

## ALLEGATO TECNICO

**AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 387/2003 ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA PARI A 994,98 kWp SITO IN COMUNE DI MAGNACAVALLO – JER 12 srl – VIA NEGRELLI, 13/C – 39100 BOLZANO**

RICHIEDENTE:	Sig. Luca Sacchetto, in qualità di legale rappresentante della società JER – 12 srl
SEDE:	Via Negrelli, 13/C – 39100 Bolzano
INSEDIAMENTO PRODUTTIVO:	Zona D1 Inseidiamenti agro-industriali – Foglio 25 – mappali 70, 76, 77, 176 e 177- Magnacavallo (MN)
ATTIVITA':	Produzione energia elettrica
INTEGRAZIONI PROGETTUALI/ CHIARIMENTI	Integrazioni pervenute in data 06.04.2012, prot. n. 14976

### ISTANZA

Con nota prot. n. 59705 del 25.10.2010 il Sig. Arnaldo Marchetti, in qualità di Sindaco e legale rappresentante del Comune di Magnacavallo con sede in Piazza Marconi, 5 – 46020 Magnacavallo, ha presentato richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/03 per l'installazione di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile di 994,98 kWp (impianto fotovoltaico), da realizzarsi in comune di Magnacavallo, in un'area classificata dal PRGC vigente come Zona D1 Inseidiamenti agro-industriali – Foglio 25 – mappali 70, 76, 77, 176 e 177, su una superficie di 24.000 mq;

Con domanda, assunta al prot. n. 59703 del 25.10.2010, corredata di relazione tecnica e disegno, con la quale Arnaldo Marchetti, in qualità di Sindaco e legale rappresentante del Comune di Magnacavallo con sede in Piazza Marconi, 5 – 46020 Magnacavallo, ha chiesto ai sensi dell'art. 7 della l.r. 16 agosto 1982, n. 52 l'autorizzazione alla costruzione di una linea MT a 15 kV privata in cavo interrato di lunghezza complessiva pari di mt. 20 e di una linea MT da volturare ad ENEL Distribuzione in cavo interrato di lunghezza complessiva pari a mt 64 e delle relative opere accessorie per allacciare la nuova cabina di trasformazione MT/BT 53956 "Fenice" all'elettrodotto esistente "P24 POGGIO RUSCO DUE", necessaria alla connessione alla rete dell'impianto fotovoltaico da 994,98 kWp di proprietà del Comune di Magnacavallo;

Con nota prot. n. 60255 del 27.10.2010 il servizio Energia ha avviato, ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.lgs. 387/2003 e s.m.i., il procedimento unico relativo all'autorizzazione dell'impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in oggetto, ed ha convocato la prima seduta della Conferenza dei servizi per il giorno 26.11.2010.

In data 26.11.2010 si è tenuta la seduta della Conferenza di servizi che, preso atto di quanto emerso in sede di discussione, ha espresso a maggioranza parere di massima favorevole con prescrizioni ed ha subordinato il rilascio dell'autorizzazione alla valutazione positiva della documentazione integrativa richiesta.

In data 23.05.2011 con prot. GN. 27982 il comune di Magnacavallo ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi.

Con atto dirigenziale n. 45/178 del 09 agosto 2011 il Sig. Arnaldo Marchetti, in qualità di Sindaco e legale rappresentante del Comune di Magnacavallo è stato autorizzato:

- ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003 alla **costruzione ed esercizio** di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile fotovoltaica di kWp 994,98 in Comune di Magnacavallo;
- in base all'art. 7 della L.R. 52/82, alla **costruzione** di un'elettrodotto per alimentare la nuova cabina di consegna n. 53956 nel comune di Magnacavallo; linea necessaria per il collegamento del proprio impianto fotovoltaico e la rete elettrica di distribuzione.

