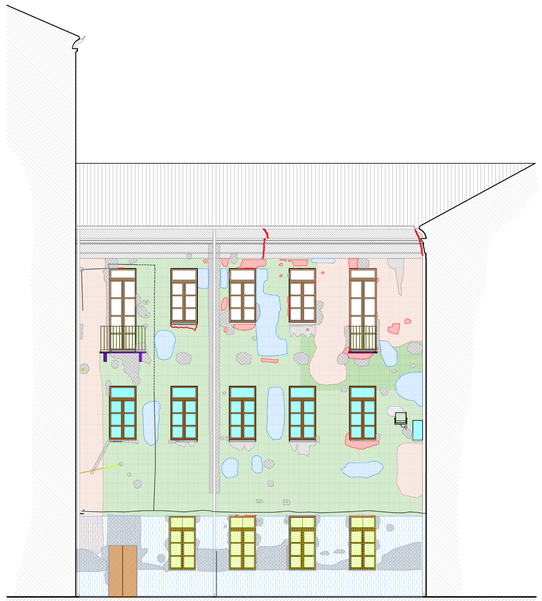
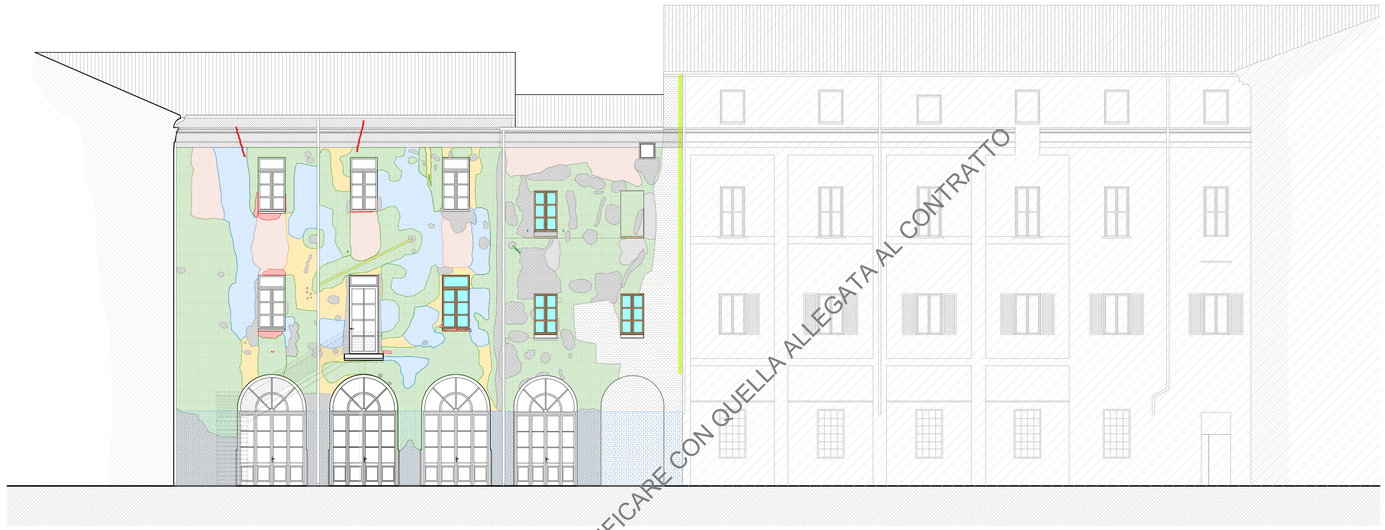


A - PROSPETTO RIVOLTO AD OVEST



B - PROSPETTO RIVOLTO A NORD

VERSIONE INFORMATIZZATA DA VERIFICARE CON QUELLA ALLEGATA AL CONTRATTO

PARTI **NON** OGGETTO DI INTERVENTO (VEDI RELAZIONE TECNICA)

LEGENDA CON ANALISI DEL DEGRADO ED INTERVENTI PREVISTI

I:1
INTONACI CEMENTIZI
Degrado:
1. Intonaci con malte cementizie anche con cavillature
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n.12)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 21)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:5
CADUTA DEGLI INTONACI - LACUNE
Degrado:
1. Caduta degli intonaci fino al vivo delle murature
2. Presenza di alghe e altri microrganismi
Operazioni da eseguire:
1. lavaggio della superficie (voce elenco prezzi n. 4)
2. trattamento biocida (voce elenco prezzi n. 10)
3. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 15)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:7
NUOVO BASAMENTO
Operazioni da eseguire:
1. nuovo intonaco di calce deumidificante (voce elenco prezzi n. 19)
2. tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:8
CORNICI DI GRONDA CON PRESENZA DI ALGHE ED ALTRI MICRORGANISMI
Degrado:
1. presenza di alghe e altri microrganismi
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Pulizia con idropulitrice (voce elenco prezzi n. 5)
2. Trattamento delle superfici con biocidi (voce elenco prezzi n. 10)
3. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:9
LESIONI
Degrado:
1. Lesioni dell'intonaco e in profondità
Operazioni da eseguire:
1. Apertura della lesione e pulizia dell'area circostante (voce elenco prezzi n. 14)
2. Consolidamento della lesione con resina acrilica (voce elenco prezzi n. 14)
3. Stuccatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 16)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:13
INTONACI SCATOLATI
Degrado:
1. Intonaci scatolati e con diffuse cavillature
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 12)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:14
ELEMENTI IMPROPRI
Degrado:
1. Elementi impropri da rimuovere
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione dell'elemento con eventuale trattamento antiruggine delle parti residue (voce elenco prezzi n. 2)
2. Trattamento delle superfici con inibitori del processo di corrosione (voce elenco prezzi n. 2)

I:15
ELEMENTI IN FERRO PUNTUALI
Degrado:
1. Elementi in ferro da mantenere o da rimuovere con formazione di ruggine
Operazioni da eseguire:
1. Eventuale rimozione dell'elemento con trattamento antiruggine delle parti residue (voce elenco prezzi n. 29)
2. Rimozione delle parte superficiale della ruggine su elementi eventualmente mantenuti (voce elenco prezzi n. 29)
3. Trattamento delle superfici con inibitori del processo di corrosione (v. 29)
4. Tinteggiatura (voce elenco prezzi n. 29)

I:16
ELEMENTI IN FERRO LINEARI
Degrado:
1. Elementi in ferro da mantenere o da rimuovere con formazione di ruggine
Operazioni da eseguire:
1. Eventuale rimozione dell'elemento con trattamento antiruggine delle parti residue (voce elenco prezzi n. 30)
2. Rimozione delle parte superficiale della ruggine su elementi eventualmente mantenuti (voce elenco prezzi n. 30)
3. Trattamento delle superfici con inibitori del processo di corrosione (voce elenco prezzi n. 30)
4. Tinteggiatura (voce elenco prezzi n. 30)

I:17
ELEMENTI MARMOREI
Degrado:
1. Presenza di macchie e depositi di sostanze estranee patogene
2. Presenza di alghe e altri microrganismi
Operazioni da eseguire:
1. Pulitura dei marmi ad umido (voce elenco prezzi n. 23)
2. Trattamento delle superfici con biocidi (voce elenco prezzi n. 24)

I:18
DILAVAMENTO TINTEGGIATURA FACCIATE
Degrado:
1. Dilavamento tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Risciacquo delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
2. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:20
INTONACI PARZIALMENTE STACCATI DAL SUPPORTO
Degrado:
1. Intonaci parzialmente staccati dal supporto
2. Degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. Consolidamento dell'intonaco con iniezioni a base di calce (voce elenco prezzi n.13)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Rasatura con malta a base di calce (voce elenco prezzi n. 21)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

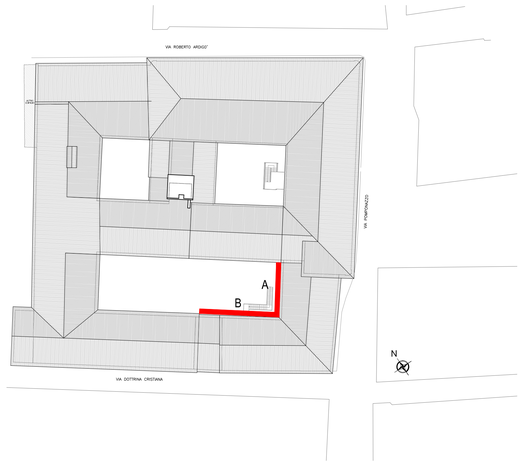
I:21
INTONACI SCATOLATI CON PRESENZA DI ALGHE ED ALTRI MICRORGANISMI
Degrado:
1. intonaci scatolati e con diffuse cavillature
2. presenza di alghe e altri microrganismi
3. degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. eventuale trattamento delle superfici con biocidi nel caso di presenza di alghe ed altri microrganismi al di sotto dell'intonaco (voce elenco prezzi n. 10)
4. reintonacatura con intonaci di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
5. tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:22
INTONACI SCATOLATI CON POLVERIZZAZIONE DEGLI STRATI SUPERFICIALI
Degrado:
1. polverizzazione degli intonaci scatolati con caduta degli strati superficiali
2. degrado della tinteggiatura
Operazioni da eseguire:
1. rimozione meccanica degli intonaci (voce elenco prezzi n. 11)
2. Lavaggio della superficie (voce elenco prezzi n. 4)
3. Eventuale trattamento biocida (voce elenco prezzi n. 10)
4. Reintonacatura con intonaco a base di calce (voce elenco prezzi n. 20-21)
5. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:23
STUCCATURE CEMENTIZIE
Degrado:
1. Stuccature con malte cementizie eseguite in precedenti interventi
Operazioni da eseguire:
1. Rimozione meccanica di stuccature (voce elenco prezzi n. 12)
2. Lavaggio delle superfici (voce elenco prezzi n. 4)
3. Reintonacatura a base di calce delle lacune venutesi a creare (voce elenco prezzi n. 15)
4. Tinteggiatura ai silicati (voce elenco prezzi n. 22)

I:24
SERRAMENTI IN LEGNO
Degrado:
1. Serramenti in legno degradati
Operazioni da eseguire:
1. Restauro serramenti in legno con sverniciatura, stuccatura, rivernicitura e revisione della ferramenta (voce elenco prezzi n. 33)

I:25
SERRAMENTI IN LEGNO - SOSTITUZIONE VETRI
Degrado:
1. Serramenti in legno degradati
2. Presenza di vetri sottili da sostituire
Operazioni da eseguire:
1. Restauro serramenti in legno con sverniciatura, stuccatura, rivernicitura e revisione della ferramenta e compresa la sostituzione dei vetri semplici con vetri antisfondamento (voce elenco prezzi n. 32)



FRONTI OGGETTO DI INTERVENTO

ESTRATTO DI MAPPA

COMUNE DI MANTOVA
Foglio 36 – Mapp. 189-190-191-192-193

SCALA 1:2000

ORTOFOTOPIANO

COMUNE DI MANTOVA
Via Ardigò n. 13

SCALA 1:2000

provincia di mantova

Provincia di Mantova

Servizio Edilizia, edifici scolastici e sicurezza

Sede Liceo Classico "Virgilio"
Via Ardigò, 13 - Mantova

Edifici scolastici in gestione, sede del liceo Virgilio di Mantova: restauro delle facciate interne sui cortili

PROGETTO ESECUTIVO

Analisi del degrado e interventi previsti

Scala	Disegno	File
1:100	Prospetti cortile sud	Prospetti_cortili_DEGRADO_260418.dwg
Data 02/05/2018		Tavola n° ES02

Progettista e RUP	Progettista	Progettista
arch. Anna Ligabue	arch. **Isacco Vecchia**	arch.**Angela Catalfamo**