



COMUNE di PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

AREA TECNICA – Lavori Pubblici

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

**AREA DRASSO PARK: REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE, SERVIZI E CUCINA -
INCARICO PROFESSIONALE PER IL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO, DIREZIONE
LAVORI, CONTABILITA' E ADEMPIMENTI CONNESSI AL D.LGS. 81/2008**

Art. 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

1. L'appalto in questione ha per oggetto l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità ed adempimenti connessi alla sicurezza (D.lgs. 81/2008), ai sensi del D.lgs. 50/16 art. 23 c. 7 e 8 e art. 101 comma 3, riguardante interventi al 'Drasso Park' 1° stralcio e più precisamente la realizzazione di un nuovo edificio da destinarsi a sala polivalente, servizi e cucina e di alcune opere esterne;
2. Sono ricomprese nel servizio da affidare tutte le prestazioni attinenti all'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità ed adempimenti connessi alla sicurezza (D.lgs. 81/2008), come meglio dettagliato al successivo art. 3 del presente Capitolato.
3. Non sono comprese nel presente servizio le opere di riqualificazione dell'area di ingresso all'intero complesso con la realizzazione della piazza riguardanti il 2° Stralcio.

ART. 2 - IMPORTO DELL'APPALTO

1. L'importo dell'appalto posto a base di gara ammonta ad € 98.961,89 (*novantottomilanovecento sessantuno/89*) comprensivo delle spese, oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali.
2. La determinazione del suddetto importo è stata calcolata sulla base del costo di realizzazione dell'opera secondo il progetto preliminare generale pari ad euro 720.000,00 (1° stralcio) approvato con D.G.C. n° 3 del 19.01.2017.

ART. 3 - MODALITA' DI CALCOLO DELL'IMPORTO DELL'APPALTO

1. Si indicano di seguito le classi e le categorie di progettazione, relative all'opera da realizzare, prese a riferimento per il calcolo dell'importo dell'appalto posto a base di gara, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel citato D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n.50 del 2016".

1° Stralcio:

Valore dell'opera (V) = euro 720.000,00

Categoria d'opera

- a) edilizia € 299.000 (cat. Edilizia: E.13 – G = 1,20)
- b) strutture € 216.000 (cat. Strutture: S.04 – G = 0,90)
- c) impianti meccanici € 120.000 (cat. Impianti: IA.02 – G = 0,85)

d) impianti elettrici € 85.000 (cat. Impianti: IA.03 – G = 1,15)

RIEPILOGO GENERALE (1° STRALCIO):

_ Progetto definitivo € 26.398,84

_ Progetto esecutivo € 23.092,99

_ Coordinamento della sicurezza in fase di prog. (P.S.C.) € 3.729,72

_ Direzione lavori € 32.810,25

_ Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva€ 9.324,31

_ Contabilità dei lavori € 3.605,78

_ Sommano € 98.961,89

ART. 4 – OPERATORI ECONOMICI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

1. La Provincia di Mantova e il Comune di Porto Mantovano hanno sottoscritto la “Convenzione per l'affidamento alla Provincia di Mantova delle funzioni di stazione appaltante ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 88 della L. n. 56/2014”, approvata rispettivamente per la Provincia di Mantova con DCP n. 34 del 04/06/2013 e successiva determinazione dirigenziale n. 649 del 6/08/2013 e per il Comune di Porto Mantovano con DCC n. 51 del 16/07/2013.

2. In base alla suddetta Convenzione il Comune di Porto Mantovano può avvalersi della Provincia di Mantova quale stazione appaltante per l'affidamento di lavori, servizi e forniture; la Provincia di Mantova espleta pertanto, su delega del Comune di Porto Mantovano ed in nome e per conto di quest'ultimo, la presente procedura di affidamento in oggetto sino alla predisposizione del contratto di affidamento all'aggiudicatario che verrà sottoscritto dal Comune di Porto Mantovano, ente committente dei lavori.

3. La Provincia di Mantova ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 si è dotata di un “Albo dei professionisti della Provincia di Mantova individuati a seguito di specifico avviso pubblico per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 relativi a progettazione, direzione lavori, consulenza e coordinamento della sicurezza delle opere.

4. Il Comune di Porto Mantovano, in assenza di un proprio elenco dei professionisti per affidamenti di importo inferiore ad euro 100.000,00, in virtù della sopracitata Convenzione, ha deciso di individuare almeno cinque operatori economici iscritti nell'Albo dei professionisti della Provincia di Mantova di cui all'art. 46 del D.Lgs. n.50/2016 da invitare alla presente procedura.

5. I professionisti invitati a presentare una offerta alla presente gara sono stati selezionati dal Comune di Porto Mantovano sulla base del criterio della rotazione di cui all'art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016 ed a seguito di verifica dei titoli e delle esperienze professionali possedute.

6. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 11 del D.Lgs. n.50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta per se o quale mandatario di operatori riuniti.

