COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADE COMUNALI ANNO 2018

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

CUP C37H18001860004

Oggetto:

ESTRATTI DI P.G.T.

Responsabile del Procedimento :	Il Responsabile dell'Area Tecnica *Arch. Rosanna Moffa*
Progettista :	Il Tecnico *Geom. Paolo Zangelmi*

Tavola:	Scala:	Data:
2	1:2000	20 Dicembre 2018

CONFINE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO

AMBITO CENTRO STORICO

NUCLEI DI VECCHIA FORMAZIONE

BENI STORICO-ARCHITETTONICI IN AMBITO URBANO

BENI STORICO-ARCHITETTONICI IN AMBITO AGRICOLO

EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA

EDIFICI PRODUTTIVI IN ZONA AGRICOLA

INDIVIDUAZIONE AI SENSI DELL'ART. 71 LETTERA C-BIS L.R. 12/2005

AMBITI RESIDENZIALI

AMBITI SATURI O DI COMPLETAMENTO

AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO AD ALTA DENSITA'

AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA'

AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA'

AMBITO RESIDENZIALE IN FASE DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA'

E.E.P. AMBITO RESIDENZIALE PER E.E.P. (EDILIZIA SOCIALE)

AMBITO MISTO A PREVALENZA RESIDENZIALE

AMBITI DI ESPANSIONE e DI RECUPERO URBANISTICO

AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A ELEVATA DENSITA'

AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A MODERATA DENSITA'

AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A BASSA DENSITA'

E.E.P. AMBITO RESIDENZIALE PER E.E.P. (EDILIZIA SOCIALE)

AMBITO MISTO A PREVALENZA RESIDENZIALE

AMBITI PRODUTTIVI, COMMERCIALI e TERZIARIO

AMBITO ATTIVITA' COMMERCIALI, TERZIARIE, DIREZIONALI CONSOLIDATO

AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE CONSOLIDATO

AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE DI ESPANSIONE

AMBITO ATTIVITA' PER MAGAZZINAGGIO e DEPOSITI CONSOLIDATO

AMBITO IMPIANTI TEGNOLOGICI

AMBITO PER DISTRIBUTORI CARBURANTE

SERVIZI PUBBLICI, ATTREZZATURE D'USO PUBBLICO, AREE VERDI SPECIALI E ZONE DI TUTELA PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

AMBITO SERVIZI ALLA RESIDENZA (già di proprietà comunale o convenzionati)

AMBITO SERVIZI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE, ARTIGIANALI e COMMERCIALI (già di proprietà comunale o convenzionati)

AMBITO SERVIZI ALLA RESIDENZA all'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI

AMBITO SERVIZI ALL'ATTIVITA' PRODUTTIVE, ARTIGIANALI e COMMERCIALI all'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI

AMBITO PER SERVIZI ALLA RESIDENZA di PROPRIETA' DI ALTRI ENTI

AREE VERDI DI PERTINENZA ASSERVITE

ATTREZZATURE e VERDE PRIVATI PER IL TEMPO LIBERO

AMBITO PAESAGGISTICO E DI TUTELA AMBIENTALE

STRUMENTI ATTUATIVI

P.P. AMBITO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO

P.R. AMBITO DI PIANO DI RECUPERO

P.I.P. AMBITO DI P.I.P.

P.A. AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

COMUNALE

RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO"

