



## PROVINCIA DI MANTOVA

---

### DECRETO PRESIDENZIALE N° 109 DEL ° 02/07/2018

**OGGETTO:**

Adeguamento sismico della sede del Liceo Artistico "A. Dal Prato" di via Roma n. 2 a Guidizzolo (MN).

Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, lotti 1A, 1B, 2, e candidatura del lotto 2 a finanziamento nell'ambito del Programma nazionale edilizia scolastica 2018-2020

### IL PRESIDENTE

**Assistito dal Segretario Generale Dr.Maurizio Sacchi**

### DECISIONE

Si approva in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori "Adeguamento sismico della sede del Liceo Artistico "A. Dal Prato" di via Roma n. 2 a Guidizzolo (MN).", lotti 1A, 1B, 2, e la candidatura del lotto 2 a finanziamento nell'ambito del Programma nazionale edilizia scolastica 2018-2020.

*PREMESSO* che:

- ✓ ai sensi dell'art. 3 della Legge 23/1996 "Norme per l'edilizia scolastica" le Province gestiscono gli immobili destinati all'istruzione superiore, e che tale competenza è stata confermata dall'art. 85 della Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- ✓ tra le attività di competenza vi sono anche "le ristrutturazioni e le manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche" (L. 23/1996, art. 2 c. 1 lett. b);
- ✓ la normativa tecnica sulle costruzioni è stata recentemente aggiornata (Decreto del Ministero delle Infrastrutture 17 gennaio 2018) e prevede nuovi criteri per la

valutazione della resistenza sismica delle scuole dando indicazioni operative sugli interventi da adottare (in particolare al cap. 8);

- ✓ tutti gli edifici scolastici dovranno essere progressivamente adeguati ai nuovi criteri di resistenza sismica;

*CONSIDERATO* che:

- ✓ la sede della sezione staccata "A. dal Prato" dell'istituto superiore G. Romano di via Roma 2 a Guidizzolo (MN) è tra gli immobili scolastici di proprietà ed in gestione alla Provincia di Mantova;
- ✓ tra i comuni del territorio della Provincia di Mantova, Guidizzolo è tra quelli a maggiore sismicità;
- ✓ l'adeguamento dell'immobile scolastico in parola ai nuovi criteri di resistenza sismica risulta pertanto tra gli interventi prioritari;

*VISTO*:

- ✓ il Decreto interministeriale 3 gennaio 2018 "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" (G.U. s.g. n. 78 del 4-4-2018);
- ✓ la D.G.R. 17-1-2018 n. X/7764 "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Individuazione dei criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica" (B.U.R.L. s.o. n. 4 del 23-1-2018);
- ✓ il Decreto della Direzione generale istruzione, formazione e lavoro di Regione Lombardia n. 5792 del 23-4-2018 "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Emanazione avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica";

*PRESO ATTO* che:

- ✓ tali atti stabiliscono le modalità ed i tempi per la candidatura a finanziamento statale di progetti di edilizia scolastica;
- ✓ i finanziamenti statali per l'edilizia scolastica saranno rivolti agli interventi candidati secondo le modalità e termini previsti ed inseriti in graduatoria;
- ✓ tra gli interventi finanziabili sono prioritari quelli di adeguamento sismico (tipologia d'intervento A);

*RILEVATO* che:

- ✓ il plesso scolastico di via Roma 2 a Guidizzolo, composto da fabbricati di diverse epoche e tecnologie costruttive, è stato oggetto nell'anno 2017 di valutazione della sicurezza strutturale sismica da parte dell'ing. Isacco Sanguanini, su incarico della Provincia;
- ✓ la valutazione della sicurezza ha evidenziato numerosi elementi critici per la resistenza dell'edificio, e la necessità di provvedere ad interventi sistematici sull'immobile per raggiungere l'adeguamento dell'edificio rispetto ai requisiti normativi richiesti per le nuove edificazioni;

