

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI MANTOVA

BANDO DI GARA

per l'affidamento **IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DELLA R.S.A. "E. BOVI", DEL C.D.I. "G. BONINSEGNA" E DELL'A.P.A. IN COMUNE DI PEGOGNAGA (MN) – CIG 7894605224**

Stazione Appaltante: Provincia di Mantova, Servizio Unico Appalti e Centrale di Committenza, Via P. Amedeo 30/32 – 46100 Mantova - Tel. 0376/204372-347. e.mail appalti@provincia.mantova.it; **Amministrazione aggiudicatrice:** Unione dei Comuni Terre di Zara e Po, P.zza Matteotti 1, 46020 Pegognaga (MN); Codice NUTS ITC4B; **Indirizzo al quale i documenti di gara sono disponibili:** sito Internet della Provincia di MN: www.provincia.mantova.it nella sez. *“Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura”- “Bandi per appalti servizi sopra/sotto soglia”*; **Codici CPV:** 85144100-1, 85312500-4, 85311100-3, 85300000-2, 50800000-3, 98310000-9, 85112100-8, 55300000-3, 90910000-9, 45400000-1; **Descrizione del servizio:** affidamento in concessione della gestione delle seguenti strutture: Residenza Sanitaria Assistenziale comunale “E.Bovi” (R.S.A.), Centro Diurno Integrato “G. Boninsegna (CDI), Alloggio Protetto Anziani (APA) – la concessione prevede anche la realizzazione dei lavori di completamento di 4 appartamenti APA per un importo stimato di € 165.867,29, IVA esclusa, oltre € 3.732,20 per oneri della sicurezza; **Luogo di esecuzione:** immobili in Pegognaga (MN), Via Donatori del Sangue, nn. 8-12-18; **Valore stimato della concessione:** € 19.165.842,00 + I.V.A.; **Durata del contratto:** 9 anni – possibilità rinnovo fino a max 5 anni; **Condizioni di partecipazione:** ammessi a partecipare tutti gli operatori economici

ex art.45 D.Lgs 50/2016 alle seguenti condizioni: **A)** assenza motivi di esclusione ex art. 80 D.Lgs. 50 /2016; **B)** iscrizione CCIAA; **C)** se cooperative iscrizione Albo Cooperative; **D)** se cooperative sociali iscrizione registro regionale; **E)** “Fatturato specifico” nel settore di attività oggetto della concessione riferito agli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili per un importo almeno pari a € 12.000.000,00; **F)** Aver gestito in concessione o direttamente negli ultimi 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando almeno tre strutture residenziali per anziani; **G)** possesso attestazione SOA Cat. OG1 class.1^ e Cat. OG11 class.1^ o qualifica ex art. 90 DPR 207/2010; **H)** certificazioni di qualità UNI EN ISO 9001/2015 “EA 38” – Sanità ed altri servizi sociali”; **Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ex artt.59, c.1 e 60 D.lgs. n.50/2016 e smi; **Condizioni particolari:** è dovuto il contributo ANAC per € 500,00; sopralluogo obbligatorio; **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95, c.2 e 3 D.Lgs. 50/2016. **Offerta tecnica:** max punti 85; **Offerta economica:** max punti 15 (offerta percentuale di rialzo su canone concessorio annuale); **Termine ultimo presentazione offerte:** entro e non oltre le **ore 12.00 del 1^ AGOSTO 2019;** **Indirizzo al quale sono tramesse le offerte:** offerte da recapitarsi (a mezzo raccomandata o posta celere del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure tramite consegna a mani) al seguente indirizzo: PROVINCIA DI MANTOVA – Servizio Protocollo - Via Principe Amedeo, 32 – 46100 Mantova negli orari di apertura (dal lun. al ven. 8.30-12.30); **Lingua utilizzabile:** Italiano; **prima seduta di gara:** il giorno **5 AGOSTO 2019 alle ore 9.00** presso la sede della Provincia di MN – Ufficio Gare, in Mantova, Via P.Amedeo 32; **Procedure di ricorso:** TAR Lombardia, Sez. Brescia, Via C. Zima 3 – 25121 Brescia – termine per ricorsi: 30 giorni; Data di trasmissione del bando alla GUUE

30/05/2019; **Altre informazioni:** RUP Amministrazione concedente: Dr.ssa Chiara
Chitelotti (e.mail: cchitelotti@comune.pegognaga.mn.it)

IL DIRIGENTE: Dr.ssa Gloria Vanz