7. Ogni operatore economico sopra indicato, in qualsiasi forma partecipi alla gara, dovrà indicare nominativamente il professionista che, in modo unitario e coordinato, svolgerà le funzioni di Progettista e di direttore dei lavori. Tale professionista dovrà essere, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo Albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti professionali. Esso sarà personalmente responsabile dell'esecuzione del servizio.

Art. 5 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

1. L'incarico, fatta salva diversa e motivata disposizione del Responsabile del Procedimento,

all'atto pratico prevede quanto di seguito elencato.

2. Il Committente fornirà al Professionista l'assistenza e la documentazione disponibile che potrà essere utilmente impiegata per l'espletamento dell'incarico come ad esempio il Progetto Preliminare dell'opera approvato con D.G.C. n° 3 del 19.01.2017, risultati di eventuali indagini già svolte ed il rilievo dell'area.

3. Sarà onere del Professionista, acquisita la documentazione di cui sopra, controllarne la rispondenza con lo stato di fatto per le situazioni rilevanti ai fini dello svolgimento dell'incarico.

4 Il Professionista provvederà alle seguenti attività:

Progetto Definitivo

a) Edilizia:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione generale e tecnica, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti eventuali relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie.....	0,230
_ Disciplinare descrittivo e prestazionale.....	0,010
_ Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico.....	0,070
_ Progettazione integrale e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche.....	0,050
_ Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982).....	0,060
_ Elaborati e relazioni per requisiti acustici.....	0,020
_ Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,010
totale	0,450

b) Strutture:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione tecnica, Elaborati grafici Calcolo delle strutture.....	0,180
_ Relazione sismica e sulle strutture	0,030
totale	0,210

c) Impianti meccanici:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione tecniche, Elaborati grafici, Calcolo degli impianti.....	0,160
_ Relazione energetica (ex legge 10/91 e s.m.l.)	0,030
totale	0,190

d) Impianti elettrici:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione tecnica, Elaborati grafici, calcolo degli impianti.....	0,160
totale	0,160

Progetto Esecutivo

a) Edilizia:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,070
_ Particolari costruttivi e decorativi.....	0,130
_ Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi unitari e eventuale analisi, Quadro	

dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera0,040
_ schema di contratto, capitolato speciale d'appalto,
cronoprogramma0,020
_ Piano di manutenzione dell'opera0,020
totale0,280

b) Strutture:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione specialistica, Elaborati grafici
Calcoli esecutivi..... 0,120
_ Particolari costruttivi e decorativi0,130
totale0,250

c) Impianti meccanici:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione specialistica, Elaborati grafici
Calcoli esecutivi.....0,150
_ Particolari costruttivi0,050
_ Computo metrico estimativo0,050
totale0,250

d) Impianti elettrici:

Descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione specialistica, Elaborati grafici
Calcoli esecutivi.....0,150
_ Particolari costruttivi.....0,050
_ Computo metrico estimativo.....0,050
totale0,250

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione

a) Edilizia:

descrizione delle prestazioni Q:

_ Piano di Sicurezza e Coordinamento0,100

Direzione Lavori

b) Edilizia:

descrizione delle prestazioni Q:

_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,320
_ Liquidazione – Rendicontazioni e liquidazione
tecnico contabile.....0,030
_ Controllo aggiornamento elaborati di progetto..... 0,020
_ Certificato di regolare esecuzione.....0,040
totale0,410

c) Strutture

descrizione delle prestazioni Q:

_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,380
totale0,380

d) Impianti meccanici
_ **descrizione delle prestazioni Q:**
_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,320
totale0,320

e) Impianti elettrici
_ **descrizione delle prestazioni Q:**
_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,320
totale0,320

Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva

a) Edilizia:
_ **descrizione delle prestazioni Q:**
_ Coordinamento della sicurezza in esecuzione0,250
totale0,250

Contabilità dei Lavori

a) Edilizia (categoria prevalente):
_ **descrizione delle prestazioni Q:**
_ Contabilità dei lavori a misura (fino a € 500.000)0,060
_ Contabilità dei lavori a misura (sull'eccedenza).....0,012

5. La documentazione da redigere da parte del Professionista e per ciascuna fase della Progettazione, consisterà negli elaborati previsti dal D.P.R. n. 207/2010.

6. Il tutto sarà consegnato in due copie cartacee e su supporto informatico.

7. La prestazione riferita alla direzione dei lavori e contabilità consisterà nelle attività previste dall'art. 101 comma 3 e comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

8. La prestazione riferita al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed in fase di Esecuzione (CSE) consisterà nelle attività previste dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. In particolare il professionista che svolgerà il ruolo di CSE dovrà garantire una presenza costante sul cantiere ed inoltre avrà l'obbligo di reperibilità e la sua presenza sul cantiere in via d'urgenza potrà essere richiesta dalla Direzione Lavori e/o dalla Committenza e/o dall'impresa appaltatrice.

ART. 6 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Il Professionista svolgerà l'incarico con l'obbligo dell'osservanza di tutte le regolamentazioni per la compilazione degli studi, dei progetti e degli elaborati tecnici per conto dello Stato, della Regione, della Provincia e del Comune e secondo le direttive che riceverà all'atto pratico dal Responsabile del Procedimento.