- ✓ il quadro complessivo di tali interventi è stato definito all'interno del progetto di fattibilità tecnica ed economica di adeguamento sismico dell'immobile predisposto dal medesimo professionista;
- ✓ il progetto si articola in tre lotti realizzativi denominati 1A, 1B e 2;
- ✓ i lotti 1A ed 1B comprendono interventi già finanziati dallo Stato in base al D.L. 24 aprile 2017 n. 50 ed al successivo DM 607/2017, ed inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018;
- ✓ il lotto 1A corrisponde al progetto "Istituto d'arte G. Romano: completamento messa in sicurezza soffitti ed elementi non strutturali e strutturali." (CUP: G62B17003930001), dell'importo complessivo di spesa di euro 197.910,00 secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) IMPORTO delle OPERE STRUTTURALI "A MISURA" SOGGETTO A RIBASSO	€ 145'000.00	
B) IMPORTO per L'ATTUAZIONE dei PIANI di SICUREZZA delle OPERE STRUTTURALI	€ 4'000.00	
<b>TOTALE OPERE STRUTTURALI</b>	<b>€</b>	<b>149'000.00</b>
C) IMPORTO delle OPERE DI RIPRISTINO SOLAI "A MISURA" SOGGETTO A RIBASSO	€ 10'000.00	
D) IMPORTO per L'ATTUAZIONE dei PIANI di SICUREZZA delle OPERE DI RIPRISTINO DEI SOLAI	€ 1'000.00	
<b>TOTALE OPERE SUI SOLAI</b>	<b>€</b>	<b>11'000.00</b>
<b>TOTALE SOMMA IN APPALTO (A+B+C+D)</b>	<b>€</b>	<b>160'000.00</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
o.1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto compresa Iva Pulizie e traslochi	€ 1'200.00	
<b>SOMMANO Lavori in economia</b>	<b>€</b>	<b>1'200.00</b>
o.2) Imprevisti e Arrotondamenti (compresa eventuale IVA se necessaria)	€ 821.00	0.50%
o.3) Contributo Autorità Vigilanza sul LL.PP. (Art. 1, commi 65 e 67, L. 23.12.2005, n. 266)	€ 225.00	
o.4) Spese tecniche:		
-c.4a1) Erogazione fondo previsto art. 93 comma 7ter del "Codice Contratti Pubblici" D.Lgs. 12.04.2006 e s.m.l. (compresi oneri riflessi) su PP - PD - PE - DL. Quota parte pari all'80%, destinata al Responsabile del Procedimento e gli incaricati della reda	€ 2'560.00	
-c.4a2) Erogazione fondo art. 93 comma 7quater - come sopra - Quota parte pari al 20%, destinata all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il cont		
	€ 640.00	
o.6) Spese assicurative per i rischi del Progettista Interno	€ 300.00	
o.8) Spese assicurative per i rischi per verifica ex artt. 49 e 57 dpr 207/10 e s.m.l.	€ 300.00	
o.7) Affidamento incarichi esterni Iva e oneri compresi	€ 15'000.00	
o.8) Spese per pubblicità	€ 500.00	
Totale somme a disposizione escludendo l' I.V.A. sulle somme in appalto	<b>€</b>	<b>21'646.00</b>
o.8) I.V.A. ed eventuali altre imposte		
c.9a) I.V.A. al 10% sulle Opere in Appalto (A+B+C+D)	€ 16'000.00	
c.9b) I.V.A. al 22% sui lavori in economia (A+B)	€ 264.00	
Totale I.V.A.	<b>€</b>	<b>16'264.00</b>
<b>Totale SOMME a DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>197'910.00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€</b>	<b>197'910.00</b>

- ✓ il lotto 1B al progetto "Sede della sezione staccata "A. dal Prato" di Guidizzolo (MN) dell'Istituto Superiore "G. Romano": Opere di messa in sicurezza della facciata, della copertura e miglioramento sismico della palestra." (CUP: G42B17003560001), dell'importo complessivo di spesa di euro 300.000,00 secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) IMPORTO delle OPERE STRUTTURALI "A MISURA" SOGGETTO A RIBASSO	€ 160'000.00	
B) IMPORTO per L'ATTUAZIONE dei PIANI di SICUREZZA delle OPERE STRUTTURALI	€ 5'000.00	
<b>TOTALE OPERE STRUTTURALI</b>	<b>€</b>	<b>165'000.00</b>
C) IMPORTO delle OPERE DI RIPRISTINO FACCIATE "A MISURA" SOGGETTO A RIBASSO	€ 60'000.00	
D) IMPORTO per L'ATTUAZIONE dei PIANI di SICUREZZA delle OPERE DI RIPRISTINO DELLE FACCIATE	€ 17'500.00	
<b>TOTALE OPERE SULLE FACCIATE</b>	<b>€</b>	<b>77'500.00</b>
<b>TOTALE SOMMA IN APPALTO (A+B+C+D)</b>	<b>€</b>	<b>242'500.00</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
o.1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto compresa Iva Pulizie e traslochi	€ 1'800.00	
<b>SOMMARIO Lavori in economia</b>	<b>€</b>	<b>1'800.00</b>
o.2) Imprevisti e Arrotondamenti (compresa eventuale IVA se necessaria)	€ 1'878.00	0.77%
o.3) Contributo Autorità Vigilanza sul LL.PP. (Art. 1, commi 65 e 67, L. 23.12.2005, n. 266)	€ 225.00	
o.4) <b>Spese tecniche:</b>		
-c.4a1) Erogazione fondo previsto art. 93 comma 7ter del "Codice Contratti Pubblici" D.Lgs. 12.04.2006 e s.m.i. (compresi oneri riflessi su PP - PD - PE - DL. Quota parte pari all'80%, destinata al Responsabile del Procedimento e gli incaricati della redazione del Progetto, del Piano della Sicurezza, della Direzione dei Lavori, del Collaudo e dei loro collaboratori.	€ 3'880.00	
-c.4a2) Erogazione fondo art. 93 comma 7quater - come sopra - Quota parte pari al 20%, destinata all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa per centri di costo, nonché all'ammodernamento e all'accrescimento dell'efficienza dell'ente e dei servizi ai cittadini.	€ 970.00	
o.6) Spese assicurative per i rischi del Progettista interno	€ 300.00	
o.8) Spese assicurative per i rischi per verifica ex artt. 49 e 57 dpr 207/10 e s.m.i.	€ 300.00	
o.7) Affidamento incarichi esterni Iva e oneri compresi	€ 23'000.00	
o.8) Spese per pubblicità	€ 500.00	
<b>Totale somme a disposizione escludendo l'I.V.A. sulle somme in appalto</b>	<b>€</b>	<b>32'854.00</b>
o.8) I.V.A. ed eventuali altre imposte		
c.9a) I.V.A. al 10% sulle Opere in Appalto (A+B+C+D)	€ 24'250.00	
c.9b) I.V.A. al 22% sui lavori in economia (A+B)	€ 396.00	
<b>Totale I.V.A.</b>	<b>€</b>	<b>24'646.00</b>
<b>Totale SOMME a DISPOSIZIONE</b>		
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€</b>	<b>300'000.00</b>

