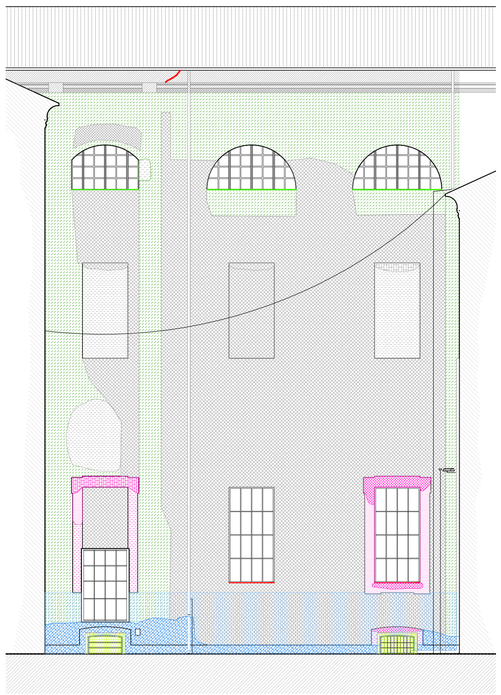
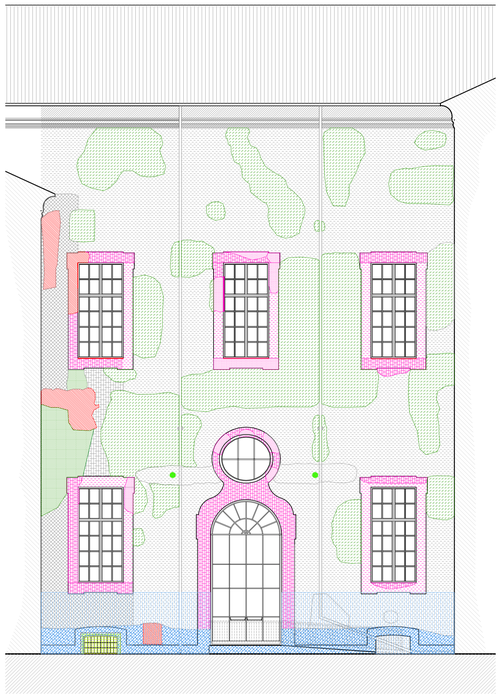
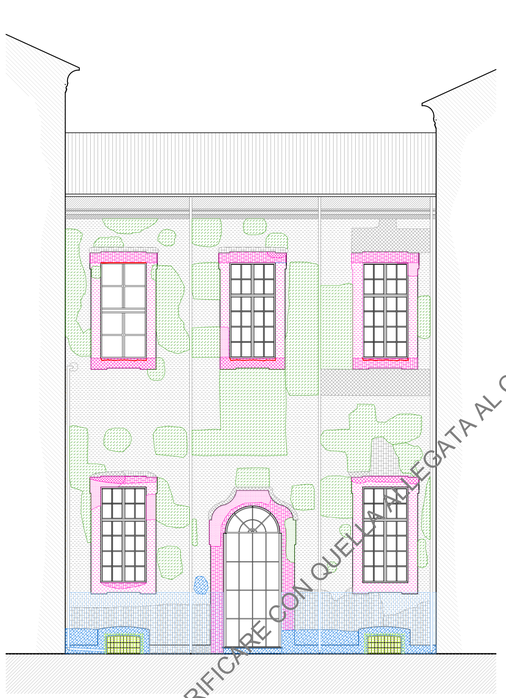