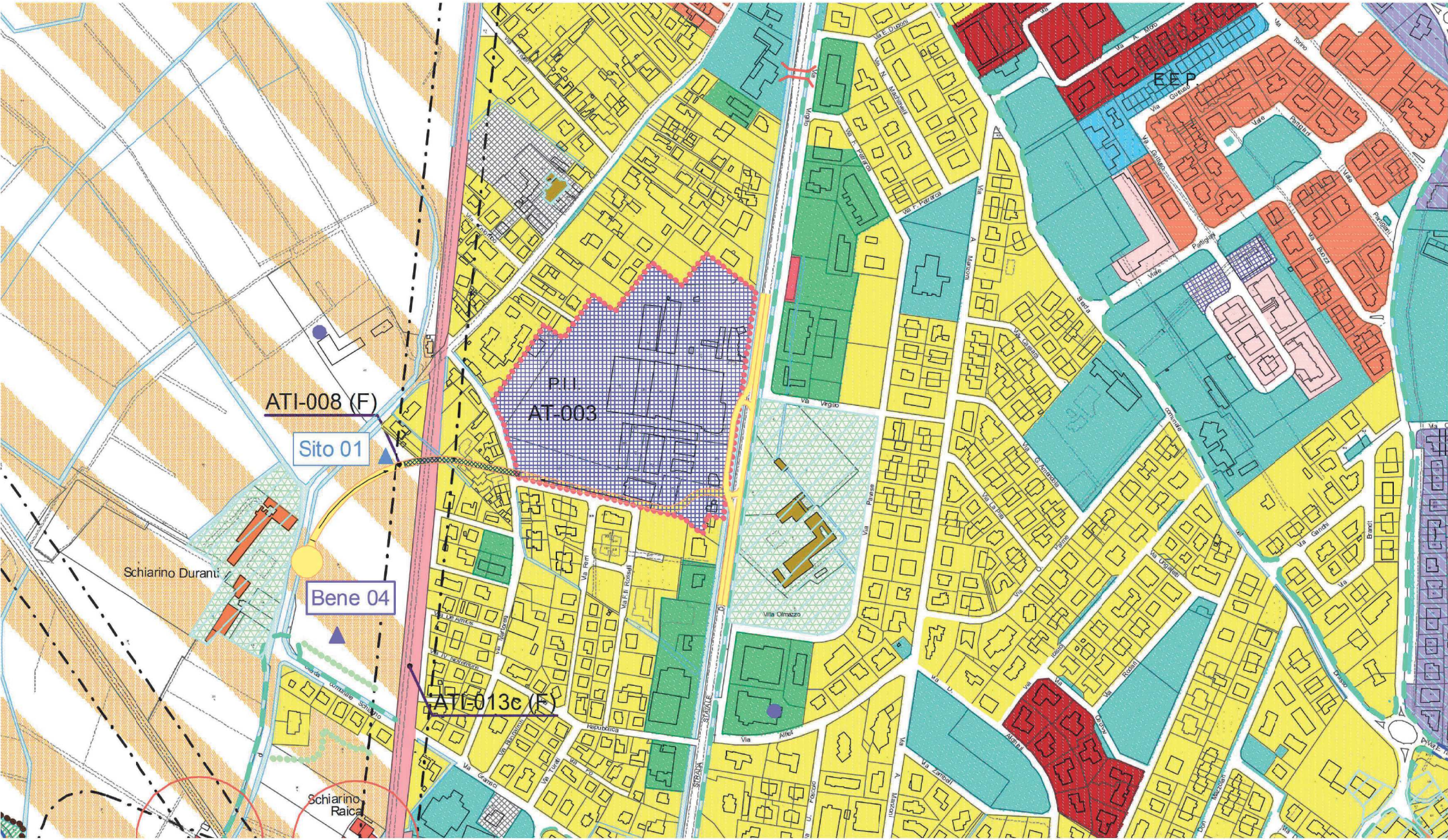
PARCO DEL MINCIO - TERRITORIO COMUNALE

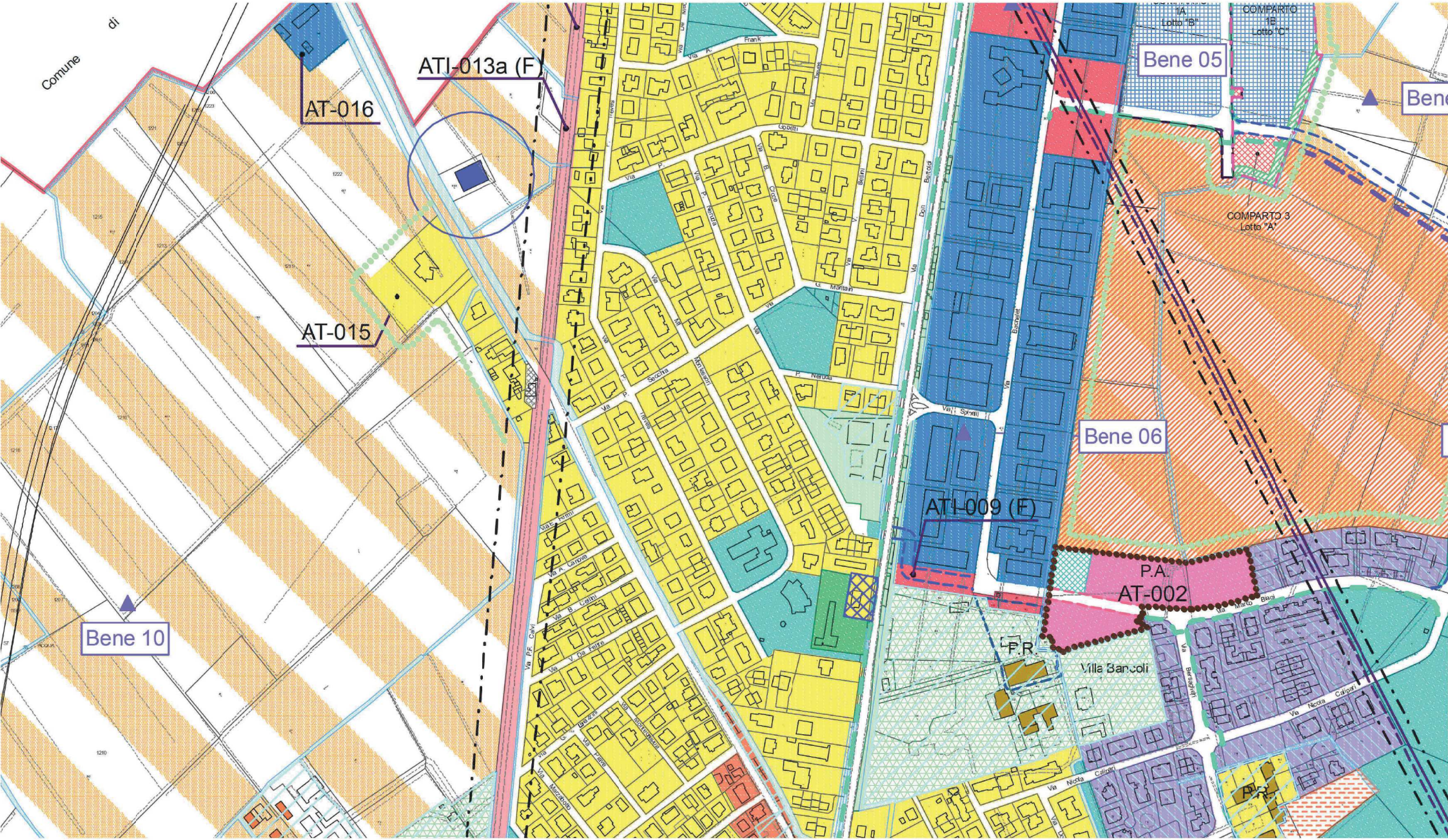
- PARCO DEL MINCIO
  - RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO"
  - AREA DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO"
  - ZONA DI TUTELA DEI VALORI ECOLOGICI
  - ZONA DI RIEQUILIBRIO E TAMPONE ECOLOGICO
- CONFINE DEL PARCO DEL MINCIO
- AMBITO DI RECUPERO AMBIENTALE
- AREE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA INTERNE AL PARCO DEL MINCIO