In data 06.04.2012 con prot. GN. 14976 la società JER – 12 srl con sede legale in via Negrelli, 13/C – 39100 Bolzano ha presentato la richiesta di voltura dell'autorizzazione unica n. 45/178 del 09.08.2011, comprendente l'impianto fotovoltaico e l'impianto elettrico a monte della cabina MT/BT n. 53956 di connessione alla rete di distribuzione Nazionale. Tra la documentazione pervenuta in data 06.04.2012, prot. n. 14976 sono presenti copia degli atti del Comune di Magnacavallo di aggiudicazione definitiva per la concessione del diritto di superficie e subentro nell'autorizzazione unica alla costruzione ed esercizio dell'impianto fotovoltaico a favore della società JER – 12 srl

## **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

L'impianto è realizzato sui mappali n. 70, 76, 77, 176 e 177 del foglio catastale n. 25 del Comune di Magnacavallo, in area classificata dal PRGC vigente come Zona D1 Insediamenti agro-industriali, per una superficie occupata di 24.000 mq.

## **VINCOLI**

Dalla documentazione di progetto presentata dal Sig. Arnaldo Marchetti e sottoscritta dal progettista Ing. Giampaolo Pasotto, risulta che l'area interessata dall'attività di produzione di energia in oggetto non è soggetta ad alcun vincolo di legge.

## **DISPONIBILITA' AREA**

La società JER – 12 srl con sede legale in via Negrelli, 13/C – 39100 Bolzano dispone del terreno individuato al Foglio Foglio 25 – mappali 70, 76, 77, 176 e 177, del comune di Magnacavallo, come documentato dall'atto di costituzione di diritto di superficie (redatto con atto notarile repertorio n. 11469 Raccolta N 4373), contenuto nella documentazione pervenuta in data 06.04.2012 prot. 14976.

## **DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO – Caratteristiche indicate dalla Società**

L'impianto sarà di tipo non integrato secondo la definizione dell'art.2 comma b1 del D.M.19/02/2007. Il campo fotovoltaico sarà costituito da n. 4.224 moduli fotovoltaici del tipo Canadian Solar modello CS6P-235P costituiti da 60 celle in silicio policristallino aventi potenza nominale di 235Wp, suddivisi in n. 176 blocchi stringa da 24 pannelli cadauno. Per il fissaggio dei moduli fotovoltaici verranno utilizzati delle strutture prefabbricate i CLS che saranno posate sul terreno e svolgeranno anche funzione di zavorra.

Per la trasformazione della corrente prodotta dal campo fotovoltaico, da continua ad alternata, saranno impiegati n. 2 inverter, marca SMA del tipo SC 500 HE-11 convertitore solare trifase, collocati in una cabina prefabbricata, contenente anche il trasformatore BT/MT e posizionata a sud est dell'area di progetto sul mappale 177 foglio 25 di Magnacavallo.

Una volta effettuata la trasformazione l'energia verrà trasportata con nuova linea MT interrata privata da suddetta cabina alla nuova cabina di ricezione n. 53956. Quest'ultima sarà collegata con l'elettrodotto esistente "P24 POGGIO RUSCO DUE" mediante la posa di linea MT di mt. 64. L'energia potrà quindi essere immessa nella rete.

#### **AUTORIZZAZIONI/PARERI/NULLA OSTA ALTRI ENTI:**

##### *COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MANTOVA*

Con nota del 11.11.2010 (assunta al PG 65643 del 26.11.2010 della Provincia), il Comando provinciale dei vigili del fuoco comunica che l'attività in oggetto non è soggetta al controllo del medesimo Comando e pertanto ritiene di non partecipare alla conferenza di servizi del 26.11.2010.

##### *COMUNE DI MAGNACAVALLO*

Con parere espresso in sede di conferenza di servizi ha rilasciato parere favorevole alla costruzione dell'impianto fotovoltaico ed alla posa della linea MT di connessione alla rete.

##### *MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER L'ENERGIA- DIREZIONE GENERALE PER LE RISORSE MINERARE ED ENERGETICHE*

Con nota del 13.01.2011, contenuta nella documentazione integrativa presentata con nota prot. GN 15198 del 23.03.2011, esprime il nulla osta alla costruzione ed esercizio dell'impianto, alla condizione che il richiedente si impegni a modificare il progetto nel caso in cui, all'atto della costruzione dello stesso fossero in corso lavori minerari temporanei o permanenti (perforazione di pozzi, esercizio di impianti fissi di raccolta e trattamento di idrocarburi ecc.) affinché vengano rispettate le distanze previste dal DPR 9 aprile 1959, n.128 sulle norme di Polizia delle miniere e delle cave.