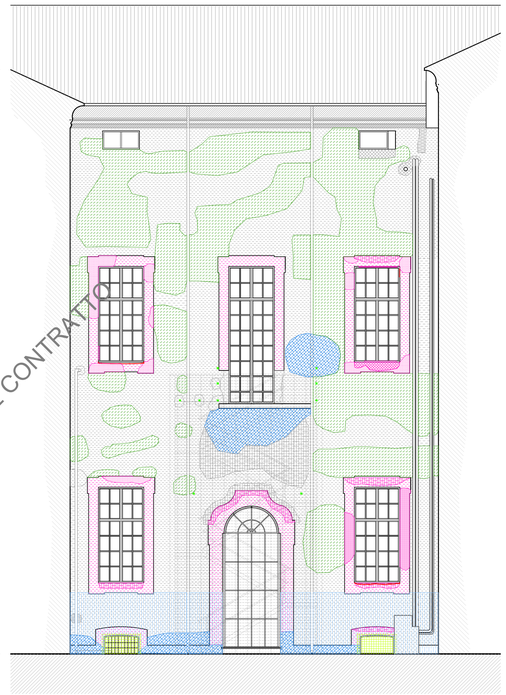
A - PROSPETTO RIVOLTO A NORD



B - PROSPETTO RIVOLTO A SUD



C - PROSPETTO RIVOLTO AD EST



D - PROSPETTO RIVOLTO AD OVEST

COPIA NON DA VERIFICARE CON QUELLA ALLEGATA AL CONTRATTO
COPIA INFORMATIZZATA DA VERIFICARE

LEGENDA CON ANALISI DEL DEGRADO ED INTERVENTI PREVISTI

I:1
INTONACI CEMENTIZI
Degrado:
1. Intonaci con malte cementizie anche con cavillature
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n.11)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:2
INTONACI CEMENTIZI SCATOLATI
Degrado:
1. Intonaci cementizi scatolati e con diffuse cavillature
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:3
INTONACI CEMENTIZI CON PRESENZA DI ALGHE ED ALTRI MICRORGANISMI
Degrado:
1. Intonaci cementizi anche con diffuse cavillature
2. Presenza di alghe e altri microrganismi
3. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. eventuale trattamento delle superfici con biocidi nel caso di presenza di alghe ed altri microrganismi al di sotto dell'intonaco (voce elenco prezzi n. 10)
4. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
5. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:4
INTONACI CEMENTIZI SCATOLATI CON PRESENZA DI ALGHE ED ALTRI MICRORGANISMI
Degrado:
1. intonaci cementizi scatolati e con diffuse cavillature
2. presenza di alghe e altri microrganismi
3. degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. eventuale trattamento delle superfici con biocidi nel caso di presenza di alghe ed altri microrganismi al di sotto dell'intonaco (voce elenco prezzi n. 10)
4. reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
5. tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:5
CADUTA DEGLI INTONACI - LACUNE
Degrado:
1. Caduta degli intonaci fino al vivo delle murature
2. Presenza di alghe e altri microrganismi
Operazioni da eseguire:
1. Lavaggio della superficie (voce elenco prezzi n. 4)
2. Trattamento biocida (voce elenco prezzi n. 10)
3. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 15)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:6
POLVERIZZAZIONE DEGLI INTONACI CEMENTIZI CON CADUTA DEGLI STRATI SUPERFICIALI
Degrado:
1. Polverizzazione degli intonaci cementizi con caduta degli strati superficiali
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica degli intonaci cementizi (v. 11)
2. Nuovo intonaco di calce (v. 20-21)
3. Tinteggiatura ai silicati (v. 22)

I:7
NUOVO BASAMENTO
Operazioni da eseguire:
1. rimozione meccanica degli intonaci cementizi (v. 11)
2. nuovo intonaco di calce deumidificante (v. 19)
3. tinteggiatura ai silicati (v. 22)

I:8
CORNICI DI GRONDA CON PRESENZA DI ALGHE ED ALTRI MICRORGANISMI
Degrado:
1. presenza di alghe e altri microrganismi
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Pulizia con idropulitrice (voce elenco prezzi n. 5)
2. Trattamento delle superfici con biocidi (voce elenco prezzi n.10)
3. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:9
LESIONI
Degrado:
1. Lesioni dell'intonaco e in profondità
Operazioni da eseguire:
1. Apertura della lesione e pulizia dell'area circostante (voce elenco prezzi n. 14)
2. Consolidamento della lesione con resina acrilica (voce elenco prezzi n. 14)
3. Stuccatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 16)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:10
INTONACI CEMENTIZI DELLE CORNICI DELLE FINESTRE
Degrado:
1. Intonaci con malte cementizie anche con cavillature nelle cornici delle finestre
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Verifica dello stato di adesione degli intonaci alla muratura
2. Rimozione meccanica degli intonaci staccati dalla muratura dove ritenuta necessaria e opportuna (voce elenco prezzi n. 11)
3. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
4. Stuccatura delle lacune venutesi a creare con intonaci di calce con utilizzo di dime per ricostruire le cornici esistenti (voce elenco prezzi n. 17)
5. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:11
INTONACI CEMENTIZI SCATOLATI DELLE CORNICI DELLE FINESTRE
Degrado:
1. Intonaci cementizi scatolati e con diffuse cavillature nelle parti delle cornici delle finestre
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Stuccatura delle lacune venutesi a creare con intonaci di calce con utilizzo di dime per ricostruire le cornici esistenti (voce elenco prezzi n. 17)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:12
INTONACI CEMENTIZI CON PRESENZA DI ALGHE ED ALTRI MICRORGANISMI DELLE CORNICI DELLE FINESTRE
Degrado:
1. Intonaci cementizi anche con diffuse cavillature nelle parti delle cornici della finestre
2. Presenza di alghe e altri microrganismi
3. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Verifica dello stato di adesione degli intonaci alla muratura
2. Rimozione meccanica degli intonaci staccati dalla muratura dove ritenuta necessaria e opportuna (voce elenco prezzi n. 12)
3. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
4. Eventuale trattamento delle superfici con biocidi nel caso di presenza di alghe ed altri microrganismi al di sotto dell'intonaco (voce elenco prezzi n.10)
5. Stuccatura con intonaci di calce con utilizzo di dime per ricostruire le cornici esistenti (voce elenco prezzi n. 17)
6. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