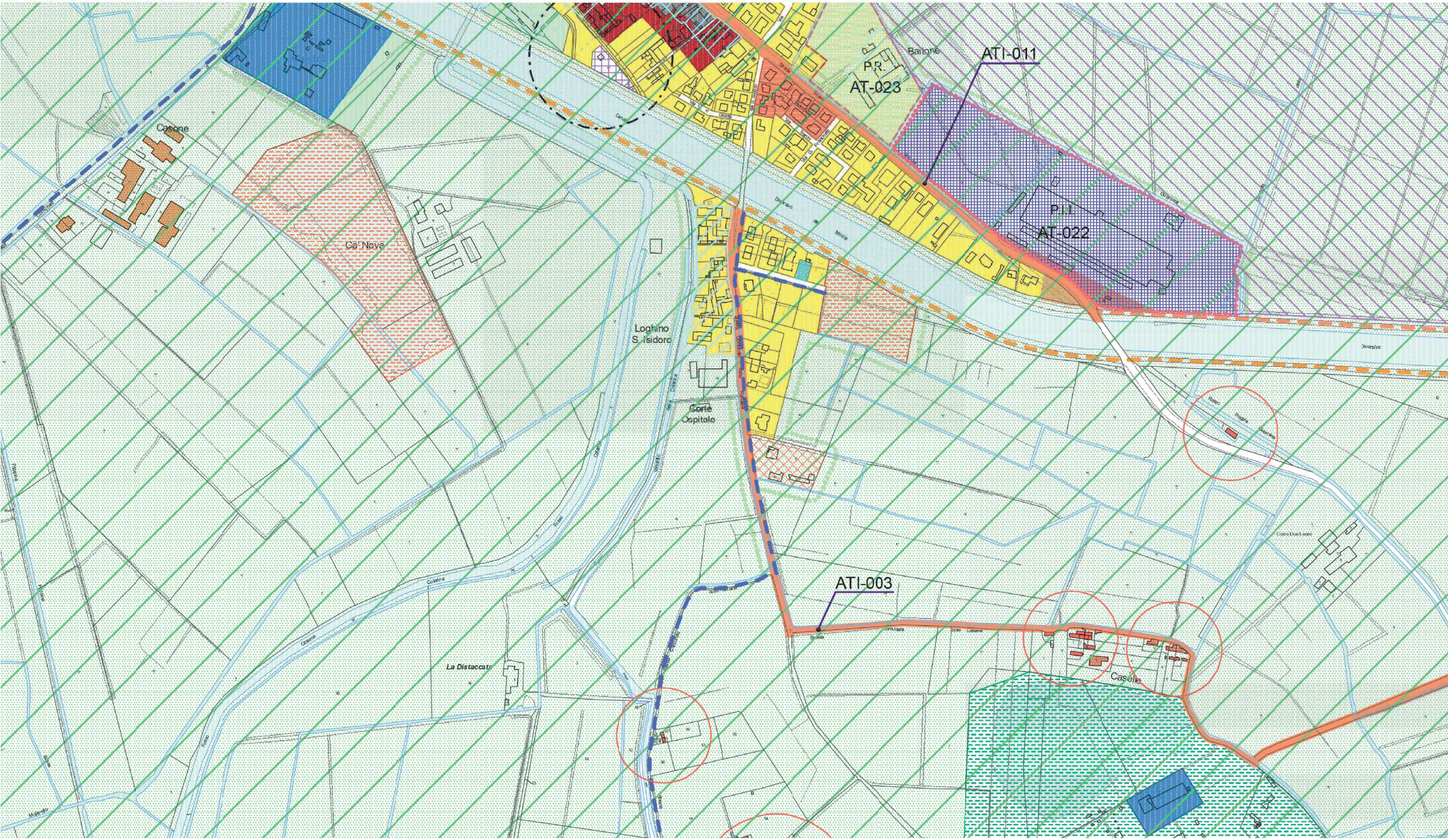
- AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE
- AREE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA ESTERNE AL PARCO DEL MINCIO
- SEDIME SISTEMA METROPOLITANA LEGGERA: TRATTO MANTOVA-VERONA (PROGETTO)
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA, CIMITERIALE, dei DEPURATORI e del METANODOTTO
- METANODOTTO
- ELETTRODOTTI
- ALBERI MONUMENTALI
- SOTTOPASSO PEDONALE
- ANTENNE PER TRASMISSIONI RADIO-TELEVISIVE
- ANTENNE PER TELEFONIA MOBILE
- FILARI
- SIEPI E ARBUSTETI
- SITI ARCHEOLOGICI (dagli shapefile della Provincia di Mantova)
- SITI ARCHEOLOGICI (da CARTA DEI VALORI - progetto "Cultura e tecniche di manutenzione e valorizzazione del paesaggio: il territorio del Parco del Mincio" - Politecnico di MI - Dip. di progettazione architettonica - centro per lo sviluppo del Polo di Mn)
- BENI ARCHEOLOGICI (dagli shapefile della Provincia di Mantova; beni aggiornati a marzo 2009 - da indicazioni della Soprintendenza archeologica - n.o. di Mantova)