##### *MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO – DIPARTIMENTO PER LE COMUNICAZIONI –ISPETTORATO TERRITORIALE PER LA LOMBARDIA*

Con nota pervenuta il 10/01/2011 (assunta al PG 737 del 10.01.2011 della Provincia), esprime il nulla osta alla esecuzione ed esercizio della linea elettrica MT.

##### **MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI – BENI ARCHEOLOGICI**

Con nota del 22.11.2010 ha comunicato parere di massima favorevole a condizione che i lavori comportanti movimento di terra siano effettuati alla presenza di un operatore di scavo archeologico, il cui nominativo dovrà essere preventivamente sottoposto a questa Soprintendenza.

##### *A.R.P.A.*

Con nota del 24.11.2010, assunta al PG 65641 del 26.11.2010 della Provincia, ha espresso parere favorevole, poiché:

- Tematica Rumore e inquinamento acustico:  
è presente una caratterizzazione preliminare che descrive gli aspetti di impatto acustico e le caratteristiche dell'opera;  
Si dovrà produrre in ogni caso uno studio *dell'impatto acustico post-opera dell'impianto* (DGR n.7/8313 del 08.03.02 art.4), e delle opere accessorie e relative influenze sugli obiettivi sensibili, redatto da professionista abilitato

(tecnico competente in acustica). Lo stesso professionista potrà valutare (art. 5, 4° comma della LR13/01) se l'attività in oggetto valutata nel suo contesto territoriale rientra nella casistica soggetta ad autocertificazione con produzione di documentazione semplificata.

- Tematica campi elettromagnetici:  
dall'esame degli elaborati non si evince presenza di persone all'interno del parco fotovoltaico. Il committente dichiara che: "considerando che l'area in oggetto non ricade tra quelle elencate nel DPCM 08/07/03 detto decreto attuativo non risulta applicabile ....". Pertanto visto le caratteristiche progettuali non si ritengono superabili i limiti previsti dalla normativa per l'esposizione ai campi elettromagnetici.
- Tematica suolo e rifiuti:  
la discarica, chiusa da diversi anni è in fase gestionale "post-mortem" e pertanto segue i protocolli tecnici di riferimento relativi alle determinazioni analitiche dei piezometri, del percolato e della qualità dell'aria.  
Si rileva tuttavia che alcuni anni fa la baulatura della sommità dell'impianto ebbe per due volte un forte cedimento a causa del notevole assestamento dei rifiuti sottostanti. Ciò determinò la creazione di un vasto invaso nel quale si accumulò un notevole quantitativo di acque meteoriche. Furono quindi effettuati ripristini della rete di scolo sommatiale delle acque meteoriche con riporti di terreno vegetale.  
Per quanto sopra si ritiene che debbano quindi essere effettuate verifiche periodiche sul mantenimento della rete di scolo superficiale della discarica delle acque meteoriche onde garantirne l'efficace allontanamento dalla sommità dell'impianto.

## ASL MANTOVA

Con nota del 26.11.2010, assunta al PG 65767 del 26.12.2010 della Provincia, esprime parere di massima favorevole al recupero della discarica ai fini fotovoltaici, tuttavia il parere definitivo resta sospeso in attesa delle integrazioni richieste nel parere illustrato in sede di cds.

Con nota pervenuta in data 05.05.2011 prot. 24280 ASL Mantova ribadisce il parere favorevole, vista la documentazione presentata dal richiedente, con le seguenti prescrizioni e richieste:

- devono essere verificate e controllate le condizioni del capping della discarica, le caratteristiche chimiche dell'eluato prodotto e i piezometri a monte e a valle della discarica;
- produrre una integrazione cartografica in cui si evidenzia, su un'unica tavola, le opere in essere destinate al controllo e alla verifica ambientale della discarica che non dovranno interferire con la nuova progettazione;
- produrre una valutazione da parte dell'Amministrazione Provinciale del trend di produzione dell'eluato;
- produrre una valutazione di eventuali migrazioni, in senso orizzontale, di eventuali gas prodotti all'interno della discarica in considerazione del carico che si intende porre sulla sommità del cumulo.

Si demanda alla Provincia e ad ARPA la valutazione:

- della congruità relativa alle modalità di campionamento e della scelta dei parametri da ricercare con i dispositivi della normativa di settore in riferimento alla gestione post-operativa della discarica;
- di eventuali interferenze fra la rete di raccolta e convogliamento dei gas discarica con il posizionamento del nuovo impianto fotovoltaico in particolare si chiede di valutare se tale situazione possa essere di pregiudizio alla corretta gestione post-operativa della discarica.

## CONFERENZA DI SERVIZI

La Conferenza di Servizi del 26.11.2010 ha concluso i propri lavori esprimendo parere di massima favorevole al rilascio dell'autorizzazione in oggetto, subordinatamente all'acquisizione delle integrazioni richieste e dei pareri mancanti.

Con documentazione pervenuta al protocollo GN n. 27982 del 23.05.2011 il Comune di Magnacavallo ha trasmesso copia delle integrazioni richieste in sede di conferenza di servizi contenente variazioni non sostanziali di layout d'impianto.

Con nota pervenuta in data 05.05.2011 prot. 24280 ASL Mantova ribadisce il parere favorevole, vista la documentazione presentata dal richiedente, con prescrizioni.

## OSSERVAZIONI E PARERE SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA

Valutate le integrazioni e i pareri pervenuti successivamente alla conferenza di servizi, così come richiesto in sede di conferenza di servizi;

Ritenuto che l'intervento, trattandosi di impianto energetico alimentato da fonte rinnovabile (radiazione solare), risulti conforme agli indirizzi di politica energetica individuati dalla Regione Lombardia (D.C.R. 674 del 03/12/2002) nonché agli obbiettivi individuati nel Piano Energetico Regionale (approvato con D.G.R. n. 12467 del 21/03/03) e agli indirizzi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (approvato con D.C.P. n.3 del 08/02/2010);

Lo scrivente Servizio esprime parere favorevole al rilascio della richiesta autorizzazione, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. L'impianto deve essere realizzato conformemente agli elaborati grafici relativi al progetto definitivo trasmessi dal sig. Arnaldo Marchetti con note prot. n. 59703 e 59705 del 25.10.2010, con nota prot. n. 15198 del 23.03.2011 e con nota prot. n. 27982 del 23.05.2011 e con gli elaborati di variante non sostanziale contenuti nella documentazione pervenuta in data 06.04.2012 prot. N. 14976 presentati dal Sig. Luca Sacchetto;
2. preliminarmente all'inizio dei lavori dovranno essere concordate con la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia le modalità di effettuazione degli interventi di scavo;
3. i lavori di realizzazione dell'impianto dovranno iniziare entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione e terminare entro 3 anni dall'inizio dei lavori;
4. la costruzione e la gestione dell'impianto deve avvenire osservando le seguenti modalità:
  - deve essere evitato ogni danno e pericolo per la salute, l'incolumità, il benessere e la sicurezza della collettività, dei singoli e degli addetti;
  - deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio di inquinamento;
  - devono essere salvaguardate la fauna e la flora e deve essere evitato ogni degrado dell'ambiente e del paesaggio;
  - deve essere garantito che la realizzazione degli interventi previsti nel progetto non interferiscano con l'integrità dei sistemi di protezione

- sommitale della discarica (capping);
  - deve essere garantito il deflusso delle acque meteoriche incidenti il corpo della discarica;
  - deve essere evitata qualsiasi interferenza con il corpo rifiuti presente all'interno dell'impianto di smaltimento;
5. in fase di cantiere il sig. Luca Sacchetto dovrà garantire il rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori e l'adozione di tutte le cautele idonee a mitigare gli impatti conseguenti (acustico, emissione polveri etc...);
  6. il sig. Luca Sacchetto, con una relazione annuale da trasmettersi alla Provincia di Mantova, dovrà documentare l'andamento dell'energia prodotta;
  7. la dismissione dell'impianto deve essere preliminarmente comunicata alla Provincia di Mantova e deve prevedere la rimessa in pristino dello stato dei luoghi (aree ripristinate allo stato originario) a carico del soggetto esercente ai sensi dell'art. 12, comma 4 del D.Lgs. 387/2003;
  8. l'impianto dovrà essere costruito nel rispetto della normativa antisismica (L.R. 46/85 e O.P.C.M. 3074 del 20/03/03 s.m.i.) per quanto applicabile.

Il Dirigente del Settore  
Pianificazione Territoriale  
(arch. Giancarlo Leoni)