PROVINCIA DI MANTOVA
Settore Patrimonio, Provveditorato,Economato,Appalti e Contratti
*Tel 0376/204372-271 Fax 0376/204707 e.mail*appalti@provincia.mantova.it

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DELLA PROVINCIA DI MANTOVA NELLA SOCIETA' "AUTOSTRADA DEL BRENNERO" S.p.A.

LA PROVINCIA DI MANTOVA

In esecuzione:
- della deliberazione del Consiglio Provinciale n 57 del 26/11/2014, esecutiva ai sensi di legge, in cui si è previsto di procedere alla dismissione della intera partecipazione azionaria della Provincia di Mantova nella società "Autostrada del Brennero " S.p.A.;
- della determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti n. 1022 del 28.11.2014 con cui è stato approvato il presente Avviso d'Asta Pubblica e relativi allegati;

Visto il R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i., cui si fa riferimento per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente Avviso;

RENDE NOTO

Che **il giorno 30 dicembre 2014, alle ore 10.00,** presso l'Ufficio Gare e Appalti della Provincia di Mantova, in Mantova, Via P. Amedeo n.32, in seduta pubblica, sarà esperita l'asta pubblica per la vendita di **n. 64.494 azioni** della società "Autostrada del Brennero" S.p.A. costituenti l'intera partecipazione azionaria di proprietà della Provincia di Mantova

1 – DESCRIZIONE DELLA PARTECIPAZIONE

CARATTERISTICHE DELLA SOCIETA'
- La società "Autostrada del Brennero" S.p.A., denominazione in lingua tedesca "Brenner-Autobahn A.G." (C.F. e P.I. IT00210880225) è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Tento al n. 54488 di REA.
- La società ha sede in Trento, Via Berlino n. 10.
- La durata è stabilita sino al 31/12/2038, salvo proroghe.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 dello Statuto Sociale, la società ha come oggetto principale: "…….*la promozione, la progettazione, la costruzione e l'esercizio di autostrade, compresa l'autostrada Brennero-Verona-Modena, ad essa già assentita in concessione, nonché di opere stradali, contigue o complementari e di opere pubbliche, o di pubblica utilità accessorie o comunque connesse con l'attività autostradale, affidate in concessione di costruzione e/o di gestione ai sensi di legge.*
  La Società può inoltre *"……costituire o partecipare a società che hanno per oggetto:*
  a) il trasporto di merci e persone prioritariamente sull'asse del Brennero, sia su rotaia che su gomma, compresi altri sistemi di trasporto;
  b) il trasporto intermodale di merci anche tramite la realizzazione e gestione di interporti, autoporti d altre strutture e servizi logistici prioritariamente sull'asse del Brennero;
  c) attività di studio, di ricerca di promozione e utilizzo nel campo della sicurezza stradale e ambientale, con ricadute sull'attività di trasporto".
- Il capitale sociale è determinato in € 55.472.175,00 (*cinquantacinquemilioniquattrocentosettanta duemilacentosettantacinque/00*) rappresentato da numero 1.534.500 (*unmilionecinquecento trentaquattromilacinquecento*) azioni da € 36,15 (*trentasei virgola quindici*) cadauna, di cui n.

921.010 *(novecentoventunomiladieci*) nominative intestate e trasferibili solo tra Enti Pubblici e n. 613.490 (*seicentotredicimilaquattrocentonovanta*) nominative liberamente trasferibili.

- Il patrimonio netto della società, in base al bilancio approvato al 31.12.2013 dall'Assemblea dei Soci, ammonta ad € 616.505.983,00 (*seicentosedicimilionicinquecentocinquemila novecentottantatre/00*), di cui € 68.028.178,00 (*sessantottomilioniventottomilacentosettantotto/00*) di utile di esercizio;

2 – AZIONI POSTE IN VENDITA E CONDIZIONI DI VENDITA

Il presente Avviso ha per oggetto l'alienazione della quota di partecipazione azionaria (4,2029% del capitale sociale) della Provincia di Mantova, costituita da **n. 64.494 azioni**, come di seguito indicato:

- n. 63.984 azioni**,** nominative e trasferibili solo tra Enti Pubblici;
- n. 510 azioni**,** nominative e liberamente trasferibili;

La vendita riguarda l'intera partecipazione azionaria messa all'asta dalla Provincia di Mantova, ammontante a n° 64.494 azioni come sopra descritte, per un valore complessivo di € 2.331.458,10 (*duemilionitrecentotrentunmilaquattrocentocinquantotto/10*); pertanto non sono ammesse offerte parziali o frazionate, né offerte congiunte da parte di più soggetti.

La Provincia di Mantova garantisce la piena proprietà delle azioni e così la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

Si precisa che lo Statuto della società "Autostrada del Brennero" S.p.A. all'art.6 prevede che

"Le 921.010 (novecentoventunomiladieci) azioni intestate agli Enti Pubblici non potranno essere trasferite ad Enti che non siano già soci se non con il consenso del Consiglio di Amministrazione, il quale potrà concederlo soltanto in modo da garantire che gli Enti Pubblici partecipanti alla società mantengano, per tutta a durata della concessione dell'esercizio dell'Autostrada del Brennero, la piena ed effettiva disponibilità di almeno il 60% (sessanta per cento) del capitale azionario, quali che siano gli aumenti del capitale stesso che potranno essere via via deliberati."

Pertanto l'aggiudicatario provvisorio, affinché si pervenga all'aggiudicazione definitiva dell'asta ed al conseguente trasferimento della proprietà delle azioni, dovrà attendere che il Consiglio di Amministrazione della società dia il proprio consenso ai sensi di quanto previsto dal citato art. 6. In caso di mancato consenso l'aggiudicatario provvisorio non avrà nulla a pretendere.

In ogni caso il passaggio di proprietà dell'intero pacchetto azionario messo all'asta avverrà a favore dell'aggiudicatario al momento della stipulazione dei relativi atti di compravendita da sottoscriversi entro il termine che verrà indicato dalla Provincia e compatibilmente con i tempi necessari per la procedura indicata nel citato art.6 dello Statuto societario.

L'aggiudicatario dell'asta si obbliga pertanto ad acquisire l'intero pacchetto di azioni posto in vendita rispettando la tempistica sopra indicata.

Il mancato rispetto degli obblighi assunti dall'aggiudicatario comporterà l'incameramento della cauzione costituita ai sensi del successivo paragrafo 6, nonché l'eventuale ulteriore risarcimento danni.

Il presente Avviso di Vendita costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi del D.Lgs. 58/1998.

3 – MODALITA DI ESPLETAMENTO DELL'ASTA E IMPORTO A BASE D'ASTA

- L'asta si terrà nei modi e nelle forme di cui agli artt. 73 comma 1 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n.827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65 punto 9) del citato R.D. 827/1924.
- Sulla base delle risultanze del Documento di Valutazione elaborato dalla società specializzata incaricata dalla Provincia di Mantova con determinazione del Dirigente del Settore Finanziario n. 422 del 20/04/2011 e successivamente confermate con comunicazione del 26/11/2014

l'importo a base d'asta viene determinato in base al valore unitario attribuito all'azione pari a **€ 686,7 (*seicentottantasei/70*).**

- Ne consegue un importo complessivo a base d'asta di **€ 686,7 x 64.494** = **€ 44.288.029,80 (*quarantaquattromilioniduecentottantottomilaventinove/80)***

4 - SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE OFFERTA

Poiché il pacchetto azionario messo in vendita dalla Provincia di Mantova è costituito nella sua quasi totalità da azioni intestate e trasferibili solo tra Enti Pubblici ed in considerazione della necessità di dismettere l'intera partecipazione comprendente anche una piccola quota di azioni liberamente trasferibili, **possono presentare offerta di acquisto solo enti pubblici**, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale (sono esclusi i procuratori generali), che presentino offerta in nome e per conto degli enti:

- in qualità di legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposita delibera/verbale dell'organo competente)
- in qualità di procuratore speciale (giusta procura conferita dal legale rappresentante in forza di poteri di delega o conferita dall'organo competente con apposita delibera/verbale)

Ai fini della partecipazione alla presente asta sono considerati enti pubblici tutti quelli annoverati nell'art. 1, comma 2, del D.Lgs. n.165/2001.

5 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare all'asta, i soggetti interessati dovranno far pervenire, sotto pena di esclusione, **entro e non oltre il termine perentorio** delle

ore 12:00 del giorno 29 dicembre 2014

la documentazione richiesta e la propria offerta, redatte in lingua italiana. La documentazione e l'offerta dovranno essere contenute in un unico plico chiuso, sigillato con ceralacca o con nastro adesivo *(in modo da impedire che lo stesso possa essere aperto senza che ne resti traccia visibile)*, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno:

- il nominativo del mittente
- l'indirizzo,
- il numero di telefono

Sull'esterno del plico dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"NON APRIRE contiene documenti ed offerta AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DELLA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DELLA PROVINCIA DI MANTOVA NELLA SOCIETA' "AUTOSTRADA DEL BRENNERO" S.p.A.

Il plico dovrà essere recapitato (*a mezzo raccomandata o posta celere del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure tramite consegna a mani*) al seguente indirizzo:

PROVINCIA DI MANTOVA – Ufficio Protocollo - Via Principe Amedeo, 32, **46100 Mantova,** negli orari di apertura al pubblico *(dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30)*

Il plico, come sopra sigillato e controfirmato, dovrà contenere tutta la documentazione richiesta per la partecipazione all'asta ed una busta, ugualmente sigillata e contrassegnata, con l'oggetto dell'asta, recante la seguente dicitura: "OFFERTA ECONOMICA".

L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente; restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Provincia ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione, facendo fede esclusivamente l'ora e la data di recapito attestati dall'Ufficio Protocollo della Provincia di Mantova. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche

indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Trascorso il termine per la ricezione della documentazione di gara non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra e diversa offerta.

Le offerte mandate o presentate non possono essere più ritirate dopo l'apertura dell'asta.

6 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA dovrà consistere in:

A) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE / AUTOCERTIFICAZIONE** da rendersi ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 secondo il modello allegato quale parte integrante del presente Avviso (*vedi* ***ALLEGATO 1*** *) c*he deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'offerente, o da altra persona dotata di poteri di firma *(come indicata nel precedente paragrafo 4)* contenente:

⇒ l'indicazione dell'oggetto dell'Avviso ed i dati identificativi dell'offerente (*denominazione/ragione sociale, la natura dell'ente, codice fiscale, partita I.V.A., sede della persona giuridica*,)

⇒ la dichiarazione:

di voler partecipare alla procedura ad evidenza pubblica per la vendita di n. 64.494 azioni della società "Autostrada del Brennero" S.p.A. costituenti l'intera partecipazione azionaria di proprietà della Provincia di Mantova

di avere natura giuridica di ente pubblico *con la precisazione della tipologia dell'ente di appartenenza facendo riferimento all'elencazione prevista dall'art.1, comma 2 del D.Lgs. n.165/2001)*
di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, secondo la legislazione vigente;

di aver preso visione dello Statuto sociale della società "Autostrada del Brennero" S.p.A.

di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni contenute nell'Avviso di Vendita ed in particolare:

- di essere a conoscenza che n 63.984 azioni oggetto della presente vendita tramite asta pubblica sono nominative e intestate ad un Ente Pubblico ed in particolare di accettare che, a norma dell'art. 6 dello Statuto sociale, tali azioni non possono essere trasferite ad Enti che non siano già soci se non con il consenso del Consiglio di Amministrazione e nel rispetto di quanto disciplinato dal citato art. 6;
- che l'offerta presentata è valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data della seduta pubblica di apertura delle offerte, fatta salva la facoltà della Provincia di Mantova di chiedere il differimento del suddetto termine qualora, per causa non imputabile alla Provincia stessa, non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva dell'asta entro il termine iniziale;
- che la Provincia si riserva la facoltà di procedere alla cessione del pacchetto azionario con due distinti contratti di compravendita (ognuno dei quali avente ad oggetto il 50% delle azioni poste in vendita) di cui il secondo non potrà comunque essere stipulato oltre il termine del 31/01/2016;
- che l'eventuale dividendo erogato dalla società nel 2015 per effetto della destinazione dell'utile netto derivante dal Bilancio dell'esercizio 2014 dovrà essere pagato alla Provincia di Mantova e che lo stesso varrà per il dividendo erogato dalla società nel 2016 per la quota parte di azioni eventualmente non ancora pagate dall'aggiudicatario dell'asta alla data del 31/12/2015.

di impegnarsi a stipulare il contratto o i contratti di compravendita entro il termine che verrà tempestivamente comunicato dalla Provincia, a seguito dell'esito positivo della procedura prevista dall'art. 6 dello Statuto della società per l'acquisizione del consenso da parte del Consiglio di Amministrazione al trasferimento delle azioni.

di impegnarsi a sostenere tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto o dei contratti di compravendita;

di impegnarsi, all'atto di stipula della compravendita, ad effettuare il pagamento con le modalità indicate al paragrafo 12 dell'Avviso d'Asta al paragrafo

Alle suddetta autocertificazione **va allegata, a pena di esclusione, la copia fotostatica di un documento di identità** del legale rappresentante o di altra persona dotata di poteri di firma *(come indicata nel precedente paragrafo 4).*
In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

B) DEPOSITO CAUZIONALE di **€ 885.760,6#** *(ottocentottantacinquemilasettecentosessanta,60)* pari al **2%** dell'importo a base d'asta costituito alternativamente, a scelta dell'offerente, da:

a. versamento in contanti da effettuarsi presso il Tesoriere dell'Amministrazione Provinciale BANCA POPOLARE DI SONDRIO S.c.p.a. – Agenzia di Mantova, Corso Vittorio Emanuele n. 154 - depositi cauzionali - IBAN IT 16 U 05696 11500 000016001X45 intestato alla Provincia di Mantova.
b. assegno circolare non trasferibile intestato alla Provincia di Mantova;
c. fideiussione bancaria o polizza assicurativa, che deve avere validità non inferiore a 180 giorni dalla data della seduta pubblica di apertura delle offerte e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod.Civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

NB)
A comprova dell'avvenuto versamento del deposito cauzionale, i partecipanti all'asta dovranno produrre, inserendolo nella documentazione amministrativa:

- o la ricevuta del versamento effettuato presso il Tesoriere della Provincia;
- o l'assegno circolare non trasferibile;
- o la fideiussione bancaria o assicurativa.

il deposito cauzionale copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

E' facoltà dell'Amministrazione trattenere il deposito cauzionale costituito da versamento in contanti o assegno circolare nonché chiedere il rinnovo della fideiussione bancaria o polizza assicurativa per ulteriori 180 gg, qualora, per causa non imputabile all'Amministrazione stessa, non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva dell'asta entro il termine di validità iniziale.

Chiusa la gara con l'aggiudicazione definitiva, il deposito cauzionale sarà immediatamente svincolato o restituito agli offerenti non aggiudicatari.
Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario:

- se costituito mediante versamento in contanti o mediante assegno circolare: rimarrà acquisito dalla Provincia di Mantova a titolo di acconto sul prezzo;
- se costituito con fideiussione bancaria o polizza assicurativa: verrà svincolato contestualmente alla stipula del contratto di compravendita

In caso di trasferimento frazionato del pacchetto azionario, come indicato al successivo paragrafo 12), il deposito cauzionale prestato verrà svincolato "pro quota",.

C) DELIBERA / VERBALE dell'organo statutariamente competente, in originale o copia autentica, dalla quale risulti la volontà dell'Ente di partecipare all'Avviso di Vendita e di acquistare le azioni, con mandato a presentare offerta per mezzo del proprio legale rappresentante o procuratore speciale

D) (*eventuale)* **PROCURA SPECIALE** in originale o copia autentica *(non è ammessa procura generale)* nel caso l'autocertificazione e l'offerta siano presentate da procuratore speciale

7 - OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica**,** da presentarsi in una busta, sigillata con ceralacca o con nastro adesivo, controfirmata su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la seguente dicitura: *"OFFERTA ECONOMICA".* dovrà consistere in:

- **OFFERTA IN BOLLO** da € 16,00 da rendersi utilizzando l'apposito modulo (**ALLEGATO 2)** predisposto dall'Amministrazione, con l'indicazione dell'oggetto della vendita e l'indicazione del prezzo che viene offerto per ciascuna azione.
- Il prezzo offerto deve essere precisato sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.
- L'offerta, irrevocabile e incondizionata, non potrà essere inferiore al prezzo unitario posto a base d'asta.
- Possono essere presentate offerte d'acquisto pari al prezzo unitario, posto a base d'asta, di € 686,7 per azione. Non è prevista alcuna cifra minima per effettuare le offerte in aumento
- Non sono ammesse offerte parziali o frazionate, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, offerte congiunte da parte di più soggetti. .
- L'offerta dovrà essere sottoscritta dal medesimo soggetto *(legale rappresentante o altra persona dotata di poteri di firma)* che ha presentato la domanda di partecipazione all'asta e la relativa autocertificazione.
- Nella busta contenente l'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti.
- La busta sigillata contenente l'offerta deve essere racchiusa a sua volta nel plico di invio, nel quale saranno compresi anche i documenti richiesti a corredo dell'offerta.
- Sono ammesse offerte per procura. Le procure dovranno essere speciali, fatte per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio, e dovranno essere allegate all'offerta.
- L'offerta presentata è valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data della seduta pubblica di apertura delle offerte, fatta salva la facoltà della Provincia di Mantova di chiedere il differimento del suddetto termine qualora, per causa non imputabile alla Provincia stessa, non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva dell'asta entro il termine iniziale;

8 – COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Successivamente alla scadenza del termine indicato dal presente Avviso d'Asta per la presentazione delle offerte, il Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti provvederà, con propria determinazione dirigenziale, a nominare una apposita Commissione di Valutazione delle Offerte, di cui faranno parte dirigenti e/o funzionari provinciali in qualità di membri esperti, nonché un dipendente della Provincia in qualità di segretario verbalizzante.

9- SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA DELLE OFFERTE

Luogo di esperimento dell'Asta: L'asta sarà esperita, in seduta pubblica, presso l'Ufficio Gare e Appalti della Provincia di Mantova, in Mantova, Via P. Amedeo n.32.
Eventuali variazioni del luogo di esperimento dell'asta saranno pubblicate sul sito internet dell'Ente www.provincia.mantova.it

Soggetti che possono presenziare alla seduta pubblica: Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, i legali rappresentanti degli enti offerenti o soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti o di apposita procura.

<u>Svolgimento della seduta pubblica:</u> alle **ore 10:00 del giorno 30 dicembre 2014** il Presidente della Commissione procederà in seduta pubblica alla:

a) verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di ricezione delle offerte stabilito nel presente Avviso;
b) apertura dei plichi e verifica dell'integrità della busta contenente l'offerta economica;
c) esame della Documentazione Amministrativa ai fini dell'ammissione od esclusione dei concorrenti;
d) apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica presentata dai concorrenti ammessi e lettura del prezzo offerto per l'acquisto delle azioni;
e) aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

- Qualora due o più concorrenti, presenti alla seduta pubblica, abbiano presentato la stessa migliore offerta si procederà immediatamente nella medesima seduta ad una licitazione privata fra essi soli.
- Tali concorrenti verranno invitati a formulare una nuova offerta migliorativa, da redigersi su apposito modello, che verrà inserita all'interno di una busta chiusa da consegnare al Presidente della Commissione entro il termine perentorio di 30 minuti dalla consegna del modello di cui sopra. Per la redazione dell'offerta migliorativa verrà concesso l'uso di una stanza riservata per ciascun concorrente.
- Una volta che le offerte migliorative saranno consegnate al Presidente di Commissione, lo stesso provvederà, seduta stante, all'apertura delle medesime ed alla lettura degli importi offerti.
- Nel caso in cui i concorrenti che hanno presentato la stessa migliore offerta, o anche uno solo di essi, non siano presenti alla seduta pubblica o, se presenti, non vogliano migliorare la propria offerta, si procederà a sorteggio.

10 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che:

a) fanno pervenire il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta di cui sopra oltre il termine previsto, a pena di esclusione, dal presente Avviso;
b) fanno pervenire sia il plico esterno che la busta interna contenente l'offerta economica, non chiusi e sigillati con le modalità previste dal presente Avviso;
c) presentano l'offerta economica in una busta che, se pur chiusa e sigillata, consente comunque la lettura dell'importo offerto;
d) non hanno i requisiti di partecipazione previsti nel presente Avviso;
e) omettono di sottoscrivere la domanda/autocertificazione o l'offerta economica;
f) omettono di allegare alla autocertificazione la copia fotostatica di un documento di identità dell'offerente o comunque omettono, in mancanza della copia fotostatica, la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.
g) presentano un deposito cauzionale non conforme, per importo e caratteristiche, a quanto richiesto dal presente Avviso;
h) presentano una offerta economica in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta, o condizionata o espressa in modo indeterminato;
i) presentano una offerta economica riferita ad una sola parte di azioni messe in vendita o espressa con riferimento all'intero importo del pacchetto azionario anziché al prezzo unitario per singola azione.

L'Amministrazione provvederà a comunicare tempestivamente ai diretti interessati via fax o PEC, seguito da comunicazione scritta, le eventuali esclusioni, precisandone i motivi.

11 - CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

- L’asta sarà aggiudicata al concorrente che presenterà il maggior prezzo unitario per azione, purché pari o superiore a quello posto base d’asta.
- L’aggiudicatario dal momento stesso dell’aggiudicazione rimane vincolato alla scrupolosa osservanza dei termini e delle condizioni di cui al presente Avviso d’Asta; in particolare, nel caso in cui l’aggiudicatario dichiari di volere recedere anche per fondati motivi dall’acquisto o non si presenti per la stipula del contratto, ovvero venga accertata l’assenza dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente Avviso, sarà trattenuto a titolo di penale il deposito cauzionale, salvo il risarcimento di maggiori danni che dovessero derivare dalla verificata inadempienza.
- L’aggiudicazione non vincola od impegna in alcun modo la Provincia che rimane impegnata solo dopo la stipula del contratto di compravendita; pertanto la Provincia potrà fino a quel momento, a proprio esclusivo e insindacabile giudizio, recedere dalle operazioni di vendita, con comunicazione all’aggiudicatario a mezzo raccomandata e restituzione entro 30 gg. del deposito cauzionale, senza interessi ed escluso ogni altro indennizzo o risarcimento.
- Si procederà ad aggiudicazione definitiva con apposita determinazione dirigenziale dopo aver verificato il possesso in capo all’aggiudicatario dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione all’asta.
- L’aggiudicazione definitiva e la conseguente successiva stipula del contratto di compravendita sono subordinate all’esito positivo della procedura volta all’acquisizione del preventivo consenso da parte del Consiglio di Amministrazione della società “Autostrada del Brennero” S.p.A., nel rispetto dei termini e delle modalità indicati nell’art. 6 dello Statuto Societario, riportato nel precedente paragrafo 2) del presente Avviso.
- Qualora il Consiglio di Amministrazione della società “Autostrada del Brennero”” S.p.A. non conceda l’autorizzazione alla vendita, la Provincia recederà dalle operazioni di vendita, con comunicazione al provvisorio aggiudicatario a mezzo raccomandata e restituzione entro 30 gg. del deposito cauzionale, senza interessi ed escluso ogni altro indennizzo o risarcimento.
- L’aggiudicazione avrà luogo anche nel caso di partecipazione all’incanto di un solo concorrente, purché l’offerta presentata sia uguale o superiore a quella posta a base d’asta..
- Se non pervengono offerte o se quelle pervenute risultano non ammissibili, l’asta verrà dichiarata deserta.

12 - STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

- L’ammontare complessivo del contratto sarà pari all’importo offerto in sede di gara dall’aggiudicatario, per singola azione, moltiplicato per n 64.494 azioni.
- Tale importo dovrà essere corrisposto al momento della stipulazione del contratto di compravendita, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Provincia di Mantova.
- Il versamento in questione sarà al netto del deposito cauzionale, qualora lo stesso sia stato effettuato tramite versamento in contanti al Tesoriere dell’Amministrazione Provinciale o tramite assegno circolare, o per l’intera somma offerta in sede di gara, qualora la cauzione sia stata costituita con fideiussione bancaria o polizza assicurativa,.
- La stipulazione del contratto di compravendita dovrà avvenire entro il termine che verrà tempestivamente comunicato dall’Amministrazione a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell’asta e comunque solo dopo il ricevimento della comunicazione favorevole alla vendita delle azioni da parte del Consiglio di Amministrazione della società “Autostrada del Brennero”S.p.A. Entro tale termine l’aggiudicatario dovrà indicare il notaio di fiducia e la data di stipula del contratto a cura dello stesso.
- Al fine di rispettare gli obblighi imposti dal rispetto del patto di stabilità, la Provincia si riserva la facoltà di procedere alla cessione del pacchetto azionario con due distinti contratti di compravendita (ognuno dei quali avente ad oggetto il 50% delle azioni poste in vendita) di cui il secondo non potrà comunque essere stipulato oltre il termine del 31/01/2016. Le condizioni di tale trasferimento frazionato verranno comunque concordate con l’aggiudicatario dell’asta. In caso di trasferimento frazionato il pagamento verrà effettuato al momento della stipulazione dei singoli contratti di compravendita per i relativi importi e il deposito cauzionale prestato verrà svincolato “pro quota”.

- La mancata stipula del contratto o dei contratti entro il termine di cui sopra, per fatto imputabile all'aggiudicatario, comporterà l'acquisizione a titolo definitivo e di penale della somma versata a titolo di deposito cauzionale o l'escussione, per lo stesso titolo, del deposito cauzionale costituito mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa.
- In caso di mancata stipulazione del contratto o dei contratti nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto inoltre al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione, la quale avrà la facoltà di scegliere se procedere ad un nuovo avviso di vendita o se aggiudicare al secondo in graduatoria e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che vi siano offerte valide.
- Tutte le spese di rogito e di registrazione dell'atto di compravendita ed ogni altra da esso contratto derivante e conseguente saranno a totale carico dell'aggiudicatario.
- Si precisa che l'eventuale dividendo erogato dalla società nel 2015 per effetto della destinazione dell'utile netto derivante dal Bilancio dell'esercizio 2014 dovrà essere pagato alla Provincia di Mantova. Lo stesso varrà per il dividendo erogato dalla società nel 2016 per la quota parte di azioni eventualmente non ancora pagate dall'aggiudicatario dell'asta alla data del 31/12/2015.

13 - INFORMAZIONI UTILI E RECAPITI

- Il presente Avviso d'Asta e relativi modelli allegati (*ALLEGATO 1, e ALLEGATO 2*) per la formulazione della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000, nonché per la formulazione dell'offerta economica sono consultabili e scaricabili sul sito Internet della Provincia di Mantova: **www.provincia.mantova.it**
- Informazioni e chiarimenti relativi alle procedure di gara potranno essere richiesti telefonicamente o via Fax o PEC sia, per quanto attiene all'Avviso ed alla procedura di gara, all'Ufficio Contratti e Appalti contattando la Dott.ssa Sabina Tosi o la Dr.ssa Gloria Vanz (Tel. 0376/204372 – 204347 – Fax 0376/204707 e.mail: **appalti@provincia.mantova.it)**, sia, per quanto attiene gli aspetti finanziari dell'operazione, al Settore Finanziario-Servizio Partecipazioni, contattando la Dr.ssa Monia Barbieri (Tel. 0376/204273 - Fax 0376/365505 - e-mail: **partecipazioni@provincia.mantova.it)**
- Il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Gloria Vanz, Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti (tel. 0376/204347 – e.mail: **gloria.vanz@provincia.mantova.it)**

14 - RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti.

I dati forniti vengono acquisiti dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, nonché per l'aggiudicazione.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula del contratto.

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

I dati potranno essere comunicati:
- al personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- ai soggetti esterni facenti parte della Commissione di gara;
- alla società "Autostrada del Brennero" S.p.A. per l'acquisizione del preventivo consenso da parte del Consiglio di Amministrazione della società;

- ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla L. 241/1990 e s.m.i. . In particolare l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

Titolare del trattamento è Amministrazione Provinciale di Mantova, con sede in Mantova, Via Principe Amedeo n. 30-32. Al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i..

Responsabile per il riscontro all'interessato in caso di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. è il Responsabile del Procedimento Dr.ssa Gloria Vanz (tel. 0376.204347 – fax 0376.204707 – E-mail gloria.vanz@provincia.mantova.it).

IL DIRIGENTE
Dr.ssa Gloria Vanz