



PROVINCIA DI MANTOVA
Servizio Edilizia, Edifici scolastici e Sicurezza
Via P. Amedeo n.32 – 46100 Mantova

Prot. Gen. n. 10704/2019

Mantova, li 25.02.2019

INDAGINE DI MERCATO
PER L'APPALTO DENOMINATO "LICEO SCIENTIFICO "BELFIORE": COMPLETAMENTO
MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI, ELEMENTI NON STRUTTURALI E STRUTTURALI"

ATTESO che la Provincia di Mantova, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 89 del 15.02.2019 intende procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di completamento, messa in sicurezza soffitti, elementi non strutturali e strutturali del Liceo Scientifico "Belfiore", come meglio di seguito identificati;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTO in particolare l'art. 36, c.2, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto da affidare risulta essere inferiore all'importo di euro 1.000.000, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, c.2, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. viene pertanto effettuata la presente INDAGINE DI MERCATO al fine di costituire un elenco di operatori economici dal quale verranno successivamente selezionati, mediante sorteggio pubblico, max **n. 20 (venti)** operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento, da invitare alla successiva procedura di gara;

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, **sono invitati a manifestare il proprio interesse** a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto presentando, nel rispetto delle modalità di seguito indicate, il modulo di richiesta di invito allegato al presente Avviso di Indagine di mercato.

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi telematici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

La **Provincia di Mantova**, di seguito denominata "Stazione Appaltante", utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "**SINTEL**" ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it.

NB: IL CONCORRENTE CHE INTENDE PARTECIPARE ALLA PRESENTE INDAGINE DI MERCATO, ALLA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DEVE RISULTARE ISCRITTO ALLA PIATTAFORMA SINTEL E QUALIFICATO PER L'ENTE PROVINCIA DI MANTOVA (verificare sul proprio Profilo Utente della Piattaforma Sintel nella sezione Enti)

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al "Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare".

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo e-mail supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al **numero verde 800.116.738**.

Denominazione

LICEO SCIENTIFICO "BELFIORE": COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA SOFFITTI, ELEMENTI

NON STRUTTURALI E STRUTTURALI

Descrizione/oggetto dell'appalto

I lavori dovranno essere realizzati presso l'edificio scolastico del Liceo Scientifico "Belfiore", sito in Via Tione n. 2, Mantova.

In particolare l'oggetto dell'appalto riguarda alcune opere di completamento della messa in sicurezza dei soffitti e l'adeguamento sismico del lotto 3B della sede del Liceo Scientifico "Belfiore".

Nello specifico sono previsti i seguenti interventi:

- realizzazione di n° 1 fondazione in C.A. posta a sostegno del nuovo setto interno (fondazione eseguita con micropali integrativi);
- realizzazione di n° 1 setto in c.a. interno;
- realizzazione di n° 4 setti di rinforzo in c.a. perimetrali;
- realizzazione di controvento metallico posto in corrispondenza delle finestre del piano interrato;
- fissaggi / collegamento del 1° solaio del lotto 2 e il lotto 3B mediante la posa di idonee piastre metalliche poste nell'interrato;
- formazione di giunto strutturale tra il lotto 2 e il lotto 3B, in corrispondenza del 2° solaio;
- rinforzo delle pareti perimetrali di tamponamento a doppio paramento mediante il fissaggio con barre (intervento di antiribaltamento);
- posa del controsoffitto strutturale per l'antisfondellamento delle pignatte, eseguita nel lotto 2 (durante la sospensione delle attività scolastiche) e nel lotto 3B;
- eventuale spostamento/modifiche delle linee impiantistiche interferenti con le opere;
- finiture connesse e tinteggiatura finale interna ed esterna.

Condizioni particolari per l'esecuzione dell'appalto

- L'appaltatore dovrà programmare l'esecuzione delle attività affidate garantendo il regolare svolgimento delle attività scolastiche, pertanto i lavori potranno doversi svolgere anche in maniera frammentata, al di fuori degli orari normali di lezione, nelle fasce pomeridiane, nei giorni prefestivi e festivi, nei giorni di vacanza scolastica, ecc...
- Il cronoprogramma esecutivo di dettaglio sarà concordato con la Direzione Lavori e la Dirigenza scolastica dell'Istituto interessato dalle lavorazioni oggetto del presente affidamento.
- I prezzi d'appalto si intendono già compresi e compensati per gli oneri derivanti da tali modalità esecutive.

Importo dell'appalto

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso): **€ 193.000,00**
di cui:

a) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	€	181.500,00
b) ONERI DELLA SICUREZZA	€	11.500,00

Categoria e classifica dei lavori

Categoria OG1 "Edifici civili e industriali" – Classifica I^A

Durata dell'appalto

Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto sono fissati GIORNI 129 (*centoventinove*) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori per l'esecuzione delle opere previste.

Penali

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'**uno (1,00) per mille** giornaliero sull'importo netto contrattuale

Approvazione progetto definitivo esecutivo

DISPOSIZIONI GENERALI

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere invitati a presentare offerta con riferimento all'appalto oggetto della presente Indagine di mercato, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- **Requisiti di idoneità professionale**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, c.3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura.

Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

- **Requisiti minimi di “capacità economica e finanziaria” e “capacità tecniche e professionali”**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del Codice gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la Categoria e classifica adeguate alla categoria e all'importo dei lavori da assumere.

MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Al termine dell'Indagine di mercato verranno selezionati e invitati a presentare offerta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, fino a max **n. 20 (venti)** operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare attraverso la piattaforma Sintel.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a n. 20 (venti), si procederà a sorteggio che avverrà, a cura del RUP, in seduta pubblica, presso la sede della Provincia di Mantova - Via P. Amedeo n. 30/32 – Servizio Appalti – Ufficio Gare.

Il giorno e l'ora del suddetto sorteggio verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito della Provincia stessa www.provincia.mantova.it, nella sezione dedicata alla presente procedura: *“Amministrazione Trasparente”* >> - *“Bandi di gara e contratti”* - *“Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura”* - *“Indagini di mercato”* nonché mediante comunicazione che verrà inoltrata attraverso la funzionalità *“Comunicazioni procedura”* di Sintel, all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) inserito dagli operatori economici concorrenti all'atto della registrazione a Sintel.

Nello specifico il sorteggio si svolgerà secondo la seguente procedura:

- individuazione del numero di Protocollo informatico assegnato automaticamente da Sintel a ciascun operatore economico al momento dell'inserimento della propria manifestazione di interesse, nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni dell'Avviso;
- associazione a ciascun Protocollo informatico, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n. 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo relativi a tutti gli operatori economici istanti;
- sorteggio in seduta pubblica, tra tutti i numeri assegnati come sopra indicato, di n. 20 (venti) numeri corrispondenti al numero massimo di operatori economici che verranno invitati alla successiva procedura negoziata, mediante l'utilizzo di un programma informatico di estrazione numeri casuali nel rispetto del principio di segretezza ai sensi dell'art. 53 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a n. 20 (venti), sarà cura della stazione appaltante rendere noto che il sorteggio non avrà luogo, mediante comunicazione che verrà inoltrata attraverso la funzionalità *“Comunicazioni procedura”* di Sintel nonché mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito della Provincia stessa www.provincia.mantova.it, nella sezione dedicata alla presente procedura: *“Amministrazione Trasparente”* >> - *“Bandi di gara e contratti”* - *“Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura”* - *“Indagini di mercato”*.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., e verrà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del Codice, con il criterio del minor prezzo in considerazione della natura dei lavori da realizzare e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base di un progetto definitivo/esecutivo approvato.

Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, verrà determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del Codice. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il contratto di appalto in oggetto verrà stipulato interamente "a misura" ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, lettera eeeee) del Codice.

L'importo del contratto potrà variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, secondo le condizioni previste dal C.S.A.

MODALITÀ E SCADENZA PER COMUNICARE LA RICHIESTA D'INVITO

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata dovranno:

- 1) essere iscritti a Sintel, per l'Ente "Provincia di Mantova"; in difetto di detta iscrizione procedere alla stessa entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di intesse;
- 2) presentare la propria manifestazione di interesse utilizzando preferibilmente l'allegato MODULO da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute.

Il Modulo dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, o da altra persona dotata di poteri di firma e inviato esclusivamente attraverso la piattaforma telematica Sintel.

Ai fini dell'invito alla successiva procedura negoziata si precisa che:

- non verranno prese in considerazione richieste non firmate digitalmente;
- non verranno prese in considerazione richieste non pervenute attraverso la piattaforma telematica Sintel

NB: Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica Sintel, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, presentare l'offerta economica, si precisa che l'operatore economico non dovrà, a pena di esclusione, indicare alcuna offerta ma dovrà inserire, in tale campo, esclusivamente il valore simbolico 0,1 (zerovirgolauno) per consentire al Sistema la conclusione della procedura.

La richiesta deve pervenire, esclusivamente attraverso la piattaforma telematica Sintel, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 16:00 del giorno 12 MARZO 2019**.

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati dalla Stazione Appaltante, fino ad un **max di n. 20**, a presentare offerta.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata attraverso la piattaforma Sintel. Sarà assegnato un termine per presentare offerta di giorni 10 (*dieci*), decorrenti dalla data di invio della Lettera di Invito, in considerazione del fatto che la documentazione progettuale riferita all'appalto in oggetto viene pubblicata unitamente al presente Avviso, come meglio specificato nel seguente paragrafo.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

DOCUMENTAZIONE E RICHIESTA INFORMAZIONI

La documentazione relativa alla presente Indagine di mercato è disponibile sia sul sistema "Sintel" di Regione Lombardia, sia sul sito internet: <http://www.provincia.mantova.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" - "Indagini di mercato".

Inoltre nella suddetta sezione del sito internet della Provincia di Mantova, unitamente al presente Avviso e al relativo di Modulo di richiesta, sono pubblicati tutti **gli elaborati progettuali in formato .zip**, al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la funzionalità "*Comunicazioni procedura*" di Sintel, all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) inserito dagli operatori economici concorrenti all'atto della registrazione a Sintel.

Inoltre informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti telefonicamente:

- per quanto attiene agli aspetti progettuali degli interventi: al Servizio Edilizia, Edifici scolastici e Sicurezza – Arch. Isacco Vecchia (Tel. 0376/204374 - Fax 0376/204379 e-mail: isacco.vecchia@provincia.mantova.it);
- per quanto attiene agli aspetti procedurali e amministrativi della presente procedura: al Servizio Unico Appalti e Centrale di Committenza – Responsabile Dott.ssa Sabina Tosi (Tel. 0376/204372–204382 – Fax 0376/204707 e-mail: appalti@provincia.mantova.it).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Isacco Vecchia del Servizio Edilizia, Edifici scolastici e Sicurezza della Provincia di Mantova (Tel. 0376/204241 - Fax 0376/204379 e-mail: isacco.vecchia@provincia.mantova.it)

Il presente avviso è pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti" – "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" – "Indagini di mercato" nel sito www.provincia.mantova.it e avrà validità per 15 giorni.

La Dirigente del Servizio
Edilizia, Edifici scolastici e Sicurezza
(Dott.ssa Barbara Faroni)