

PROVINCIA DI MANTOVA

ATTO DIRIGENZIALE n° PD / 845 25/09/2020

Area 4 - Tutela e valorizzazione dell'ambiente

Servizio Inquinamento Rifiuti, SIN - AIA

ISTRUTTORE: GALEAZZI GIAMPAOLO

OGGETTO:

VOLTURA ALLA DITTA SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S. CON SEDE LEGALE IN MARCARIA (MN) IN VIA PIRADELLO N.4 DELL'ATTO DIRIGENZIALE DELLA PROVINCIA DI MANTOVA N.45/95 DEL 09/05/2011 DI AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATO DA FONTI RINNOVABILI IN MARCARIA, RILASCIATA AI SENSI DEL D.L.VO N.387/2003 E S.M.I. - ART.12, ALLA DITTA FONDO PACE-BOSCHETTA S.R.L.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TUTELA E VALORIZZAZIONE DELL'AMBIENTE

DECISIONE

Voltura alla Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S., con sede legale in Marcaria (MN) in Via Piradello n.4, dell'Atto Dirigenziale della Provincia di Mantova n.45/95 del 09/05/2011 di autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili (Fotovoltaico) sito in Marcaria (MN) in Strada Comunale delle Barzelle s.n.c., rilasciata, ai sensi del D.lgs. n.387/2003 e s.m.i. - art.12, alla Ditta Fondo Pace-Boschetta S.R.L.

MOTIVAZIONE DELLE SCELTE

Dalla documentazione agli atti e trasmessi con l'istanza oggetto del presente provvedimento, risulta che la SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S. è in possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi per il rilascio del presente atto.

CONTESTO DI RIFERIMENTO

La Ditta Fondo Pace-Boschetta S.R.L. è stata autorizzata dalla Provincia di Mantova con Atto dirigenziale n. 45/95 del 09/05/2011 alla costruzione ed all'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da 970,2 kWp alimentato da fonti rinnovabili (Fotovoltaico) sito in Marcaria (MN) in Strada comunale delle Barzelle s.n.c.

In data 04/09/2020 in atti provinciali prot.n.42905, la Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S. ha comunicato che con "*Atto di Modifica di patti sociali, contratto di mantenimento e cessioni quote*", redatto in data 30/11/2015 dal Notaio Dott. Massimo Bertolucci, registrato all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Mantova in data 02/12/2015 al n.76269 con il quale i terreni di cui le particelle catastali contraddistinte al foglio 65 mappali n. 93 sub. 1, n.93 sub. 2, n.104 sub. 1, e n.105, un tempo intestate ai sig. Bottoli Giorgio, Bottoli Enrico e Bottoli Francesca, e al foglio 65 mapp. n.104 sub.2, un tempo intestata alla Sig. Saccani Lidia, vengono conferiti nel patrimonio sociale della Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S a copertura dell'aumento di capitale deliberato dal medesimo atto. Con lo stesso atto la proprietà riconosceva momentaneamente la proprietà e la gestione dell'impianto fotovoltaico a favore della conduttrice Ditta Fondo Pace Boschetta S.R.L, fino al termine del contratto locazione, avente ad oggetto i suddetti terreni, stipulato in data 10/02/2011.

Istruttoria

In data 14/07/2020 il Sig. Pasotto Giampaolo, munito di delega del Sig. Bottoli Enrico quale titolare della Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S. con sede legale in Marcaria (MN) in Via Piradello n.4, ha caricato sulla piattaforma di Regione Lombardia MUTA nella apposita sezione FERVOLT (ID Pratica - FRAV151067), istanza di voltura dell'Atto Dirigenziale della Provincia di Mantova n.45/95 del 09/05/2011, per la costruzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili (fotovoltaico) sito in Marcaria (MN) in Strada Comunale delle Barzelle s.n.c., ai sensi del D.lgs. n.387/2003 e s.m.i. - art.12.

La piattaforma MUTA ha trasmesso alla Provincia di Mantova la nota in atti provinciali prot.n.33606 del 14/07/2020 relativa al caricamento dell'istanza di voltura di cui si tratta.

La documentazione allegata all'istanza FRAV151067 risulta comprensiva di:

- Visura ordinaria della C.C.I.A.A. di Mantova della Ditta Soc. Agr. Cugini Bottoli S.S.;

- Visura ordinaria della C.C.I.A.A. di Mantova della Ditta Fondo-Pace Boschetta S.R.L.;
- Copia della licenza di variazione di codice ditta di officina di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, rilasciata dall'Agenzia delle Dogane a favore della società subentrante;
- Ricevuta attestante il pagamento degli oneri istruttori e di n.2 marche da bollo.

In data 17/08/2020, in atti provinciali prot.n.40092, la Ditta ha integrato l'istanza, fornendo la scrittura privata con la Ditta Fondo Pace Boschetta S.R.L, con mera valenza di ricevuta dell'indennizzo e non di cessione per la costruzione dell'impianto fotovoltaico in oggetto.

In data 03/09/2020, con nota prot.n. 42711, la Scrivente ha richiesto integrazioni alla Ditta.

Con nota in atti provinciali prot.n. 42905 del 04/09/2020, la Ditta ha fornito tali integrazioni, allegando copia dell'Atto Notorio stipulato in data 02/12/2015, così come dettagliato in premessa.

Ai sensi e per gli effetti del principio di accessione previsto dall'art.934 c.c., il quale disponendo che qualunque costruzione od opera esistente sopra il suolo appartiene al proprietario di questo, si evince che la Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S. risulta essere proprietaria dell'impianto fotovoltaico a far data dalla cessazione del contratto di locazione dei terreni sopramenzionati; comprovante risulta essere altresì la corresponsione dell'indennizzo, richiesto dall'art 936 c.c., a favore del costruttore dell'impianto fotovoltaico FONDO PACE BOSCHETTA da parte dei CUGINI BOTTOLI effettuato in data 06/04/2020.

L'istruttoria compiuta si è conclusa con esito positivo e si procede pertanto alla voltura dell'Atto Dirigenziale della Provincia di Mantova n.45/95 del 09/05/2011.

Il procedimento in oggetto è iniziato successivamente al 23 febbraio 2020 e si chiude entro la data del 30 novembre 2020. Ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.L. 17/03/2020, n. 18, convertito dalla Legge 24/04/2020, n. 27, nella fase di emergenza sanitaria da COVID 19, sono sospesi, per questo spazio temporale, i termini di legge entro i quali il procedimento deve concludersi. Tuttavia, ai sensi del 2 comma dello stesso articolo, l'ente ha adottato misure organizzative per assicurare la celere conclusione dei procedimenti.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al Dirigente d'Area, che adotta il provvedimento finale, al Responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012).

RIFERIMENTI NORMATIVI E ATTI DI ORGANIZZAZIONE INTERNA

Riferimenti normativi attinenti all'atto:

- il D.Lgs. 29 dicembre 2003, n.387 *"Attuazione della Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità"* e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990 n.241 e smi *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"* e s.m.i.;
- il D.L.vo 3 aprile 2006, n.152 *"Norme in materia ambientale"* e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 10 settembre 2010 *"Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili"*;
- il D.L.vo 3 marzo 2011, n.28;

- la D.G.R. n.3298 del 18/04/12 *“Linee guida regionali per l’autorizzazione degli impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (FER)...”*;
- la D.G.R. n.3934 del 06/08/2012 *“Criteri per l’installazione e l’esercizio degli impianti di produzione di energia collocati sul territorio regionale”*;
- il R.D. 16 marzo 1942, n. 262 e s.m.i. *“Codice Civile”*;
- il provvedimento del Dirigente dell’Area Ambiente, Sistemi Informativi e Innovazione P.G. n.2019/30276 di attribuzione al Dott. Giampaolo Galeazzi dell’incarico sulla posizione organizzativa denominata *“Servizio Inquinamento e Rifiuti – SIN – AIA”*;
- l’Atto Prot. n. 43318 del 08/09/2020 di nomina dell’incarico dirigenziale al Dott. Maurizio Sacchi di Dirigente ad interim dell’Area Tutela e Valorizzazione dell’Ambiente.

Pareri

Acquisito il parere favorevole sulla regolarità istruttoria da parte del Responsabile del procedimento relativamente alla voltura dell’Atto Dirigenziale della Provincia di Mantova n.45/95 del 09/05/2011 di autorizzazione alla costruzione ed all’esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili (Fotovoltaico) sito in Marcaria (MN) in Strada Comunale delle Barzelle s.n.c., alla Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S., con sede legale in Marcaria (MN) in Via Piradello n.4;

VOLTURA

per le motivazioni esposte in premessa, alla Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S., con sede legale in Marcaria (MN) in Via Piradello n.4, l’Atto Dirigenziale della Provincia di Mantova n.45/95 del 09/05/2011 di autorizzazione alla costruzione ed all’esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonti rinnovabili (Fotovoltaico) sito in Marcaria (MN) in Strada Comunale delle Barzelle s.n.c., rilasciata, ai sensi del D.lgs. n.387/2003 e s.m.i. - art.12, alla Ditta fondo Pace Boschetta S.R.L. di Mantova.

La Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S., entro 30 giorni dalla notifica del presente atto, dovrà presentare via PEC alla Provincia di Mantova, una bozza di polizza fidejussoria conforme al testo approvato dalla Regione Lombardia con il D.d.s. n.12478 del 19/12/14. L’importo della garanzia è riferito al valore delle opere di rimessa in pristino dei luoghi e delle misure di reinserimento o recupero ambientale riportato nel progetto dell’impianto. Per tale valutazione il proponente l’impianto o l’intestatario di Autorizzazione già rilasciata, dovrà effettuare un’analisi dei costi utilizzando i Prezziari delle Camere di Commercio di più recente pubblicazione.

Una volta predisposta la bozza di polizza fidejussoria conforme al D.d.s. n.12478 del 19/12/14, la stessa dovrà essere trasmessa allo scrivente Servizio a mezzo PEC, all’indirizzo provinciadimantova@legalmail.it con oggetto *“Bozza Polizza fidejussoria impianto FER”*.

Con successiva comunicazione la Scrivente, valutata la documentazione pervenuta, autorizzerà la Ditta a trasmettere l’originale sottoscritto della polizza fidejussoria che successivamente verrà formalmente accettata dalla scrivente Amministrazione.

Il mancato adempimento in merito alla trasmissione della garanzia finanziaria comporterà la revoca del provvedimento di Autorizzazione Unica ed il conseguente obbligo di dismissione dell’impianto e messa in pristino dei luoghi.

Sono fatte salve tutte le condizioni e prescrizioni contenute nella Atto Dirigenziale della Provincia di Mantova n.45/198 del 27/09/2011, sopra citato.

Il presente atto viene notificato alla Ditta SOCIETÀ AGRICOLA CUGINI BOTTOLI S.S. e trasmesso al Comune di Marcaria, all'ARPA Dipartimento di Mantova, alla A.T.S. Val Padana di Mantova e al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Mantova.

Ai sensi dell'art.3 della Legge 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica dello stesso, o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla suddetta data di notifica.

Mantova, li 25/09/2020

IL DIRIGENTE DELL'AREA
Dr. Maurizio Sacchi

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE - AUTORIZZAZIONE N. 76779/2010 DEL 04/10/2010 - Ag. Entrate Dir. Reg. Lombardia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e successive modifiche e integrazioni