PREVISIONI DI PGT

- P.R. — AMBITO DI PIANO DI RECUPERO DI NUOVA PREVISIONE
- P.R. — AMBITO DI PIANO DI RECUPERO IN ATTUAZIONE DEL PTC DEL PARCO DEL MINCIO
- P.I.I. — AMBITO DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO DI NUOVA PREVISIONE
- P.A. — AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA DI NUOVA PREVISIONE
- PARCHEGGI SCAMBIATORI
- BOSCO URBANO
- BOSCO URBANO - MITIGAZIONE
- ARRETRAMENTO EDIFICATORIO (10 m)
- CORRIDOIO ECOLOGICO (FASCIA DI RISPETTO DI 15 m)
- VIABILITA' DI INTERESSE SOVRALOCALE DI PREVISIONE o IN FASE DI REALIZZAZIONE
- VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE GIA' DI PREVISIONE NEL PRGC VIGENTE
- VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE DI NUOVA PREVISIONE
- RIORGANIZZAZIONE VIABILISTICA CON SOTTOPASSO FERROVIARIO
- RIQUALIFICAZIONE DI VIABILITA' ESISTENTE
- PERCORSI CICLOPEDONALI ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI ESISTENTI O DI PROSSIMA REALIZZAZIONE, IN QUANTO GIA' PREVISTI DAL P.R.G. VIGENTE
- PERCORSI CICLOPEDONALI ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI DI NUOVA PREVISIONE
- PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE ESISTENTI PRINCIPALI
- PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE ESISTENTI SECONDARI E ALTERNATIVI
- PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE DI NUOVA PREVISIONE
- SISTEMA SOTTOPASSO STRADALE E CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA IN ZONA STAZIONE DI SANT'ANTONIO
- ATTRAVERSAMENTO CICLOPEDONALE SUL FIUME MINCIO


ATI-008 (F)
Sito 01
PIU
AT-003
Schiarino Durante
Bene 04
ATI-013c (F)
Schiarino Raica
E E P
Via Virgilio
Via Petrarca
Via Pavese
Via Alfieri
Via Zambeli
Via Ungaretti
Via Rossetti
Via Garibaldi
Via Brandi
Via Cassina
Via G. Amendola
Via Parma
Via Giulio
Via Pantaleo
Viale Partigiani
Via Borra
Via Todino
Via A. Moro
Via Gramsci
Via Rienzi
Via F.lli Rosselli
Via Torino
Via Bucciarelli
Via Turati
Via Fo
Via U. Foscolo
Via A. Manzoni
Via N. Machiavelli
Via E. Durante
Via Angelico
Via Ariosto
Via Dante
Via Giovanni
Via Ferrara
Via Sesia
Via Ticino
Via Brenta
Via Ticino
Via Ticino
Via Ticino


Comune di
AT-016
ATI-013a (F)
AT-015
Bene 10
Bene 05
Bene 06
ATI-009 (F)
P.A.
AT-002
P.R.
Villa Bancoli
COMPARTO 3
Lotto "A"
COMPARTO
1B
Lotto "C"
1A
Lotto "B"
Via Nicola Calipari
Via Marco Biagi
Via Benedetti
Via Bachelet
Via Bertola
Via Boni
Via Gobetti
Via Frank
Via Tevere
Via Sechia
Via Tirreno
Via Nenni
Via A. Latovin
Via B. Calini
Via V. Da Feltre
Via P.F. Calvi
Via Manzoni
Via Ferrara
Via Mazzacurati
Via Lorenzini
Via G. Matteotti
Via G. Mameli
Via P. Nenda
Via B. Croce
Via V. Belmi
Via G. Mameli
Via N. Spinelli


ATI-011
P.R.
AT-023
Baione
P.I.
AT-022
Casone
Ca' Nove
Loghino
S. Isidoro
Corte
Ospitale
ATI-003
La Distaccata
Casello