Il Committente si impegna a fornire al Professionista tutte le informazioni, disegni, necessari allo svolgimento dell'incarico.

ART. 7 – ALTRI OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO

AGGIUDICATARIO

1. L'operatore economico che risulterà aggiudicatario del presente appalto dovrà inoltre sottostare ai seguenti obblighi contrattuali:

- considerare inclusi nell'importo offerto anche gli oneri non specificatamente dettagliati, ma comunque necessari per l'esecuzione del servizio, anche nel caso siano derivati da richieste del Committente;
- fornire tutte le polizze, assicurative, bancarie, fideiussorie e/o garanzie previste ai sensi della vigente normativa e indicate nel presente Capitolato;
- sopportare a proprie spese eventuali obblighi ed oneri non specificatamente indicati nel presente Capitolato e nei singoli documenti progettuali e di gara, ma necessari per il miglior espletamento degli obblighi contrattuali;
- non ritardare, sospendere od interrompere unilateralmente l'esecuzione del servizio;

2. Le prestazioni contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara costituiscono inoltre specifiche obbligazioni contrattuali che vincolano l'operatore economico aggiudicatario e che devono essere puntualmente adempiute senza ulteriori oneri per la Committenza,

3. Tutta la documentazione e gli elaborati forniti nel corso dell'espletamento del servizio resteranno di proprietà piena e assoluta dell'Amministrazione Comunale, la quale potrà utilizzarli a suo insindacabile giudizio.

ART. 8 - TEMPI DELLA PRESTAZIONE

Il Professionista consegnerà:

- a) la documentazione relativa al Progetto Definitivo del 1° Stralcio **entro 35 giorni** dalla formalizzazione dell'incarico;
- b) la documentazione relativa al Progetto Esecutivo del 1° Stralcio **entro 25 giorni** dall'approvazione del progetto definitivo;
- c) per la direzione lavori e contabilità il professionista si impegna a svolgere il servizio a far data dalla sottoscrizione del relativo contratto e per tutta la durata dei lavori stimati secondo il cronoprogramma di progetto, decorrenti dalla data di consegna dei lavori o comunque per tutto il tempo che risulterà necessario per il completamento dell'opera. Il servizio terminerà all'approvazione del Collaudo tecnico amministrativo dell'opera o del Certificato di Regolare Esecuzione.

ART. 9 –GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

1. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la partecipazione alla gara relativa all'affidamento del servizio in oggetto, non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria.

2. Ai sensi di quanto previsto dall'art 103 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. l'aggiudicatario è obbligato a costituire, a favore del Comune di Porto Mantovano, una garanzia denominata "garanzia definitiva" pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10% la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

3. La garanzia fideiussoria prevista dal comma 1 dall'art 103 del D.Lgs. n.50/2016 deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod. Civ. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del committente.

4. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'affidatario. Il committente ha, inoltre, il diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei servizi nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore, nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le

inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nei luoghi dove viene prestato il servizio.

5. Nel caso in cui le inadempienze dell'aggiudicatario abbiano indotto il committente a disporre la risoluzione del contratto la cauzione è escussa nella misura intera.

6. Il committente può richiedere che l'aggiudicatario proceda alla reintegrazione della cauzione, ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

7. In caso di inottemperanza la reintegrazione è effettuata a valere sulla somma da corrispondere all'aggiudicatario.

8. Ai sensi dell'art. 103, c.1 del D.Lgs. n. 5072016 e s.m.i. alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, c.7 dello stesso decreto.

9. Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentare una polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento al servizio da svolgere, da rilasciarsi da parte di primaria compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo «responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione europea.

10. Tale polizza copre la responsabilità professionale del professionista che svolgerà il ruolo di progettista, Direttore lavori, CSP e CSE per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza e per i rischi, derivanti anche da errori od omissioni nello svolgimento del servizio, che abbiano determinato a carico della del committente nuove spese e/o maggiori costi.

11. Il novero degli Assicurati dovrà espressamente comprendere e menzionare, oltre al Progettista, tutti i professionisti che lo affiancheranno nel servizio come indicati nell'offerta tecnica presentata in sede di gara nonché, in caso di Raggruppamento Temporaneo, tutti i soggetti componenti il raggruppamento.

12. La polizza decorre dalla data di stipula del contratto ed ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dei lavori.

13. La garanzia è prestata per un massimale assicurato non inferiore a € 500.000,00 (*euro cinquecentomila/00*).

14. La suddetta polizza dovrà prevedere garanzie assicurative e condizioni contrattuali conformi allo Schema Tipo 2.2 del D.M. n. 123/2004 (espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod. Civ., operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta del committente, ecc.)

