



Comune di Pegognaga
Provincia di Mantova

Unione dei Comuni Terre di Zara e Po



Comune di Motteggiana
Provincia di Mantova

Registro generale 418

Area 3 - Servizi al Cittadino e alla Persona

DETERMINA N. 124 del 26-07-2019

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DELLA RSA BOVI. DEL CDI BONINSEGNA E DELL'APA - PROROGA DEI TERMINI

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

Premesso che:

- con deliberazione n. 72 del 14/11/2018 la Giunta dell'Unione disponeva di affidare in concessione, previa indizione di gara ad evidenza pubblica ai sensi di legge, la gestione della Residenza sanitaria assistenziale "Ernesta Bovi", del Centro Diurno "Germano Boninsegna" e dell'Alloggio Protetto Anziani alle condizioni contenute in apposito documento allegato e parte integrante e sostanziale della stessa deliberazione;
- con la medesima deliberazione veniva nominata quale Rup relativamente alla gara per l'affidamento in concessione in oggetto la sottoscritta Responsabile dell'area 3, Chiara Chitelotti, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2015 c.s.m.i.;
- con deliberazione n° 25 del 19/04/2019 la Giunta Comunale del Comune di Pegognaga approvava il progetto esecutivo avente ad oggetto "opere residuali per il completamento degli alloggi protetti per anziani";

Viste e richiamate:

- la determinazione a contrattare n° 313 del 24/05/2019 con la quale veniva indetta gara europea, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 c. 1 e 60 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'affidamento in concessione dei servizi di gestione della R.S.A. "E. Bovi", del C.D.I. "G. Boninsegna" e dell'A.P.A. in Comune di Pegognaga (MN) come meglio descritti nel capitolato speciale descrittivo prestazionale per il valore stimato di concessione di € 19.165.842,00 oltre iva, per la durata del contratto fissata in anni nove;
- la determinazione n° 354 del 18/06/2019 con la quale si prendeva di errore materiale del PEF;

Dato atto che l'avviso di gara veniva trasmesso in data 30 maggio 2019 alla GUUE, in data 5 giugno veniva pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana e sul sito della Stazione unica appaltante Provincia di Mantova, e, successivamente veniva pubblicato per estratto su quattro quotidiani;

Preso atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al 1 agosto 2019;

Considerato che:

- sono pervenuti numerosi quesiti, che richiedono ulteriori approfondimenti, ai quali la Stazione Unica Appaltante in collaborazione con l'Unione dei Comuni Terre di Zara e Po sta provvedendo a fornire le risposte in modo tale da consentire ai concorrenti di elaborare adeguate offerte tecniche;
- l'affidamento della concessione avverrà con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 pertanto le ditte concorrenti devono elaborare un'offerta tecnica particolarmente articolata tenuto conto anche della peculiarità dell'oggetto del contratto;
- i concorrenti devono corredare l'offerta di adeguato e dettagliato piano economico finanziario coerente con il capitolato prestazionale e con l'offerta tecnica presentata, pertanto devono essere in possesso delle informazioni utili nonché del tempo necessario per esaminarle;
- l'appalto risulta essere molto complesso;
-

Visto l'art. 79 del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto opportuno concedere una proroga dei termini fissati per l'esecuzione dei sopralluoghi e per la presentazione delle offerte;

Ritenuto quindi di PROROGARE i termini di cui all'avviso di gara in parola come segue:

- **termine ultimo per effettuare il sopralluogo 30/08/2019**
- **termine per la presentazione delle offerte 16/09/2019, ore 12,00**
- **prima seduta pubblica 19/09/2019, ore 9,00**

Ritenuto di non richiedere l'effettuazione del sopralluogo in capo al gestore uscente, nel rispetto della par condicio, in quanto le condizioni del nuovo affidamento non risultano mutate rispetto all'attuale gestione;

Dato atto che della predetta proroga termini verrà data ampia pubblicità mediante pubblicazione oltre che sul profilo della Stazione Appaltante anche sulla GUUE, sulla GURI e sui medesimi quotidiani sui quali è stato pubblicato l'estratto di gara;

Ricordato che:

- la Provincia di Mantova e l'Unione dei Comuni Terre di Zara e Po, di cui fa parte il Comune di Pegognaga, hanno sottoscritto la *"Convenzione per l'affidamento alla Provincia di Mantova delle funzioni di stazione appaltante ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 88 della L. n. 56/2014"*, approvata rispettivamente per la Provincia di Mantova con DCP n. 34 del 04/06/2013 e successiva determinazione dirigenziale n 222 del 3/04/2019 e per l'Unione con Delibera del Consiglio dell'Unione n. 13 del 18/06/2018.
- con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 72 del 14/11/2018, sopra richiamata, la Provincia di Mantova è stata espressamente delegata a espletare, su delega dell'Unione ed in nome e per conto di quest'ultima, la procedura di affidamento in concessione dei servizi di gestione della R.S.A. "E. Bovi", del C.D.I. "G. Boninsegna" e dell'A.P.A. in Comune di Pegognaga (MN), sino alla predisposizione del

relativo contratto con l'aggiudicatario che verrà sottoscritto dall'Unione ente committente dei servizi in concessione.

Ricordato che il CIG è il seguente: 7894605224

Attesa infine la necessità di provvedere a dare adeguata pubblicità all'avviso di gara mediante la pubblicazione dell'avviso proroga dei termini ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.lgs 50/2016 e del D.M. 02/12/2016;

Ritenuto di rinviare a successivo atto l'individuazione dell'agenzia attraverso la quale provvedere alla pubblicazione sui quotidiani e sulla GURI nonché al relativo assunzione di impegno di spesa;

Preso atto che con il presente atto non sono assunti impegni di spesa;

Dato atto che per la presente determinazione non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo alla responsabile che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (*art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della l.190/2012*);

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. *"Codice dei Contratti pubblici"*
- il D.P.R. 207/2010, *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce>>"*, limitatamente agli articoli rimasti in vigore;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 *"disposizioni urgenti per il rilancio dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"*;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. *"Testo Unico degli Enti locali"*;

VISTI

- lo Statuto dell'Unione Terre di Zara e Po
- gli art. 153, comma 5, e 183, comma 9 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento Comunale di Contabilità del Comune di Pegognaga (ente capofila);
- il Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Pegognaga (ente capofila);
- il decreto n° 19 del 21/05/2019 con il quale il Presidente dell'Unione ha nominato i responsabili di servizio ai sensi degli artt. 50 comma 10), 107 comma 2 e 109 comma 2) del D. Lgs. 267/2000;
- il P.E.G. 2019/2021, così come approvato dalla Giunta dell'Unione con deliberazione n. 31 del 14/03/2019;

DETERMINA

1. di **PROROGARE** i termini relativi alla **procedura aperta per l'affidamento in concessione dei servizi di gestione della R.S.A. "E. Bovi", del C.D.I. "G. Boninsegna" e dell'A.P.A. in Comune di**

Pegognaga (MN) , come segue:

termine ultimo per effettuare il sopralluogo 30/08/2019
termine per la presentazione delle offerte 16/09/2019, ore 12,00
prima seduta pubblica 19/09/2019, ore 9,00

2. di dare atto che le richieste di chiarimento potranno essere inoltrate dai concorrenti secondo i termini già fissati al punto 2.2 del disciplinare di gara;
3. di dare atto che tutti gli atti di gara restano invariati fatta eccezione per quanto indicato al punto 1);
4. di inoltrare la presente determinazione all'ufficio Appalti della Provincia di Mantova per il seguito di competenza;
5. di rinviare a successiva determinazione l'assunzione degli impegni di spesa per la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani dell'avviso di proroga così come previsto dalla legge;
5. di dare atto che contro la presente determinazione a contrattare è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2016 e s.m.i.;

Il Responsabile dell'Area
F.to Chitelotti Dott.ssa Chiara

PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO

Accertati, ai sensi dell'art. 147 – bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espressa mediante il presente atto, tenuto conto della vigente normativa generale e specifica e degli obiettivi assegnati, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica amministrativa della determinazione di cui all'oggetto.

Pegognaga, 26-07-2019

Il Responsabile dell'Area 3 - Servizi al Cittadino e alla
Persona
F.to Chitelotti Dott.ssa Chiara

Reg. Pubbl. n. 823

Attestazione di pubblicazione

DETERMINAZIONE N. 124 del 26-07-2019

La presente Determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line per giorni 15 consecutivi, dal 26-07-2019 ai sensi art. 124, comma 1 D. Lgs. n. 267/2000.

Pegognaga, 26-07-2019

F.to L'Istruttore Amministrativo