

PROVINCIA DI MANTOVA

REP. N° _____

**CONTRATTO PER L'APPALTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI
INERENTI ALLA COPERTURA ALL RISKS DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE E MOBILIARE DELLA PROVINCIA DI
MANTOVA.**

CIG 98580765AA

IMPORTO CONTRATTUALE € _____ =

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno _____ (__) del mese di _____, in Mantova nella sede della Provincia - Via Principe Amedeo, 32.

Davanti a me _____, Segretario Generale della Provincia di Mantova, come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica amministrativa e nell'interesse della Provincia, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, sono personalmente comparsi i Signori:

1) _____, nat_ a _____ il _____ e domiciliat_ per la carica presso la sede della Provincia di Mantova, nella espressa ed unica sua qualità di Dirigente del Servizio Economato, Provveditorato e Patrimonio della **PROVINCIA DI MANTOVA**, in rappresentanza dell'Ente suddetto, né altrimenti, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominato "Provincia"

(Codice Fiscale n. 80001070202);

2) **Sig.** _____, nato a _____, il _____ e residente a _____, in via _____ n. _____, in qualità di

Legale Rappresentante dell'impresa _____ con sede a _____, in _____, che dichiara di agire in nome e per conto della medesima impresa, iscritta nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. di _____, Codice Fiscale/Partita I.V.A. n. _____, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominata "Appaltatore".

Gli intervenuti, della cui identità personale sono certo, rinunziano di comune accordo e col mio consenso all'assistenza dei testimoni e mi chiedono di far constare, per atto pubblico, quanto segue:

PREMESSO:

- che con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____, efficace dal _____, è stato determinato di avviare la procedura di scelta del contraente per l'appalto dei servizi assicurativi inerenti alla copertura All Risks del patrimonio immobiliare e mobiliare della Provincia di Mantova;

- che con medesima determinazione dirigenziale è stato approvato il Bando e il disciplinare di gara e relativi allegati, pubblicato secondo le forme e modalità di legge e disposta l'indizione della gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 59 comma 1 e 60 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., seguendo per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto previsto dall'art.95 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- che per la procedura di affidamento è stato utilizzato il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel";

- che con determinazione dirigenziale, n. _____ del _____, conformemente a quanto stabilito dal Disciplinare di gara, è stata nominata la

commissione per la valutazione delle offerte e la redazione della graduatoria finale per l'affidamento del servizio di cui sopra, ai sensi del combinato disposto dell'art. 77 e dell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- che con Atto dirigenziale n. ____ del _____, è stato adottato, pubblicato e comunicato ai concorrenti, a norma dell'art. 76 comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;

- che, come previsto nel disciplinare di gara, le operazioni di gara si sono svolte in modalità interamente telematica, in quanto procedura che, essendo condotta sulla piattaforma Sintel, garantisce l'immodificabilità degli atti, nonché la tracciabilità e la verificabilità di ogni operazione compiuta, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che la citata Commissione, nel corso dello svolgimento delle operazioni di gara ha accertato che la migliore offerta è stata presentata dalla Società _____, con sede in _____, Via _____, con il risultato di _____ punti complessivi, di cui _____ assegnati all'offerta tecnica e _____ assegnati all'offerta economica per un premio lordo annuo pari ad € _____, corrispondente ai seguenti tassi in millesimi:

- Fabbricati di interesse storico/artistico ex D.Lgs. n.42/2004, tasso in millesimi del _____ per mille;

- Fabbricati, tasso in millesimi del _____ per mille;

- Contenuto, tasso in millesimi del _____ per mille;