15. Qualora l'aggiudicatario sia in possesso di una polizza di responsabilità civile professionale già attivata, avente le medesime caratteristiche sopra indicate, dovrà produrre una appendice alla stessa nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche il servizio oggetto di affidamento. Detta polizza non dovrà prevedere limiti al numero di sinistri e dovrà prevedere un massimale non inferiore a € 1.000.000,00 (*euro unmilione/00*)

16. Nel caso in cui la polizza già attivata abbia durata annuale o comunque durata inferiore a quella prevista per il servizio in oggetto, l'aggiudicatario dovrà obbligarsi a rinnovarla per tutta la durata dell'affidamento. L'avvenuto rinnovo dovrà essere dimostrato tramite la produzione della relativa quietanza di pagamento; il mancato rinnovo costituirà causa di risoluzione del contratto.

ART. 10 - PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE - CRITERI PREMIALI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

1. L'appalto in oggetto verrà aggiudicato mediante Procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 157, comma 2 e 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 2 e comma 3 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

2. In particolare verranno presi in considerazione gli elementi e sub-elementi di valutazione Secondo il Sistema di Valutazione (qualitativa e quantitativa) di cui alla Tabella sotto riportata:

Tabella "Sistema di Valutazione"

Codici	Elementi e sub-elementi di valutazione	SUB - Peso Ponderale	Peso Ponderale
A	OFFERTA TECNICA – max punti 85		85
A.1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta tecnica da comprovarsi tramite la presentazione di max (tre) servizi di progettazione architettonica/edilizia affini per tipologia e importo a quelli oggetto dell'incarico, svolti dal professionista che verrà nominativamente indicato per lo svolgimento della suddetta progettazione	20	
A.2	Caratteristiche metodologiche della prestazione da comprovarsi tramite la presentazione di una Relazione Metodologica che evidenzia in particolare i seguenti aspetti: <ul style="list-style-type: none"> - Le principali tematiche che caratterizzano la prestazione - Eventuali proposte migliorative ritenute possibili rispetto al progetto preliminare - Azioni da sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi - Modalità di esecuzione del servizio di progettazione - Organizzazione operativa per le richieste ed ottenimento pareri e nulla osta - Modalità di esecuzione del servizio di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 	65	
B	OFFERTA ECONOMICA - max punti 15		15
B.1	<u>Offerta Ribasso percentuale</u> unico sull'importo posto a base di gara	15	
	<i>Punteggio complessivo criteri di valutazione</i>		100

3. La formazione della graduatoria e la conseguente individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verranno effettuate con il metodo aggregativo compensatore.

ART. 11 - PAGAMENTO DEI COMPENSI

1. Gli onorari e le spese relative all'incarico di cui al presente disciplinare saranno liquidati con la seguente cronologia:

- l'onorario e spese relativi al Progetto Definitivo entro 30 gg. dalla consegna della documentazione prevista ed a fronte di fattura elettronica.
- L'onorario relativo al Progetto Esecutivo entro 30 gg. dalla consegna della documentazione prevista ed a fronte di fattura elettronica.
- L'onorario dell'incarico per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento entro 30gg. dalla consegna della documentazione ed a fronte di relativa fattura elettronica.
- L'onorario dell'incarico riferito alla Direzione Lavori e Contabilità sarà liquidato ad ogni stato di avanzamento lavori (certificato di pagamento alla ditta) per un importo proporzionale allo stato di avanzamento stesso e fino ad un massimo pari al 90% dell'importo. La liquidazione finale della Direzione Lavori e Contabilità pari al 10% dell'importo, avverrà ad approvazione del certificato di Collaudo tecnico amministrativo dei lavori o Certificato di Regolare Esecuzione.

2. L'incaricato, inoltre, si obbliga a comunicare al Committente gli estremi identificativi del conto

corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

3. All'importo, come sopra calcolato, si dovrà aggiungere:

- il contributo integrativo (ora 4%) ai sensi dell'art.10 della legge n.6 del 03/01/1986;
- l'I.V.A. nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

CODICE UNIVOCO UFFICIO da riportare nella fattura elettronica: UFVEKF.

Art. 12 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. In applicazione della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" l'aggiudicatario e gli eventuali subcontraenti sono tenuti ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della citata legge al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'affidamento in questione.

2. In particolare tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento dovranno essere registrati su conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche in via non esclusiva, e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, che dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo gara (CIG 717949310D) e il codice unico del progetto in questione (CUP: C37B17000200004). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituirà causa di risoluzione dell'affidamento.

3. A tal fine l'aggiudicatario e gli eventuali subcontraenti saranno tenuti a comunicare al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già esistenti, all'atto della loro destinazione alla funzione di conto corrente dedicato, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

4. Il Comune verificherà, inoltre, che negli eventuali contratti sottoscritti dall'aggiudicatario con altri subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari.

Tali subcontraenti, a loro volta, saranno tenuti a comunicare al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

5. Al fine di mettere il Comune in condizione di assolvere all'obbligo di verifica delle clausole contrattuali sancito dall'art. 3 comma 9 della Legge n. 136/2010, l'aggiudicatario e gli eventuali subcontraenti, tramite un legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura, devono comunicare al Comune tutti i rapporti contrattuali posti in essere per l'esecuzione del servizio oggetto del presente affidamento.

6. Il mancato assolvimento degli obblighi di cui al citato art. 3 della Legge n. 136/2010 costituirà titolo per l'applicazione delle sanzioni contemplate dall'art. 6 della Legge medesima.

Art. 13 - RESPONSABILITA' DELL'AGGIUDICATARIO

1 L'operatore economico aggiudicatario è responsabile a tutti gli effetti del corretto adempimento degli obblighi e delle prestazioni dedotte nel presente Capitolato Prestazionale e della perfetta esecuzione dei servizi affidati, restando inteso che le norme e prescrizioni contenute nel Capitolato e nei documenti di gara sono da esso riconosciute idonee al perseguimento degli scopi della Committenza. L'osservanza di tali norme e il recepimento delle indicazioni ricevute dal Committente in fase di esecuzione del contratto non limitano la responsabilità dell'aggiudicatario e dei professionisti che eseguono il servizio.

2 In particolare l'aggiudicatario è responsabile di eventuali difformità rispetto alle prescrizioni vigenti, anche se non esplicitamente richiamate nel presente Capitolato e nei documenti di gara e contrattuali, nonché di ogni inesattezza, omissione od errore riscontrati nell'esecuzione del servizio o nella documentazione che l'aggiudicatario dovrà produrre in riferimento all'attività svolta.

3 L'aggiudicatario si impegna a manlevare il Committente da ogni eventuale rivendicazione di terzi riguardo alla proprietà intellettuale di quanto elaborato, ai programmi utilizzati ed a quanto connesso all'attuazione del contratto.

4 L'aggiudicatario dovrà mantenere la massima riservatezza nello svolgimento del servizio, sulle indicazioni di volta in volta ricevute dal Committente, sui tempi di esecuzione dei lavori, ecc.. L'eventuale uscita di informazioni non autorizzate per iscritto dal RUP potrà essere causa di richiesta di allontanamento e sostituzione del personale e/o consulenti responsabili.

ART. 14 – PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1 L'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente Capitolato e degli obblighi contrattualmente assunti, nonché qualunque infrazione alle disposizioni normative vigenti, agli ordini e alle disposizioni impartite dal RUP in fase di esecuzione del servizio, rendono passibile l'operatore economico aggiudicatario dell'applicazione di penali sino, nei casi più gravi, alla risoluzione del contratto per inadempimento. In particolare con riferimento a tutti gli adempimenti previsti a carico della Progettazione, per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini di consegna delle prestazioni, saranno applicati € 250,00 (euro duecentocinquanta/00) di penale, da trattenersi sui pagamenti intermedi della prestazione.

2. Con riferimento a tutti gli adempimenti previsti per la Direzione Lavori e Contabilità, con riferimento alla mancata elaborazione e consegna degli elaborati e documentazione (Contabilità, relazioni, Verbali, etc.) richiesti per il corretto svolgimento del servizio oltre i termini stabiliti e concordati con la Committenza, saranno applicati euro 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo.

3. Eventuali deroghe ai tempi e alle modalità contrattualmente fissate per l'esecuzione del servizio nonché eventuali proroghe richieste dall'aggiudicatario in merito ai termini di presentazione di documentazione ed elaborati potranno essere concesse dalla Committenza solamente per giustificati motivi o causa di forza maggiore.

4. Fatta salva l'ipotesi di deroghe o proroghe di cui al comma precedente, il mancato rispetto dei tempi conformemente a quanto offerto in gara dall'aggiudicatario così come qualsiasi protratta violazione degli obblighi assunti contrattualmente dall'aggiudicatario, comporteranno la risoluzione del contratto se protratti per un tempo superiore a 30 gg (anche non consecutivi).

5. La risoluzione del contratto troverà applicazione dopo la formale messa in mora dell'aggiudicatario con assegnazione di un termine per fornire le prestazioni ed i servizi dovuti e in contraddittorio con il medesimo aggiudicatario.

6. In caso di risoluzione del contratto per inadempimento, all'aggiudicatario inadempiente competerà esclusivamente il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla comunicazione della risoluzione del contratto, decurtato delle penali maturate secondo i disposti del 1° comma del presente articolo.

7. Resta ferma la facoltà del Committente di procedere, nei confronti della parte incaricata, per il risarcimento del danno provocato comprese le nuove od ulteriori spese che l'Amministrazione dovrà assumere a causa dell'inadempimento.

ART. 15 – RECESSO

1. Il recesso da parte dell'aggiudicatario, durante lo svolgimento dei servizi oggetto del presente affidamento comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salva l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

2. Il Comune, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi dell'art. 2237 comma 1 del Codice Civile, per cause dipendenti da motivi di interesse pubblico; in tal caso l'aggiudicatario avrà diritto al compenso per le prestazioni fino ad allora svolte, senza la possibilità di ulteriori compensi o risarcimenti.

ART. 16 - RISERVATEZZA

1. I dati personali dell'operatore economico aggiudicatario saranno trattati dal Committente ai sensi del D.Lgs. 196/03.

ART. 17 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario e nullo di diritto.

2. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 106, comma 13 del D.Lgs. n.50/2016 e ammessa la cessione dei crediti di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52 a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, sia notificato al Comune prima dell'effettuazione dei pagamenti.

3. Dall'atto di cessione dovrà desumersi l'entità del credito ceduto, il cessionario dello stesso, le modalità di pagamento ed i riferimenti bancari (codice IBAN) del cessionario medesimo. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L.136/2010.

4. Il Comune potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto con questo stipulato.

Art.18 – DISPOSIZIONI FINALI

1. L'Amministrazione Comunale a conclusione delle procedure di gara intende provvedere ad affidare esclusivamente l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva compresi gli adempimenti della sicurezza in fase di progettazione, rinviando la decisione dell'affidamento della Direzione Lavori, Contabilità ed adempimenti della sicurezza in fase esecutiva, alla fase successiva dell'approvazione del progetto esecutivo, riservandosi anche l'eventualità di non procedere a tale incarico;

2. La presente procedura negoziata viene avviata nelle more di inserimento dell'opera pubblica **REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE, SERVIZI E CUCINA** negli strumenti di programmazione dell'ente e in funzione:

- a. della Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 26.7.2017, in cui l'Amministrazione ha espresso la volontà di inserire tale opera quale obiettivo strategico nel D.U.P. 2017 – 2019;
- b. della Delibera n. 85 del 26.7.2017 che approva il Piano dettagliato degli obiettivi dove tale opera è inserita nella Scheda n. 35;

In caso di mancato inserimento dell'opera nel Programma triennale dei lavori pubblici 2017 – 2019 e nel Bilancio di previsione dell'ente, l'Amministrazione Comunale non darà corso all'aggiudicazione o provvederà alla revoca della stessa, senza che ciò produca alcun obbligo nei confronti dei professionisti partecipanti alla gara e senza che gli stessi possano avanzare pretese risarcitorie.

3. Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Capitolato Prestazionale si fa riferimento al D.M.G. del 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del D.lgs 50/2016".

4. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, c.14 del D.Lgs. n.50/2016, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante

della Stazione Appaltante. Sono parte integrante del contratto e devono essere ad esso materialmente allegati: l'offerta tecnica e l'offerta economica presentata dell'aggiudicatario;

5. Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto, i Diritti di Segreteria, l'Imposta di Registro, di Bollo, nessuna esclusa, saranno a carico del concorrente aggiudicatario; resta a carico del Comune la spesa relativa all'I.V.A..

6. La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro di Mantova ed è esclusa la competenza arbitrale.

Firmato - Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Rosanna Moffa

Porto Mantovano, 10/8/2017

**AREA DRASSO PARK: REALIZZAZIONE DI SALA POLIVALENTE, SERVIZI E CUCINA -
INCARICO PROFESSIONALE PER IL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO, DIREZIONE
LAVORI, CONTABILITA' E ADEMPIMENTI CONNESSI AL D.LGS. 81/2008**

SCHEMA DI CALCOLO DELLA PARCELLA

Calcolo dell'onorario professionale ai sensi del D.M. 17/06/2016, per il servizio di redazione del **Progetto definitivo ed esecutivo direzione lavori e contabilità relativo all'area Drasso Park 1° stralcio.**

Il progetto riguarda la realizzazione di un nuovo edificio da destinarsi a sala polivalente, servizi e cucina (1° Stralcio);

Progetto definitivo – calcolo onorario

_ Importo lavori € 720.000 di cui:

- a) edilizia € 299.000 (cat. Edilizia: E.13 – G = 1,20)
- b) strutture € 216.000 (cat. Strutture: S.04 – G = 0,90)
- c) impianti meccanici € 120.000 (cat. Impianti: IA.02 – G = 0,85)
- d) impianti elettrici € 85.000 (cat. Impianti: IA.03 – G = 1,15)

_ a) categoria edilizia

Importo lavori : € 299.000 cat. Edilizia: E.13 – **G = 1,20**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione generale e tecnica,

Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti

eventuali relazione sulla risoluzione delle interferenze

e Relazione sulla gestione materie0,230

_ Disciplinare descrittivo e prestazionale0,010

_ Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi,

Computo metrico estimativo, Quadro economico.....0,070

_ Progettazione integrale e coordinata – integrazione

delle prestazioni specialistiche0,050

_ Elaborati di progettazione anticendio (d.m. 16/02/1982).....0,060

_ Elaborati e relazioni per requisiti acustici0,020

_ Aggiornamento delle prime indicazioni e

prescrizioni per la redazione del PSC0,010

totale0,450

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/299.000 = 0,0945$$

_ Calcolo onorario per opere edilizie:

$$€ 299.000 \times 1,20 \times 0,450 \times 0,0945 = € 15.257,97$$

$$\text{spese pari al } 10 \% = € 1.525,79$$

$$\text{totale } € 16.783,76 \dots\dots\dots € 16.783,76$$

_ b) categoria strutture

Importo lavori : € 216.000 cat. Strutture: S.04 – **G = 0,90**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione tecnica, Elaborati grafici

Calcolo delle strutture.....0,180

_ Relazione sismica e sulle strutture0,030

totale0,210

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/216.000 = 0,1034$$

_ Calcolo onorario per strutture:

$$€ 216.000 \times 0,90 \times 0,210 \times 0,1034 = € 4.221,20$$

$$\text{spese pari al } 10 \% = € 422,12$$

$$\text{totale } € 4.643,32 \dots\dots\dots € 4.643,32$$

_ c) categoria impianti meccanici

Importo lavori : € 120.000 cat. Impianti: IA.02 – **G = 0,85**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione tecniche, Elaborati grafici, Calcolo

degli impianti0,160

_ Relazione energetica (ex legge 10/91 e s.m.l.)0,030

totale0,190

_ **Calcolo parametro P:** 0,4

$$P = 0,03 + 10/120.000 = 0,1229$$

_ **Calcolo onorario per impianti meccanici:**

$$€ 120.000 \times 0,85 \times 0,190 \times 0,1229 = € 2.381,80$$

spese pari al 10% = € 238,18

totale € 2.619,98€ 2.619,98

_ **d) categoria impianti elettrici**

Importo lavori : € 85.000 cat. Impianti: IA.03 – **G = 1,15**

_ **descrizione delle prestazioni Q:**

_ Relazione tecnica, Elaborati grafici,

calcolo degli impianti0,160

_ **Calcolo parametro P:** 0,4

$$P = 0,03 + 10/85.000 = 0,1367$$

_ **Calcolo onorario per impianti elettrici:**

$$€ 85.000 \times 1,15 \times 0,160 \times 0,1367 = € 2.137,98$$

spese pari al 10% = € 213,79

totale = € 2.351,78€ 2.351,78

totale onorario per progettazione definitiva€ 26.398,84

Progetto esecutivo – calcolo onorario

_ Importo lavori € 720.000 di cui:

a) edilizia € 299.000 (cat. Edilizia: E.13 – G = 1,20)

b) strutture € 216.000 (cat. Strutture: S.04 – G = 0,90)

c) impianti meccanici € 120.000 (cat. Impianti: IA.02 – G = 0,85)

d) impianti elettrici € 85.000 (cat. Impianti: IA.03 – G = 1,15)

_ **a) categoria edilizia**

Importo lavori : € 300.000 cat. Edilizia: E.13 – **G = 1,20**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici,	
Calcoli esecutivi	0,070
_ Particolari costruttivi e decorativi.....	0,130
_ Computo metrico estimativo, Quadro economico,	
Elenco prezzi unitari e eventuale analisi, Quadro	
dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,040
_ schema di contratto, capitolato speciale d'appalto,	
cronoprogramma	0,020
_ Piano di manutenzione dell'opera	0,020

totale0,280

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/299.000 = 0,0945$$

_ Calcolo onorario per opere edilizie:

$$€ 299.000 \times 1,20 \times 0,280 \times 0,0945 = € 9.493,85$$

$$\text{spese pari al 10\%} = € 949,38$$

$$\text{totale € } 10.443,23 \text{ € } 10.443,23$$

_ b) categoria strutture

Importo lavori : € 216.000 cat. Strutture: S.04 – **G = 0,90**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione specialistica, Elaborati grafici	
Calcoli esecutivi	0,120
_ Particolari costruttivi e decorativi	0,130

totale0,250

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/150.000 = 0,1034$$

_ Calcolo onorario per strutture:

$$€ 216.000 \times 0,90 \times 0,250 \times 0,1034 = € 5.025,24$$

spese pari al 10 % = € 502,52
totale € 5.527,76.....€ 5.527,76

_ c) categoria impianti meccanici

Importo lavori : € 120.000 cat. Impianti: IA.02 – **G = 0,85**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione specialistica, Elaborati grafici
Calcoli esecutivi0,150
_ Particolari costruttivi0,050
_ Computo metrico estimativo0,050

totale0,250

_ Calcolo parametro P: 0,4

$P = 0,03 + 10/120.000 = 0,1229$

_ Calcolo onorario per impianti meccanici:

$€ 120.000 \times 0,85 \times 0,250 \times 0,1229 = € 3.133,95$

spese pari al 10 % = € 313,39

totale € 3.447,34.....€ 3.447,34

_ d) categoria impianti elettrici

Importo lavori : € 85.000 cat. Impianti: IA.03 – **G = 1,15**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Relazione specialistica, Elaborati grafici
Calcoli esecutivi0,150
_ Particolari costruttivi0,050
_ Computo metrico estimativo0,050

totale0,250

_ Calcolo parametro P: 0,4

$P = 0,03 + 10/85.000 = 0,1367$

_ Calcolo onorario per impianti elettrici:

€ 85.000 x 1,15 x 0,250 x 0,1367 = € 3.340,60

spese pari al 10 % = € 334,06

totale € 3.674,66.....€ 3.674,66

Totale onorario per progettazione esecutiva (a+b+c+d).....€ 23.092,99

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (P.S.C.) – calcolo onorario

_ a) categoria edilizia

Importo lavori : € 300.000 cat. Edilizia: E.13 – **G = 1,20**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Piano di Sicurezza e Coordinamento0,100

totale0,10

_ Calcolo parametro P: 0,4

$P = 0,03 + 10/299.000 = 0,0945$

_ Calcolo onorario per opere edilizie:

€ 299.000 x 1,20 x 0,10 x 0,0945 = € 3.390,66

spese pari al 10% = € 339,06

totale € 3.729,72

Totale onorario per **Coordinamento della sicurezza in fase di prog. (P.S.C.) € 3.729,72**

Direzione lavori – calcolo onorario

_ Importo lavori € 720.000 di cui:

a) edilizia € 299.000 (cat. Edilizia: E.13 – G = 1,20)

b) strutture € 216.000 (cat. Strutture: S.04 – G = 0,90)

c) impianti meccanici € 120.000 (cat. Impianti: IA.02 – G = 0,85)

d) impianti elettrici € 85.000 (cat. Impianti: IA.03 – G = 1,15)

_ a) categoria edilizia

Importo lavori : € 299.000 cat. Edilizia: E.13 – **G = 1,20**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,320
_ Liquidazione – Rendicontazioni e liquidazione
tecnico contabile0,030
_ Controllo aggiornamento elaborati di progetto..... 0,020
_ Certificato di regolare esecuzione0,040
totale0,410

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/299.000 = 0,0945$$

_ Calcolo onorario per opere edilizie:

$$€ 299.000 \times 1,20 \times 0,410 \times 0,0945 = € 13.901,71$$

$$\text{spese pari al 10\%} = € 1.390,17$$

$$\text{totale € 15.291,88€ 15.291,88}$$

_ b) categoria strutture

Importo lavori : € 216.000 cat. Strutture: S04 – **G = 0,90**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,380
totale0,380

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/216.000 = 0,1034$$

_ Calcolo onorario per strutture:

$$€ 216.000 \times 0,90 \times 0,380 \times 0,1034 = € 7.638,36$$

$$\text{spese pari al 10\%} = € 763,83$$

$$\text{totale € 8.402,20.....€ 8.402,20}$$

_ c) categoria impianti meccanici

Importo lavori : € 120.000 cat. Impianti: IA.02 – **G = 0,85**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,320
totale0,320

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/120.000 = 0,1229$$

_ Calcolo onorario per impianti meccanici:

€ 120.000 x 0,85 x 0,320 x 0,1229 = € 4.011,45
spese pari al 10% = € 401,14
totale € 4.412,60.....€ 4.412,60

_ d) categoria impianti elettrici

Importo lavori : € 85.000 cat. Impianti: IA.03 – **G = 1,15**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Direzione lavori, assistenza al collaudo.....0,320
totale0,320

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/85.000 = 0,1367$$

_ Calcolo onorario per impianti meccanici:

€ 85.000 x 1,15 x 0,320 x 0,1367 = € 4.275,97
spese pari al 10% = € 427,59
totale € 4.703,57.....€ 4.703,57

totale onorario per Direzione lavori (a+b+c+d)€ 32.810,25

Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – calcolo onorario

_ a) categoria edilizia

Importo lavori : € 299.000 cat. Edilizia: E.13 – **G = 1,20**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Coordinamento della sicurezza in esecuzione0,250
totale0,250

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/299.000 = 0,0945$$

_ Calcolo onorario per opere edilizie:

$$€ 299.000 \times 1,20 \times 0,250 \times 0,0945 = € 8.476,65$$

$$\text{spese pari al 10\%} = € 847,66$$

$$\text{totale} € 9.324,31$$

Totale onorario Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva€ 9.324,31

Contabilità dei lavori
(categoria prevalente Edilizia)

Importo lavori : € 720.000 cat. Edilizia: E.13 – **G = 1,20**

_ descrizione delle prestazioni Q:

_ Contabilità dei lavori a misura (fino a € 500.000)0,060
_ Contabilità dei lavori a misura (sull'eccedenza)0,012

_ Calcolo parametro P: 0,4

$$P = 0,03 + 10/500.000 = 0,0820$$

0,4

$$P = 0,03 + 10/220.000 = 0,1029$$

_ Calcolo onorario per contabilità:

$$€ 500.000 \times 1,20 \times 0,060 \times 0,0820 = € 2.952,00$$

$$€ 220.000 \times 1,20 \times 0,012 \times 0,1029 = € 325,98$$

$$\text{sommano} = € 3.277,98$$

$$\text{spese pari al 10\%} = € 327,79$$

$$\text{totale} € 3.605,78.....€ 3.605,78$$

RIEPILOGO GENERALE:

_ Progetto definitivo € 26.398,84

_ Progetto esecutivo € 23.092,99

_ Coordinamento della sicurezza in fase di prog. (P.S.C.) € 3.729,72

_ Direzione lavori € 32.810,25

_ Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva€ 9.324,31

_ Contabilità dei lavori € 3.605,78

_ Sommano € 98.961,89