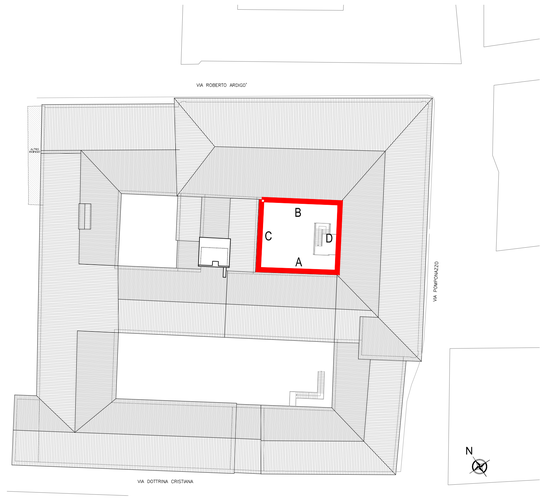
I:13
INTONACI CEMENTIZI SCATOLATI CON PRESENZA DI ALGHE ED ALTRI MICRORGANISMI DELLE CORNICI DELLE FINESTRE
Degrado:
1. intonaci cementizi scatolati e con diffuse cavillature nelle parti delle cornici delle finestre
2. presenza di alghe e altri microrganismi
3. degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. eventuale trattamento delle superfici con biocidi nel caso di presenza di alghe ed altri microrganismi al di sotto dell'intonaco (voce elenco prezzi n.10)
4. stuccatura delle cornici delle finestre con sagome e dime (voce elenco prezzi n. 17)
5. tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:14
INTONACI SCATOLATI
Degrado:
1. Intonaci scatolati e con diffuse cavillature
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:15
ELEMENTI IMPROPRI
Degrado:
1. Elementi impropri da rimuovere
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione dell'elemento con eventuale trattamento antiruggine delle parti residue (voce elenco prezzi n. 2)
2. Trattamento delle superfici con inibitori del processo di corrosione (voce elenco prezzi n.2)

I:16
ELEMENTI IN FERRO PUNTUALI
Degrado:
1. Elementi in ferro da mantenere o da rimuovere con formazione di ruggine
Operazioni da eseguire:
1. Eventuale rimozione dell'elemento con trattamento antiruggine delle parti residue (voce elenco prezzi n. 29)
2. Rimozione delle parte superficiale della ruggine su elementi eventualmente mantenuti (voce elenco prezzi n. 29)
3. Trattamento delle superfici con inibitori del processo di corrosione (v. 29)
4. Tinteggiatura (voce elenco prezzi n. 29)

I:17
ELEMENTI IN FERRO LINEARI
Degrado:
1. Elementi in ferro da mantenere o da rimuovere con formazione di ruggine
Operazioni da eseguire:
1. Eventuale rimozione dell'elemento con trattamento antiruggine delle parti residue (voce elenco prezzi n. 30)
2. Rimozione delle parte superficiale della ruggine su elementi eventualmente mantenuti (voce elenco prezzi n. 30)
3. Trattamento delle superfici con inibitori del processo di corrosione (voce elenco prezzi n. 30)
4. Tinteggiatura (voce elenco prezzi n. 30)



FRONTI OGGETTO DI INTERVENTO

ESTRATTO DI MAPPA

COMUNE DI MANTOVA
Foglio 36 – Mapp. 189-190-191-192-193

SCALA 1:2000

ORTOFOTOPIANO

COMUNE DI MANTOVA
Via Ardigò n. 13

SCALA 1:2000

provincia di mantova

Provincia di Mantova

Servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza

Sede Liceo Classico "Virgilio"
Via Ardigò, 13 - Mantova

Edifici scolastici in gestione, sede del liceo Virgilio di Mantova: restauro delle facciate interne sui cortili

PROGETTO ESECUTIVO

Analisi del degrado e interventi previsti

Scala	Disegno	File
1:100	Prospetti cortile nord- est	Prospetti_cortili_DEGRADO_260418.dwg
Data 02/05/2018		Tavola n° ES01

Progettista e RUP	Progettista	Progettista
arch. Anna Ligabue	arch. **Isacco Vecchia**	arch.**Angela Catalfamo**