22B17003070001, dell'importo complessivo di euro 150.000,00;
- ✓ il lotto "b" (che annovera a sua volta sei "corpi" strutturali omogenei "A", "B", "C", "D", "E" e "F") comprende invece tutte le opere non attualmente finanziate, per un importo complessivo di spesa di euro 5.000.000,00 secondo il seguente quadro economico di progetto:

✓ 1- IMPORTO DELLE SOMMINISTRAZIONI	
CORPO A	€ 832.793,00
CORPO B	€ 399.270,00
CORPO C	€ 638.521,00
CORPO D	€ 536.686,00

CORPO E	€ 465.445,00
CORPO F	<u>€ 50.000,00</u>
TOTALE OPERE soggette a ribasso d'asta	€ 2.922.715,00

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	<u>€ 270.000,00</u>
--	---------------------

TOTALE COMPLESSIVO OPERE IN APPALTO	€ 3.192.715,00
-------------------------------------	----------------

2 - SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% su opere in appalto	€ 319.271,50
Spese tecniche per progetto definitivo – esecutivo opere impiantistiche elettriche e simulazione fotografica dell'intervento (CNPAIAe IVA incluse)	€ 425.048,00
Spese per indagini invasive sui dettagli costruttivi e ripristini, da attuarsi con impresa edile compreso IVA	€ 20.000,00
Indagini geologiche approfondite compreso IVA	€ 4.500,00
Sondaggi fondazioni e dettagli costruttivi compreso IVA	€ 25.000,00
Spese per rilievi e restituzioni grafiche con laser-scan compreso IVA	€ 25.000,00
Collaudo statico e T.A. In c.o. (CNPAIAe IVA incluse)	€ 76.168,00
Spese per copertura assicurativa RC Professionale e Verificatore	€ 10.000,00
Contributo autorità LL.PP.	€ 600,00
Competenze tecniche art. 113 c. 2 D. Lgs 50/16 e s.m.i.	€ 60.000,00
Pubblicità	€ 5.000,00
LAVORI IN ECONOMIA per bypass linee esterne interraste	€ 300.000,00
Oneri per spostamento, accatastamento, custodia e ricollocazione del materiale didattico	€ 300.000,00
Imprevisti su Lavori in appalto	<u>€ 236.697,50</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.807.285,00

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	€ 5.000.000,00
-----------------------------------	-----------------------

- ✓ il progetto di fattibilità tecnica ed economica si compone dei seguenti elaborati che vengono allegati al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale:

"A" Relazione Illustrativa – R01.1

"B" Relazione Tecnica – R02

"C" Studio di prefattibilità ambientale – R01.2

"D" Studi e indagini preliminari – R03

"E" Piano seminterrato -T01

"F" Piano rialzato -T02

"G" Piano primo -T03

"H" Prime indicazioni e misure finalizzate alla sicurezza dei luoghi di lavoro - R04

"I" Calcolo sommario di spesa – R05

"L" Quadro economico di progetto – R06

"M" Cronoprogramma – R07

VALUTATO che:

- ✓ le opere in progetto risultano necessarie per garantire la sicurezza sismica del plesso scolastico;
- ✓ in ragione degli importi di spesa previsti, l'intervento di adeguamento risulta economicamente più conveniente della dismissione degli immobili e della loro sostituzione con edifici nuovi;
- ✓ per le opere già finanziate è in corso l'iter progettuale e realizzativo (lotto "a" all'interno del più ampio progetto CUP: G22B17003070001);
- ✓ per completare l'adeguamento sismico dell'immobile con le opere del lotto "b" è necessario reperire finanziamenti per euro 5.000.000,00;
- ✓ le opere rientrano tra gli interventi finanziabili nella Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020;

RITENUTO necessario:

- ✓ approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica *"Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico"*;
- ✓ candidare a finanziamento nella Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 il lotto "b" dell'intervento, secondo i termini del relativo bando regionale per l'annualità 2018;

DATO ATTO che per il presente atto non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012").

RICHIAMATO:

- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 comma 54 lettera a) in cui si dispone che "sono organi delle Province esclusivamente: il presidente della Provincia, il consiglio provinciale, l'assemblea dei sindaci";
- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 e comma 55 primo periodo, in cui si dispone che "Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti ed esercita tutte le altre funzioni previste nello statuto";
- ✓ la Legge 23/1996 "Norme per l'edilizia scolastica";
- ✓ il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i (t.u. Enti locali);

- ✓ la normativa sui contratti pubblici, in particolare il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici);

VISTO:

- ✓ il Decreto presidenziale n. 48 del 14/04/2018 di approvazione del Piano esecutivo di gestione anni 2018-2020 – parte finanziaria;
- ✓ il Programma Triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 2018/20 del 10/04/2018;

VISTO:

- ✓ il parere favorevole sulla regolarità istruttoria espresso da Andrea Lui responsabile del “Servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza” secondo Provvedimento prot. n. 55988/2017 di incarico sulla posizione organizzativa e Responsabile unico del procedimento;

ACQUISITO l'allegato parere favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico Enti locali D.Lgs 267/2000 intitolato “pareri dei responsabili dei servizi”, espresso da: Dirigente responsabile dell'Area Funzioni regionali delegate, Istruzione, Edilizia scolastica, Pari opportunità, Barbara Faroni, che attesta la regolarità tecnica;

tutto ciò premesso

DECRETA

1.DI APPROVARE in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Sede dell'istituto superiore F. Gonzaga di via fratelli Lodrini 32 a Castiglione delle Stiviere (MN): adeguamento sismico”, redatto dall'ing. Massimo Trivini Bellini, impostato su due lotti (“a” e “b”) di importo complessivo di spesa rispettivamente di euro 150.000,00 ed euro 5.000.000,00 secondo i quadri economici in premessa, comprendente gli elaborati di cui in premessa allegati parti integranti e sostanziali del presente decreto:

2.DI DARE ATTO che:

- ✓ il lotto “a” comprende interventi già finanziati dallo Stato in base al D.L. 24 aprile 2017 n. 50 ed al successivo DM 607/2017, ed inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, all'interno del più ampio progetto CUP: G22B17003070001 per il quale è in corso l'iter progettuale e realizzativo;
- ✓ il lotto “b” comprende tutte le opere non attualmente finanziate;

3.DI APPROVARE la candidatura a finanziamento del lotto “b” del progetto in parola per l'annualità 2018 della Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, secondo i termini del relativo bando regionale, dando mandato agli uffici provinciali di provvedere ai relativi adempimenti per formalizzare la candidatura stessa;

4.DI TRASMETTERE il presente provvedimento, contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio on line dell'Ente, in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

5.DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo pretorio.

IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DEL PROVVEDIMENTO

Inoltre,

CONSIDERATA la necessità di effettuare la candidatura a finanziamento in parola nei termini previsti dal bando,

VISTO l'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 intitolato "esecutività delle deliberazioni",

DECRETA

1.DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

ALLEGATI

"A" Relazione Illustrativa – R01.1

"B" Relazione Tecnica – R02

"C" Studio di prefattibilità ambientale – R01.2

"D" Studi e indagini preliminari – R03

"E" Piano seminterrato -T01

"F" Piano rialzato -T02

"G" Piano primo -T03

"H" Prime indicazioni e misure finalizzate alla sicurezza dei luoghi di lavoro - R04

"I" Calcolo sommario di spesa – R05

"L" Quadro economico di progetto – R06

"M" Cronoprogramma – R07

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Maurizio Sacchi

IL PRESIDENTE
Beniamino Morselli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni