

PROVINCIA DI MANTOVA

BANDO DI GARA

per l'affidamento, mediante procedura aperta, dell'appalto del SERVIZIO ENERGIA (AI SENSI DEL D.LGS. n. 115/2008) E DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEI DISPOSITIVI ANTINCENDIO AFFERENTI GLI IMMOBILI DI PERTINENZA DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - CIG

7470194719 ^[1] Amministrazione aggiudicatrice: Provincia di Mantova, Via

P.Amedeo 32, 46100 Mantova - www.provincia.mantova.it - Servizio Edilizia, Edifici Scolastici e Sicurezza - Tel. 0376/204282-773 Fax 0376/204379. e.mail manutenzione.edilizia@provincia.mantova.it Codice NUTS ITC4B; ^[2] Indirizzo

al quale i documenti di gara sono disponibili: sito Internet della Provincia di MN: www.provincia.mantova.it. nella sez. *“Bandi di gara e contratti” - “Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura”- “Appalti servizi” “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura”- “Bandi per appalti servizi sopra/sotto soglia”- il modello del DGUE è scaricabile al seguente indirizzo <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd> ^[3]*

Tipo di Amministrazione aggiudicatrice e attività principale: Autorità locale - Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche; ^[4] no; ^[5] **Codici CPV:** 79993100-

2, 50413200-5, 45259300-0, 50730000-1, 50720000-8, 71321200-6, 50413200-5, 50721000-5, 50532300-6; ^[6] **Codice NUTS luogo principale lavori:** ITC4B; ^[7]

Descrizione del servizio: affidamento del servizio energia, ai sensi del D. Lgs. n. 115/2008, e del servizio di gestione e manutenzione dei dispositivi antincendio e illuminazione di emergenza afferenti il patrimonio immobiliare (di proprietà od in

uso) dell'Amministrazione Provinciale di MN, per la durata di 6 anni; **8** **Importo stimato dell'appalto:** € 9.624.000,00, di cui € 9.564.000,00 per servizi e lavori ed € 60.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; **9** **Varianti:** sono ammesse offerte migliorative nel rispetto delle prestazioni minime previste nel CSA; **10** **Durata del contratto:** 6 anni –possibilità rinnovo o proroga fino a max 2 anni; **11** **Condizioni di partecipazione:** ammessi a partecipare tutti gli operatori economici ex art.45 D.Lgs 50/2016 alle seguenti condizioni: **A)** assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50 /2016; **B)** iscrizione CCIAA; **C)** se cooperative iscrizione Albo Cooperative; **D)** Abilitazione ex Decreto n.37/2008, art.1, c.2 per specializzazioni lett. a), b), c), d), e), g); **E)** “Fatturato specifico medio annuo” nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili (2014–2015–2016) per un importo almeno pari a € 2.000.000,00/anno; **F)** Esecuzione negli ultimi 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando di un servizio “di punta” avente ad oggetto "prestazioni di servizio gestione e manutenzione impianti termici inclusa fornitura combustibile" di importo minimo pari a € 2.500.000,00; **G)** possesso attestazione SOA Cat. OS28-class.III^ o Cat. OG11- class.III^; **H)** certificazioni di qualità UNI EN ISO 9001 e UNI EN ISO 14001 nel settore “EA 28/28b” Imprese di installazione, conduzione e manutenzione d'impianti” **I)** Possesso requisiti per ruolo di “TERZO RESPONSABILE dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici” ex DPR 74/2013; **12** **Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ex artt.59, c.1 e 60 D.lgs. n.50/2016 e smi; **13** Appalto non suscettibile di essere suddiviso in lotti in ragione delle caratteristiche del servizio. **14** no; **15** no; **16** no; **17** **Condizioni particolari:** è dovuto il contributo ANAC per € 200,00; sopralluogo obbligatorio; **18** **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95,

c.2 e 3 D.Lgs. 50/2016 con verifica offerte anormalmente basse ex art.97 D.Lgs. 50/2016. Offerta tecnica: max punti 70 così suddivisi: “Progetto di gestione del servizio ed attività connesse” max punti 50, “Opere di riqualificazione tecnologica” max punti 20; Offerta economica: max punti 30 così suddivisi: “Ribasso complessivo offerto sull’importo a base di gara” max punti 27, “Ribasso complessivo offerto sull’Elenco Prezzi Unitari di riferimento per il CSA” max punti 3; **[19] Termine ultimo presentazione offerte:** entro e non oltre le ore **12.00 del 2 LUGLIO 2018**; **[20] Indirizzo al quale sono tramesse le offerte:** offerte da recapitarsi (a mezzo raccomandata o posta celere del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure tramite consegna a mani) al seguente indirizzo: PROVINCIA DI MANTOVA – Servizio Protocollo - Via Principe Amedeo, 32 – 46100 Mantova negli orari di apertura (dal lun. al ven. 8.30-12.30); **[21] a)** gli offerenti potranno svincolarsi dalla propria offerta dopo **240** giorni; è prevista la possibilità di differimento ex art. 32, c. 4 D.Lgs. 50/2016 **b)** la prima seduta di gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno **4 LUGLIO 2018 alle ore 9.00** presso la sede della Provincia di MN – Ufficio Gare, in Mantova, Via P.Amedeo 32;. **c)** chiunque sia interessato può assistere alle sedute pubbliche di gara; **[22] Lingua utilizzabile:** Italiano; **[23]** è richiesta la fatturazione elettronica; **[24]** no; **[25] Procedure di ricorso:** TAR Lombardia, Sez. Brescia, Via C. Zima 3 – 25121 Brescia – termine per ricorsi: 30 giorni; **[26]** avviso di preinformazione pubblicato su GUUE n. 475186-2017. serie S n. 228 del 28/11/2017; **[27]** no; **[28]** Data di trasmissione del bando alla GUUE 15/05/2018; **[29]** no; **[30] Altre informazioni: RUP:** Ing. Andrea Lui.

Mantova, li 16/05/2018

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO: Dr.ssa Gloria Vanz