- Rischio Locativo, tasso in millesimi del _____ per mille;
- Ricorso Terzi, tasso in millesimi del _____ per mille;
- che, i controlli prescritti ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 comma 1 e 86 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei confronti della società a favore della quale è stata proposta l'aggiudicazione, hanno dato esito positivo;
- che con determinazione dirigenziale, n. ___ del _____, efficace dal _____, sono stati approvati i verbali di gara, depositati agli atti della Provincia e disposta l'aggiudicazione a favore della società _____;
- che l'Appaltatore ha accettato, in sede di partecipazione alla gara d'appalto, il "Patto di integrità in materia di appalti pubblici della Provincia di Mantova" approvato con Decreto Presidenziale n.72 del 27/06/2017;
- che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di partecipazione alla gara di essere a conoscenza degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento della Provincia di Mantova" adottato con Decreto Presidenziale n. 62 del 10/05/2018 e di impegnarsi ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
 - che l'Appaltatore ha presentato, in data _____, la dichiarazione in merito alla propria composizione societaria, ai sensi dell'art. 1, comma 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187;
 - che la Provincia di Mantova, tramite la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, ha richiesto il rilascio dell'informazione antimafia nei confronti della Ditta _____, come previsto dall'art. 90 del D. Lgs. 159/2011;

- che la Prefettura di _____ tramite la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, ha comunicato in data _____, che a carico della sopraccitata ditta _____ e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del d.lgs. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 e che non sussistono i tentativi di infiltrazione mafiosa indicati all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - Premesse

1. I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 - Oggetto del contratto

2. Il dr. _____, in nome e per conto della Provincia di Mantova, conferisce alla Società _____, con sede in _____, Via _____, che per mezzo del Legale Rappresentante/Procuratore, Sig. _____, accetta, l'appalto dei *servizi assicurativi inerenti alla copertura ALL RISKS del patrimonio immobiliare e mobiliare della Provincia di Mantova.*

ART. 3 - Ammontare del contratto

1. Il servizio oggetto del presente contratto, è svolto al premio lordo annuo di € _____, corrispondente ai seguenti tassi in millesimi:

- Fabbricati di interesse storico/artistico ex D.Lgs. n.42/2004, tasso in millesimi del _____ per mille;

- Fabbricati, tasso in millesimi del _____ per mille;
 - Contenuto, tasso in millesimi del _____ per mille;
 - Rischio Locativo, tasso in millesimi del _____ per mille;
 - Ricorso Terzi, tasso in millesimi del _____ per mille,
- per l'importo contrattuale biennale di € _____=, (**diconsi Euro** _____).

Il premio annuo lordo, ai sensi dell'art. 5 - Sezione 2 – Condizioni generali di assicurazione del Capitolato, è soggetto a regolazione per effetto di nuove acquisizioni/dismissioni o aggiornamento dei valori assicurati.

2. Le prestazioni contenute nell'offerta economica e nell'offerta tecnica, facenti parte del presente contratto ma non materialmente allegate ad esso, costituiscono specifiche obbligazioni contrattuali che vincolano l'appaltatore e che devono essere puntualmente adempiute senza ulteriori oneri per l'Amministrazione Committente.

ART. 4 - Documenti parte integrante del contratto

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto la piena ed assoluta osservanza delle norme, patti, condizioni e modalità previsti dal Capitolato, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare e che si allegata al presente contratto sotto la **lett. a)**.

2. Si richiamano a far parte integrante del presente contratto pur non essendo ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti che l'appaltatore dichiara di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione:

- a) Polizze di garanzia;
- b) Patto di Integrità.

ART. 5 - Durata

1. Il contratto è stipulato per la durata di anni 2 (due) a decorrere dal _____ e sino al _____.

2. Come previsto al paragrafo 3.2 – Opzioni e rinnovi - del Disciplinare di gara, l'appaltatore si impegna a rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a due anni, previa richiesta della stazione appaltante all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno due mesi prima della scadenza del contratto originario.

Altresì, l'appaltatore si impegna, alla scadenza, a prorogare temporaneamente il presente contratto per il tempo strettamente necessario all'espletamento e alla conclusione delle procedure finalizzate all'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e comunque non oltre sei mesi.

ART. 6 - Garanzia definitiva

1. Si dà atto che l'appaltatore, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni assunte col presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____, conforme allo Schema Tipo 1.2 di cui al D.M. 193/2022, _____ rilasciata _____ da _____, in data _____, per l'importo garantito di € _____ (diconsi Euro _____).

2. Si dà atto, altresì, che la cauzione è ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto la società è in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie

UNI CEI ISO 9001-2015 rilasciata da _____, con scadenza in data _____.

3. Ai sensi dell'art. 103, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la garanzia definitiva prestata, sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% dell'importo inizialmente garantito.

4. L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà fissato, qualora la Provincia abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

5. La garanzia resterà vincolata a favore della Provincia fino al completo esaurimento delle obbligazioni contrattuali e sarà restituita all'Appaltatore dopo l'accertamento del regolare svolgimento del servizio.

ART. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio oggetto dell'appalto. In particolare detti movimenti finanziari devono essere registrati su uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e devono essere effettuati esclusivamente con lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. L'appaltatore ha comunicato alla Provincia gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi. L'appaltatore si impegna, inoltre, a

comunicare eventuali aperture di nuovi conti correnti dedicati, entro 7 giorni dalla loro accensione nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi.

3. Come previsto dall'art. 3, comma 9 bis della L. n. 136/2010 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 9 della citata legge, la Provincia verifica che negli eventuali contratti sottoscritti dall'appaltatore con i subappaltatori e i subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari con le modalità indicate nei commi precedenti del presente articolo. A tal fine l'appaltatore si assume l'onere di trasmettere alla Provincia i suddetti contratti o atti negoziali equivalenti, tramite un proprio legale rappresentante o soggetto munito di apposita procura. Dal canto loro, i subappaltatori e i subcontraenti hanno l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante, i conti correnti dedicati entro 7 giorni dalla loro accensione, o, nel caso di conti correnti già esistenti, all'atto della loro destinazione alla funzione di conto corrente dedicato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi e sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari, relativi all'esecuzione dell'appalto, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o altro strumento di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

ART. 8 – Pagamento del premio e decorrenza della garanzia

1. Il pagamento dei premi sarà effettuato con le modalità previste dall'art. 4 - Sezione 2 – Condizioni generali di assicurazione del Capitolato.
2. Ai sensi dell'art. 15 - Sezione 2 del Capitolato, l'appaltatore riconosce che il pagamento dei premi sia effettuato tramite il broker designato dalla Provincia di Mantova.
3. Il pagamento effettuato tramite il broker è riconosciuto dall'appaltatore come liberatorio per l'assicurato.
4. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 5, della legge 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i bonifici relativi ad ogni transazione finanziaria riguardante il presente appalto, devono obbligatoriamente riportare il seguente codice **CIG** _____.

Art. 9 - Doveri comportamentali

1. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e dell'art. 2 del nuovo Codice di comportamento della Provincia di Mantova, adottato con decreto del Presidente della Provincia n. 62 del 10/05/2018, l'appaltatore e per suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici.
2. L'appaltatore si impegna, altresì, nel caso di affidamento di incarichi di collaborazione a qualsiasi titolo, a rispettare i divieti imposti dall'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001 e dall'articolo 21 del decreto legislativo n. 39 del 2013.

ART. 10 - Patto di Integrità in materia di contratti pubblici

1. Con Decreto Presidenziale n. 72 del 27/06/2017, la Provincia di Mantova ha adottato, ai sensi di quanto previsto dall'art.1, comma 17, della L. n.190/2012, il "Patto di Integrità in materia di contratti pubblici della Provincia di Mantova", che costituisce formale obbligazione per l'Affidatario e per i dipendenti della Provincia stessa, ad improntare i rispettivi comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti, nonché espresso impegno anticorruzione.

2. Il Patto di Integrità, sottoscritto dall'Affidatario per accettazione, costituisce parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegato.

3. La violazione degli impegni previsti dal Patto d'Integrità potrà comportare la risoluzione di diritto del rapporto contrattuale in essere, nonché il pieno diritto della Provincia di chiedere e ottenere l'incameramento della garanzia definitiva e l'eventuale risarcimento dei danni patiti, oltre che l'esclusione dell'affidatario da tutte le procedure bandite sino ad un massimo di tre anni, da stabilirsi in base alla violazione commessa.

ART. 11 - Tutela dei lavoratori

1. Nell'esecuzione del presente contratto l'appaltatore si impegna ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle stabilite nei contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona.

ART. 12 – Assunzioni obbligatorie

1. Si dà atto che l'appaltatore non è tenuto all'osservanza delle norme che

disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n. 68 avendo un numero di dipendenti inferiore a 15.

Oppure

Si dà atto che è stata verificata l'ottemperanza dell'appaltatore alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n. 68.

ART. 13 – Clausola Broker

1. La gestione del presente contratto assicurativo è affidata al broker designato dalla Provincia di Mantova, ai sensi del D.Lgs. 209/2005, con le modalità previste dall'art. 15 – sezione 2 del Capitolato.

ART. 14 – Divieto di cessione del contratto - subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatta salva l'eventuale sostituzione del contraente prevista dall'art. 106, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

2. L'appaltatore ha dichiarato nel documento di gara unico europeo (DGUE), presentato in sede di gara, che non intende avvalersi della possibilità di subappaltare parte del contratto a terzi. // *L'appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di offerta, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della possibilità di subappaltare le lavorazioni indicate nel documento di gara unico europeo (DGUE), presentato in sede di gara.*

3. *L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione della Provincia, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105, comma 1, del medesimo decreto.*

ART. 15 - Definizione delle controversie

1. Al presente contratto si applicano le disposizioni concernenti la procedura di accordo bonario contenute nell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
2. A norma dell'art. 209, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non si farà luogo alla procedura di arbitrato per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto.
3. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, sono devolute all'Autorità giudiziaria competente ed è esclusa la competenza arbitrale.
4. Le parti contraenti convengono espressamente la competenza esclusiva del Foro di Mantova ed eleggono domicilio legale presso la sede della Provincia di Mantova.

ART. 16 – Rimborso spese di pubblicazione

1. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 216, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D.M. 2 dicembre 2016, l'Appaltatore provvederà a rimborsare le spese sostenute dalla Provincia di Mantova per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento.

ART. 17 - Spese di contratto, di registro ed accessorie

1. Tutte le spese contrattuali e fiscali inerenti al presente atto e conseguenti sono a carico dell'appaltatore.
2. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi di quanto previsto dalla tariffa - allegato A - al D.P.R. 642 del 26.10.1972, art. 1, comma 1bis n. 4, come aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. c del D.M. 22 febbraio 2007.
3. L'appaltatore dichiara che le prestazioni oggetto del presente contratto

sono effettuate nell'esercizio d'attività d'impresa.

4. Ai fini dell'imposta di registro, le parti chiedono la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

ART. 18 - Norme di rinvio

1. Per quant'altro non previsto nel presente contratto le parti dichiarano di riportarsi espressamente alle norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché nel Codice Civile.

Art. 19 – Trattamento dei dati personali

1. Il conferimento dei dati personali dell'Appaltatore è obbligatorio ai sensi di legge, ai fini del procedimento per il quale sono richiesti.

I dati personali saranno trattati con le modalità indicate nella "Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679", allegata al Disciplinare di gara.

2. All'appaltatore competono i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

3. Il titolare del trattamento è la Provincia di Mantova, con sede in via Principe Amedeo n. 32, Mantova.

* * * * *

Io Segretario rogante, richiesto, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti contraenti, che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n° 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

Io sottoscritto, Segretario rogante, attesto che i certificati di firma

utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D. Lgs. n. 82/2005.

Io sottoscritto Segretario rogante, certifico che il duplicato informatico del documento informatico, allegato al presente atto sotto la lettera a), è conforme all'originale ai sensi dell'art. 23 bis del D. Lgs. n. 82/2005.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica in unico originale, è stato redatto da persona di mia fiducia, mediante utilizzo degli strumenti informatici su n. __ pagine a video.

IL DIRIGENTE

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO GENERALE