✓ il lotto 2 comprende invece tutte le opere non attualmente finanziate, per un importo complessivo di spesa di euro 1.200.000,00 secondo il seguente quadro economico di progetto:

DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) IMPORTO delle OPERE STRUTTURALI "A MISURA" SOGGETTO A RIBASSO	€ 770'000.00	
B) IMPORTO per L'ATTUAZIONE dei PIANI di SICUREZZA delle OPERE STRUTTURALI	€ 35'000.00	
<b>TOTALE OPERE STRUTTURALI</b>		€ 805'000.00
<b>TOTALE SOMMA IN APPALTO (A+B+C+D)</b>		€ 805'000.00
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
o.1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto compresa Iva Pulizie e traslochi	€ 20'000.00	€ 20'000.00
<b>SOMMARIO Lavori in economia</b>		€ 20'000.00
o.2) Imprevisti e Arrotondamenti (compresa eventuale IVA se necessaria)	€ 76'660.00	9.39%
o.3) Contributo Autorità Vigilanza sui LL.PP. (Art. 1, commi 65 e 67, L. 23.12.2005, n. 266)	€ 450.00	
<b>o.4) Spese tecniche:</b>		
-c.4a1) Erogazione fondo previsto art. 93 comma 7ter del "Codice Contratti Pubblici" D.Lgs. 12.04.2006 e s.m.l. (compresi oneri riflessi) su PP - PD - PE - DL. Quota parte pari all'80%, destinata al Responsabile del Procedimento e gli incaricati della reda	€ 12'880.00	
-c.4a2) Erogazione fondo art. 93 comma 7quater - come sopra - Quota parte pari al 20%, destinata all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il cont		
	€ 3'220.00	
o.6) Spese assicurative per i rischi del Progettista Interno	€ 2'000.00	
o.8) Spese assicurative per i rischi per verifica ex artt. 49 e 57 dpr 207/10 e s.m.l.	€ 2'000.00	
o.7) Affidamento incarichi esterni Iva e oneri compresi	€ 190'000.00	
o.8) Spese per pubblicità	€ 4'000.00	
<b>Totale somme a disposizione escludendo l' I.V.A. sulle somme in appalto</b>		€ 310'100.00
<b>o.8) I.V.A. ed eventuali altre imposte</b>		
c.9a) I.V.A. al 10% sulle Opere in Appalto (A+B+C+D)	€ 80'500.00	
c.9b) I.V.A. al 22% sui lavori in economia (A+B)	€ 4'400.00	
<b>Totale I.V.A.</b>		€ 84'900.00
<b>Totale SOMME a DISPOSIZIONE</b>		
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		€ 1'200'000.00

- ✓ il progetto di fattibilità tecnica ed economica si compone dei seguenti elaborati che vengono allegati al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale:
  - "A" Relazione illustrativa e cronoprogramma
  - "B" Quadro economico
  - "C" Elaborati grafici

VALUTATO che:

- ✓ le opere in progetto risultano necessarie per garantire la sicurezza sismica del plesso scolastico;
- ✓ in ragione degli importi di spesa previsti, l'intervento di adeguamento risulta economicamente più conveniente della dismissione dell'immobile e della sua sostituzione con edificio nuovo, anche in ragione del vincolo architettonico sussistente sulla parte più antica del complesso;
- ✓ per le opere già finanziate è in corso l'iter progettuale e realizzativo (lotti 1A e 1B);
- ✓ per completare l'adeguamento sismico dell'immobile con le opere del lotto 2 è necessario reperire finanziamenti per euro 1.200.000,00;
- ✓ le opere rientrano tra gli interventi finanziabili nella Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020;

RITENUTO necessario:

- ✓ approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Adeguamento sismico della sede del Liceo Artistico "A. Dal Prato" di via Roma n. 2 a Guidizzolo (MN)";

- ✓ candidare a finanziamento nella Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 il lotto 2 dell'intervento, secondo i termini del relativo bando regionale per l'annualità 2019;

*DATO ATTO* che per il presente atto non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in capo al dirigente, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012");

*RICHIAMATO:*

- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 comma 54 lettera a) in cui si dispone che "sono organi delle Province esclusivamente: il presidente della Provincia, il consiglio provinciale, l'assemblea dei sindaci";
- ✓ la Legge 7 aprile 2014 n. 56, intitolata "disposizioni sulle città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni", articolo 1 e comma 55 primo periodo, in cui si dispone che "Il Presidente della Provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti ed esercita tutte le altre funzioni previste nello statuto";
- ✓ la Legge 23/1996 "Norme per l'edilizia scolastica";
- ✓ il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i (t.u. Enti locali);
- ✓ la normativa sui contratti pubblici, in particolare il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici);

*VISTO:*

- ✓ il Decreto presidenziale n. 48 del 14/04/2018 di approvazione del Piano esecutivo di gestione anni 2018-2020 – parte finanziaria;
- ✓ il Programma Triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 2018/20 del 10/04/2018;

*VISTO:*

- ✓ il parere favorevole del Responsabile unico del procedimento, istruttore del presente atto monocratico, Giuseppe Comparini;

*ACQUISITO* l'allegato parere favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico Enti locali D.Lgs 267/2000 intitolato "pareri dei responsabili dei servizi", espressi da: Dirigente dell'Area Funzioni regionali delegate, Istruzione, Edilizia scolastica, Pari opportunità, Barbara Faroni, che attesta la regolarità tecnica;

tutto ciò premesso

DECRETA

1.*DI APPROVARE* in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Adeguamento sismico della sede del Liceo Artistico “A. Dal Prato” di via Roma n. 2 a Guidizzolo (MN)”, redatto dall’ing. Isacco Sanguanini, impostato su tre lotti (1A, 1B, 2) di importo complessivo di spesa rispettivamente di euro 197.910,00, euro 300.000,00, euro 1.200.000,00 secondo i quadri economici in premessa, comprendente gli elaborati di cui in premessa allegati al presente decreto, per farne parte integrante e sostanziale:

“A” Relazione illustrativa e cronoprogramma

“B” Quadro economico

“C” Elaborati grafici

2.*DI DARE ATTO* che:

- ✓ i lotti 1A ed 1B comprendono interventi già finanziati dallo Stato in base al D.L. 24 aprile 2017 n. 50 ed al successivo DM 607/2017, ed inseriti nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2018-2020, elenco annuale 2018, per i quali è in corso l’iter progettuale e realizzativo;
- ✓ il lotto 2 comprende tutte le opere non attualmente finanziate;

3.*DI APPROVARE* la candidatura a finanziamento del lotto 2 del progetto in parola per l’annualità 2019 della Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, secondo i termini del relativo bando regionale, dando mandato agli uffici provinciali di provvedere ai relativi adempimenti per formalizzare la candidatura stessa;

4.*DI TRASMETTERE* il presente provvedimento, contestualmente alla sua pubblicazione all’albo pretorio on line dell’Ente, in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

5.*DI DARE ATTO*, ai sensi dell’art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo o venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni; entrambi i termini decorrono dall’ultimo giorno di pubblicazione all’Albo pretorio.

**IMMEDIATA ESEGUIBILITA’ DEL PROVVEDIMENTO**

Inoltre,

*CONSIDERATA* la necessità di effettuare la candidatura a finanziamento in parola nei termini previsti dal bando,

VISTO l'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 intitolato "esecutività delle deliberazioni",

DECRETA

1. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

**ALLEGATI**

"A" Relazione illustrativa e cronoprogramma

"B" Quadro economico

"C" Elaborati grafici

---

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
Maurizio Sacchi

IL PRESIDENTE  
Beniamino Morselli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni