



ALLEGATO TECNICO

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 997,92 kWp SITO IN COMUNE DI SCHIVENOGLIA – DITTA MANTOVA SOLAR 25 – 35 HIGH STREET – BUSHEY (UK)

RICHIEDENTE:	Sig. Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 25
SEDE:	35 High Street – Bushey (UK)
INSEDIAMENTO PRODUTTIVO:	zona AGR11 Aree Agricole Strategiche con piccola porzione in zona di rispetto stradale – Foglio 2 mappali 15, 16 e 38 - Schivenoglia (MN)
ATTIVITA':	Produzione energia elettrica
INTEGRAZIONI PROGETTUALI/ CHIARIMENTI	Integrazioni pervenute in data 07.02.2011 prot. 6171, in data 30.06.2011 prot. GN 35801

ISTANZA

Con nota prot. n. 5735 del 03.02.2011 il Sig. Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 25 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 997,92 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Schivenoglia – via Malpasso – foglio 2 mappali 15, 16 e 38 in un'area classificata dal PGT vigente come “zona AGR11 Aree Agricole Strategiche con piccola porzione in zona di rispetto stradale”, su una superficie di 25.000 mq;

Con domanda, presentata contestualmente all'istanza del 03.02.2011, corredata di relazione tecnica e disegno, Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 25 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha chiesto ai sensi dell'art. 7 della l.r. 16 agosto 1982, n. 52 l'autorizzazione alla costruzione di una linea MT a 15 kV privata in cavo interrato di lunghezza complessiva pari a mt. 100 e di una linea MT da volturare ad ENEL Distribuzione in cavo interrato di lunghezza complessiva pari a mt 535 e delle relative opere accessorie per allacciare la nuova cabina n. 54012 di consegna in antenna con O.d.M. lungo la linea MT esistente "P25 MALCANTONE", necessaria alla connessione alla rete dell'impianto fotovoltaico da 997,92 kWp di proprietà della Ditta Mantova Solar 25 ltd;

Con nota prot. n. 5984 del 04.02.2011 il servizio Energia ha comunicato al richiedente, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., della L.241/90 e s.m.i. e del punto 14.4 del D.M. 10/09/2010 l'improcedibilità dell'istanza data la carenza della documentazione minima di progetto;

In data 09.03.2011 con nota prot. 12810 del 09.03.2011 Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 25 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha trasmesso la documentazione mancante;

Con nota prot. n. 14312 del 16.03.2011 il servizio Energia ha avviato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in oggetto ed ha convocato la Conferenza dei servizi per il giorno 11.04.2011.

In data 11.04.2011 si è tenuta la seduta della Conferenza di servizi che, preso atto di quanto emerso in sede di discussione, ha espresso a maggioranza parere favorevole con prescrizioni e considera conclusi i lavori.

Con documentazione prot. 35801 del 30.06.2011 Roberto Bolzan, in qualità di legale rappresentante della Ditta Mantova Solar 25 con sede in 35 High Street – Bushey (UK), ha presentato tutta la documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'impianto è realizzato sui mappali n. 15, 16 e 38 del foglio catastale n. 2 del Comune di Schivenoglia in via Malpasso, in area classificata dal PGT vigente come "zona AGR11 Aree Agricole Strategiche con piccola porzione in zona di rispetto stradale", per una superficie occupata di 25.000 mq.

VINCOLI

Dalla documentazione di progetto presentata dal Sig. Roberto Bolzan e sottoscritta dal progettista Ing. Federico Vannini, risulta che l'area interessata dall'attività di produzione di energia in oggetto non è soggetta ad alcun vincolo di legge.

DISPONIBILITA' AREA

Il Sig. Roberto Bolzan ha inserito tra la documentazione pervenuta in data 03.02.2011 con nota di accompagnamento prot. n. 5735, copia del contratto preliminare di costituzione del diritto di superficie con Pongiluppi Sergio e Vallicelli Aura, proprietari del terreno accatastato al foglio 2 mappali n. 15, 16 e 38 del Comune di Schivenoglia. Prima del rilascio dell'autorizzazione dovrà essere presentata copia dell'atto registrato di costituzione di diritto di superficie.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO – Caratteristiche indicate dalla Società

L'impianto sarà di tipo non integrato. Il campo fotovoltaico sarà costituito da n. 4.752 moduli fotovoltaici (Marca SOVELLO modello SV-X-210) in silicio policristallino aventi potenza nominale di 210 Wp, suddivisi in n. 72 blocchi stringa da 33 pannelli cadauno. Per il fissaggio dei moduli fotovoltaici verranno utilizzati dei profilati in acciaio zincato ancorati al terreno mediante palificazione infisse a terra.

Per la trasformazione della corrente prodotta dal campo fotovoltaico, da continua ad alternata, saranno impiegati n. 2 inverter, marca SMA SOLAR TECHNOLOGY AG tipo SC 500 MV-IT convertitore solare trifase, collocati in una cabina prefabbricata contenente anche il trasformatore BT/MT, posizionata al centro dell'area di progetto sul mappale 16 foglio 2 di Schivenoglia.

Una volta effettuata la trasformazione l'energia verrà trasportata con nuova linea MT interrata privata da suddetta cabina alla nuova cabina di ricezione n. 54012. Quest'ultima sarà collegata con l'elettrodotta esistente "P25 MALCANTONE" mediante la posa di linea MT interrata di mt. 535. L'energia potrà quindi essere immessa nella rete.

AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA ALTRI ENTI:*COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MANTOVA*

Con nota del 30.03.2011 pervenuta in data 04.04.2011 il Comando provinciale dei vigili del fuoco comunica che l'attività in oggetto non è soggetta al controllo del medesimo Comando e pertanto ritiene di non partecipare alla conferenza di servizi del 11.04.2011.

COMUNE DI SCHIVENOGLIA

In sede di conferenza di servizi esprime parere favorevole a condizione che sia registrata e trascritta la convenzione di vicinato con il confinante, come previsto all'art. 62 delle norme del PGT.

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA-DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE MINERARE ED ENERGETICHE

Con nota del 11.05.2011 (inserita nella documentazione integrativa presentata in data 30.06.2011 PG 35801) esprime il nulla osta alla costruzione ed esercizio dell'impianto, alla condizione che il richiedente si impegni a modificare il progetto nel caso in cui, all'atto della costruzione dello stesso fossero in corso lavori minerari temporanei o permanenti (perforazione di pozzi, esercizio di impianti fissi di raccolta e trattamento di idrocarburi ecc.) affinché vengano rispettate le distanze previste dal DPR 9 aprile 1959, n.128 sulle norme di Polizia delle miniere e delle cave.

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER LE COMUNICAZIONI –ISPettorato TERRITORIALE PER LA LOMBARDIA

Con nota del 04.04.2011 (inserita nella documentazione integrativa presentata in data 30.06.2011 PG 35801) rilascia il nulla osta alla esecuzione ed esercizio della linea elettrica MT.

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI – BENI ARCHEOLOGICI

Con nota del 08.04.2011 (assunta al PG 18921 del 08.04.2011 della Provincia) ha espresso parere di massima favorevole a condizione che pervenga alla scrivente con almeno 15 giorni di preavviso la comunicazione dei lavori comportanti movimento di terra, affinché si possano predisporre i necessari controlli.

A.R.P.A.

Con nota del 25.03.2011, assunta al PG 16194 del 28.03.2011 della Provincia, ha espresso parere favorevole, poiché:

Per la Tematica Rumore e inquinamento acustico:

- o *La documentazione previsionale di impatto acustico dell'opera risulta presente e descrive correttamente le caratteristiche dell'opera.*

Per la Tematica campi elettromagnetici:

- o *Dall'esame degli elaborati e dall'integrazione presentata non si evince la presenza di persone in vicinanza dei percorsi delle linee MT, inoltre il progettista dichiara che: "...all'interno della centrale non sono previste aree a permanenza prolungata di persone superiore alle 4 ore giornaliere.". Pertanto visto le caratteristiche*

progettuali non si ritengono superabili i limiti previsti dalla normativa per l'esposizione ai campi elettromagnetici.

ASL MANTOVA

Con nota del 19.04.2011 (assunta al P.G. 21055 del 19.04.2011 della Provincia), esprime parere favorevole a condizione che:

- sia prodotta una valutazione dei campi elettromagnetici post opera;
- andranno specificate le caratteristiche del sistema anti intrusione che si intende installare;
- andrà prodotta una valutazione dell'impatto acustico post opera;
- ad impianto installato sia rilasciata copia della dichiarazione di conformità ed il progetto esecutivo, come previsto da DM 37/08 agli enti di controllo;
- dovranno essere redatte apposite planimetrie, da tenere a disposizione degli enti di controllo e degli addetti alla manutenzione, sulla quale indicare la dislocazione dei cavidotti interrati e la natura dei relativi manufatti;

Qualora si intendesse coltivare i terreni, posti all'interno del campo fotovoltaici, si dovrà:

- definire, predisporre e contrassegnare le porzioni di terreno lavorabile prevedendo un adeguato allestimento della viabilità interna. Si devono inoltre definire le norme di comportamento e le misure organizzative attraverso le quali garantire la sicurezza degli operatori, sia rispetto ai rischi connessi ai contatti accidentali con parti in tensione, sia rispetto ai possibili danneggiamenti degli impianti installati, esterni ed interrati, e le loro strutture di sostegno;
- Essere descritti i sistemi di isolamento delle parti elettriche attive dell'impianto fotovoltaici dai confini diretti, anche con riferimento all'esercizio delle pratiche agronomiche con impianto in esercizio.

CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi del 11.04.2011 ha concluso i propri lavori esprimendo parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in oggetto, subordinatamente all'acquisizione delle integrazioni richieste e dei pareri mancanti.

Con documentazione pervenuta al protocollo GN n. 35801 del 30.06.2011 la Ditta Mantova Solar 25 ltd ha trasmesso copia delle integrazioni richieste in sede di conferenza di servizi.

OSSERVAZIONI E PARERE SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA

Valutate le integrazioni e i pareri pervenuti successivamente alla conferenza di servizi, così come richiesto in sede di conferenza di servizi;

Ritenuto che l'intervento, trattandosi di impianto energetico alimentato da fonte rinnovabile (radiazione solare), risulti conforme agli indirizzi di politica energetica individuati dalla Regione Lombardia (D.C.R. 674 del 03/12/2002) nonché agli obiettivi individuati nel Piano Energetico Regionale (approvato con D.G.R. n. 12467 del 21/03/03) e agli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con D.C.P. n.3 del 08/02/2010);

Lo scrivente Servizio esprime parere favorevole al rilascio della richiesta autorizzazione, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'impianto deve essere realizzato conformemente agli elaborati grafici relativi al progetto definitivo trasmessi dal sig. Roberto Bolzan con nota prot. n. 5735 del 03.02.2011, con nota prot. n. 6171 del 07.02.2011, con nota prot. n. 35801 del 30.06.2011;
2. preliminarmente all'inizio dei lavori dovranno essere concordate con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia le modalità di effettuazione degli interventi di scavo;
3. i lavori di realizzazione dell'impianto dovranno iniziare entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione e terminare entro 3 anni dall'inizio dei lavori;
4. la costruzione e la gestione dell'impianto deve avvenire osservando le seguenti modalità:
 - deve essere evitato ogni danno e pericolo per la salute, l'incolumità, il benessere e la sicurezza della collettività, dei singoli e degli addetti;
 - deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento;
 - devono essere salvaguardate la fauna e la flora e deve essere evitato ogni degrado dell'ambiente e del paesaggio;
5. in fase di cantiere il sig. Roberto Bolzan dovrà garantire il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e l'adozione di tutte le cautele idonee a mitigare gli impatti conseguenti (acustico, emissione polveri etc...);
6. il sig. Roberto Bolzan, con una relazione annuale da trasmettersi alla Provincia di Mantova, dovrà documentare l'andamento dell'energia prodotta;
7. la dismissione dell'impianto deve essere preliminarmente comunicata alla Provincia di Mantova e deve prevedere la rimessa in pristino dello stato dei luoghi (aree ripristinate allo stato originario) a carico del soggetto esercente ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003;
8. l'impianto dovrà essere costruito nel rispetto della normativa antisismica (L.R. 46/85 e O.P.C.M. 3074 del 20/03/03 s.m.i.) per quanto applicabile.

Il Tecnico Istruttore
(ing. Matteo Villagrossi)

Il Dirigente del Settore
Pianificazione Territoriale
(arch. Giancarlo Leoni)